



CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în temeiul Dispoziției Primarului Comunei Apahida nr. 744/21.11.2025, sunteți convocat(ă) la ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Apahida, care va avea loc la data de **22.12.2025, ora 12.00, on-line pe platforma Zoom**, având următoarea:

ORDINE DE ZI:

- 1. Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026.**

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia economica si Comisia juridica

- 2. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea unui teren atribuit în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003, aflat în domeniul privat al comunei Apahida, în favoarea numitei Felecan Felicia.**

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridica si comisia economica

- 3. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzarea unui teren concesionat aflat în domeniul privat al comunei Apahida, în favoarea numitului Băldean Raul Nicolae.**

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridica si comisia economica

- 4. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare si vânzarea unui teren concesionat aflat în domeniul privat al comunei Apahida, în favoarea numitului Crișan Urdă Gligor**

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridica si comisia economica



-
- 5. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare pentru dosarul nr. 4063/111/2025**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare: Comisia Economica si juridica
- 6. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare pentru soluționarea plângerii formulate împotriva Deciziei CNSC nr. 3610/C4/2805,2810/27.11.2025 pronunțată în cadrul dosarului CNSC nr. 2805/2025**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare: Comisia Economica si juridica.
- 7. Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii de atribuire a terenurilor în baza Legii nr. 15/2003 pentru parcelele deja existente în teren, fără necesitatea aprobării unor suplimentări ulterioare de suprafață.**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, comisia juridică
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea repoziționarii suprafeței de 200 mp atribuite în baza Legii nr. 15/2003 în favoarea numitului Cretu Vasile Adrian, aprobată prin HCL nr. 73/21.04.2016**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare: Comisia de urbanism și Comisia juridică
- 9. Proiect de hotărâre privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către Compania CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare : Comisia pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- 10. Proiect de hotărâre privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către Heimat Invest S.R.L.**
Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina
Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism
- 11. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 68118 Apahida, cu nr. cadastral 68118, în suprafață de 3489 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida**



Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia juridică

12. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 72900 Apahida, cu nr. cadastral 72900, în suprafață de 784 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia juridică

13. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 75682 Apahida, cu nr. cadastral 75682, în suprafață de 3404 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia juridică

14. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 77749 Apahida, cu nr. cadastral 77749, în suprafață de 40542 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

Inițiator: Dna Primar Belce Ramona-Cristina

Avizare: Comisia pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia juridică

15. Informare privind plângerea prealabilă nr.41230/19.11.2025 formulată de către Mocean Ioan si Mocean Nicoleta impotriva HCL nr.234/23.10.2025 privind rezilierea contractelor de cesiune încheiate în anul 2024 și a contractelor de concesiune aferente

**PRIMAR,
BELCE RAMONA-CRISTINA**

