ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ă R Â R E
Nr. 109/23.06.2026

privind alipirea imobilelor din localitatea Apahida, str. Stadionului, nr.28-30, comuna Apahida, judeţul Cluj, înscrise în C.F. nr. 55097 Apahida, CF nr.65850 Apahida si CF nr.65851 Apahida, terenuri aparţinând domeniului public al comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, judeţul Cluj, întrunit în şedinţă **ordinara** în data de **23.06.2026**
Analizând: *proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor din localitatea Apahida, str. Stadionului, nr.28-30, comuna Apahida, judeţul Cluj, înscrise în C.F. nr. 55097 Apahida, CF nr.65850 Apahida si CF nr.65851 Apahida, terenuri aparţinând domeniului public al comunei Apahida-* proiect elaborat din iniţiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 12844/06.04.2026 al Primarului Comunei Apahida, Referatul de admitere – alipire imobile al OCPI Cluj la cererea nr. 55070/11.03.2026 înregistrat la Primăria Apahida sub nr. 9795/18.03.2026, C.F. nr. 55097 Apahida, C.F. nr. 65850 Apahida, C.F. nr.65851 Apahida si raportul de specialitate nr. 415313020/07.04.2026 al Compartimentului Registru Agricol şi Fond Funciar

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism si comisiei juridice.

In baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată;
- Art. 3, 4 şi 9 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 555, art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 alin (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 127-129 ale Ordinului nr. 600/2023 al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciara, cu modificările şi completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Luând în considerare dispoziţiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 şi art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se însuşeşte referatul de admitere privind alipirea imobilelor, emis de O.C.P.I. Cluj, aferent cererii nr. 55070/11.03.2026, înregistrată la Primăria Comunei Apahida sub nr. 9795/18.03.2026, privind alipirea imobilelor identificate prin nr. cadastral 55097 Apahida, nr.

cadastral 65850 Apahida, nr. cadastral 65851 Apahida, situate în comuna Apahida, jud. Cluj, imobile aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 2. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri aflate în domeniul public al comunei Apahida:

1. **C.F. nr. 55097 situat în Jud. Cluj, U.A.T. Apahida, Loc. Apahida, str. Stadionului, nr.30, având suprafața de 14.000 mp, categoria de folosință „curți construcții", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
2. **C.F. nr. 65850, situat Jud. Cluj, U.A.T. Apahida, Loc. Apahida, str. Stadionului, nr.28, având suprafața de 2.400 mp, categoria de folosință „fânețea", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
3. **C.F. nr. 65851, situat în Jud. Cluj, U.A.T. Apahida, Loc. Apahida, str. Stadionului, nr.28, având suprafața de 5.252 mp, categoria de folosință „fânețea", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**

Art. 3. În urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 2 rezultă imobilul identificat prin nr. cadastral 78339 Apahida, situat în loc. Apahida, str. Stadionului, nr.28-30, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, în suprafață de 21.652 mp, aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea in Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria- apahida.ro.

Consilieri în funcție 17
Prezenți 15
Se votează cu 15 voturi pentru.

Președinte de ședință
Mateș Gabriel-Marcel

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ. COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina