ROMANIA
JUDEȚULCLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

HOTĂRÂRE
Nr. 105/23.06.2026

privind înscrierea în cartea funciara a unor terenuri (tronsoane de drumuri pentru exploatație agricola) din loc. Pata, comunei Apahida, aflate in domeniul public al comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 23.06.2026,
Analizând: *proiect de hotărâre privind înscrierea în cartea funciara a unor terenuri (tronsoane de drumuri pentru exploatație agricola) din loc. Pata, comunei Apahida, aflate in domeniul public al comunei Apahida* , proiect elaborat din inițiativa Primarului Comunei Apahida, doamna Belce Ramona Cristina; referatul de aprobare al Primarului cu nr. 21841/12.06.2026 raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registru Agricol si Fond Funciar nr.2907/12.06.2026, planuri de amplasament si delimitare al imobilelor

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

In baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 562, alin. 2, art. 557 alin.2, alin. Art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888, art. 889 alin.1, 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 24 si art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin 1, alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin (1) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, Ordinul nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Comunei Apahida asupra terenurilor cu destinația de drumuri publice, situate în localitatea Pata, aflate în domeniul public al comunei, după cum urmează:

a. **teren în suprafață de 1.933 mp, situat în localitatea Pata (De 3608/2 și De 3608/6), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
b. **teren în suprafață de 2.556 mp, situat în localitatea Pata (De 3558), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
c. **teren în suprafață de 2.722 mp, situat în localitatea Pata (De 3519), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
d. **teren în suprafață de 3.110 mp, situat în localitatea Pata (De 3560), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**

e. **teren în suprafață de 4.614 mp, situat în localitatea Pata (De 3625), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
f. **teren în suprafață de 5.345 mp, situat în localitatea Pata (De 3494 și De 3516), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
g. **teren în suprafață de 11.143 mp, situat în localitatea Pata (De 3533, De 3535, De 3536, De 3537/1 și De 3544), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
h. **teren în suprafață de 9.440 mp, situat în localitatea Pata (De 3586), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
i. **teren în suprafață de 616 mp, situat în localitatea Pata (De 3559), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
j. **teren în suprafață de 3.926 mp, situat în localitatea Pata (De 3614 și De 3617), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119;**
k. **teren în suprafață de 6.977 mp, situat în localitatea Pata (De 3557), categoria de folosință „drum", număr de inventar 9119.**

Art. 2. – Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al UAT Apahida, reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 5 și 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Apahida cu privire la bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Apahida, Compartimentul Agricol și Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Comunei Apahida, în termenul prevăzut de lege: Primarului Comunei Apahida, Instituției Prefectului Județului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei Comunei Apahida, Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Apahida, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Cluj. Se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al Comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17
Prezenți 15
Se votează cu 15 voturi pentru.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință
Mateș Gabriel-Marcel

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina