ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ã R Â R E
Nr.36/26.02.2026
privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului care face obiectul Contractului de concesiune nr. 14961/28.10.2004 și al Actului adițional nr. 22437/14.07.2025, de la Ghiț (Badiu) Elena la Robu Iolanda Melinda

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședința ordinară** la data de **26.02.2026**
Analizând: *proiectul de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului care face obiectul Contractului de concesiune nr. 14961/28.10.2004 și al Actului adițional nr. 22437/14.07.2025, de la Ghiț (Badiu) Elena la Robu Iolanda Melinda,* proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona-Cristina, referatul de aprobare nr. 4207/05.02.2026 al Primarului comunei Apahida, Contractul de concesiune nr. 14961/28.10.2004, Actul adițional nr. 22437/14.07.2025, cererea nr. 1841/20.01.2026 și completarea nr. 2680/26.01.2026 formulate de numita Robu Iolanda Melinda, prin care solicită preluarea de la Ghiț (Badiu) Elena a terenului în suprafață de 541 mp, pe care este edificată construcția asupra căreia a dobândit cota de 1/2 din dreptul de proprietate, în baza Contractului de donație autentificat sub nr. 2442/19.12.2025 de către Societatea Profesională Notarială Ghile și Asociații – Notar public Ene Daniela, precum și raportul de specialitate al Compartimentului Juridic nr. 4212/05.02.2025
Văzând avizul comisiei juridice și comisiei pentru activități economico financiare.
În baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale art.7 alin (10) din contractul de concesiune nr. 14961/28.10.2004

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art.108 lit. b), art.129 alin.(2) lit. c) și alin.(6) lit. b) art. 362 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;
Fiind îndeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.
În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ã R Ã Ş T E

Art.1 **Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 541 mp, situat în comuna Apahida, satul Câmpenești, înscris în CF nr. 77145 Apahida, zona „Sediu Pescărie", lot nr. 31, ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 14961/28.10.2004, de la numita Ghiț (Badiu) Elena la numita Robu Iolanda Melinda, nou proprietar al construcției edificate pe terenul concesionat.**

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Secretarul general al comunei Apahida, Compartimentul Juridic și Serviciul Economic din cadrul Primăriei comunei Apahida.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Economic și numitei Robu Iolanda Melinda și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.
Prezenți 16. Se votează cu 16 voturi "pentru".

Președinte de ședință
Cserei Paul Tiberiu

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ, COMUNA APAHIDA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina