ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ă R Â R E
Nr. 37/26.02.2026

privind alipirea imobilelor (sectoare de drum) situate în loc. Apahida, str. Libertății, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 61362 Apahida, nr. cadastral 61362, cu suprafața de 8.006 mp, C.F. nr. 76543 Apahida, nr. cadastral 76543, cu suprafața de 3.886 mp, C.F. nr. 76791 Apahida, nr. cadastral 76791, cu suprafața de 298 mp, C.F. nr. 76793 Apahida, nr. cadastral 76793, cu suprafața de 66 mp, C.F. nr. 76865 Apahida, nr. cadastral 76865, cu suprafața de 125 mp teren, C.F. nr. 76866 Apahida, nr. cadastral 76866, cu suprafața de 69 mp, și C.F. nr. 76885 Apahida, nr. cadastral 76885, cu suprafața de 493 mp, terenuri aparținând domeniului public al comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședință ordinara** in data de **26.02.2026,** Analizând: **privind alipirea imobilelor (sectoare de drum) situate în loc. Apahida, str. Libertății, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 61362 Apahida, nr. cadastral 61362, cu suprafața de 8.006 mp, C.F. nr. 76543 Apahida, nr. cadastral 76543, cu suprafața de 3.886 mp, C.F. nr. 76791 Apahida, nr. cadastral 76791, cu suprafața de 298 mp, C.F. nr. 76793 Apahida, nr. cadastral 76793, cu suprafața de 66 mp, C.F. nr. 76865 Apahida, nr. cadastral 76865, cu suprafața de 125 mp teren, C.F. nr. 76866 Apahida, nr. cadastral 76866, cu suprafața de 69 mp, și C.F. nr. 76885 Apahida, nr. cadastral 76885, cu suprafața de 493 mp, terenuri aparținând domeniului public al comunei Apahida**- proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 4111/04.02.2026 al Primarului Comunei Apahida, Referatul de admitere – alipire imobile al OCPI Cluj la cererea nr. 184347/25.08.2025 înregistrat la Primăria Apahida sub nr. 30537/01.09.2025, C**.F. nr. 61362 Apahida, C.F. nr. 76543 Apahida, C.F. nr. 76791 Apahida, C.F. nr. 76793 Apahida, C.F. nr. 76865 Apahida, C.F. nr. 76866 Apahida, C.F. nr. 76885 Apahida** si raportul de specialitate nr. 4153/04.02.2026 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism si comisiei juridice.

In baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 555, art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 alin (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 127-129 ale Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se însușește referatul de admitere privind alipirea imobilelor, emis de O.C.P.I. Cluj, aferent cererii nr. 184347/25.08.2025, înregistrată la Primăria Comunei Apahida sub nr. 30537/01.09.2025, privind alipirea imobilelor identificate prin nr. cadastral 61362 Apahida, nr. cadastral 76543 Apahida, nr. cadastral 76791 Apahida, nr. cadastral 76793 Apahida, nr. cadastral 76865 Apahida, nr. cadastral 76866 Apahida și nr. cadastral 76885 Apahida, situate în comuna Apahida, jud. Cluj, imobile aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 2. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri aflate în domeniul public al comunei Apahida:

1. **C.F. nr. 61362, situat în loc. Apahida, str. Libertății, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 8.006 mp, categoria de folosință „drum", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
2. **C.F. nr. 76543, situat în jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 3.886 mp, categoria de folosință „drum", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public**
3. **C.F. nr. 76791, situat în loc. Apahida, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 298 mp, categoria de folosință „arabil", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
4. **C.F. nr. 76793, situat în loc. Apahida, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 66 mp, categoria de folosință „arabil", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
5. **C.F. nr. 76865 , situat în loc. Apahida, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 125 mp, categoria de folosință „arabil", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
6. **C.F. nr. 76866, situat în loc. Apahida, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 69 mp, categoria de folosință „arabil", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public;**
7. **C.F. nr. 76885, situat în loc. Apahida, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, având suprafața măsurată de 493 mp, categoria de folosință „arabil", drept de proprietate – Comuna Apahida, domeniul public.**

Art. 3. În urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 2 rezultă imobilul identificat prin nr. cadastral 77671 Apahida, situat în loc. Apahida, str. Libertății, jud. Cluj, U.A.T. Apahida, în suprafață de 12.943 mp, aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea in Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria- apahida.ro.

Consilieri în funcție 17

Prezenți 15 consilieri locali. **Se votează cu 15 voturi "pentru".**

Președinte de ședință
Cserei Paul Tiberiu

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina