

HOTĂRÂRE

Nr.219/25.09.2025

privind alipirea unor imobile terenuri aflate în domeniul privat al comunei Apahida, înscrise în C.F. 77191 și C.F. 77375

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinara în data de 25.09.2025,

Analizând: *proiectul de hotărâre privind alipirea unor imobile terenuri aflate în domeniul privat al comunei Apahida, înscrise în C.F. 77191 și C.F. 77375* - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 28532/13.08.2025 al Primarului Comunei Apahida, documentația cadastrală, înregistrată la Primăria Apahida sub nr. 27351/05.08.2025, CF 77191, CF 77375, Referatul de admitere – alipire imobile al OCPI Cluj la cererea nr. 166680/30.07.2025 și raportul de specialitate nr. 28573/13.08.2025 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism și comisiei juridice.

În baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 alin. (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 lit. e, art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1), art. 129, art. 130 ale Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală înregistrată la OCPI Cluj cu nr. 166680/30.07.2025, înregistrată la Primăria Apahida sub nr. 27351/05.08.2025 pentru alipirea imobilelor cu nr. cad. 77191 și nr. cad 77375 din comuna Apahida, jud. Cluj, imobile aparținând domeniului privat al comunei Apahida.

Art. 2. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri aflate în domeniul privat al comunei Apahida:

- CF 77191, nr cad 77191 cu suprafața de 445 mp, categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida,
- CF 77375 nr cad 77375 cu suprafața de 57 mp, categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida.

Art. 3. În urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 2 rezultă imobilul cu nr. cad. 77579, în suprafață de 502 mp, aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

Prezenți 16

Se votează cu 16 voturi ”pentru”

Președinte de ședință

Suciu Delia-Ioana



Contrasemnează

Secretar General

c.j. Bucur Anca Florina

