

HOTĂRÂRE

Nr. 245/23.10.2025

privind înscrierea în cartea funciara a unui teren aflat în domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 23.10.2025,

Analizând: *privind înscrierea în cartea funciara a unui teren aflat în domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj, proiect elaborat din inițiativa Primarului Comunei Apahida, doamna Belce Ramona Cristina; referatul de aprobare al Primarului cu nr. 36292/15.10.2024; planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către topograf autorizat ANCPI -Moldovan Ovidiu-Bogdan, raportul de specialitate nr. 36348/15.10.2025 al Compartimentului Agricol, HCL nr.188/21.08.2025, nota de recepție nr. 38/14.10.2025, plan de încadrare în zona întocmit de către topograf autorizat ANCPI -Moldovan Ovidiu-Bogdan, plan de încadrare în Tarla 27 întocmit de către topograf autorizat ANCPI -Moldovan Ovidiu-Bogdan, registrul parcelelor pag.38,*

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

În baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 858, ale art. 885 alin. (1) și ale art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor art. 24 și art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, ale art. 87 alin. (5), 129 alin 1, alin. 2 lit. c), 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin (1) din Ordonanța 43/1997 privind regimul drumurilor, Ordinul nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă înscrierea în cartea funciara a terenului în suprafața măsurată de 838 mp, situat în localitatea Apahida, Comuna Apahida, având categoria de folosință ape curgătoare, identificat în Tarla 18, parcela 90, teren aflat în domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj număr de inventar 1000192.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în cartea funciara a terenului în suprafața măsurată de 960 mp, situat în localitatea Apahida, Comuna Apahida având categoria de folosință ape curgătoare, identificat

in Tarla 18, parcela 90, teren aflat in domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj număr de inventar 1000192.

Art. 3. Se aprobă înscrierea în cartea funciara a terenului în suprafața măsurată de 265 mp, situat în localitatea Sub Coastă, Comuna Apahida având categoria de folosință drum, identificat în DE 1020 teren aflat în domeniul public al comunei Apahida, județul Cluj număr de inventar 1100800.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Apahida reglementată potrivit prevederilor art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 și 6 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Comunei Apahida cu privire la bunul imobil ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentul Agricol și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Apahida, Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

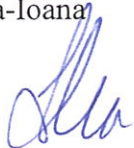
Consilieri în funcție 17.

Prezenți 17.

Se votează cu 17 voturi "pentru"

Președinte de ședință

Suciu Delia-Ioana



Contrasemnează

Secretar General

Cj. Bucur Anca Florina

