

HOTĂRÂRE
Nr. 146/30.07.2026

privind rectificarea prin majorarea suprafeței a C.F. nr. 53126 Apahida, reprezentând strada George Enescu, pe sectorul de drum cuprins între str. Horea și str. Câmpului, din loc. Sânnicoară și C.F. nr. 55285 Apahida, reprezentând strada Tineretului, din loc. Sânnicoară, com. Apahida, jud. Cluj

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de **30.07.2026**, Analizând: *proiectul de hotărâre privind rectificarea prin majorarea suprafeței a C.F. nr. 53126 Apahida, reprezentând strada George Enescu, pe sectorul de drum cuprins între str. Horea și str. Câmpului, din loc. Sânnicoară și C.F. nr. 55285 Apahida, reprezentând strada Tineretului, din loc. Sânnicoară, com. Apahida, jud. Cluj*, - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina; referatul de aprobare nr. 25145/08.07.2026 al Primarului comunei Apahida; Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite de expertul cadastral autorizat A.N.C.P.I. Moldovan Ovidiu-Bogdan, din care rezultă suprafețele reale măsurate în teren, diferite de cele înscrise în evidențele de CF nr. 53126 Apahida, CF nr. 55285 Apahida și raportul de specialitate nr. 25625/13.07.2026 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

- În baza prevederilor:
- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 555 alin. (1) și alin. (2), art. 907 și art. 908 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă rectificarea prin majorarea suprafeței imobilului înscris în C.F. nr. 53126 Apahida, nr. cadastral 53126, reprezentând sectorul de drum al străzii George Enescu, cuprins între str. Horea și str. Câmpului, din localitatea Sânnicoară, comuna Apahida, având nr. de inventar 1389, de la suprafața de 2.262 mp înscrisă în prezent în evidențele de carte funciara, la suprafața reală măsurată de 2.407 mp.

Art. 2. Se aprobă rectificarea prin majorarea suprafeței imobilului înscris în C.F. nr. 55285 Apahida, nr. cadastral 55285, reprezentând strada Tineretului din localitatea Sânnicoară, comuna Apahida, având nr. de inventar 1398, de la suprafața de 3.727 mp înscrisă în prezent în evidențele de carte funciară, la suprafața reală măsurată de 3.880 mp.

Art. 3. Se aprobă actualizarea corespunzătoare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj, în conformitate cu suprafețele rectificate potrivit art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se mandatează Primarul comunei Apahida să efectueze, prin Compartimentul Registrul Agricol și Fond Funciar toate demersurile necesare pentru înscrierea în cartea funciară a rectificărilor de suprafață aprobate la art. 1 și art. 2, inclusiv depunerea documentației la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Secretarul General și Compartimentul Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Primăriei Apahida.

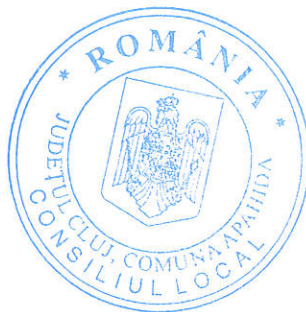
Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție: 17

Consilieri prezenți: 13

Voturi exprimate: 13 voturi „pentru”.

Președinte de ședință
Mateș Gabriel-Marcel



Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina