ROMANIA
JUDEŢUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ã R Â R E
NR. 231/23.10.2025
privind majorarea suprafeței de teren atribuita in folosința gratuita in baza Legii nr. 15/2003 in favoarea numiților Kis Mariana și Mărcean Jonny Răzvan

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședința ordinara** la data de **23.10.2025,**

Analizând: *proiectul de hotărâre privind majorarea suprafeței de teren atribuita in folosința gratuita in baza Legii nr. 15/2003 in favoarea numiților Kis Mariana și Mărcean Jonny Răzvan – proiect elaborat din initiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, cererile nr. 33338/23.09.2025 și nr. 21552/19.06.2025, referatul de aprobare nr. 36240//14.10.2025 si rapoartele de specialitate cu nr. 36242/14.10.2025 și nr. 36245/14.10.2025 ale Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.*

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism si comisiei juridice.

In baza prevederilor :

- Art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, art. 4 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, cu modificările si completările ulterioare.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c din O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit. g din O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

In temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

H O T Ã R Ã Ş T E

Art. 1. Se aprobă suplimentarea cu 7 mp a terenului atribuit in folosința gratuita in baza Legii nr.15/2003, in amplasamentul Borom, sat Apahida, Comuna Apahida, in favoarea numitei Kis Mariana, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă suplimentarea cu 37 mp a terenului atribuit in folosința gratuita in baza Legii nr.15/2003, in amplasamentul Borom, Comuna Apahida, jud. Cluj, in favoarea numitului Mărcean Jonny Răzvan, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru din cadrul Primăriei comunei Apahida.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica: Instituitei Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Cadastru, beneficiarilor si se aduce la cunoștința publica prin publicarea in Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.
Prezenți 17.
Se votează cu 17 voturi "pentru"

Președinte de ședință
Suciu Delia-Ioana

ROMANIA
JUDETUL CLUJ, COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Cj. Bucur Anca Florina

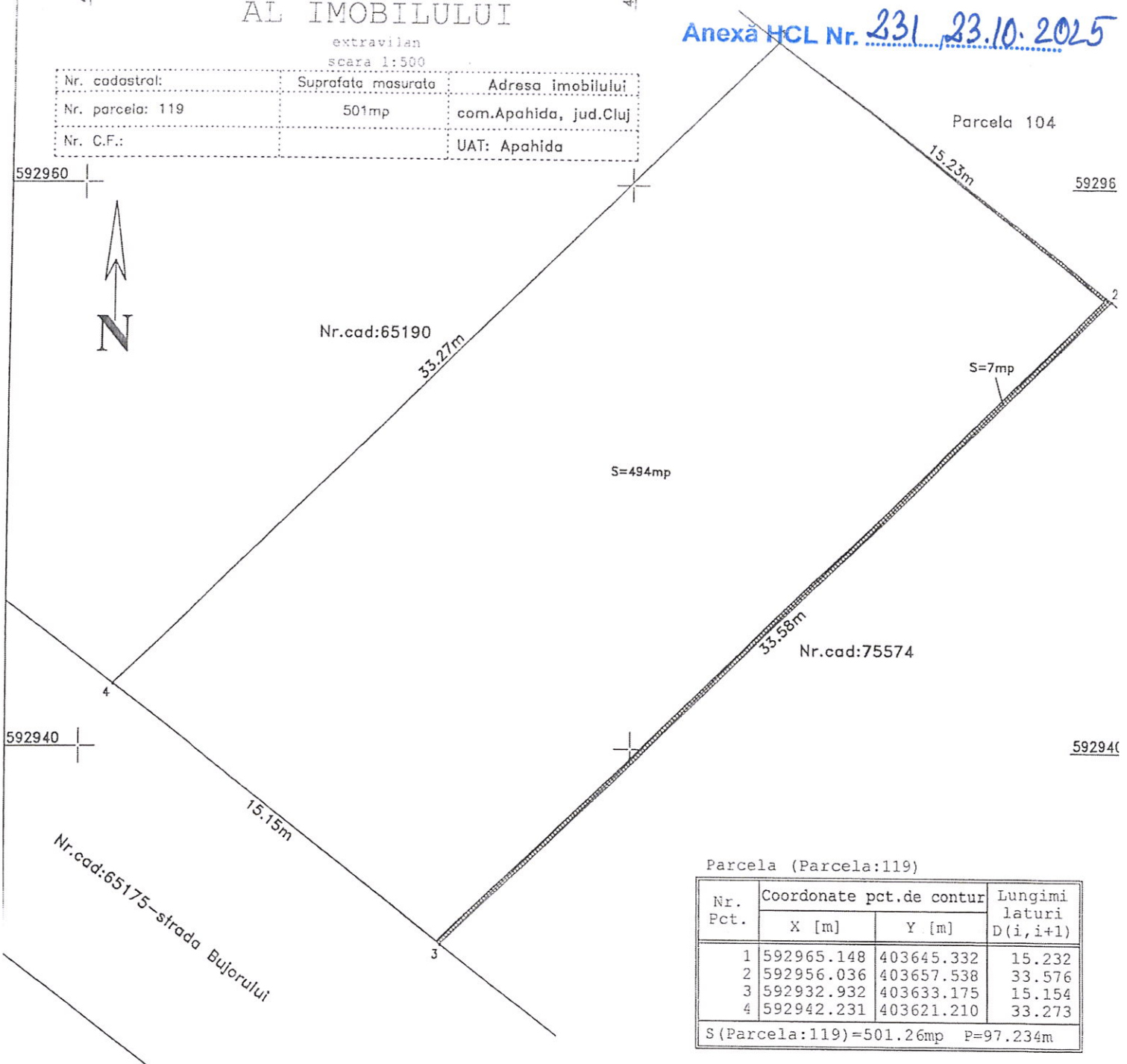
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

extravilan

scara 1:500

Anexă HCL Nr. 231 23.10.2025

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. parcela: 119	501mp	com.Apahida, jud.Cluj
Nr. C.F.:		UAT: Apahida



Parcela (Parcela:119)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	592965.148	403645.332	15.232
2	592956.036	403657.538	33.576
3	592932.932	403633.175	15.154
4	592942.231	403621.210	33.273
S(Parcela:119)=501.26mp P=97.234m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
Parcela 119	Pasune	501	Teren neimprejmuit
Total		501	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=501mp
Suprafata din act=494mp

Executant: Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. seria CJ nr. 184

Semnatura si stampila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Iulie 2025

Președinte de ședință

INSPECTOR:
Confirm introducerea in sistemul informatic de date integrate a atribuirea numarului cadastral

SECRETAR GENERAL
C.J. BUCUR ANCA-FLORINA

Semnatura si parafa:

Stampila BCPI:

Data:

403620

403640

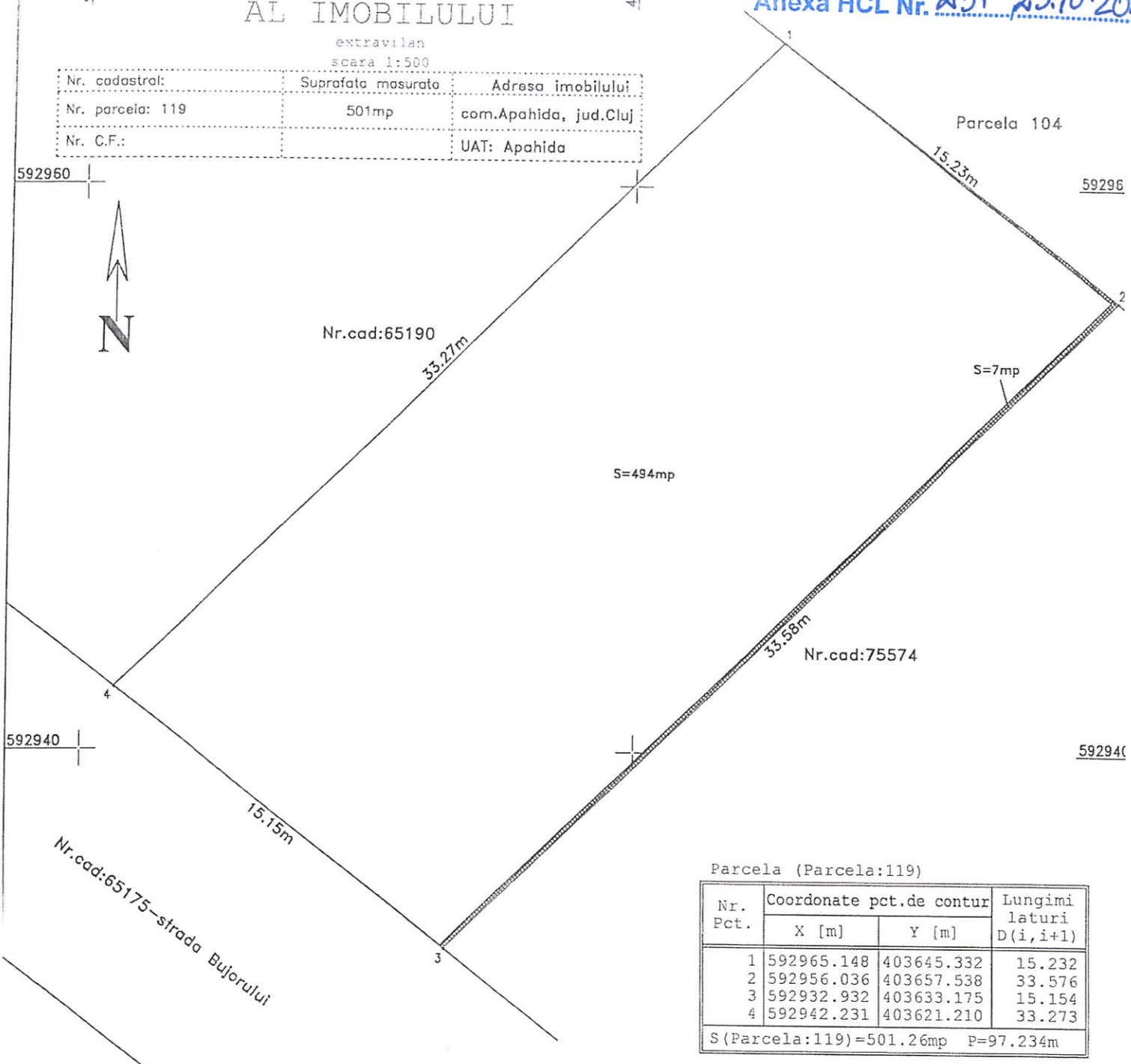
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

extravilan

scara 1:500

Anexă HCL Nr. 231 23.10.2025

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. parcela: 119	501mp	com.Apahida, jud.Cluj
Nr. C.F.:		UAT: Apahida



Parcela (Parcela:119)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	592965.148	403645.332	15.232
2	592956.036	403657.538	33.576
3	592932.932	403633.175	15.154
4	592942.231	403621.210	33.273
S(Parcela:119)=501.26mp P=97.234m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
Parcela 119	Pasune	501	Teren neimprejmuit
Total		501	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=501mp

Suprafata din act=494mp

Executant: Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. seria CJ nr. 184

Semnatura si stampila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Iulie 2025

Președinte de ședință

SECRETAR GENERAL
CJ. BUCUR ANCA FLORINA

INSPECTOR:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa:

Stampila BCPI:

Data: