

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

HOTĂRÂRE
Nr. 71/23.04.2026

privind aprobarea fișei de proiect, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat pentru "Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida"

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședință ordinară** la data de **23.04.2026**.

Analizând: privind aprobarea a fișei de proiect, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat pentru "Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida", proiect din inițiativa primarului, referatul de aprobare al primarului cu nr.14070/16.04.2026, raportul de specialitate nr. 14071/16.04.2026 al Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile, adresa nr. 14812/22.04.2026 însoțită de Corigendum nr. 5 și raportul de specialitate nr. 14840/22.04.2026 al Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism, comisie economică și juridică.

In baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice (inclusiv fonduri externe).
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism și a HG nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism – republicată, art. 11 alin. (1) lit. m din Legea nr. 193/28.10.2019 privind modificarea Legii nr. 50/1991.
- Prevederile Ghidului pentru apelul de proiecte lansat de Agenția de Dezvoltare Regională Nord Vest „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico - economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” - Apelul de proiecte PRNV/2026/372/1

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă cererea de finanțare Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde și codul SMIS 365422 în vederea finanțării elaborării documentațiilor tehnico-economice din fișa de proiect ADRNV-2026-000198 „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida” (conform anexei nr. 1 – fișa de proiect) în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității P3

(conform anexei nr. 1 – fisa de proiect) în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității P3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul, Obiectivului specific RSO 2.7 - Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunii b) Pregătirea DTE pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare , Apelului de proiecte PRNV/2026/372/1.

ART 2. Se aprobă Acordul de parteneriat între Agenția de Dezvoltare Nord-Vest – lider de proiect și UAT COMUNA APAHIDA în vederea implementării în comun a cererii de finanțare, conform Acordului de parteneriat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnico-economice din cererea de finanțare Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde, în cuantum de 305.814,00 lei (inclusiv TVA).

ART 4. Se aprobă contribuția proprie a UAT COMUNA APAHIDA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile, cât și contribuția de 2 % din valoarea eligibilă aferentă proiectului, în cuantum de 5.096,90 lei, reprezentând cofinanțarea pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectul din cadrul Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde.

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli ce pot apărea pe durata elaborării documentațiilor tehnico-economice din cadrul Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul propriu al UAT COMUNA APAHIDA,

ART 6. Se împuternicește BELCE RAMONA-CRISTINA să semneze toate actele necesare și acordul de parteneriat în numele UAT COMUNA APAHIDA și al partenerului, dacă este cazul.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunica : Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentului Urbanism, Compartiment Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Externe Nerambursabile, beneficiarilor și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

Prezenți 17. Se votează cu 17 voturi pentru.

Președinte de ședință

Cserei Paul Tiberiu



Contrasemnează

Secretar General

c.j. Bucur Anca Florina



FIȘA DE PROIECT DE INVESTIȚIE

- CONFORM CORRIGENDUM NR.2 DIN 12.02.2026 -

I. DATE GENERALE DESPRE PROIECT	
1.	Titlul proiectului de investiție: Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida
2.	Instituția/structura beneficiară UAT Comuna Apahida Selectați tipologia solicitantului UAT Comună BELCE RAMONA-CRISTINA Digitally signed by BELCE RAMONA CRISTINA DN: c=RO, l=Sat Apahida, sn=BELCE, givenName=RAMONA CRISTINA, serialNumber=200506245BRC63, name=BELCE RAMONA-CRISTINA, cn=BELCE RAMONA-CRISTINA Date: 2026.03.20 11:32:40 +02'00'
3.	Completați date cu privire la denumirea solicitantului. În cazul parteneriatelor se vor introduce informațiile pentru toți partenerii. Notă: Solicitanții la finanțare sunt entitățile eligibile stabilite prin Ghidul solicitantului „Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” aferent apelurilor de proiecte Domeniul intervenției: Selectați din listă domeniul (o singură variantă de răspuns) vizat de investiția care face obiectul documentației tehnico-economice: <input type="checkbox"/> Eficiență energetică <input type="checkbox"/> Infrastructura verde - municipii reședință de județ <input checked="" type="checkbox"/> Infrastructura verde – altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Mobilitate urbană - municipii reședință de județ <input type="checkbox"/> Mobilitate urbană - altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Infrastructura rutieră <input type="checkbox"/> Infrastructura educațională (creșe, grădinițe, școli, licee teoretice/vocaționale/tehnice) <input type="checkbox"/> Campusuri educaționale universitare <input type="checkbox"/> Regenerare urbană - municipii reședință de județ <input type="checkbox"/> Regenerare urbană - altele decât municipiile reședință de județ <input type="checkbox"/> Patrimoniu urban <input type="checkbox"/> Turism urban <input type="checkbox"/> Infrastructură turistică all season - urban <input type="checkbox"/> Patrimoniu rural

	<input type="checkbox"/> Patrimoniu (situri) UNESCO - rural <input type="checkbox"/> Turism rural <input type="checkbox"/> Infrastructură turistică all season - rural
	Date de contact 4.1. Datele de contact ale instituției/structurii solicitantului: Nume: UAT COMUNA APAHIDA Telefon: 0264 231 177 E-mail: apahida_cj@primaria-apahida.ro
4.	** Datele furnizate în această secțiune vor fi utilizate în vederea întocmirii acordului de parteneriat. Se recomandă completarea corectă a informațiilor. 4.2. Datele de contact ale responsabilului de proiect: Nume: Perșa Simona Telefon: 0745 171 094 E-mail: fondurieuropene@primaria-apahida.ro
II. Obiective și rezultate prevăzute prin proiect	
	Obiectivele proiectului de investiție Obiectivul general al proiectului de investiție: Obiectivul general al proiectului constă în îmbunătățirea și extinderea infrastructurii verzi a comunei Apahida prin înființarea și amenajarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, având scopul creșterii accesului populației la spații verzi, protejării biodiversității și îmbunătățirii calității vieții. Proiectul urmărește valorificarea durabilă a unui teren intravilan prin plantarea de arbori și arbuști autohtoni și realizarea unor amenajări minim invazive, respectiv circulații pietonale și velo permeabile, zone de odihnă și locuri de joacă, destinate tuturor categoriile de vârstă. Proiectul contribuie direct la realizarea Obiectivului specific 2.7 „Creșterea protecției și conservării naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare”, în cadrul Priorității de investiții 3 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul.
5.	Obiectivul specific al proiectului de investiție: 1. Amenajarea unei păduri-parc pe o suprafață de 108.000 mp în localitatea Dezmir, comuna Apahida care include vegetație forestieră autohtonă, arbori existenți conservați și noi plantări de arbori și arbuști autohtoni. 2. Crearea unei infrastructuri verzi accesibile prin realizarea de circulații pietonale și velo permeabile, zone de odihnă și zone de joacă, în cadrul pădurii-parc.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

Descrierea și rezultate așteptate ale proiectului de investiție

Se vor menționa și descrie intervențiile și rezultatele așteptate în urma implementării proiectului care face obiectul Documentației Tehnico-Economice (investiția), inclusiv localizarea investiției. Totodată, se vor detalia informațiile care probează modul în care investiția respectă principiile orizontale (a se vedea Anexa 9 – Îndrumar privind respectarea principiilor orizontale)

Descrierea și rezultatele așteptate al proiectului de investiție:

6.

Proiectul cu titlul „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida” vizează amenajarea și valorificarea durabilă a unui teren aparținând intravilanului localității Dezmir, comuna Apahida, prin realizarea unei păduri-parc care să contribuie la creșterea accesibilității populației la infrastructură verde și la îmbunătățirea calității mediului și a vieții. Investiția vizează transformarea unui teren intravilan într-un spațiu verde funcțional, prin plantarea de arbori și arbuști autohtoni, conservarea vegetației existente valoroase ecologic și realizarea unor amenajări minim invazive, integrate armonios în cadrul natural.

În cadrul proiectului, amenajarea va include plantarea de arbori și arbuști autohtoni, conservarea arborilor existenți valoroși ecologic și realizarea unor amenajări minim invazive, respectiv circulații pietonale și velo permeabile, zone de odihnă și locuri de joacă destinate tuturor categoriilor de vârstă, integrate armonios în cadrul natural. De asemenea, este important să precizăm faptul că amenajarea va respecta principiile intervențiilor cu impact minim asupra mediului, incluzând lucrări de igienizare și modelare a terenului fără afectarea vegetației existente valoroase.

Investiția este amplasată pe un teren situat în intravilanul localității Dezmir, identificat prin Cartea Funciară nr. 72627. Terenul are o suprafață totală de 108.000 mp, beneficiază de acces direct la drumul public și este localizat la coordonatele geografice 46.775679, 23.719336. Pentru o mai bună identificare a amplasamentului, este inclusă o imagine a terenului la care se referă investiția.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



Figura 1. Reprezentare vizuală teren CF 72627

Implementarea proiectului va genera următoarele rezultate:

1. O pădure-parc amenajată pe o suprafață de 108.000 mp în localitatea Dezmir, comuna Apahida, care include vegetație forestieră autohtonă, arbori existenți conservați și noi plantări de arbori și arbuști autohtoni.
2. O infrastructură verde funcțională și accesibilă creată în cadrul pădurii-parc, care include trasee pietonale și velo permeabile, zone de odihnă, zone de joacă și facilități pentru activități recreative, integrate în mod armonios și minim invaziv în cadrul natural.

Respectarea principiilor orizontale:

Investiția respectă principiile orizontale prevăzute de legislația europeană și națională, solicitantul UAT Comuna Apahida asumând prin Declarația unică respectarea Cartei drepturilor fundamentale a Uniunii Europene, a principiilor egalității de șanse și nediscriminării, a accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, precum și a obiectivelor de dezvoltare durabilă, inclusiv principiul „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH).

Proiectul asigură respectarea drepturilor fundamentale pe întreg ciclul de viață al investiției, prin garantarea accesului liber și echitabil al populației la infrastructura verde realizată. Amenajarea pădurii-parc în localitatea Dezmir este concepută ca spațiu public deschis, destinat tuturor categoriilor de utilizatori, contribuind la creșterea accesului populației la spații verzi și la îmbunătățirea calității vieții.

Principiul egalității de șanse și de tratament între femei și bărbați este respectat prin caracterul incluziv al investiției și prin accesul nediferențiat la facilitățile create, în conformitate cu Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse între femei și bărbați, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu Normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 262/2019.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	<p>Spațiul verde propus este proiectat pentru utilizarea de către toate categoriile de populație, fără restricții sau diferențieri.</p> <p>Proiectul contribuie la prevenirea oricărei forme de discriminare și asigură accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități. În cadrul documentației tehnico-economice vor fi integrate soluții de accesibilizare a mediului fizic, respectiv trasee pietonale adaptate, suprafețe de circulație sigure și elemente de utilizare facilă pentru persoane cu mobilitate redusă, în conformitate cu legislația aplicabilă privind drepturile persoanelor cu dizabilități. Investiția promovează astfel utilizarea spațiului public în condiții de siguranță și acces egal pentru toți utilizatorii.</p> <p>În ceea ce privește dezvoltarea durabilă, proiectul contribuie direct la protecția mediului prin amenajarea unei păduri-parc bazate pe vegetație autohtonă și conservarea arborilor existenți, în concordanță cu investițiile eligibile privind amenajarea spațiilor verzi. Investiția respectă principiul DNSH, intervențiile propuse având impact pozitiv asupra mediului prin creșterea suprafețelor verzi, îmbunătățirea biodiversității și valorificarea durabilă a terenului intravilan. Amenajarea pădurii-parc contribuie la îmbunătățirea calității aerului și la creșterea rezilienței climatice la nivel local.</p> <p>Prin natura intervențiilor propuse, proiectul promovează utilizarea responsabilă a resurselor naturale și dezvoltarea durabilă a teritoriului, în concordanță cu obiectivele Programului Regional Nord-Vest 2021–2027 și cu principiile dezvoltării teritoriale sustenabile.</p>
7.	<p>Buget estimat total al investiției 10.193.800,00 RON, din care 8.424.628,09 RON fără TVA 2.000.000,00 EUR, din care 1.652.892,56 EUR fără TVA</p> <p>Buget estimat eligibil al investiției 10.193.800,00 RON, din care 8.424.628,09 RON fără TVA 2.000.000,00 EUR, din care 1.652.892,56 EUR fără TVA</p> <p><i>*Notă *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului (1 euro = 5,0969 lei).</i></p>
III. Date referitoare la documentația tehnico-economică pentru care se solicită finanțare	
8.	<p>2. Documentații tehnico- economice pentru care se solicită finanțare</p> <p>a) Studiu de fezabilitate (SF)/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC) / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT) – 5 puncte</p> <p>b) Documentație Tehnică pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construcții (DTAC)/ Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT+DE) – 8 puncte</p> <p>c) Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE) – 10 de puncte</p>



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

ATENȚIE: Toate obiectele/obiectivele vizate de fișa de proiect trebuie să ajungă la finalul perioadei de durabilitate la stadiul de Proiect tehnic și detalii de execuție (PT + DE).

În funcție de stadiul de proiectare, se va acorda punctaj pentru documentația aflată în stadiul cel mai avansat de maturitate.

**Se va selecta una din opțiunile prezentate. Solicitantul va prezenta o scurtă descriere a stadiului pregătirii proiectului (gradul de maturitate).*

**Fișa de proiect prezintă clar pachetul de documentații tehnico-economice pentru care se solicită finanțare, conform prevederilor Metodologiei de selecție.*

** Se vor depune documente justificative în funcție de stadiul achiziției, în conformitate cu prevederile Metodologiei de selecție a partenerilor.*

** Se va specifica numărul de documentații tehnico-economice pentru care se solicită finanțare.*

- Număr de documentații de tip SF/DALI
- Număr de documentații de tip DTAC/DTAD
- Număr de documentații de tip PT+DE

PUNCTAJ = 5 puncte

Pentru proiectul cu titlul „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida” propus prin prezenta fișă de proiect se solicită finanțare pentru elaborarea pachetului de documentații tehnico-economice: Studiu de fezabilitate (SF)/Documentație de avizare a lucrurilor de intervenții (DALI) + Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC) / Documentație Tehnică pentru Autorizația de Desființare (DTAD) + Proiect tehnic și detalii de execuție (PT).

Număr documentații pentru care se solicită finanțare:

- Număr documentații de tip SF: **1**
- Număr documentații de tip DTAC: **1**
- Număr documentații de tip PT+DE: **1**

În prezent, proiectul se află într-un stadiu incipient de pregătire, iar procedura de achiziție publică pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice nu a fost lansată. În conformitate cu prevederile Metodologiei de selecție a partenerilor și Grila ETF punctul 2. c., situația este justificată prin Declarația unică a solicitantului (Anexa 3), prin care solicitantul UAT Comuna Apahida își asumă îndeplinirea cerințelor aplicabile, inclusiv respectarea cerinței nr. 15, respectiv „Pentru fișa de proiect în cadrul căreia nu a fost lansată procedura de achiziție publică pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice, solicitantul se va asigura că în termen de 2 luni de la semnarea contractului de finanțare va prezenta documentele justificative care atestă lansarea procedurii de achiziție publică”.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

9.	<p>Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului <i>Notă: Perioada maximă de implementare nu poate depăși 30.12.2027. (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor).</i></p> <p>Perioada de implementare a proiectului pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice este cuprinsă între 01.06.2026 – 30.12.2027, aceasta incluzând și perioada necesară efectuării plăților către contractor.</p>																																										
10.	<p>Buget estimat eligibil al documentațiilor tehnico-economice 254.845,00 RON, din care 210.615,70 RON fără TVA 50.000,00 EUR, din care 41.322,31 EUR fără TVA</p> <table border="1" data-bbox="271 672 1372 1131"> <thead> <tr> <th></th> <th>1 = 2 + 3 Valoare totală</th> <th>2 = 4 + 5 Valoare eligibilă</th> <th>3 Valoare neeligibilă</th> <th>4 Valoare nerambursabilă</th> <th>5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar</th> <th>6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RON</td> <td>305.814,00</td> <td>254.845,00</td> <td>50.969,00</td> <td>249.748,10</td> <td>5.096,90</td> <td>56.065,90</td> </tr> <tr> <td>Valoare SF</td> <td>152.907,00</td> <td>127.422,50</td> <td>25.484,50</td> <td>124.874,05</td> <td>2.548,45</td> <td>28.032,95</td> </tr> <tr> <td>Valoare DTAC</td> <td>61.162,80</td> <td>50.969,00</td> <td>10.193,80</td> <td>49.949,62</td> <td>1.019,38</td> <td>11.213,18</td> </tr> <tr> <td>Valoare PT+DE</td> <td>91.744,20</td> <td>76.453,50</td> <td>15.290,70</td> <td>74.924,43</td> <td>1.529,07</td> <td>16.819,77</td> </tr> <tr> <td>EUR</td> <td>60.000,00</td> <td>50.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>49.000,00</td> <td>1.000,00</td> <td>11.000,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>*Notă: Se vor atașa documente justificative care fundamentează necesitatea bugetului (contract de servicii, anunț de publicare, oferte de preț, după caz) *Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respectivele valori este cursul InforEuro din luna publicării Ghidului solicitantului. (1 euro = 5,0969 lei)</p>		1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar	RON	305.814,00	254.845,00	50.969,00	249.748,10	5.096,90	56.065,90	Valoare SF	152.907,00	127.422,50	25.484,50	124.874,05	2.548,45	28.032,95	Valoare DTAC	61.162,80	50.969,00	10.193,80	49.949,62	1.019,38	11.213,18	Valoare PT+DE	91.744,20	76.453,50	15.290,70	74.924,43	1.529,07	16.819,77	EUR	60.000,00	50.000,00	10.000,00	49.000,00	1.000,00	11.000,00
	1 = 2 + 3 Valoare totală	2 = 4 + 5 Valoare eligibilă	3 Valoare neeligibilă	4 Valoare nerambursabilă	5 Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	6 = 3 + 5 Valoare cofinanțare beneficiar																																					
RON	305.814,00	254.845,00	50.969,00	249.748,10	5.096,90	56.065,90																																					
Valoare SF	152.907,00	127.422,50	25.484,50	124.874,05	2.548,45	28.032,95																																					
Valoare DTAC	61.162,80	50.969,00	10.193,80	49.949,62	1.019,38	11.213,18																																					
Valoare PT+DE	91.744,20	76.453,50	15.290,70	74.924,43	1.529,07	16.819,77																																					
EUR	60.000,00	50.000,00	10.000,00	49.000,00	1.000,00	11.000,00																																					
11.	<p>IV. Justificarea proiectului de investiție</p> <p>1.1. Corelarea investițiilor proiectului cu prevederile strategice de la nivel european/național/regional/local – 10 puncte</p> <p><i>Notă: Se va descrie modul în care intervențiile prevăzute prin proiect se aliniază viziunii strategice existente la nivel european/național/regional/local, în domeniul de intervenție vizat, pentru orizontul de timp post 2027. O selecție a documentelor strategice relevante pentru orizontul de timp post 2027 este prezentată în Metodologia de selecție a partenerilor și nu are caracter exhaustiv (solicitantul la finanțare poate prezenta și alte documente strategice relevante pentru orizontul de timp 2028-2034 cu care proiectul se aliniază/pentru care contribuie la realizarea obiectivelor prevăzute din punct de vedere strategic).</i></p>																																										



Pentru proiectele propuse în domeniul Turism, punctajul maxim va fi obținut doar dacă proiectul este propus într-una din localitățile identificate într-una din Zonele funcționale din Strategia Sectorială de Turism 2021-2027 pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest.

În caz contrar, fișa de proiect primește 0 puncte la acest subcriteriu.

* a se vedea Anexa 2 – Grila ETF foaia de calcul „ANEXA - TURISM” (Tabelul privind Localitățile încadrate în Zone funcționale prioritare conform Strategiei Sectorială de Turism 2021-2027 pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest).

PUNCTAJ = 10 puncte

Investiția propusă vizează crearea de spații verzi la nivelul comunei Apahida prin amenajarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, pe un teren cu suprafața de aproximativ 108.000 mp, fiind esențială pentru creșterea calității vieții și pentru diversificarea oportunităților de recreere în aer liber pentru populația comunei și a zonei periurbane. Proiectul presupune plantarea de arbori și arbuști autohtoni, conservarea vegetației valoroase existente și realizarea unor amenajări minim invazive, precum trasee pietonale și velo permeabile, zone de odihnă și zone de joacă integrate în peisajul natural, abordând astfel funcții multiple: ecologice, recreative și sociale.

Prin intermediul **Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă**, România își creează cadrul național pentru a susține implementarea **Agendei 2030** și a celor 17 **Obiective de Dezvoltare Durabilă**. Investiția propusă se încadrează în mod direct în **Obiectivul de Dezvoltare Durabilă (ODD) 11 – Orașe și comunități durabile care vizează dezvoltarea așezărilor umane într-un mod incluziv, sigur, rezilient și durabil, fiind relevant și pentru comunitățile periurbane și rurale aflate în proximitatea marilor poli urbane, așa cum este cazul UAT Apahida.**

Prezenta investiție contribuie la îndeplinirea obiectivelor propuse pentru anul 2030 printr-o serie de activități, precum: creșterea suprafeței de spații verzi accesibile publicului, îmbunătățirea calității aerului, reducerea efectelor insulelor de căldură, protejarea biodiversității locale și crearea unui spațiu public de calitate destinat recreerii, socializării și activităților în aer liber. Mai exact, proiectul își propune valorificarea unui teren intravilan subutilizat prin transformarea acestuia într-o pădure-parc, contribuind la îmbunătățirea mediului rural și la refacerea echilibrului dintre dezvoltarea rezidențială accelerată și necesitatea existenței unor zone verzi ample, funcționale și accesibile populației.

O altă strategie europeană cu care relaționează prezenta investiție este **Strategia UE privind biodiversitatea pentru 2030**, având ca obiectiv principal punerea biodiversității Europei pe calea redresării până în 2030, în beneficiul naturii, al oamenilor și al climei. Investiția contribuie în mod direct la domeniul nr. 2 – **Planul UE de refacere a naturii**, mai exact la următoarele angajamente: plantarea a 3 miliarde de copaci pentru biodiversitate și sprijinirea orașelor cu mai mult de 20.000 de locuitori să pună în aplicare planuri ambițioase de înverzire urbană. Mai exact, unul dintre rezultatele implementării investiției de față va fi creșterea suprafeței spațiilor verzi din UAT Apahida cu 108.000 mp. Pentru realizarea parcului-pădure vor fi plantați arbori și numeroase specii de



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

arbusti și plante perene, contribuind astfel la domeniului nr. 2, subpunctul 2.2.8 „Înverzirea zonelor urbane și periurbane”.

Contextul ultimilor ani, inclusiv perioada pandemiei COVID-19, a evidențiat și mai clar importanța spațiilor verzi pentru sănătatea fizică și mentală a populației, precum și rolul acestora în asigurarea unui mediu de viață echilibrat și sănătos.

La nivel regional, **Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest** este principalul document de planificare strategică care reflectă politicile de dezvoltare relevante la nivel național în raport cu nevoile specifice la nivel de regiune, dar și cu direcțiile strategice de politică. Acesta constituie baza strategică pentru fundamentarea proiectelor de investiții inițiate la nivel regional și este structurat pe 5 obiective de politică, dintre care investiția propusă contribuie în mod direct la Obiectivul Specific 3 și Obiectivul Specific 4. Mai exact, în cadrul OS.3 „Cadru de viață sustenabil, autentic și atractiv”, proiectul se aliniază direcțiilor de acțiune: 1. „Dezvoltarea integrată și sustenabilă a zonelor urbane funcționale, a municipiilor și orașelor”: • Sprijinirea regenerării urbane ; • Amenajarea de spații de joacă pentru copii; și 2. „Dezvoltarea infrastructurii și susținerea evenimentelor culturale, sportive și de agrement”: • Dezvoltarea și revitalizarea facilităților sportive (amenajarea unei zone pentru activități de sport în aer liber, a unei zone pentru activități statice prin intermediul proiectului); • Dezvoltarea și revitalizarea zonelor de agrement (prin amenajarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, cu zone de odihnă, trasee pietonale și velo permeabile și zone de joacă integrate în peisaj).

În același timp, investiția contribuie la atingerea Obiectivului Specific 4 – „Mediu natural valorificat responsabil” deoarece prin implementarea acestuia este atinsă următoarea direcție de acțiune: 1. „Protejarea și valorificarea patrimoniului natural, a biodiversității și dezvoltarea infrastructurii verzi”: • Dezvoltarea și revitalizarea sistemelor de spații verzi (un parc); • Regenerarea și valorificarea terenurilor abandonate (terenurile pe care se va realiza investiția sunt nefuncționale, iar ca rezultat al implementării investiției zonele vizate vor fi valorificate, prin plantarea de copaci și plante).

Nu în ultimul rând, se cuvine să subliniem faptul că proiectul propus prin prezenta fișă de proiect se aliniază cu **Inițiativa „New European Bauhaus”** și documentul strategic **NEB Investment Guidelines** deoarece prin crearea de spații verzi, investițiile vor integra cele trei valori și principii de lucru NEB la nivelul comunității, și anume valoarea **A. Estetic/Frumos** – Spațiile verzi au capacitatea de a reactiva zone urbane subutilizate, degradate sau lipsite de funcționalitate, transformându-le în locuri vii, accesibile și atractive. Prin reintroducerea naturii în oraș, aceste spații contribuie la reducerea poluării, reglarea microclimatului urban și diminuarea efectului de insulă de căldură. În același timp, accesul facil la spații verzi favorizează activitatea fizică, relaxarea și contactul cu natura, având un impact direct asupra sănătății mentale și emoționale a locuitorilor. Astfel, investiția în spații verzi nu doar reactivează calitățile existente ale unui context urban, ci le amplifică, susținând un stil de viață sănătos și echilibrat. Nu în ultimul rând, spațiile verzi valorificate la nivelul unei comunități pot include elemente de artă urbană, design peisager contemporan și infrastructuri ecologice care reflectă identitatea locală și promovează responsabilitatea cetăținilor față de mediu. **B. Durabil/Sustenabil** – Investiții propuse în crearea de spații verzi la nivelul UAT Apahida se aliniază obiectivelor climatice, a circularității, biodiversității și problematicei referitoare la reducerea la zero a poluării. Prin valorificarea terenurilor neutilizate în crearea unor spații de



