ROMANIA
JUDEȚULCLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

**H O T Ă R Â R E**
**Nr.210/25.09.2025**

**privind recunoașterea dreptului de proprietate asupra terenului în suprafața de 3500 mp înscris în T.P nr. 26176/1621/21.09.1998, Tarla 72, parcela 208 și parcela 208/1, localitatea Dezmir, în favoarea numiților Feher Maria - Dana, Horea Adriana-Maria, Pop Cătălin-Mircea și Pop Mihaela-Elena**

**Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 25.09.2025**

**Analizând:** *proiectul de hotărâre privind recunoașterea dreptului de proprietate asupra terenului în suprafața de 3500 mp înscris in T.P nr. 26176/1621/21.09.1998, în Tarla 72, parcela 208 si parcela 208/1, localitatea Dezmir, in favoarea numiților Feher Maria Dana, Horea Adriana-Maria, Pop Cătălin-Mircea și Pop Mihaela-Elena - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina;* referatul de aprobare nr. 30653/03.09.2025 al Primarului comunei Apahida; cererea numitei Feher Maria-Dana înregistrată la Primăria Apahida sub nr. 28328/12.08.2025, CF nr. 77355 Apahida, *T.P nr. 26176/1621/21.09.1998, cererea de reconstituire nr. 31/1991, certificatele de moștenitor nr. 143/1999, 114/2013, 12/2017, 5/2022, 96/2023, 72/2024, contractul de donație nr. 982/30.09.2024* si raportul de specialitate nr. 30833/03.09.2025 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

In baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- art. 555, art. 907 și 908 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂŞTE

**Art. 1. Se recunoaşte dreptul de proprietate asupra terenului în suprafaţă de 3500 mp, înscris în Titlul de proprietate nr. 26176/1621/21.09.1998, tarla 72, parcelele 208 şi 208/1, sat Dezmir, comuna Apahida, în favoarea numiţilor Feher Maria - Dana, Horea Adriana-Maria, Pop Cătălin-Mircea şi Pop Mihaela-Elena, teren care se suprapune cu suprafaţa de 3500 mp, înscrisă în Cartea Funciară nr. 77355, nr. cadastral 77355 proprietatea comunei Apahida.**

**Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciara a terenului în suprafaţă de 3500 mp, înscris în Titlul de proprietate nr. 26176/1621/21.09.1998, tarla 72, parcelele 208 şi 208/1, sat Dezmir, comuna Apahida, în favoarea numiţilor Feher Maria - Dana, Horea Adriana-Maria, Pop Cătălin-Mircea şi Pop Mihaela-Elena.**

**Art. 3**. Se diminuează inventarul domeniului privat al comunei Apahida cu suprafaţa de 3500 mp.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Primarul, Compartimentul Agricol şi Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

**Art. 5**. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului judeţului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj şi se aduce la cunoştinţa publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum şi pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcţie 17.
Prezenţi 16
Se votează cu 16 voturi "pentru"

Preşedinte de şedinţă
Suciu Delia-Ioana

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
c.j. Bucur Anca Florina