

HOTĂRÂRE
Nr. 16/29.01.2026

privind dobândirea în domeniul privat al UAT Apahida și înscrierea în cartea funciara a unui imobilului situat în Loc. Dezmir, jud .Cluj, înscris în CF nr. 62503 Apahida, nr. cadastral 62503, teren intravilan, cu suprafața totală de 2.343 mp, având categoria de folosința "arabil", ca urmare a stingerii dreptul de proprietate.

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 29.01.2026, Analizând: *privind dobândirea în domeniul privat al UAT Apahida și înscrierea în cartea funciara a unui teren a imobilului teren înscris în CF nr. 62503 Apahida, ca urmare a stingerii dreptul de proprietate , proiect elaborat din inițiativa Primarului Comunei Apahida, doamna Belce Ramona Cristina; referatul de aprobare al Primarului cu nr. 1261/15.01.2026; declarația notarială de renunțare nr. 1673/23.10.2024 autentificată de către BNP Marga Amalia, raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registru Agricol și Fond Funciar nr. 1271/15.01.2026*

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

În baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 562, alin. 2, art. 557 alin.2, alin. Art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888, art. 889 alin.1, 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 24 și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin 1, alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin (1) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, Ordinul nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă privind dobândirea în domeniul privat al UAT Apahida și înscrierea în cartea funciara a unui imobilului situat în Loc. Dezmir, jud .Cluj, înscris în CF nr. 62503 Apahida, nr. cadastral 62503, teren intravilan, cu suprafața totală de 2.343 mp, având categoria de folosința "arabil", ca urmare a stingerii dreptul de proprietate.

Art. 2. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al UAT Apahida reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 și 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al

comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Apahida cu privire la bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentul Agricol și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Apahida, Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

Prezenți 17.

Se votează cu 17 voturi "pentru".

Președinte de ședință

Păcurar Radu Dorin



Contrasemnează

Secretar General

Cj. Bucur Anca Florina