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	<p>petrecere a timpului pentru cetățeni se reduce impactul asupra mediului și se prioritizează principiul de adaptabilitate și durabilitate. Mai mult, prin utilizarea speciilor vegetale locale, reziliente și cu necesar redus de întreținere, se optimizează consumul de apă și energie, reducând emisiile asociate întreținerii. În acest mod, spațiile verzi funcționează ca ecosisteme urbane autosusținute, care închid buclele de resurse și sprijină obiectivul de atingere a emisiilor net zero la nivel urban, asigurând circularitatea pe întreg ciclul de viață. Nu în ultimul rând, dincolo de reducerea impactului negativ, spațiile verzi urbane au un rol esențial în regenerarea mediului și a peisajului urban. Acestea contribuie la refacerea biodiversității, îmbunătățirea calității aerului și solului și la crearea unor habitate favorabile pentru flora și fauna urbană. <u>C. Împreună/incluziune</u> - de la punerea în valoare a diversității la garantarea accesibilității. Totodată, prin Declarația unică atașată, solicitantul își asumă aplicarea principiului NEB la nivelul documentațiilor tehnico-economice, fiind detaliate în faza de proiectare măsurile care se vor implementa pentru alinierea investițiilor cu principiul NEB.</p> <p>Prin urmare, investiția propusă este pe deplin corelată cu documentele strategice relevante la nivel european, național, regional și local și contribuie în mod direct la atingerea obiectivelor de dezvoltare durabilă, de îmbunătățire a mediului de viață și de consolidare a infrastructurii verzi în comuna Apahida, pentru orizontul de timp post-2027.</p>
12.	<p>1.2. Caracterul complementar al proiectului</p> <p><i>*Solicitantul la finanțare va descrie modul în care proiectul propus este complementar cu alte proiecte finanțate/care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027.</i></p> <p><i>Se vor specifica:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> -codul/codurile SMIS sau alt identificator al/ale proiectelor, precum și programul în cadrul căruia a/au obținut finanțare -titlul/titlurile proiectului/proiectelor -intervensiile proiectului/proiectelor și modul în care se asigură complementaritate/sinergii cu proiectul propus prin prezenta fișă <p>a. Complementaritate cu 5 proiecte sau mai mult de 5 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 15 puncte</p> <p>b. Complementaritate cu 4 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 12 puncte</p> <p>c. Complementaritate cu 3 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 9 puncte</p> <p>d. Complementaritate cu 2 proiecte care au obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 6 puncte</p> <p>e. Complementaritate cu un proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 3 puncte</p> <p>f. Proiectul nu este complementar cu niciun proiect care a obținut finanțare nerambursabilă în perioada 2007-2027 – 0 puncte</p>



PUNCTAJ = 15 puncte

Proiectul, propus prin prezenta fișă de proiect, „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida” este complementar cu următoarele proiecte:

1. Proiectul cu titlul „CREARE CORIDOR DE MOBILITATE PRIN MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA APAHIDA – ETAPA 2”

- identificator al proiectului: cod SMIS 301421

- programul în cadrul căruia a obținut finanțare: Programul Regional Nord-Vest 2021–2027

- intervențiile proiectului și modul în care se asigură complementaritate cu proiectul propus: Proiectul „CREARE CORIDOR DE MOBILITATE PRIN MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA APAHIDA – ETAPA 2” vizează dezvoltarea unui sistem de mobilitate durabilă la nivelul comunei Apahida prin modernizarea infrastructurii rutiere, realizarea de trasee pietonale, piste pentru biciclete și facilități de transport public ecologic cu scopul reducerii emisiilor de gaze cu efect de seră și al încurajării mijloacelor de transport nemotorizate și a transportului public. De asemenea, proiectul contribuie la implementarea unui model de transport sustenabil, în acord cu obiectivele Pactului Verde European și cu tranziția către o economie cu emisii reduse de carbon.

Complementaritatea cu proiectul de dezvoltare a infrastructurii verzi prin realizarea pădure-parcului din localitatea Dezmir, comuna Apahida este asigurată atât la nivel funcțional, cât și strategic. Din punct de vedere funcțional, infrastructura de mobilitate creată prin proiectul de realizare a coridorului de mobilitate facilitează accesul populației către noua zonă verde, încurajând deplasările pietonale și cu bicicleta către spațiile de recreere și petrecere a timpului liber, contribuind astfel la reducerea utilizării transportului auto și implicit la diminuarea emisiilor de carbon. Din punct de vedere strategic, cele două proiecte se înscriu în mod coerent în Obiectivul de politică 2 al FEDR – „O Europă mai verde, rezilientă, cu emisii reduse de dioxid de carbon care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor, precum și a unei mobilități urbane durabile”, însă abordează acest obiectiv din perspective complementare: proiectul de mobilitate contribuie prin Prioritatea 4 – „O regiune cu mobilitate urbană multimodală durabilă”, iar proiectul de infrastructură verde prin Prioritatea 3 – „O regiune cu localități prietenoase cu mediul”. Astfel, cele două investiții acționează sinergic pentru atingerea unor obiective comune privind tranziția către un model de dezvoltare durabilă, adaptarea la schimbările climatice, promovarea investițiilor verzi și îmbunătățirea calității vieții în comuna Apahida, contribuind împreună la crearea unui cadru de viață mai sănătos, mai atractiv și mai rezilient pentru comunitate.

2. Proiectul cu titlul „Dezvoltarea infrastructurii educaționale la nivelul educației timpurii în Comuna Apahida”

- identificator al proiectului: cod SMIS 304329

- programul în cadrul căruia a obținut finanțare: Programul Regional Nord-Vest 2021–2027



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

- intervențiile proiectului și modul în care se asigură complementaritate cu proiectul propus: Intervențiile proiectului „Dezvoltarea infrastructurii educaționale la nivelul educației timpurii în Comuna Apahida” vizează construirea unei noi unități de învățământ antepreșcolar destinată copiilor cu vârsta între 0 și 4 ani, în scopul creșterii capacității infrastructurii educaționale locale și al îmbunătățirii accesului la servicii de educație timpurie de calitate. Proiectul răspunde creșterii demografice accelerate a comunei și deficitului semnificativ de locuri în creșele existente, contribuind la asigurarea unor condiții moderne, sigure și incluzive pentru educația și îngrijirea copiilor, în concordanță cu obiectivele Programului Regional Nord-Vest 2021–2027, Prioritatea 6 – O regiune educată.

Complementaritatea cu proiectul de dezvoltare a infrastructurii verzi prin realizarea pădure-parcului se realizează prin contribuția comună a celor două investiții la creșterea calității vieții și a atractivității comunei Apahida pentru familii și tineri. Spațiul verde propus va constitui un mediu favorabil pentru recreere, activități educative în aer liber și dezvoltare armonioasă a copiilor, completând funcțional investiția în infrastructura educațională. Din punct de vedere strategic, proiectele se susțin reciproc prin faptul că vizează dezvoltarea integrată a comunității: proiectul educațional este finanțat în cadrul OP4 – O Europă mai socială, iar proiectul de infrastructură verde se încadrează în OP2 – O Europă mai verde, cele două obiective de politică fiind complementare în promovarea unui model de dezvoltare durabil, incluziv și orientat spre bunăstarea populației.

3. Proiectul cu titlul „PISTA DE CICLIȘTI ÎN COM. APAHIDA, STR. TUDOR VLADIMIRESCU, JUD. CLUJ”

- identificator al proiectului: nr. 141551/14.12.2022

- programul în cadrul căruia a obținut finanțare: Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

- intervențiile proiectului și modul în care se asigură complementaritate cu proiectul propus:

Intervențiile proiectului „Pistă de cicliști în com. Apahida, str. Tudor Vladimirescu, jud. Cluj” vizează modernizarea infrastructurii de mobilitate nemotorizată prin realizarea unei piste de biciclete cu o lungime de aproximativ 2,3 km, amenajarea de trotuare, sisteme îngropate pentru utilități, canalizare pluvială, acostamente, marcaje rutiere, precum și instalarea a două stații de încărcare pentru autovehicule electrice. Proiectul contribuie la îmbunătățirea siguranței rutiere, la creșterea accesibilității și la promovarea mobilității urbane durabile la nivelul comunei Apahida.

Complementaritatea cu proiectul de dezvoltare a infrastructurii verzi prin realizarea pădure/parcului din localitatea Dezmir este asigurată prin faptul că infrastructura de ciclism și cea pietonală creează condițiile necesare pentru accesarea noii zone verzi prin mijloace de transport nepoluante, încurajând deplasările active și reducerea utilizării autoturismului. Cele două proiecte acționează sinergic pentru atingerea unor obiective comune privind reducerea emisiilor de CO₂, creșterea calității vieții, promovarea unui stil de viață sănătos și dezvoltarea unui model de mobilitate și recreere sustenabilă, contribuind la consolidarea unei comune mai verzi, mai accesibile și mai prietenoase cu mediul.

4. Proiectul cu titlul „REȚEA STAȚII SELF SERVICE DE ÎNCHIRIERE BICICLETE”

- identificator al proiectului: nr. 655695/18.12.2019

- programul în cadrul căruia a obținut finanțare: Programul Operațional Regional (POR)



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	<p>- intervențiile proiectului și modul în care se asigură complementaritate cu proiectul propus: Intervențiile proiectului „Rețea stații self-service închiriere biciclete” au vizat dezvoltarea unei infrastructuri de mobilitate alternativă prin instalarea unui sistem integrat de stații pentru închirierea bicicletelor, respectiv 3 stații în comuna Apahida, 4 în comuna Florești și 43 în municipiul Cluj-Napoca. Proiectul a creat un sistem funcțional care permite utilizatorilor să preia și să returneze bicicletele din oricare dintre stațiile rețelei, pe baza unui card dedicat, facilitând astfel deplasările nemotorizate în interiorul zonei metropolitane.</p> <p>Complementaritatea cu proiectul de dezvoltare a infrastructurii verzi prin realizarea pădure-parcului din localitatea Dezmir este dată de faptul că această rețea de mobilitate alternativă sprijină accesul sustenabil către spațiile verzi și încurajează utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare nepoluant către zonele de recreere. Cele două proiecte contribuie sinergic la promovarea mobilității durabile, la reducerea traficului auto și a emisiilor de CO₂, la îmbunătățirea calității aerului și la creșterea calității vieții, stimulând totodată un stil de viață activ și sănătos în rândul populației din comuna Apahida.</p> <p>5. Proiectul cu titlul „MODERNIZARE ȘI DOTARE CAMINE CULTURALE ÎN COMUNA APAHIDA, JUDEȚUL CLUJ”</p> <p>- identificator al proiectului: nr. C0760CN00021761300405 Din 01.08.2018</p> <p>- programul în cadrul căruia a obținut finanțare: Program finanțat de Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR)</p> <p>- intervențiile proiectului și modul în care se asigură complementaritate cu proiectul propus: Intervențiile proiectului „Modernizare și dotare cămine culturale în comuna Apahida, județul Cluj” vizează reabilitarea și echiparea infrastructurii culturale locale în scopul îmbunătățirii condițiilor pentru desfășurarea activităților culturale, educative și comunitare, precum și pentru organizarea de evenimente destinate populației. Proiectul contribuie la creșterea accesului locuitorilor la servicii culturale de calitate și la revitalizarea vieții comunitare în cadrul localităților componente ale comunei Apahida.</p> <p>Complementaritatea cu proiectul de dezvoltare a infrastructurii verzi prin realizarea pădure-parcului din localitatea Dezmir constă în faptul că cele două investiții creează împreună un cadru integrat pentru desfășurarea activităților culturale, recreative și comunitare, atât în spații închise, cât și în aer liber. Parcul va putea găzdui evenimente culturale, activități educative și recreative în aer liber, în completarea activităților derulate în căminele culturale modernizate, contribuind astfel la creșterea atractivității zonei, la consolidarea coeziunii sociale și la îmbunătățirea calității vieții în comuna Apahida.</p>
13.	<p>1.3a.Documentația tehnico-economică utilizează/va utiliza măsuri digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (model BIM-Building Infrastructure Management sau metodă echivalentă)</p> <p>a) Da – 30 de puncte</p> <p>b) Nu – 0 puncte</p>



	<p><i>*În vederea verificării criteriului privind utilizarea măsurilor digitale de modelare și management al informațiilor, solicitantul de finanțare va prezenta documente justificative relevante, în funcție de stadiul procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare, după cum urmează:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Situația în care există contract de proiectare: contractul de proiectare, din care să rezulte explicit utilizarea metodologiei BIM sau a unei metode echivalente.</i> • <i>Situația în care achiziția pentru servicii de proiectare este lansată: Documentația de atribuire aferentă achiziției (fișa de date, caietul de sarcini, cerințele tehnice, etc)</i> • <i>Pentru situația în care achiziția nu a fost lansată, solicitantul își va asuma prin Declarația Unică (Anexa 3) faptul că va îndeplini acest criteriu, în cazul obținerii finanțării.</i> <p><i>Din aceste documente trebuie să rezulte clar că viitorul contractant are obligația de a elabora documentația tehnico-economică utilizând măsuri digitale de proiectare.</i></p> <p>PUNCTAJ = 30 puncte</p> <p>Documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții va fi elaborată utilizând măsuri digitale de modelare și management al informațiilor de tip BIM (Building Information Modeling) sau metodă echivalentă care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor, în conformitate cu criteriul 1.3. a. din Grila ETF.</p> <p>Procedura de achiziție a serviciilor de proiectare nu a fost încă lansată. Prin urmare, solicitantul își asumă prin intermediul Declarației unice (Anexa 3), cerința nr. 12: „Pentru fișa de proiect care prevede utilizarea BIM sau echivalent, se va asigura că în termen de 2 luni de la semnarea contractului de finanțare se vor prezenta documentele justificative care atestă respectarea condiției referitoare la faptul că prin proiect se vor utiliza măsurilor digitale de modelare și management al informațiilor, care asigură coordonarea interdisciplinară și interoperabilitatea datelor (BIM sau echivalent)”.</p> <p>Totodată, se va asigura includerea acestei cerințe în documentația de atribuire și în contractul de servicii de proiectare, astfel încât obligația utilizării BIM sau a unei metode echivalente să rezulte în mod explicit în sarcina viitorului prestator.</p>
14.	<p>1.3b. Documentația tehnico-economică prevede măsuri și principii NEB (New European Bauhaus)</p> <p>a) Da – 5 puncte b) Nu – 0 puncte</p> <p><i>*Se va detalia modul în care proiectul include principiile și valorile inițiativei New European Bauhaus (NEB) – respectiv durabilitate, incluziune și frumusețe / calitate în mediul construit – în procesul de proiectare și concepție a investiției.</i></p> <p><i>Inițiativa urmărește să faciliteze o transformare a societății profundă, multidisciplinară și bazată pe colaborare, concentrându-se pe trei dimensiuni (valori fundamentale):</i></p>



1. calitatea experienței, inclusiv stilul/aspectul estetic, medii de viață sănătoase și sigure
2. durabilitate, inclusiv circularitate
3. incluziune, inclusiv accesibilitate și prețuri abordabile

Prin urmare, proiectele, inițiativele și măsurile implementate sub umbrela Noului Bauhaus european vor avea în comun efortul de a transforma modul nostru de viață pentru a-l să fie mai frumos, mai durabil și mai incluziv.

În vederea verificării criteriului privind integrarea principiilor NEB, solicitantul de finanțare va prezenta documente justificative relevante, în funcție de stadiul procedurii de achiziție a serviciilor de proiectare, după cum urmează:

- Situația în care există contract de proiectare: contractul de proiectare, din care să rezulte explicit integrarea principiilor NEB.
- Situația în care achiziția pentru servicii de proiectare este lansată: Documentația de atribuire aferentă achiziției (fișa de date, caietul de sarcini, cerințele tehnice, etc)
- Pentru situația în care achiziția nu a fost lansată, solicitantul își va asuma prin Declarația Unică (Anexa 3) faptul că va îndeplini acest criteriu, în cazul obținerii finanțării.

NOTĂ! Punctajul se acordă numai dacă din documentele depuse rezultă în mod clar că proiectul de investiții promovează valorile NEB, în concordanță cu Comunicarea Comisiei Europene COM(2021) 573 final – “The New European Bauhaus: Beautiful, Sustainable, Together”, ca parte a Pactului Verde European (European Green Deal).

În justificarea îndeplinirii acestui criteriu este recomandată inclusiv utilizarea unor Ghiduri de bună practică sau a unor resurse suport în acest sens, spre exemplu:

- Ghidul de bună practică pentru infrastructuri verzi-albastre disponibil pentru descărcare <https://regionordvest.ro/informare-a-fost-publicat-ghid-de-buna-practica-pentru-dezvoltarea-de-infrastructuri-verzi-albastre/>
- Anexa 4 - ÎNDRUMAR PRIVIND APLICAREA CONCEPTULUI NEW EUROPEAN BAUHAUS la nivelul proiectelor care vizează pregătirea documentațiilor tehnico-economice

PUNCTAJ = 5 puncte

Investiția se aliniază cu Inițiativa “New European Bauhaus” și documentul strategic NEB Investment Guidelines deoarece prin crearea de spații verzi, investițiile vor integra cele trei valori și principii de lucru NEB la nivelul comunității, și anume valoarea A. Estetic/Frumos – Spațiile verzi au capacitatea de a reactiva zone urbane subutilizate, degradate sau lipsite de funcționalitate, transformându-le în locuri vii, accesibile și atractive. Prin reintroducerea naturii în oraș, aceste spații contribuie la reducerea poluării, reglarea microclimatului urban și diminuarea efectului de insulă de căldură. În același timp, accesul facil la spații verzi favorizează activitatea fizică, relaxarea



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	<p>și contactul cu natura, având un impact direct asupra sănătății mentale și emoționale a locuitorilor. Astfel, investiția în spații verzi nu doar reactivează calitățile existente ale unui context urban, ci le amplifică, susținând un stil de viață sănătos și echilibrat. Nu în ultimul rând, spațiile verzi valorificate la nivelul unei comunități pot include elemente de artă urbană, design peisager contemporan și infrastructuri ecologice care reflectă identitatea locală și promovează responsabilitatea cetățenilor față de mediu. B. Durabil/Sustenabil – Investiții propuse în crearea de spații verzi la nivelul UAT Apahida se aliniază obiectivelor climatice, a circularității, biodiversității și problematicei referitoare la reducerea la zero a poluării. Prin valorificarea terenurilor neutilizate în crearea unor spații de petrecere a timpului pentru cetățeni se reduce impactul asupra mediului și se prioritizează principiul de adaptabilitate și durabilitate. Mai mult, prin utilizarea speciilor vegetale locale, reziliente și cu necesar redus de întreținere, se optimizează consumul de apă și energie, reducând emisiile asociate întreținerii. În acest mod, spațiile verzi funcționează ca ecosisteme urbane autosusținute, care închid buclele de resurse și sprijină obiectivul de atingere a emisiilor net zero la nivel urban, asigurând circularitatea pe întreg ciclul de viață. Nu în ultimul rând, dincolo de reducerea impactului negativ, spațiile verzi urbane au un rol esențial în regenerarea mediului și a peisajului urban. Acestea contribuie la refacerea biodiversității, îmbunătățirea calității aerului și solului și la crearea unor habitate favorabile pentru flora și fauna urbană. C. Împreună/incluziune - de la punerea în valoare a diversității la garantarea accesibilității. Totodată, prin Declarația unică atașată, solicitantul își asumă aplicarea principiului NEB la nivelul documentațiilor tehnico-economice, fiind detaliate în faza de proiectare măsurile care se vor implementa pentru alinierea investițiilor cu principiul NEB.</p>
15.	<p>3. SOLIDITATEA JUSTIFICĂRII TEHNICO-ECONOMICE</p> <p>Se prezintă coerent problema/nevoia reală ce urmează a fi adresată și oferă date, argumente sau evidențe preliminare care susțin necesitatea intervenției. Se va descrie inclusiv investiția și localizarea acesteia. (Se precizează modul în care obiectivele proiectului sunt direct legate de problema descrisă, acestea fiind formulate realist și justifică prin impactul preconizat asupra nevoii identificate).</p> <p>Este evaluată inclusiv încadrarea în valoarea maximă a unei fișe de proiect și valoarea maximă a viitoarei investiții).</p> <p>Se va analiza modul în care a fost descrisă investiția, inclusiv din prisma încadrării în tipologia de investiții (în acord cu secțiunea „Investiții eligibile”).</p> <p>PUNCTAJ = 30 de puncte</p> <p>Proiectul propus „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida” răspunde unei nevoi reale și documentate strategic privind creșterea calității vieții și îmbunătățirea mediului în comună. Comuna Apahida, situată în vecinătatea municipiului Cluj-Napoca, se caracterizează printr-o dezvoltare urbanistică intensă, însă cu lipsă</p>



acută de spații publice de tip parcuri, scuaruri, terenuri de joacă sau terenuri de sport, fapt semnalat de asociațiile civice locale care au atras atenția asupra deficitului de spații verzi în Planul Urbanistic General al comunei (sursă: Redacția de Știri de Cluj, 2021). De asemenea, de-a lungul cursului Someșului, pe teritoriul comunei Apahida, pe o distanță de aproximativ 16 km, nu există terenuri rezervate pentru acces public nelimitat sau pentru funcțiuni publice (parcuri, alei verzi, spații de recreere), deși se preconizează dezvoltări rezidențiale care vor aduce câteva zeci de mii de locuitori în zonă (sursă: Redacția de Știri de Cluj, 2021).

În plus, conform Strategiei de Dezvoltare Locală Durabilă a comunei Apahida pentru perioada 2022-2030, una dintre amenințările identificate în analiza SWOT o reprezintă „inabilitatea comunei de a ține pasul cu cerințele rezidenților legate de calitatea vieții – acces spații verzi”. Această vulnerabilitate este susținută de analiza diagnostic cuprinsă în documentul strategic care evidențiază **deficitul major de spații verzi amenajate** la nivelul comunei. Deși legislația și bunele practici europene recomandă un minim de 26 mp spațiu verde/locuitor, în comuna Apahida suprafața totală de spații verzi amenajate este de doar „20.700 mp, din care 11.197 mp reprezintă suprafața a 8 parcuri și 9 locuri de joacă pentru copii” (sursa: Strategia de Dezvoltare Locală Durabilă a comunei Apahida pentru perioada 2022-2030, pag. 236). De asemenea, Strategia subliniază explicit faptul că „extinderea necontrolată a zonelor rezidențiale a făcut ca suprafața verde să fie tot mai redusă” (sursa: Strategia de Dezvoltare Locală Durabilă a comunei Apahida pentru perioada 2022-2030, pag. 237-238).

În același timp, comuna Apahida se confruntă cu presiuni crescute asupra calității aerului, generate în principal de **traficul rutier intens**. Conform datelor din strategia locală și studiile de trafic:

- traficul reprezintă un sector cu impact semnificativ asupra calității aerului;
- există un trend de creștere a emisiilor poluante provenite din traficul rutier, inclusiv greu;
- gradul de motorizare al comunei Apahida este peste media națională, ajungând la: 270 autoturisme la mia de locuitori în 2015 (față de 266 la nivel național), 288 la mia de locuitori în 2016 (față de 278 la nivel național) și 320 la mia de locuitori în 2017 (față de 305 la nivel național) (sursa: Strategia de Dezvoltare Locală Durabilă a comunei Apahida pentru perioada 2022-2030, pag. 238-240).

Această dinamică accentuează **necesitatea existenței unor zone verzi ample** cu rol de ameliorare a microclimatului local, reducere a poluării, creștere a suprafețelor de recreere și relaxare pentru populație și îmbunătățire a stării de sănătate și a calității vieții comunității. Totodată, proiectul este în deplină concordanță cu direcțiile strategice de dezvoltare ale comunei Apahida, în special cu perspectiva privind „dimensiunea verde” (sursă: Strategia de Dezvoltare Locală Durabilă a comunei Apahida pentru perioada 2022-2030, pag. 84) care vizează: dezvoltarea durabilă, adaptarea la schimbările climatice, promovarea sustenabilității și a infrastructurii verzi și îmbunătățirea mediului de viață pentru populație.

Nu în ultimul rând, este important să menționăm faptul că, în acord cu Planul de Calitate a Aerului pentru Municipiul Cluj-Napoca (2018–2022), poluarea aerului are efecte negative asupra sănătății populației, afectând sistemul respirator și contribuind la creșterea frecvenței bolilor respiratorii la



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

toate categoriile de vârstă. Totodată, studiile subliniază că vegetația urbană, prin funcția sa de „plămâni ai orașelor”, poate reține până la 50% din praful atmosferic, reduce emisiile poluante și zgomotul urban cu până la 26%, contribuind semnificativ la ameliorarea microclimatului local (sursa: PLAN DE CALITATE A AERULUI PENTRU MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA 2018–2022, SC Unitatea de Suport pentru Integrare SRL, pag. 5).

În același timp, documentul „PLAN DE CALITATE A AERULUI PENTRU MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA 2018–2022” identifică printre principalele măsuri structurale pentru îmbunătățirea calității aerului creșterea suprafeței de spațiu verde, inventarierea și revitalizarea acestora, precum și realizarea de aliniamente de arbori și zone verzi cu rol de retenție a particulelor poluante și reducere a emisiilor generate de trafic, sectorul rezidențial și activitățile industriale (sursă: PLAN DE CALITATE A AERULUI PENTRU MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA 2018–2022, SC Unitatea de Suport pentru Integrare SRL, pag. 119-120). Relevanța acestor direcții strategice pentru comuna Apahida este accentuată de relația funcțională directă cu municipiul Cluj-Napoca, caracterizată prin mobilitate zilnică intensă și presiune urbanistică crescută, precum și de semnalele formulate în spațiul public de organizații civice privind deficitul accentuat de spații verzi și absența terenurilor cu funcțiune publică de-a lungul râului Someș pe teritoriul comunei. În acest context, dezvoltarea de infrastructură verde la nivel local reprezintă o măsură coerentă de intervenție pentru reducerea vulnerabilităților de mediu și alinierea la obiectivele regionale privind îmbunătățirea calității aerului și a mediului de viață.

În acest context, obiectivele proiectului sunt direct legate de problemele identificate:

1. Crearea unei păduri-parc pe 108.000 mp răspunde deficitului major de spații verzi amenajate și oferă un impact structural asupra calității vieții și sănătății comunității.
2. Realizarea infrastructurii verzi accesibile (trasee pietonale și velo, zone de odihnă și locuri de joacă) asigură utilizarea echitabilă a terenului de către toate categoriile de populație și sprijină consolidarea funcției sociale și recreative a spațiului public.

Prin aceste obiective, investiția contribuie la:

- creșterea suprafeței de spații verzi disponibile publicului;
- reducerea efectelor negative ale poluării asupra microclimatului local;
- promovarea recreerii și relaxării, cu impact asupra stării de sănătate;
- valorizarea durabilă a terenului intravilan, în concordanță cu obiectivele de dezvoltare durabilă locale și regionale.

Din perspectiva încadrării în tipologia investițiilor eligibile, proiectul respectă integral cerințele ghidului:

- Amenajarea spațiilor verzi prin plantarea de arbori și arbuști autohtoni pereni, conservarea arborilor existenți și realizarea de parcuri/păduri urbane;
- Igienizarea terenului și modelarea lui, fără defrișarea vegetației existente;



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

	<ul style="list-style-type: none"> • Posibilitatea de integrare a traseelor de circulație pietonală și velo, a zonelor de odihnă și a locurilor de joacă; • Amenajarea spațiului respectând principiile de infrastructură verde minim invazivă și valorificarea durabilă a terenului intravilan. <p>Astfel, investiția este realistă, justificată și cuantificabilă, cu impact măsurabil asupra problemei identificate și se încadrează clar în tipologia de intervenții eligibile prevăzute în ghid.</p>
	<p>TOTAL PUNCTAJ= 95 de puncte</p>

ATENȚIE:

1. Un solicitant poate obține sprijin financiar pentru documentația tehnico-economică aferentă unui singur proiect din cadrul fiecărui domeniu vizat/tipologie investiții din proiect.
2. O fișă de proiect poate conține mai multe obiecte de investiție aferente unuia sau mai multor obiective de investiții, în acord cu definiția din cadrul HG nr. 907/2016, cu respectarea prevederilor privind achizițiile publice, precum și respectarea încadrării în valorile maxime eligibile per fișă de proiect. Obiectele de investiție cuprinse în fișa de proiect pot avea elaborate documentații tehnico-economice realizate în mod individual cu respectarea prevederilor legislative în vigoare.
3. Beneficiarii documentațiilor tehnico-economice pentru care se acordă sprijinul financiar au obligația de a depune cereri de finanțare pentru proiectele pentru care au fost pregătite documentațiile tehnico-economice, în condițiile care vor fi prevăzute de ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programare 2028-2034, sub sancțiunea restituirii finanțării acordate în condițiile prevăzute de contractele de finanțare pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice *(Se va asuma în Declarația Unică – Anexa 3)*.
4. Pentru proiectele în cadrul cărora nu a fost lansată procedura de achiziție publică pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice, solicitantul se va asigura că în termen de 2 luni de la semnarea contractului de finanțare va prezenta documentele justificative care atestă îndeplinirea acestei cerințe.
5. Pentru proiectele în care s-au prevăzut activități precum măsuri digitale de modelare și management al informațiilor (BIM sau echivalent) , măsuri care au fost asumate în cadrul Declarației Unice la momentul depunerii, Beneficiarul are obligația ca, în termen de maxim 2 luni de la semnarea contractului de finanțare, să prezinte documentele justificative care atestă îndeplinirea criteriului. În caz contrar, proiectul va fi declarat neeligibil și exclus de la finanțare.



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

6. Cheltuielile sunt declarate eligibile doar după ce livrabilele recepționate prin proiect vor parcurge o etapă de verificare a calității și conformității documentației tehnico-economice, la nivelul Autorității de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, verificare efectuată în baza Anexei II.2.1-II.2.3 sau II.3 în urma verificării efectuate, documentația va fi declarată conformă, iar cheltuielile aferente vor putea fi solicitate spre rambursare. Nu se aplică pentru studiile de fundamentare necesare în vederea elaborării studiului de fezabilitate (studii de teren - geotehnic, topografic, arheologic, peisagistic, etc.).



Președinte de ședință

SECRETAR GENERAL
C.j. BUCURANCA-FLORINA



str. Donath, nr. 53A, Cluj-Napoca, 400293
+40 264 431 550 | +40 755 777 020
secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro



ACORD DE PARTENERIAT

Încheiat între ADR Nord-Vest, în calitate de lider de parteneriat și partener/parteneri pentru realizarea proiectului

*„Sprijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - **Infrastructura verde**”,*

Nr.

Versiunea 2, conform CORRIGENDUM nr.5 din 20.04.2026

(Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la data semnării contractului de finanțare fiind parte integrantă din acesta).

Prezentul acord se poate completa cu prevederi specifice proiectului respectiv, însă orice eliminare/modificare din cadrul prezentului acord de parteneriat se poate efectua numai cu o justificare prealabilă și care să nu contravină prevederilor legale incidente domeniului).

Art. 1. Părțile

1. **Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)**, organism neguvernamental, non profit și de utilitate publică, care se organizează și funcționează în condițiile Legii nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare, cu sediul în Comuna Baci, sat Rădaia nr. 50, jud. Cluj, Sediul secundar/ Adresă de corespondență: Mun. Cluj-Napoca, strada Donath, numărul 53A, codul fiscal 11463302, având calitatea **Lider de parteneriat** reprezentat prin Margareta TALOȘ, în calitate de persoană delegată ca reprezentat legal al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
2. **UAT COMUNA APAHIDA** cu sediul în **Comuna Apahida**, str. Libertății, nr. 122, județul Cluj, codul fiscal¹ 4486243, având calitatea de **Partener**, reprezentat prin **BELCE RAMONA-CRISTINA**, Primar

au convenit următoarele:

Art. 2. Interpretare

- (1) Orice expresie și/sau cuvânt care nu este definit în prezentul Acord, dar este definit în Contractul de finanțare/Cererea de finanțare va avea înțelesul prevăzut în aceste documente.
În prezentul acord, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- (2) Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se

¹ Codul fiscal sau codul TVA, după caz



specifică altfel.

- (3) În Prezentul Acord, trimiterea la un contract presupune referirea în mod specific la forma curentă a aceluși contract așa cum a fost acesta amendat.
- (4) În Prezentul Acord, titlurile și cuprinsul sunt inserate numai pentru o mai ușoară referință și nu vor afecta interpretarea Prezentului Acord.

Art. 3. Obiectul

- (1) Obiectul acestui acord este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția financiară proprie a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente cererii de finanțare ***Srijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare – Infrastructura verde*** ce va fi depus în cadrul apelului „Srijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare” codificarea PRNV/2026/372/1, având codul SMIS **365422**.
- (2) Scopul parteneriatului este acela de pregătire, depunere și implementare a cererii de finanțare ***Srijin pentru pregătirea documentațiilor tehnico-economice pentru proiecte care vizează următoarea perioadă de programare - Infrastructura verde*** având codul SMIS 365422.
- (3) Acest Acord este parte integrantă din Contractul de finanțare, ca anexă a acestuia.

Art. 4. Principiile de bună practică ale parteneriatului

- (1) Partenerii trebuie să contribuie la realizarea proiectului și să își asume rolul lor în cadrul proiectului, așa cum acesta este definit în cadrul prezentului Acord de Parteneriat.
- (2) Partenerii trebuie să se consulte în mod regulat și să se informeze asupra tuturor aspectelor privind evoluția proiectului.
- (3) Partenerii trebuie să implementeze activitățile cu respectarea celor mai înalte standarde profesionale și de etică.
- (4) Partenerii sunt obligați să respecte regulile referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților, iar în cazul apariției unei asemenea situații, să dispună luarea măsurilor care să conducă la stingerea acesteia și evitarea producerii unei situații similare în viitor.
- (5) Partenerii înțeleg și acceptă faptul că vor răspunde individual față de AM, pentru realizarea angajamentelor asumate de fiecare dintre aceștia în implementarea proiectului conform Cererii de finanțare.

Art. 5. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare – care este documentul principal în stabilirea principalelor activități asumate de fiecare partener:

	Descrierea	Rezultate ale proiectului	Valoarea totală
	activităților/ subactivităților derulate de fiecare partener, în vederea obținerii fiecărui str. D	(la care contribuie fiecare partener și % din	

secretariat@nord-vest.ro | contact@nord-vest.ro
www.nord-vest.ro

+40 264 431 550 | +40 755 777 020

2



Organizația	rezultat în parte	partener)	valoarea totală eligibilă a proiectului (lei/%)
Lider de parteneriat ADR NORD-VEST	<p>1. <i>Elaborarea și depunerea cererii de finanțare</i></p> <p>2. <i>Managementul proiectului</i></p> <p>3. <i>Informare și publicitate</i></p>	<p>Echipa de management și de implementare constituită</p> <p>Rapoarte de progres/ cereri de rambursare</p> <p>Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate</p>	0 %
Partener UAT	<p>1. <i>Elaborarea și depunerea cererii de finanțare</i></p> <p>2. <i>Managementul proiectului</i></p> <p>3. <i>Implementarea fișei de proiect ADRNV-2026-000198 „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida”</i></p> <p>3.1. <i>Organizarea și derularea procedurilor de achiziții publice realizate pentru contractarea serviciilor de elaborare a documentațiilor tehnice</i></p> <p>3.2. <i>Monitorizarea contractului pentru realizarea documentațiilor tehnico-economice</i></p> <p>3.3. <i>Recepția documentațiilor tehnico-economice</i></p> <p>4. <i>Informare și publicitate</i></p>	<p>Echipa de management și de implementare constituită</p> <p>Rapoarte de progres/ cereri de rambursare elaborate</p> <p>Achiziții publice derulate pentru elaborarea documentațiilor tehnice</p> <p>Documentații tehnice elaborate: - Număr documentații de tip SF: 1 - Număr documentații de tip DTAC: 1 - Număr documentații de tip PT+DE: 1</p> <p>Proiect promovat prin mijloace diverse de informare și publicitate</p>	100% din valoarea eligibilă a fișei de proiect cu titlul ADRVN-2026-000198 „Amenajarea infrastructurii verzi prin înființarea unei păduri-parc în localitatea Dezmir, comuna Apahida”

(2) Responsabilități și angajamente financiare între parteneri

Partenerii vor asigura contribuția la cheltuielile eligibile ale proiectului după cum urmează:

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat ADR NORD-VEST	0 lei
Partener UAT COMUNA APAHIDA	5.096,90 lei

În plus, partenerul va asigura îndeplinirea sarcinilor prezentate la articolul 8 *Obligații*.

(3) Informații despre conturile bancare

	IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa sucursala	Alte informații
Lider de parteneriat	-	-	-	-	-	-
Partener :	RO76TREZ24A670503710101X	24A670503710101X	Trezoreria statului	Trezoreria Municipiului Cluj Napoca	Str. Regele Ferdinand, nr. 8, Cluj-Napoca, jud. Cluj	

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare sunt conforme cu prevederile HG nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului (OUG) nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Perioada de valabilitate a acordului

(1) Perioada de valabilitate a Acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Dacă perioada de valabilitate a



Contractului de finanțare se prelungește prin act adițional, perioada de valabilitate a Acordului de parteneriat se prelungește conform perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

Art. 7. Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat

Drepturile liderului de parteneriat

- (1) Liderul are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, inclusiv în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/plată/rambursare.

Obligațiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat va elabora și semna cererea de finanțare, contractul de finanțare, precum și Cererile de Rambursare.
- (2) Liderul de parteneriat este responsabil de coordonarea elaborării rapoartelor de progres și a cererilor de prefinanțare/rambursare și de verificarea cheltuielilor efectuate de către partener și a tuturor documentelor justificative întocmite de către aceștia.
- (3) Liderul de parteneriat va înainta către AM cererile de rambursare, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor legale incidente și ale contractului de finanțare.
- (4) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (5) Liderul de parteneriat se va asigura că propunerile pentru modificări ale proiectului care vizează activitățile, rezultatele, indicatorii și bugetul aferente fiecărui partener vor fi convenite prin consimțământ scris al fiecărui partener înainte de solicitarea aprobării de către Autoritatea de Management (AM).
- (6) Liderul este responsabil cu transmiterea cererilor de pre-finanțare/rambursare către AM conform prevederilor contractului de finanțare.
- (7) În raporturile dintre parteneri, fiecare partener răspunde doar pentru realizarea activităților ce îi revin și niciunul dintre parteneri nu este în nici un fel răspunzător pentru activitățile realizate de celălalt partener.
- (8) Liderul are obligația să păstreze toate documentele originale, privind activitățile derulate în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (9) În termen de maximum 10 zile lucrătoare de la primirea de la AM a contractului de finanțare/notificărilor/actelor adiționale semnate, liderul de parteneriat are obligația de a transmite fiecărui partener câte o copie a acestor documente.

Art. 8 Drepturile și obligațiile Partenerilor

Drepturile

- (1) Partenerii au dreptul de a solicita rambursarea cheltuielilor angajate ca eligibile conform rolului deținut



- în proiect.
- (2) Partenerii au dreptul la fondurile obținute din procesul de rambursare pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
 - (3) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze copii ale rapoartelor de progres și financiare.
 - (4) Partenerii au dreptul să fie consultați de către liderul de parteneriat în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (de ex. activități, rezultate, indicatori), înaintea solicitării aprobării de către AM.

Obligațiile

- (1) Partenerii vor pregăti, sub coordonarea liderului de parteneriat, cererea de finanțare.
- (2) Partenerii sunt obligați să furnizeze orice informații de natură tehnică sau financiară legate de proiect, solicitate de către lider, AM, Autoritatea de Certificare, Autoritatea de Audit, Comisia Europeană sau orice alt organism abilitat să verifice sau să realizeze auditul asupra modului de implementare a proiectelor cofinanțate din instrumente structurale și să asigure toate condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.
- (3) Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres și a cererii de rambursare.
- (4) Partenerii sunt obligați să deschidă conturi bancare dedicate proiectului, în conformitate cu prevederile legale în materie în vigoare.
- (5) Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.
- (6) Partenerii sunt responsabili pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele acestora de către AM.
- (7) Partenerii care vor avea o cheltuială afectată de neregulă au obligația restituirii sumelor către AM, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurării din resurse proprii a contravalorii acesteia.
- (8) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acesta, conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (9) În cazul rezilierii/revocării contractului de finanțare, partenerii care au beneficiat de finanțarea nerambursabilă răspund pentru restituirea sumelor de care au beneficiat acordate pentru proiect.
- (10) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere/ordinul de revocare a sumelor solicitate de AM.
- (11) Partenerii se obligă să depună, până la finalul perioadei de durabilitate al contractului de finanțare semnat cu AM PR NV 2021-2027, cereri de finanțare în condițiile prevăzute de apelurile de proiecte în perioada de programare 2028-2034 pentru proiectele a căror documentații tehnico-economice au fost finanțate conform prezentului acord. În caz contrar, partenerii au obligația returnării sumelor primite în urma emiterii de către AM a titlurilor de creanță conform prevederilor OUG nr. 66/2011, cu modificările și completările ulterioare.
- (12) Partenerii au obligația de a contribui la atingerea indicatorilor asumați prin realizarea documentațiilor aferente proiectelor de investiții și solicitarea la rambursare a cheltuielilor cu aceste documentații.



- (13) Partenerii sunt responsabili să asigure demarcarea între activitățile din cadrul proiectului și celelalte activități/servicii conform statutului propriu în vederea evitării dublei finanțări.
- (14) Partenerii au obligația să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile derulate și cheltuielile eligibile efectuate de către acesta în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele UE și naționale. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului (5 ani), oricare intervine ultima.
- (15) Partenerii vor asigura bugetul necesar cheltuielilor neeligibile, conform Ghidului Solicitantului, aferente activității desfășurate, precum și cele rezultate ca urmare a verificărilor echipei de management.

Art. 9. Plăți

- (1) Plățile pentru proiect vor fi făcute de către parteneri, din conturile dedicate proiectului și în limita bugetului alocat pentru fiecare dintre aceștia.
- (2) Cheltuielile efectuate de către parteneri vor fi rambursate de către AM PR NV pe baza documentelor justificative prezentate, în condițiile stabilite în contractul de finanțare.

Art. 10. Achiziții publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute de către partener conform cererii de finanțare, cu respectarea legislației privind achizițiile publice, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM și/sau alte organisme abilitate.

Art. 11. Proprietatea

- (1) Partenerii au obligația să se asigure că nu vor desfășura activități economice în scopul obținerii de venituri/profit, din documentațiile tehnico- economice elaborate, în afara activităților pentru care a fost finanțat proiectul prin acordarea dreptului de utilizare a acestora către terțe părți.

Art. 12. Confidențialitate

- (1) Partenerii convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Partenerii înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.
- (2) Ca excepție de la paragraful (1), următoarele elemente nu vor avea caracter confidențial:
 - a) Denumirea proiectului, denumirea completă a beneficiarului (lider de parteneriat și parteneri), data de începere și cea de finalizare ale proiectului, datele de contact – minimum o adresă de e- mail și număr de telefon – funcționale pentru echipa proiectului; locul de implementare a proiectului – localitate, județ, regiune și, dacă proiectul include activități care se adresează publicului, adresa exactă și datele de contact pentru spațiile dedicate acestor activități în cadrul proiectului;
 - b) valoarea totală a finanțării nerambursabile acordate și intensitatea sprijinului, exprimate ca sumă concretă, cât și ca procent din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectului, precum și valoarea plăților efectuate;



- c) dimensiunea și caracteristicile grupului țintă;
 - d) informații privind resursele umane din cadrul proiectului: nume, denumirea postului, timpul de lucru;
 - e) rezultatele estimate și cele realizate ale proiectului, atât cele corespunzătoare obiectivelor, cât și cele corespunzătoare activităților, cu referire la indicatorii stabiliți;
 - f) denumirea furnizorilor de produse, prestatorilor de servicii și executorilor de lucrări contractați în cadrul proiectului, precum și obiectul contractului, valoarea acestuia și plățile efectuate;
 - g) elemente de sustenabilitate a rezultatelor proiectului – informații conform contractului de finanțare, respectiv conform condițiilor prevăzute în art. 65 din Regulamentul(UE) 2021/1060.
- (3) Prezentul Acord de parteneriat reprezintă un acord ferm pentru parteneri în ceea ce privește gestionarea și prelucrarea datelor cu caracter personal primite în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, în conformitate cu Regulamentul nr. (UE) 679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Art. 13. Forța majoră

- (1) Prin forță majoră se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil intervenit după data semnării Acordului, care împiedică executarea în tot sau în parte a Acordului și care exonerează de răspundere partea care o invocă.
- (2) Pot constitui cauze de forță majoră evenimente cum ar fi: calamitățile naturale (cutremure, inundații, alunecări de teren), război, revoluție, embargo, pandemie.
- (3) Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți cazul de forță majoră, în termen de 5 zile de la data apariției și de a dovedi existența situației de forță majoră în baza unui document eliberat sau emis de către autoritatea competentă, în termen de cel mult 15 zile de la data comunicării acestuia. De asemenea, are obligația de a comunica data încetării situației de forță majoră, în termen de 5 zile.
- (4) Părțile au obligația de a lua orice măsuri care le stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor acțiunii de forță majoră.
- (5) Dacă partea care invocă forța majoră nu procedează la notificarea începerii și încetării cazului de forță majoră, în condițiile și termenele prevăzute, va suporta toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa de notificare.
- (6) Executarea Acordului va fi suspendată de la data apariției cazului de forță majoră pe perioada de acțiune a acesteia, fără a prejudicia drepturile ce se cuvin părților.
- (7) În cazul în care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea executării prezentului Acord pe o perioadă mai mare de 3 luni, părțile se vor întâlni într-un termen de cel mult 10 zile de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de continuare, modificare sau încetare a Acordului de parteneriat.

Art. 14. Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica legislația românească și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.



- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional, oricând interesele lor cer acest lucru sau când aceste circumstanțe au loc și nu au putut fi prevăzute în momentul în care s-a încheiat prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 15. Dispoziții finale

- (1) Comunicarea între părți se va realiza prin scrisoare oficială și/sau poștă electronică. Adresele de e-mail care vor fi utilizate în acest scop vor fi comunicate în scris.
- (2) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Prezentul contract a fost încheiat într-un exemplar, semnat electronic, de fiecare parte.

Lider de parteneriat

Partener proiect

Persoană delegată în calitate de reprezentant legal
al liderului de parteneriat – ADR Nord-Vest
Margareta TALOȘ

PRIMAR

BELCE RAMONA-CRISTINA

Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

UAT COMUNA APAHIDA

Data

Data



Președinte de ședință

SECRETAR GENERAL
C.J. BUCUR ANCA-FLORINA

