

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI APAHIDA

Nr.195/18.09.2026

PROIECT

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din 24.09.2026

privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație capitală și extindere Sală de Sport, localitatea Apahida, comuna Apahida”, finanțat din bugetul local al comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de 24.09.2026,

Analizând: *proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reparație capitală și extindere Sală de Sport, localitatea Apahida, comuna Apahida”,* proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona-Cristina, Referatul de aprobare nr. 34005 din 18.09.2026 al Primarului comunei Apahida și Raportul de specialitate nr. 34012 din 18.09.2026 al Compartimentului Administrare a Domeniului Public și Privat, Gospodărire Comunală;

Având în vedere Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Reparație capitală și extindere Sală de Sport, localitatea Apahida, comuna Apahida”, întocmit potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia valoarea totală a investiției este de 5.720.141,60 lei (inclusiv T.V.A.), din care lucrări de construcții-montaj (C+M) 3.139.708,00 lei, respectiv 4.828.842,80 lei (fără T.V.A.), din care lucrări de construcții-montaj (C+M) 2.594.800,00 lei;

Având în vedere că obiectivul de investiții urmărește modernizarea integrală a spațiilor interioare, reabilitarea termică și a instalațiilor electrice, sanitare și termice, creșterea siguranței la incendiu și a accesibilității, precum și realizarea unei extinderi funcționale (spațiu tehnic/depozitare) a Sălii de Sport Apahida, în vederea asigurării unui cadru sigur, modern și eficient energetic pentru desfășurarea activităților sportive, educaționale și comunitare;

Ținând seama de faptul că finanțarea obiectivului de investiții se asigură din bugetul local al comunei Apahida, iar potrivit art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

republicată, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

Văzând avizele comisiei pentru activități economico-financiare, ale comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și ale comisiei juridice;

În baza prevederilor:

- art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. b¹) și art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 136 alin. (1) și (8) și art. 139 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Reparație capitală și extindere Sală de Sport, localitatea Apahida, comuna Apahida”, precum și indicatorii tehnico-economici ai acestuia, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, având principalii indicatori valorici următori: valoarea totală a investiției 5.720.141,60 lei (inclusiv T.V.A.), din care lucrări de construcții-montaj (C+M) 3.139.708,00 lei; valoarea totală a investiției 4.828.842,80 lei (fără T.V.A.), din care lucrări de construcții-montaj (C+M) 2.594.800,00 lei.

Art. 2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se asigură din bugetul local al comunei Apahida, în limita creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație, precum și, după caz, din alte surse legal constituite.

Art. 3. Orice modificare a indicatorilor tehnico-economici aprobați prin prezenta hotărâre, care depășește limitele prevăzute de lege pentru actualizarea acestora de către ordonatorul principal de credite, se aprobă de Consiliul Local al comunei Apahida, la propunerea Primarului.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, prin Compartimentul Administrare a Domeniului Public și Privat, Gospodărire Comunală, și Compartimentul Achiziții și Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentului Administrare a Domeniului Public și Privat, Gospodărire Comunală, Compartimentului Achiziții și Investiții Publice, Compartimentului Buget-Finanțe, și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida și pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

INIȚIATOR

PRIMAR,

BELCE RAMONA-CRISTINA



AVIZAT

SECRETAR GENERAL,
BUCUR ANCA-FLORINA





Nr. inreg. 34005/18.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”

Proiectul „REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA” localitatea Apahida, județul Cluj are ca principal scop:

- Crearea unui cadru funcțional, sigur și modern pentru desfășurarea activităților sportive, educaționale și comunitare.
- Asigurarea desfășurării în condiții optime a activităților specifice sălii de sport, prin modernizarea integrală a spațiilor interioare, îmbunătățirea confortului termic și igienico-sanitar, reabilitarea instalațiilor și crearea unui mediu sigur, funcțional și adecvat utilizării intense de către elevi, cadre didactice și comunitatea locală .
- Crearea unui cadru organizațional conform standardelor legislative și a unui mediu ambiental adecvat, la nivelul întregii clădiri în care își desfășoară activitatea Sala de Sport Apahida, prin modernizarea spațiilor interioare, îmbunătățirea condițiilor de confort termic și igienico-sanitar, asigurarea siguranței în exploatare și adaptarea infrastructurii la cerințele actuale privind utilizarea intensivă pentru activități sportive, educaționale și comunitare .
- Realizarea unor lucrări de reparație capitală și modernizare la un nivel superior de calitate, care să asigure conformarea clădirii la cerințele tehnice actuale privind siguranța în exploatare, eficiența energetică, igiena și durabilitatea, precum și obținerea tuturor avizelor și acordurilor necesare funcționării unei săli de sport utilizate intensiv în cadrul procesului educațional și al activităților comunitare.

Obiectivul strategic al investiției îl reprezintă modernizarea și reabilitarea integrală a Sălii de Sport Apahida, astfel încât aceasta să devină o infrastructură sportivă durabilă, sigură și eficientă energetic, capabilă să răspundă cerințelor actuale și viitoare ale procesului educațional și ale comunității locale. Prin



intervențiile propuse se urmărește creșterea calității mediului construit, optimizarea condițiilor de desfășurare a activităților sportive, reducerea costurilor de exploatare și prelungirea duratei de viață a construcției, contribuind la dezvoltarea sustenabilă a serviciilor publice oferite în cadrul unității de învățământ.

Realizarea acestei investiții publice demonstrează necesitatea și oportunitatea modernizării și reabilitării capitale a Sălii de Sport Apahida, având în vedere starea tehnică actuală a construcției, nivelul ridicat de uzură al finisajelor și instalațiilor, pierderile energetice semnificative și neconformitățile față de cerințele actuale privind siguranța, confortul și eficiența energetică. Intervențiile propuse sunt esențiale pentru asigurarea unui mediu adecvat desfășurării activităților sportive, educaționale și comunitare, pentru îmbunătățirea condițiilor de utilizare și pentru reducerea costurilor de exploatare. Investiția contribuie la prelungirea duratei de viață a clădirii, la creșterea performanței energetice și la adaptarea infrastructurii la standardele contemporane, justificând pe deplin oportunitatea și utilitatea publică a proiectului.

Implementarea proiectului va conduce la o clădire eficientă, sigură și adaptată cerințelor actuale, capabilă să deservească în mod corespunzător activitatea instanței pe termen lung.

Având în vedere devizul general pentru proiectul **„REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”**:

Valoarea totală a investiției (valoare cu TVA) **5.720.141,60 lei**

din care C+M 3.139.708,00 lei

Valoarea totală a investiției (valoare fara TVA) **4.828.842,80 lei**

din care C+M 2.594.800,00 lei

Prin urmare supun spre aprobare cheltuielile legate de proiectul **„REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”**:
localitatea Apahida, judetul Cluj.

PRIMAR,
BELCE RAMONA-CRISTINA





Compartiment Administrare a Domeniului
Public si Privat Gospodarie Comunala
Nr. : 34012/18.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

**Privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
„REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA,
COMUNA APAHIDA”**

**Proiectul „REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA,
COMUNA APAHIDA” este finanțabil din buget local si este denumit în continuare Proiectul.**

Prevederi legale:

- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Cadrul strategic al proiectului „Reparație capitală și extindere Sală de sport, localitatea Apahida, comuna Apahida” se înscrie în direcțiile de dezvoltare stabilite la nivel național și local pentru modernizarea infrastructurii educaționale și sportive. Investiția contribuie la obiectivele strategice privind creșterea accesului la activități sportive, îmbunătățirea condițiilor de practicare a sportului și asigurarea unui mediu sigur, eficient și sustenabil pentru utilizatori.

Obiective specifice:

Obiectivele specifice ale investiției derivă din necesitatea modernizării integrale a Sălii de Sport Apahida, astfel încât aceasta să răspundă cerințelor actuale privind siguranța, confortul, funcționalitatea



și eficiența energetică. Intervențiile propuse urmăresc îmbunătățirea condițiilor de utilizare pentru elevi, cadre didactice și comunitatea locală, optimizarea performanțelor tehnice ale clădirii și asigurarea unei infrastructuri durabile, adaptate utilizării intense. În acest context, obiectivele specifice vizează modernizarea spațiilor interioare, reabilitarea instalațiilor, creșterea performanței energetice și extinderea funcțională a imobilului, contribuind la crearea unui mediu adecvat desfășurării activităților sportive și educaționale.

