ROMANIA
JUDEŢULCLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ă R Â R E
Nr. 106/23.06.2026
privind înscrierea în cartea funciara a unui teren aflat in domeniul public al comunei Apahida, reprezentând Valea Porcilor din localitatea Dezmir

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 23.06.2026,
Analizând: *privind înscrierea în cartea funciara a unui teren aflat in domeniul public al comunei Apahida, reprezentând Valea Porcilor din localitatea Dezmir*, proiect elaborat din inițiativa Primarului Comunei Apahida, doamna Belce Ramona Cristina; referatul de aprobare al Primarului cu nr. 14059/16.04.2026, raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registru Agricol si Fond Funciar nr. 14074/16.04.2026, HCL nr. 48/02.04.2015, fisa mijloc fix inventar nr.1400018, planuri de încadrare în zona, plan de amplasament si delimitare al imobilului

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

In baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 562, alin. 2, art. 557 alin.2, alin. Art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888, art. 889 alin.1, 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 24 si art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin 1, alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin (1) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, Ordinul nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aprobă înscrierea în cartea funciara a imobilului situat in localitatea Dezmir, reprezentând Valea Porcilor, teren in suprafața totala de 12.900 mp, notat pe planul cadastral scara 1:5000 cu HC 2653 și HC 2655, având categoria de folosința "ape curgătoare ", fiind inscris in inventarul domeniului public al comunei Apahida cu nr de inventar 1400018.

Art. 2. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al **UAT** Apahida reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 si 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care

aparţin domeniului public şi privat al Comunei Apahida cu privire la bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul, Compartimentul Agricol şi Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului judeţului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Apahida, Comisia specială de inventariere a domeniului public şi privat al Comunei Apahida, OCPI Cluj şi se aduce la cunoştinţa publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum şi pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcţie 17
Prezenţi 15
Se votează cu 15 voturi pentru.

Preşedinte de şedinţă
Mateş Gabriel-Marcel

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ. COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina