

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

HOTĂRÂRE
NR. 81/04.05.2026

privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 14192/20.10.2006, încheiat între
Comuna Apahida și Asociația pentru Sprijinirea Dezvoltării Rurale – ASDR Dezmir

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară la data de 04.05.2026

Analizând: privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 14192/20.10.2006, încheiat între Comuna Apahida și Asociația pentru Sprijinirea Dezvoltării Rurale – ASDR Dezmir, proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona-Cristina; Referatul de aprobare al Primarului nr. 12960/07.04.2026, Raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr.12960/07.04.2026, cererea nr. 10125/20.03.2026 emisa de Asociația pentru sprijinirea Dezvoltării Rurale ASDR, - Actele juridice care au guvernat folosința imobilului până în prezent: Contractul de comodat nr. 14192/20.10.2006, Actul adițional nr. 12322/16.07.2009 și Actul adițional nr. 11664/09.05.2016

În baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), Art. 362 alin.(2) și (3), Art. 347 alin. (1) și Art. 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 2146 - 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) raportat la alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 136 alin. (1) și alin. (8), precum și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de Art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat nr. 14192/20.10.2006, având ca obiect darea în folosință gratuită către Asociația pentru Sprijinirea Dezvoltării Rurale – ASDR Dezmir a unor spații și teren aflate în domeniul public al Comunei Apahida, pentru o perioadă de 5 ani începând cu data semnării actului adițional.

Art. 2. Se aprobă introducerea în actul adițional a unei clauze de denunțare unilaterală, prin care Comodantul (Comuna Apahida) își rezervă dreptul de a înceta contractul înainte de termen, prin hotărâre a Consiliului Local, în situația în care bunul devine necesar pentru realizarea unor obiective de interes public local, cu o notificare prealabilă de 30 de zile calendaristice.

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Apahida, doamna Belce Ramona-Cristina, să semneze în numele și pentru Comuna Apahida actul adițional de prelungire a contractului de comodat.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, și compartimentul juridic.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Comunei: Instituției Prefectului Județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentul juridic și se aduce la cunoștință publică prin Monitorul Oficial Local și site-ul www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17

Prezenți 17.

Se votează cu 17 voturi pentru.

**Președinte de ședință
Mateș Gabriel-Marcel**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina**

