ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI A P A H I D A

H O T Ă R Â R E
NR. 184/21.08.2025
privind aprobarea devizului general al cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectivului „Extindere rețea de canalizare și racorduri de canal pe str. Orizontului și str. Ghiocelului, racord canal la creșa din localitatea Apahida, comuna Apahida, județul Cluj – componentă a investiției *Extindere rețea canalizare, apă strada Orizontului și Ghiocelului Apahida–Câmpenești*"

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședință ordinară** la data de **21.08.2025,**

Analizând: proiectul de hotărâre *privind aprobarea devizului general al cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectivului „Extindere rețea de canalizare și racorduri de canal pe str. Orizontului și str. Ghiocelului, racord canal la creșa din localitatea Apahida, comuna Apahida, județul Cluj – componentă a investiției Extindere rețea canalizare, apă strada Orizontului și Ghiocelului Apahida–Câmpenești*"- proiect elaborat din inițiativa doamnei primar, Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare al primarului nr. 28422/12.08.2025, devizul general anexa 7 al obiectivului de investiții, extras din programul de investiții an 2025 poziția 33 și raportul de specialitate al Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Europene Nerambursabile nr. 28427/12.08.2025,

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

In baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeana a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 8 alin. (3) din Legea 51/2006 serviciile comunitare de utilități publice „Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale aprobă, după caz, studiile de fezabilitate, devizele generale și indicatorii tehnico-economici ai investițiilor pentru înființarea, modernizarea sau reabilitarea sistemelor de utilități publice."
- Art. 11 alin. (1) din Legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale „ Documentația de atribuire este elaborată de entitatea contractantă pe baza documentației tehnico-economice, după caz, a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aprobate conform prevederilor legale
- Art. 44 alin. (1) lit. a) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice „Pentru investițiile publice de interes local, devizul general, actualizat potrivit prevederilor prezentei hotărâri, se aprobă de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale, împreună cu indicatorii tehnico-economici."

In temeiul art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. b, d și alin. 4 lit. d alin. 7 lit. "n", O.U G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

In temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă ***devizul general al cheltuielilor necesare pentru realizarea obiectivului „Extindere rețea de canalizare și racorduri de canal pe str. Orizontului și str. Ghiocelului, racord canal la creșa din localitatea Apahida, comuna Apahida, județul Cluj – componentă a investiției Extindere rețea canalizare, apă strada Orizontului și Ghiocelului Apahida–Câmpenești"*** **, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.**

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentul Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Europene Nerambursabile si Serviciul Economic din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentului Implementare Proiecte Finanțate din Fonduri Europene Nerambursabile, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.
Prezenți 12.
Se votează cu 12 voturi "pentru"

Președinte de ședință
Suciu Delia-Ioana

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA APAHIDA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar General
Cj. Bucur Anca Florina

Anexă HCL Nr. 134/21.08.25

OBIECTIV: Extindere retea de canalizare si racorduri de canal pe str. Orizontului, Ghiocelului si racord canalizare la Cresa

Beneficiar: Comuna Apahida

Proiectant: Proiectare Consultanta Instalatii srl

PROIECTARE CONSULTANTA INSTALATII SRL

DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Extindere retea de canalizare si racorduri de canal pe str. Orizontului, Ghiocelului si racord canalizare la Cresa

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	81.500,00	15.485,00	96.985,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.7	Consultanta	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigentie de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00

DEVIZUL GENERAL: Extindere retea de canalizare si racorduri de canal pe str. Orizontului, Ghiocelului si racord canalizare la Cresa

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 3	**171.600,00**	**32.604,00**	**204.204,00**
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	1.409.067,99	267.722,91	1.676.790,90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14.065,55	2.672,45	16.738,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	56.100,00	10.659,00	66.759,00
4.3.1.1	[04.1] Lista echipamente ob.4-1	56.100,00	10.659,00	66.759,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**1.479.233,54**	**281.054,36**	**1.760.287,90**
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	14.090,68	2.677,22	16.767,90
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7.045,34	1.338,61	8.383,95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	7.045,34	1.338,61	8.383,95
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15.731,96	0,00	15.731,96
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7.150,89	0,00	7.150,89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.430,18	0,00	1.430,18
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7.150,89	0,00	7.150,89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	14.301,79	2.717,34	17.019,13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
	TOTAL CAPITOL 5	**45.124,43**	**5.584,56**	**50.708,99**
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	500,00	95,00	595,00
6.2	Probe tehnologice si teste	500,00	95,00	595,00
	TOTAL CAPITOL 6	**1.000,00**	**190,00**	**1.190,00**
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	405.719,72	77.086,75	482.806,47
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	**405.719,72**	**77.086,75**	**482.806,47**
TOTAL GENERAL		**2.102.677,69**	**396.519,67**	**2.499.197,36**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**1.430.178,88**	**271.733,97**	**1.701.912,85**

DEVIZUL GENERAL: Extindere retea de canalizare si racorduri de canal pe str. Orizontului, Ghiocelului si racord canalizare la Cresa

1	2	3	4	5

Nota:
- Pretul materialelor va cuprinde si transportul lor la fata locului
(de la furnizor la amplasamentul executiei, organizarii de santier...etc),
- Se vor utiliza distante reale de transport in functie de locul de aprovizionare
- Se vor oferta toate cantitatile necesare punerii in functiune a obiectivului de investitii, fara a se depasi valoarea ofertata..

ing. Vincze Szilárd Alpár