- Modernizarea integrală a spațiilor interioare ale sălii de sport, vestiarelor, grupurilor sanitare și spațiilor tehnice, prin înlocuirea finisajelor uzate și adaptarea acestora la utilizarea intensă specifică activităților sportive și educaționale.
- Creșterea eficienței energetice a clădirii, prin reabilitarea termică a anvelopei, îmbunătățirea etanșeității, modernizarea instalației de încălzire și reducerea pierderilor de căldură.
- Îmbunătățirea condițiilor de confort termic, acustic și igienico-sanitar, astfel încât spațiile să răspundă cerințelor actuale privind utilizarea de către elevi, cadre didactice și comunitate.
- Modernizarea instalațiilor electrice, sanitare și termice, pentru asigurarea funcționării în condiții de siguranță, eficiență și conformitate cu normele tehnice în vigoare.
- Asigurarea accesibilității pentru toate categoriile de utilizatori, prin modernizarea circulațiilor, scărilor, rampelor și elementelor de sprijin.
- Crearea unei anexe funcționale (spațiu tehnic/depozitare) care să optimizeze organizarea activităților sportive și gestionarea echipamentelor.
- Creșterea nivelului de siguranță la incendiu, prin implementarea măsurilor prevăzute de reglementările specifice și prin modernizarea instalațiilor aferente.
- Reducerea costurilor de exploatare și întreținere, prin utilizarea unor materiale durabile, eficiente energetic și ușor de întreținut.
- Prelungirea duratei de viață a construcției, prin lucrări de reparație capitală, consolidare locală (dacă va rezulta din expertiză) și modernizare completă a elementelor constructive și instalațiilor.

Obiectivul strategic al investiției îl reprezintă modernizarea și reabilitarea integrală a Sălii de Sport Apahida, astfel încât aceasta să devină o infrastructură sportivă durabilă, sigură și eficientă energetic, capabilă să răspundă cerințelor actuale și viitoare ale procesului educațional și ale comunității locale.



Prin intervențiile propuse se urmărește creșterea calității mediului construit, optimizarea condițiilor de desfășurare a activităților sportive, reducerea costurilor de exploatare și prelungirea duratei de viață a construcției, contribuind la dezvoltarea sustenabilă a serviciilor publice oferite în cadrul unității de învățământ.

Realizarea acestei investiții publice demonstrează necesitatea și oportunitatea modernizării și reabilitării capitale a Sălii de Sport Apahida, având în vedere starea tehnică actuală a construcției, nivelul ridicat de uzură al finisajelor și instalațiilor, pierderile energetice semnificative și neconformitățile față de cerințele actuale privind siguranța, confortul și eficiența energetică. Intervențiile propuse sunt esențiale pentru asigurarea unui mediu adecvat desfășurării activităților sportive, educaționale și comunitare, pentru îmbunătățirea condițiilor de utilizare și pentru reducerea costurilor de exploatare. Investiția contribuie la prelungirea duratei de viață a clădirii, la creșterea performanței energetice și la adaptarea infrastructurii la standardele contemporane, justificând pe deplin oportunitatea și utilitatea publică a proiectului. Implementarea proiectului va conduce la o clădire eficientă, sigură și adaptată cerințelor actuale, capabilă să deservească în mod corespunzător activitatea instanței pe termen lung.

In conformitate cu devizul general.

Valoarea totală a investiției (valoare cu TVA) **5.720.141,60 lei**

din care C+M 3.139.708,00 lei

Valoarea totală a investiției (valoare fara TVA) **4.828.842,80 lei**

din care C+M 2.594.800,00 lei

Se anexeaza:

1. Devizul General

Intocmit, inspector de specialitate,

Muresan Alexandru



Nr. inreg. 34005/18.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea devizului general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului „REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”

Proiectul „REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA” localitatea Apahida, județul Cluj are ca principal scop:

- Crearea unui cadru funcțional, sigur și modern pentru desfășurarea activităților sportive, educaționale și comunitare.
- Asigurarea desfășurării în condiții optime a activităților specifice sălii de sport, prin modernizarea integrală a spațiilor interioare, îmbunătățirea confortului termic și igienico-sanitar, reabilitarea instalațiilor și crearea unui mediu sigur, funcțional și adecvat utilizării intense de către elevi, cadre didactice și comunitatea locală .
- Crearea unui cadru organizațional conform standardelor legislative și a unui mediu ambiental adecvat, la nivelul întregii clădiri în care își desfășoară activitatea Sala de Sport Apahida, prin modernizarea spațiilor interioare, îmbunătățirea condițiilor de confort termic și igienico-sanitar, asigurarea siguranței în exploatare și adaptarea infrastructurii la cerințele actuale privind utilizarea intensivă pentru activități sportive, educaționale și comunitare .
- Realizarea unor lucrări de reparație capitală și modernizare la un nivel superior de calitate, care să asigure conformarea clădirii la cerințele tehnice actuale privind siguranța în exploatare, eficiența energetică, igiena și durabilitatea, precum și obținerea tuturor avizelor și acordurilor necesare funcționării unei săli de sport utilizate intensiv în cadrul procesului educațional și al activităților comunitare.

