

HOTĂRÂRE
Nr. .../23.06.2026

privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară la data de 23.06.2026.

Analizând: *privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA proiect din inițiativa primarului, documentația nr.19356/26.05.2026, referatul de aprobare al primarului cu nr.21467/10.06.2026 și raportul de specialitate nr. 21469/10.06.2026 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru*

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism

In baza prevederilor:

- Art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism și a HG nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism – republicată, art. 11 alin. (1) lit. m din Legea nr. 193/28.10.2019 privind modificarea Legii nr. 50/1991.

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei lucrările care se vor desfășura pe domeniul public privind **"Înlocuire și relocare conducta de distribuție și racorduri gaze naturale din otel, respectiv realizarea a cinci racorduri gaze naturale din polietilena "** în localitatea Apahida, str. Republicii, nr.4 (bloc L2)-sc.2, 1 (bloc L1) -sc.1, 1-(Bloc 1)-sc.2, 13 (Bloc 19)-sc.2, com Apahida, jud. Cluj, CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA.

Art. 2. După finalizarea lucrărilor, beneficiarul se obliga să aducă terenul la starea inițială, pe cheltuiala proprie.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunica : Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru, beneficiarilor și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Inițiator
Primar,
Belce Ramona Cristina



Avizat,
Secretar General
cj. Bucur Anca Florina





Nr. 21467 din 10.06.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA.

Având în vedere documentația înregistrată la Primăria Comunei Apahida cu nr. **19356** din **26.05.2026** prin care solicită avizul Consiliului local în vederea efectuării de lucrări pe domeniul public al comunei Apahida, precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu privind avizarea de către Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei a unor lucrări care se vor desfășura pe domeniul public de către **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA**.

PRIMAR,
BELCE RAMONA – CRISTINA





COMPARTIMENT URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI CADASTRU

Nr. 21469 din 10.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de avizare a unor lucrări ce se vor desfășura pe domeniul public

Ca urmare a modificării și completării Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, coroborat cu dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, se propun a se efectua unele lucrări pe domeniul public:

1. ÎNLOCUIRE ȘI RELOCARE CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE ȘI RACORDURI GAZE NATURALE DIN OȚEL, RESPECTIV REALIZAREA A CINCI RACORDURI GAZE NATURALE DIN POLIETILENĂ

Beneficiar: **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA**

Amplasament: **Loc. APAHIDA, str. REPUBLICII nr. 4 (bloc L2) - sc. 2, 1 (bloc L1) – sc. 1, 1 (bloc L1) – sc. 2, 13 (bloc 19) – sc. 1, 13 (bloc 19) – sc. 2, com. Apahida, jud. Cluj.**

Lungime conductă distribuție gaze naturale presiune redusă care se dezafectează: **163,70 m.**

Lungime conductă distribuție gaze naturale presiune redusă proiectată: **168,00 m.**

Lungimea totală a celor 5 brașamente înlocuite: **12,50 m.**

Lucrările de construire racorduri și brașamente se vor putea executa respectând, cumulativ, următoarele condiții:

- obținerea autorizației acordului/autorizației pentru executarea de lucrări de brașamente și racorduri la infrastructura tehnico-edilitară pe domeniul public, conform Cod Fiscal.
- Obținerea acordului proprietarilor de rețele sau declarație privind despăgubirea acestora.
- Obținerea Autorizației de Spargere pentru execuția lucrărilor, cu condiția aducerii terenului afectat la starea inițială.

COMUNA APAHIDA

Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: apahida_cj@yahoo.com/web:www.primaria-apahida.ro



Considerăm oportună investiția propusă întrucat conduce la modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare. În consecință, propunem adoptarea unei hotărâri a *consiliului local în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei*, care să aprobe continuarea demersurilor în vederea executării lucrărilor pe domeniul public.

ARHITECT ȘEF

arh. Dan-Gabriel Șopterean



Către,

Consiliul local al comunei APAHIDA
CERERE ACORD ADMINISTRATOR DOMENIU PUBLIC

Subscrisa CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMÂNIA în calitate de concesionar al serviciului de distribuție gaze naturale în comuna **Apahida**, județul **Cluj**, cu sediul în loc. CLUJ-NAPOCA, str. SIRETULUI, nr. 24, tel. 0264 704 790, 0799 199 909, vă solicităm avizul / acordul în calitate de administrator al domeniului public al comunei Apahida pentru obiectivul din localitatea **Apahida**, str. Republicii, nr. 4(BLOC L2)SC-2, 1(BLOC L1)-SC1, 1(BLOC L1)-SC2, 13(BLOC 19)-SC1, 13(BLOC 19)-SC2, com. **Apahida**, jud. **Cluj**, “ **Inlocuire si relocare conducta de distributie si racorduri gaze naturale presiune redusa din otel, respectiv realizarea a cinci racorduri gaze naturale din polietilena**”.

Terenul pe care se va efectua lucrarea este domeniul public conform certificatului de urbanism nr. **323** din **07.05.2026**, eliberat de **Primaria Comunei Apahida**.

Menționăm faptul că această **aviz / acord** este necesar pentru emiterea autorizației de construire pentru lucrarea menționată anterior.

Anexăm la prezenta:

1. Copie certificate de urbanism
2. Memoriu tehnic justificativ
3. Plan încadrare în zonă sc. 1: 10.000
4. Planuri de situație lucrari proiectate sc. 1: 500

Vă mulțumim.

Data,

22.05.2026

Birou Racordare-Proiectare,

Vlad DUMITRU



Director General,

Eugen MOCAN





CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



202504530012

Firmă: CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA

Sediu social: Jud. Cluj, Municipiul Cluj-Napoca, Str. SIRETULUI, Nr. 24

Activitatea principală: 3522 - Distribuția combustibililor gazoși, prin
conduce

Cod Unic de înregistrare: 14895720

din data de: 23.09.2002

Director,

Dorin Marius DEAC

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC:J2002001801121

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2002001801121

Data eliberării: 15.01.2025

Andre
Digitally signed
by Andre
Galdi
Date:
2025.01.29
10:58:30 +0200

Seria B Nr. 5084160



BORDEROU

1. PARTE SCRISĂ

- Cerere tip certificat de urbanism
- Memoriu tehnico-justificativ

2. PARTE DESENATĂ

- 1. Plan de încadrare în zonă scara 1:10.000
- 2. Plan de situație lucrări proiectate scara 1:500

AVIZ TEHNIC DE PROIECTARE

nr. 339/08.04.2026

1. Având în vedere solicitarea din partea Primăriei Apahida nr. 7183/01.04.2026 și a obligațiilor care revin operatorului de distribuție, a prevederilor legale în vigoare și a reglementărilor din sectorul gazelor naturale, respectiv:

- prestarea serviciului public de distribuție a gazelor naturale cu asigurarea unor parametri tehnici în conformitate cu prevederile legale, respectiv în concordanță cu cerințele de dezvoltare a localității și a sistemului de distribuție;
- asigurarea capacității sistemului de distribuție a gazelor naturale pe termen lung;
- asigurarea accesul terților la sistemele de distribuție, în condiții nediscriminatorii, în limitele capacităților de distribuție, cu respectarea regimurilor tehnologice;
- modernizarea și dezvoltarea sistemului de distribuție în condiții de siguranță, eficiență economică și de protecție a mediului;
- asigurarea echilibrului permanent al sistemului de distribuție și asigurarea condițiilor de securitate în alimentarea cu gaze naturale a clienților finali existenți, respectiv a celor de perspectivă;

CPL Concordia Filiala Cluj România SRL, în calitate de operator al sistemului de distribuție a gazelor naturale/OSD, emite prezentul **Avizul tehnic de proiectare** referitor la înlocuirea și relocarea conductei de distribuție și a racordurilor de gaze naturale de presiune redusă din oțel, respectiv realizarea a 5 racorduri gaze naturale din polietilenă, amplasate pe strada **Republicii/Parcului** din loc. **Apahida**, jud. **Cluj**.

2. În acest sens se vor efectua următoarele lucrări:

- A) Dezafectarea conductelor de distribuție și a racordurilor gazelor naturale, de presiune redusă (PR), astfel:
- tronsonul **1-2(Existent)**: material oțel, **OL, Dn 114,3x4 mm (Ø4")**, în lungime de **L=163,7 m**;
 - dezafectarea racordurilor de gaze naturale din oțel, aferente imobilelor nr. **4-Bloc L2, nr. 1-Bloc L1, nr. 13-Bloc 19**;
- B) Execuție conducte de distribuție a gazelor naturale, de presiune redusă (PR):
- tronsonul **1-2(Proiectat)**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 110x10,0 mm**, în lungime de **L=168,0 m**;
- C) Execuție racorduri gaze naturale și posturi de reglare (după caz), de presiune redusă (PR):
- nr. **1-Bloc L1-SC1**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 32x3,0 mm**, în lungime de **L=2,5 m** și post de reglare echipat cu un regulator nou, cu debitul maxim **Q = 75 mc/h** (debit de calcul: $10 \text{ ap} \times 3,85 = 38,5 \text{ mc/h}$);
 - nr. **13-Bloc 19-SC2**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 32x3,0 mm**, în lungime de **L=2,5 m** și post de reglare echipat cu un regulator nou cu debitul maxim **Q = 75 mc/h** (debit de calcul: $10 \text{ ap} \times 3,85 = 38,5 \text{ mc/h}$);
 - nr. **4-Bloc L2**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 32x3,0 mm**, în lungime de **L=2,5 m**; se păstrează postul de reglare existent, cu capacitatea **Q = 70 mc/h** (doua regulatoare **Q=35 mc/h**);
 - nr. **1-Bloc L1-SC2**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 32x3,0 mm**, în lungime de **L=2,5 m**; se păstrează postul de reglare existent, cu capacitatea **Q = 70 mc/h** (doua regulatoare **Q=35 mc/h**);
 - nr. **13-Bloc 19-SC1**: material polietilenă **PE100 SDR11, Dn 32x3,0 mm**, în lungime de **L=2,5 m**; se păstrează postul de reglare existent, cu capacitatea **Q = 40 mc/h** (doua regulatoare **Q=20 mc/h**);

MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

1. PREVEDERI GENERALE

Prezenta documentație s-a făcut în baza Avizului Tehnic de Proiectare (ATP), emis de către CPL **Concordia Filiala Cluj România**, având nr. **339** din **08.04.2026**.

Amplasament: loc. **Apahida**, str. **Republicii**, nr. **4(BLOC L2)SC-2, 1(BLOC L1)-SC1, 1(BLOC L1)-SC2, 13(BLOC 19)-SC1, 13(BLOC 19)-SC2**, com. **Apahida**, jud. **Cluj**

2. CONDUCTA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSA

2.1. Diametre proiectate

Pentru execuția conductei de distribuție gaze naturale, din prezenta documentație s-a prevăzut utilizarea țevii de polietilenă de înaltă densitate PEHD 100, SR-ISO 4437, realizată din materie primă nouă (fără reciclare), cu o valoare a raportului dimensional standard egală cu 11 (SDR 11), agrementate în România conform legilor în vigoare.

Conform prevederilor art. 58 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018” privind utilizarea conductelor, fittingurilor și armăturilor din polietilenă de înaltă densitate se precizează că diametrele minime admise pentru conducte subterane:

- conducte ale *rețelei de distribuție*, de regulă Dn 40 mm pentru conducte din polietilenă.

Pentru conducta de polietilenă proiectată în prezenta documentație, în urma breviarului de calcul întocmit conform capitolului V din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”, s-a prevăzut utilizarea unor conducte cu **diametrul Dn 63 mm**.

2.2. Lungimi proiectate

Lungimea totală a conductei de distribuție gaze naturale proiectată este de **L = 168 ml**, conducta urmând a fi pozată în întregime în subteran, cf. planșei nr. 03-1, după cum urmează:

- tronson **1 – 2: PE100 SDR11, DN 63x5,8 mm, L = 168,00 m;**

Conducta de distribuție OL, 60,3x3mm (2”) se dezafectează, cf. planșei nr. 02-1, după cum urmează:

- tronson **1 – 2: OL, 60,3x3,6 mm (Ø2”), L = 163,70 m;**
- **total conducta gaze naturale dezafectată: L = 163,70 m**

Racordurile din oțel existente aferente imobilelor nr. 4(BLOC L2)-SC3, 1(BLOC L1)-SC2, 13(BLOC 19)-SC1 se dezafectează și se execută racorduri noi din polietilenă;

Racordurile din polietilena proiectate la imobilele nr. 1(BLOC L1)-SC1, 13(BLOC 19)-SC2 se cuplează la conducta nouă proiectată.

2.3. Soluția de pozare a conductelor proiectate, trasee și amplasament

Soluția de pozare

Conductele de distribuție gaze naturale presiune redusă din polietilena proiectate, se vor monta pe teren domeniu public, în soluție de montaj subteran, conform prevederilor art. 60 alin. 1 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”. Adâncimea minimă de montaj este de 0,9 m, adâncime măsurată de la fața terenului până la generatoarea superioară a conductei sau a tubului de protecție după caz conform art. 75, alin. 1 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”.

Se interzice montajul forțat (sub tensiune mecanică) al conductelor de gaze naturale.

Trasee

Traseul conductelor de distribuție gaze naturale presiune redusă din polietilenă proiectate precum și amplasamentele propuse pentru acestea aparțin domeniului public, acestea fiind pozate în soluție de montaj

subteran, conform prevederilor articolelor 59 - 76 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”.

Traseele conductei de distribuție gaze naturale de presiune redusă vor fi rectilinii, marcate prin inscripții sau prin aplicarea de plăcuțe indicatoare pe construcțiile și stâlpii din vecinătate, în conformitate cu STAS 9750.

În conformitate cu prevederile art. 70, 73 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018” marcarea *rețelelor de distribuție* subterane se realizează de către executant prin inscripții pe plăcuțe amplasate pe construcții, pe stâlpi sau pe alte repere fixe din vecinătate; distanța dintre plăcuțele inscripționate nu va fi mai mare de 30 de metri. În scopul identificării, *rețelele de distribuție* pot fi însoțite pe traseu de sisteme de semnalizare/detecție.

Pentru determinarea cu precizie a traseului și integrității conductei din PE se va utiliza și un conductor de cupru cu izolație corespunzătoare unei tensiuni de străpungere de minim 5kV, de secțiune minim 1.5 mm², monofilar conform art. 203 din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”. Firul metalic va fi montat pe întreg traseul branșamentelor și va fi fixat pe generatoarea superioară a acestora, cu bandă adezivă, la distanțe de 4.0 m.

Înainte de a fi pusă în funcțiune, conducta va fi supusa următoarelor probe:

- încercarea de rezistență la presiunea de **4 bari**, durata de încercare **1 oră**;
- încercarea de etanșitate la presiunea de **2 bari**, durata de încercare **24 ore**.

Toate încercările se vor face cu aer. Condițiile de încercare și metodele de lucru vor respecta cap. XII din “Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – NTPEE - 2018”.

3. Inventar de coordonate

Sistem de proiecție: Stereo ‘70

Sistem de cote: Marea Neagră

Nr. Crt.	Denumire punct	X	Y
1	Nod 1	590089.325	404978.764
2	Nod 2	590097.947	405116.758

Întocmit,
ing. Vlad Dumitru



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 323 din 07.05.2026

în scopul: INLOCUIRE SI RELOCARE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE SI RACORDURI GAZE NATURALE DIN OTEL,
RESPECTIV REALIZAREA A CINCI RACORDURI GAZE NATURALE DIN POLIETILENA

Ca urmare a cererii adresate de **CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA** cu domiciliul în județul Cluj, localitatea Cluj-Napoca, strada Siretului, nr. 24, ap. 1, cnp/cui RO14895720, telefon/fax 0264704790, e-mail cpl.cluj@cplconcordia.ro, înregistrată la nr. 14120 din 17.04.2026

Pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Cluj, comuna Apahida, Strada REPUBLICII, nr. 4/13 tarla _____ parcela _____, C.F.: REPUBLICII 4: BLOC L2- SC2/ BLOC L1-SC1/BLOC L1-SC2; REPUBLICII 13: BLOC 19-SC1/SC2.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Apahida nr. 193 din 27.10.2022, modificată prin _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările ulterioare

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Conform Planului Urbanistic General al comunei Apahida, terenul pe care se realizează lucrările este situat în intravilanul localității Apahida și aparține domeniului public al Comunei Apahida.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală a terenului: str. Republicii a localității Apahida.

Destinația stabilită prin P.U.G. localitatea Apahida: Circulație rutieră - Drumuri comunale, drumuri interioare, străzi și ulițe locale, UTR Cr-C;

3. REGIMUL TEHNIC:

S teren = 85,30 mp.

Pentru execuția conductei de distribuție gaze naturale, din prezenta documentație s-a prevăzut utilizarea țevii de polietilenă de înaltă densitate PEHD 100, SR-ISO 4437, realizată din materie primă nouă (fără reciclare), cu o valoare a raportului dimensional standard egală cu 11 (SDR 11), agrementate în România conform legilor în vigoare.

Conform prevederilor art. 58 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018" privind utilizarea conductelor, fittingurilor și armăturilor din polietilenă de înaltă densitate se precizează că diametrele minime admise pentru conducte subterane:

-conducte ale rețelei de distribuție, de regulă Dn 40 mm pentru conducte din polietilenă.

Pentru conducta de polietilenă proiectată în prezenta documentație, în urma breviarului de calcul întocmit conform capitolului V din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018", s-a prevăzut utilizarea unor conducte cu diametrul Dn 63 mm.

Lungimi proiectate

Lungimea totală a conductei de distribuție gaze naturale proiectată este de L = 168 m, conducta urmând a fi pozată în întregime în subteran, cf. planșei nr. 03-1, după cum urmează:

- tronson 1 - 2: PE100 SDR11, DN 63x5,8 mm, L = 168,00 m;

Conducta de distribuție OL, 60,3x3mm (2") se dezafectează, cf. planșei nr. 02-1, după cum urmează:

- tronson 1 - 2: OL, 60,3x3,6 mm (Ø2"), L = 163,70 m;

- total conducta gaze naturale dezafectată: L = 163,70 m

Racordurile din oțel existente aferente imobilelor nr. 4(BLOC L2)-SC3, 1(BLOC L1)-SC2, 13(BLOC 19)-SC1 se dezafectează și se execută racorduri noi din polietilenă;

Racordurile din polietilenă proiectate la imobilele nr. 1(BLOC L1)-SC1, 13(BLOC 19)-SC2 se cuplează la conducta nou proiectată

Soluția de pozare a conductelor proiectate, trasee și amplasament

Soluția de pozare

Conductele de distribuție gaze naturale presiune redusă din polietilena proiectate, se vor monta pe teren domeniu public, în soluție de montaj subteran, conform prevederilor art. 60 alin. 1 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018". Adâncimea minimă de montaj este de 0,9 m, adâncime măsurată de la fata terenului până la generatoarea superioară a conductei sau a tubului de protecție după caz conform art. 75, alin. 1 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018".

Se interzice montajul forțat (sub tensiune mecanică) al conductelor de gaze naturale.

Trasee

Traseul conductelor de distribuție gaze naturale presiune redusă din polietilenă proiectate precum și amplasamentele propuse pentru acestea aparțin domeniului public, acestea fiind pozate în soluție de montaj subteran, conform prevederilor articolelor 59 - 76 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018".

Traseele conductei de distribuție gaze naturale de presiune redusă vor fi rectilinii, marcate prin inscripții sau prin aplicarea de plăcuțe indicatoare pe construcțiile și stâlpii din vecinătate, în conformitate cu STAS 9750.

În conformitate cu prevederile art. 70, 73 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018" marcarea *rețelelor de distribuție* subterane se realizează de către executant prin inscripții pe plăcuțe amplasate pe construcții, pe stâlpi sau pe alte repere fixe din vecinătate; distanța dintre plăcuțele inscripționate nu va fi mai mare de 30 de metri. În scopul identificării, *rețelele de distribuție* pot fi însoțite pe traseu de sisteme de semnalizare/detecție.

Pentru determinarea cu precizie a traseului și integrității conductei din PE se va utiliza și un conductor de cupru cu izolație corespunzătoare unei tensiuni de străpungere de minim 5kV, de secțiune minim 1.5 mm², monofilar conform art. 203 din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018". Firul metalic va fi montat pe întreg traseul branșamentelor și va fi fixat pe generatoarea superioară a acestora, cu bandă adezivă, la distanțe de 4.0 m.

Înainte de a fi pusă în funcțiune, conducta va fi supusa următoarelor probe:

-încercarea de rezistență la presiunea de **4 bari**, durata de încercare **1 oră**;

-încercarea de etanșitate la presiunea de **2 bari**, durata de încercare **24 ore**.

Toate încercările se vor face cu aer. Condițiile de încercare și metodele de lucru vor respecta cap. XII din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale - NTPEE - 2018".

UTR Cr-C:

Funcțiunea dominantă:

Circulație rutieră.

Utilizări permise:

Extindere și modernizare, reparare carosabil, împietruiri și lucrări de protecție, construire, reparare și întreținere podete și rigole.

Amenajări:

Amenajări specifice cailor de circulație rutieră.

Indicatori urbanistici de ocupare a terenului P.O.T. și C.U.T.:

Nu este cazul.

Competențe de avizare/autorizare:

Consiliul Local Apahida

Reglementări prin:

Regulamentul local de urbanism și Legea 82/1998.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

INLOCUIRE SI RELOCARE CONDUCTA DE DISTRIBUTIE SI RACORDURI GAZE NATURALE DIN OTEL, RESPECTIV REALIZAREA A CINCI RACORDURI GAZE NATURALE DIN POLIETILENA

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agentia pentru Protecția Mediului**, Str. Calea Dorobantilor, nr. 99, municipiul Cluj-Napoca, Judetul Cluj.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12luni** de la data emiterii.

Primar,
Belce Ramona Cristina

Întocmit
Cosmin Ioan Cosma



Secretar General,
C.J. Anca-Florina Bucur

Arhitect sef,
arh. Dan Gabriel Şopterean

Achitat taxa de: **9 lei**, conform O.P. - 1471/20.04.2026.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____

PRIMAR,

Întocmit

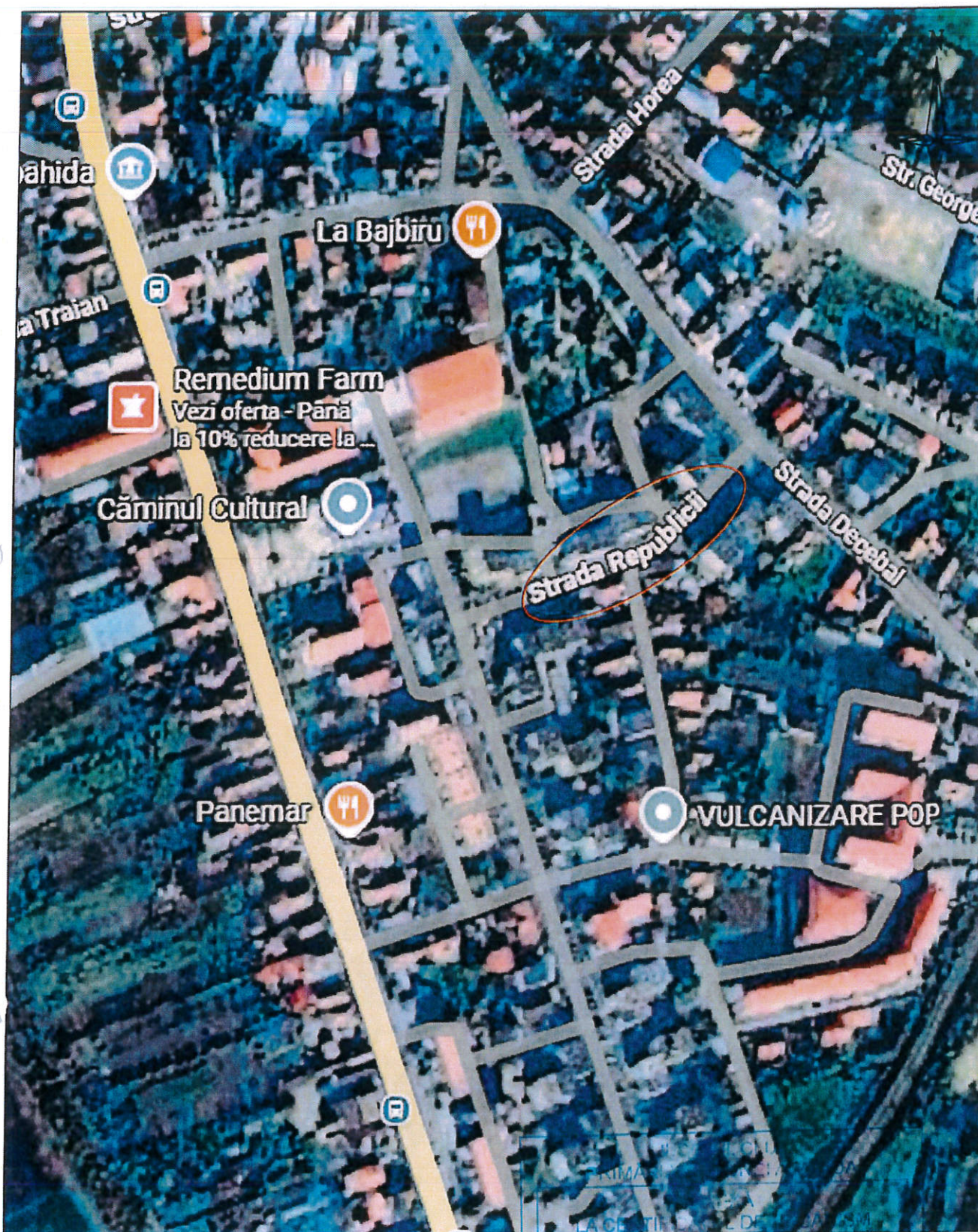
SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Achitat taxa de: _____ conform _____ nr. _____ din _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Data prelungirii valabilității: _____



Legenda:



Amplasament studiat

Nr. 323 din 04.05.2026

Arhitect - sef *)

Pata

<p>CPL CONCORDIA Filiala Cluj România Str. Siretului, nr. 24, Cluj-Napoca, 400598 Tel. 0264/704790, Fax 0264/207981 RO 14895720, cpl.cluj@cplconcordia.ro</p>		<p>Beneficiar: CPL Concordia Filiala Cluj Romania pentru Comuna APAHIDA Investiție: Inlocuire si relocare conducta de distributie si racorduri gaze naturale presiune redusa din otel, respectiv realizarea a cinci racorduri gaze naturale din polietilena. Amplasament: loc. Apahida, str. Republicii, com. Apahida, jud. Cluj.</p>		<p>Proiect nr. 165/2026</p>	
<p>Șef PR. Specialit. ing. Vlad DUMITRU</p>		<p>Scara 1:20.000</p>		<p>FAZA C.U.</p>	
<p>PROIECTAT ing. Zsolt NYITRAI</p>		<p>SPECIALITATEA: INSTALAȚII GAZE NATURALE</p>		<p>Planșa nr.</p>	
<p>DESENAT ing. Zsolt NYITRAI</p>		<p>NUME PLANȘĂ: PLAN DE INCADRARE IN ZONA</p>		<p>01-1</p>	
<p>Verificat intern</p>		<p>Data Aprilie 2026</p>			

