ROMANIA
JUDEȚULCLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

H O T Ã R Â R E
Nr. 189/21.08.2025

privind recunoașterea dreptului de proprietate în favoarea numiților Telecan Dumitru și Telecan Alexandru Marius pentru suprafața de 500 mp situată în Tarla 34, parcela 1383/10, localitatea Apahida, și rectificarea corespunzătoare a inventarului domeniului privat al Comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 21.08.2025

Analizând: *proiectul de hotărâre privind recunoașterea dreptului de proprietate în favoarea numiților Telecan Dumitru și Telecan Alexandru Marius pentru suprafața de 500 mp situată în Tarla 34, parcela 1383/10, localitatea Apahida, și rectificarea corespunzătoare a inventarului domeniului privat al Comunei Apahida - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina;* referatul de aprobare nr.27338/05.08.2025 al Primarului comunei Apahida; cererea numiților Telecan Dumitru și Telecan Alexandru *Marius,* înregistrată la Primăria Apahida sub nr. 17426/20.05.2025, CF nr.77380 Apahida si raportul de specialitate nr. 27339/05.08.2025 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar

Văzând avizul Comisiei pentru Agricultură, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, precum și avizul Comisiei Juridice,

In baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- art. 555, art. 907 și 908 din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ã R Ã Ș T E

Art. 1. Se recunoaște dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 500 mp, înscris în Titlul de proprietate nr. 9479/06.05.2008, tarla 34, parcela 1383/10, sat Apahida, comuna Apahida, în

favoarea numiților Telecan Dumitru și Telecan Alexandru Marius, teren care se suprapune cu suprafața de 500 mp, înscrisa in Cartea Funciara nr. 77379, nr. cadastral 77379 proprietatea comunei Apahida.

Art. 2. Se aprobă înscrierea in Cartea Funciara a terenului în suprafață de 500 mp, înscris în Titlul de proprietate nr. 9479/06.05.2008, tarla 34, parcela 1383/10, sat Apahida, comuna Apahida, în favoarea numiților Telecan Dumitru și Telecan Alexandru Marius.

Art. 3. Se diminuează inventarul domeniului privat al comunei Apahida cu suprafața de 500 mp.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentul Agricol și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartimentului Agricol din cadrul Primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, precum și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.
Prezenți 12.
Se votează cu 12 voturi "pentru"

Președinte de ședință
Suciu Delia-Ioana

Contrasemnează
Secretar General
Cj. Bucur Anca Florina

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA APAHIDA
CONSILIUL LOCAL