Obiectivul strategic al investiției îl reprezintă modernizarea și reabilitarea integrală a Sălii de Sport Apahida, astfel încât aceasta să devină o infrastructură sportivă durabilă, sigură și eficientă energetic, capabilă să răspundă cerințelor actuale și viitoare ale procesului educațional și ale comunității locale. Prin intervențiile propuse se urmărește creșterea calității mediului construit, optimizarea condițiilor de desfășurare a activităților sportive, reducerea costurilor de exploatare și prelungirea duratei de viață a



construcției, contribuind la dezvoltarea sustenabilă a serviciilor publice oferite în cadrul unității de învățământ.

Realizarea acestei investiții publice demonstrează necesitatea și oportunitatea modernizării și reabilitării capitale a Sălii de Sport Apahida, având în vedere starea tehnică actuală a construcției, nivelul ridicat de uzură al finisajelor și instalațiilor, pierderile energetice semnificative și neconformitățile față de cerințele actuale privind siguranța, confortul și eficiența energetică. Intervențiile propuse sunt esențiale pentru asigurarea unui mediu adecvat desfășurării activităților sportive, educaționale și comunitare, pentru îmbunătățirea condițiilor de utilizare și pentru reducerea costurilor de exploatare. Investiția contribuie la prelungirea duratei de viață a clădirii, la creșterea performanței energetice și la adaptarea infrastructurii la standardele contemporane, justificând pe deplin oportunitatea și utilitatea publică a proiectului. Implementarea proiectului va conduce la o clădire eficientă, sigură și adaptată cerințelor actuale, capabilă să deservească în mod corespunzător activitatea instanței pe termen lung.

Având în vedere devizul general pentru proiectul **„REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”**:

Valoarea totală a investiției (valoare cu TVA) **5.720.141,60 lei**

din care C+M 3.139.708,00 lei

Valoarea totală a investiției (valoare fara TVA) **4.828.842,80 lei**

din care C+M 2.594.800,00 lei

Prin urmare supun spre aprobare cheltuielile legate de proiectul **„REPARATIE CAPITALA SI EXTINDERE SALA DE SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA”**, localitatea Apahida, judetul Cluj.

PRIMAR,
BELCE RAMONA-CRISTINA

Beneficiar: Comuna Apahida
 Executant:
 Proiectant: SC ARCHICEZ STUDIO SRL
 Obiectivul: REPARAȚIE CAPITALĂ ȘI EXTINDERE SALĂ de SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
?	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	282,000.00	59,220.00	341,220.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	97,000.00	20,370.00	117,370.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lel	Lel	Lel
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.2	Dirigentie de santier	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOL 3		362,000.00	76,020.00	438,020.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,494,800.00	523,908.00	3,018,708.00
4.1.1	1 Constructii si Instalatii	2,494,800.00	523,908.00	3,018,708.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	50,000.00	10,500.00	60,500.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	450,000.00	94,500.00	544,500.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	300,000.00	63,000.00	363,000.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,294,800.00	691,908.00	3,986,708.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	70,000.00	14,700.00	84,700.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50,000.00	10,500.00	60,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,542.80	0.00	28,542.80
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	12,974.00	0.00	12,974.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,594.80	0.00	2,594.80
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	12,974.00	0.00	12,974.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% din C+M)	259,480.00	54,490.80	313,970.80

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,000.00	1,680.00	9,680.00
TOTAL CAPITOL 5		366,022.80	70,870.80	436,893.60

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (15.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	556,020.00	0.00	556,020.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	250,000.00	52,500.00	302,500.00
TOTAL CAPITOL 7		806,020.00	52,500.00	858,520.00

TOTAL REPARAȚIE CAPITALĂ ȘI EXTINDERE SALĂ de SPORT LOCALITATEA APAHIDA, COMUNA APAHIDA		4,828,842.80	891,298.80	5,720,141.60
TOTAL Constructii+Montaj		2,594,800.00	544,908.00	3,139,708.00

Director

Sef proiect

Ofertant

