

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 277/22.12.2025**

**privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

**Consiliul Local al Comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară în data de 22.12.2025,**

Analizând proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 43779/09.12.2025 al primarului comunei Apahida, dovada aducerii la cunoștința publicului a proiectului privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026, raportul de informare nr. 43778/09.12.2025 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 și raportul de specialitate nr. 43781/09.12.2025 al Serviciului Economic prin care se propune stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026,

Văzând avizul comisiei pentru activități economico financiare și comisiei juridice

În baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 și art. 4 din Legea nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 239 din 15 decembrie 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Ordonanța de Urgență nr. 78 din 17 decembrie 2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative,
- Hotărârii de Guvern nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor " Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1%"

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Începând cu 1 ianuarie 2026 se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi, după cum urmează:

- a) nivelurile valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile administrate de către Serviciul Economic, constituind ANEXA I;
- b) nivelul taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, constituind ANEXA II
- c) nivelul taxelor pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, constituind ANEXA III;
- d) nivelul taxelor administrate de Compartimentul Agricol, constituind ANEXA IV;
- e) nivelul taxelor speciale și alte taxe speciale, constituind ANEXA V,
- f) Zonarea și rangul localităților din comuna Apahida, constituind ANEXA VI.

**Art. 2.** Bonificația prevăzută la art. 462 (2), 467 (2) și 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

**Art.3. (1)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu rata inflației de 5,1%.

**(2)** Începând cu 1 ianuarie 2026, se aprobă indexarea sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, comunicat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, respectiv 1 euro= 5,0806 Ron

**Art.4. (1)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice și juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 și art. 460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și a Ordonanței 16/15.iulie 2022, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, respectiv cota de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 458 alin.1 și art. 460 alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022

**(3).** La valorile impozabile stabilite la alin.1 și 2 ale prezentului articol, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

**(4).** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458,

**Art.5.** Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri.

**Art.6. (1).** Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de **20 de lei**, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

**(2).** În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

**Art.7.** Potrivit prevederilor art.162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 5.000 lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

**Art.8. (1).** Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2025.

**(2).** Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare.

**Art.9.** În conformitate cu dispozițiile art.46 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, Serviciul Economic, fiind un centru de imprimare masivă, va emite înștiințări de plată- decizii de impunere, somații și titluri executorii, popririi, ridicări popririi, care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și stampila organului emitent.

**Art.10.** Anexele I—VI fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Serviciul Economic și celelalte compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 12.** Prezenta hotărâre se comunica : Instituții Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro).

Prezenți 16.

Se votează cu 14 voturi "pentru" și 2 voturi "împotriva"

Președinte de ședință  
Pacurar Rădu Dorin



Contrasemnează  
Secretar General  
Cj. Bucur Anca Florina



**IMPOZITE SI TAXE LOCALE ADMINistrate DE CATRE SERVICIUL ECONOMIC  
TITLU IX -IMPOZITE SI TAXE LOCALE DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL**

**Conform HCL nr.68/17.04.2025 se indexeaza impozitele si taxele locale pentru anul 2026 cu rata inflatiei de 5,1 %.**

**CAPITOLUL I**

— Definiții (art.453 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestuia sunt: pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 106 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, la articolul 453, litera d) se abrogă.

- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h<sup>^</sup>1) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul

poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale sau valoarea terenului.

## CAPITOLUL II

### IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

- (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru cea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) *Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public*
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.
- Impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată cea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial
- (4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- (4<sup>1</sup>) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- (5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.
- (5<sup>1</sup>)** *În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.*
- (6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

**Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal)**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexe aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

**(1^1) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor: La articolul 457, tabelul de la alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.

(2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

A) Incepand cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor an. 457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

B) La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

C) Cotele adiționale se cumulează cu impozitul pe clădiri și se aplică până la intrarea în legalitate a construcției.

**Valorile impozabile în cazul CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 458 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)**

**Articolul 458**

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

(2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025

3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădiri

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

A) Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,5 % asupra valorii clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor art. 458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

B) La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote adiționale:**

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire

### Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 459 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

- 1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:
  - a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
  - b ) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).
  - (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
  - (3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE și NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE JURIDICE ( art. 460 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal )

A.

- (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) Pentru clădirile nerezențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezențial, conform alin. (2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:
  - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- (7<sup>^</sup>1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1)
- (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii
- (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).
- 10) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

B) La valorile impozabile stabilite prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026 urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote adiționale** :

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite bară deținerea unei autorizații de construire.

**SCUTIRI la plata impozitului/taxei pe clădiri (art. 456.alin.1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

**(1)** Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a.** clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b.** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c.** clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d.** clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e.** clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f.** clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g.** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h.** clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-

- verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederilor se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții în apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j.** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k.** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care *l.* sunt folosite pentru activități economice;
- m.** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n.** clădirile destinate serviciului de apostilă și suprălegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o.** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- p.** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) articolul 456. Consiliile locale acorda scutirea taxei pe clădiri datorate pentru:

- b)** clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;
- c)** clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- j)** clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- l)** clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuielă proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea
- m)** clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- (4) Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local, care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior anului în care beneficiaza de scutire în termenele prevăzute de lege, - începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local

## Documente necesare

1. **Cerere de scutire:**
  - o O cerere oficială adresată autorităților competente.
2. **Act constitutiv:**
  - o Copie a actului constitutiv al asociației sau fundației.
3. **Statutul asociației/fundației:**
  - o Copie a statutului care să evidențieze scopul și activitatea organizației.
4. **Dovada activităților:**
  - o Documente care să ateste activitățile desfășurate (rapoarte, fotografii, flyer-e).
5. **Decizii de înregistrare:**

- o Copie a deciziei de înregistrare la autoritățile competente (ex. Judecătoria).
6. Documente financiare:
- o Bilanțuri contabile, extrase de cont, dovezi ale veniturilor și cheltuielilor.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art. 461/legea 227/2015 privind codul fiscal.

(1) Plata impozitului /taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art. 462 din legea 227/2015 privind codul fiscal.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pe întreg an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoanele fizice și de 10 % pentru persoanele juridice, stabilită prin prezenta hotărâre.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

### CAPITOLUL III

#### **- IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art.463-467 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)**

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) *Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.*
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.
- (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- (4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- (5<sup>1</sup>)** *În cazul în care pentru o suprafață de teren afiliată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.*

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

### Calculul impozitului/taxei pe teren:

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Incepând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 112 al art. I coroborat cu litera j) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, partea dispozitivă a alineatului (2) din articolul 465 se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					Nivelurile impozitului/taxei propuse pe ranguri de localitate pentru anul 2026 indexate cu rata inflației de 5,1% -lei/ha
	I	II	III	IV	V	
0						
A	8282-207066878-171946042-15106	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422	747
B	6878-171945199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068	598
C	5199-129983558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710	448
						598
						448
						298

D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356	292	149
---	-----------	-----------	-----------	----------	---------	---------	-----	-----

2<sup>o</sup>1 ABROGAT

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
1	Categoria de folosință				
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
363	Fâneață	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0
10	Plașa folosită pentru activități economice	41	36	22	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00

III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 112 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, partea dispozitivă a alineatului (7) din articolul 465 se modifică și va avea următorul cuprins:

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)	Nivelurile impozitului/taxei pe teren pentru anul 2026
1	Teren cu construcții	60-83	60
2	Teren arabil	112-134	112
3	Pășune	54-75	54
4	Fâneată	54-75	75
5	Vie	129-148	129
6	Livadă	129-150	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	22-43	22
8	Terren cu apa	3-15	3
10	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	3

(7<sup>^</sup>1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 113 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, la articolul 465, după alineatul (7<sup>^</sup>1) se introduce un nou alineat, alin. (7<sup>^</sup>2), cu următorul cuprins:

(7<sup>^</sup>2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

#### Articolul 464,

alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitrelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederilor se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

- 2) Consiliul local acorda scutirea a impozitului/taxei pe teren datorat pentru:**
- d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;**
  - e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;**
  - f) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice**
- (3) Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local, care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior anului în care beneficiaza de scutire în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local**

## **Documente necesare**

- 2. Cerere de scutire:**
  - o O cerere oficială adresată autorităților competente.
- 3. Act constitutiv:**
  - o Copie a actului constitutiv al asociației sau fundației.
- 4. Statutul asociației/fundației:**
  - o Copie a statutului care să evidențieze scopul și activitatea organizației.
- 5. Dovada activităților:**
  - o Documente care să ateste activitățile desfășurate (rapoarte, fotografii, flyer-e).
- 6. Decizii de înregistrare:**

o Copie a deciziei de înregistrare la autoritățile competente (ex. Judecătoria).

**7. Documente financiare:**

o Bilanțuri contabile, extrase de cont, dovezi ale veniturilor și cheltuielilor.

**Declararea, dobândirea , instrainarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din legea 227/2015.**

**Plata impozitului/taxei pe teren se efectueaza conform prevederilor art 467 din legea 227/2015 privind codul fiscal.**

**Pentru plata cu anticipație a impozitului si taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice si de 10% pentru persoane juridice ,stabilita prin prezenta hotărâre a consiliului local . (art. 467 alin. 2) .**

**CAPITOLUL IV**

**IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)**

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
6. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. La articolul 470, alineatul (2), partea introductivă și tabelul se modifică și va avea următorul cuprins:

**(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Nr Mijloace de	transport	Lei/200 cmc sau f	Lei/200 cmc sau f	Lei/200 cmc sau f	Lei/auto Hi
. cu tracțiune mecanică	u fracțiune din	racțiune din	aceasracțiune din	aceasracțiune din	aceasbride cu e

rt.	aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0- E3	ta Norma de poluare: E4	ta Norma de poluare: E5	ta Norma de poluare: E6	misii de CO <sub>2</sub> pest e 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm c sau fracțiune din aceasta)					
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilin drică de până la 1.600 cmc inclusive	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2. Motociclete, tricicluri și cvadriciclu ri cu capacitatea cilindrică de pest e 1.600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3. Autoturisme cu capacitatea cilindr ică între 1.601 cmc și 2.000 cmc i nclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4. Autoturisme cu capacitatea cilindr ică între 2.001 cmc și 2.600 cmc i nclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5. Autoturisme cu capacitatea cilindr ică între 2.601 cmc și 3.000 cmc i nclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6. Autoturisme cu capacitatea cilindr ică de peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7. Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanic ă cu masa totală maximă autorizată d e până la 12 tone inclusive	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

La art. 470, după alineatul (2) se introduc două noi alineate, alin. (2<sup>^</sup>1) și (2<sup>^</sup>2), cu următorul cuprins:

**(2^1)** Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obli  
gația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin.

(2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe bază de  
protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infra  
structurii.

**(2^2)** În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport  
se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200  
cm^3 sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta 2026
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)</b>			
1.	Tractoare înmatriculate	18	18
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6	5
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	100 lei/an

**45.** La articolul 470, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

**(3)** În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30%, (maxim 30%)

**46.** La articolul 470, după alineatul (3) se introduce un nou alineat, alin. (3^1), cu următorul cuprins:

**(3^1)** În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

**47.** Articolul 487^1 se abrogă.

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1<sup>^</sup>) din Codul Fiscal.)

Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024, respectiv 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2024, conform prevederilor art 491 din Codul Fiscal, respectiv 1 euro = 5,0806 RON.

**7. Art. 470 alin. (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
		1 Euro=4,9753 -RON Impozitul (în lei/an)		1 Euro=5,0806 RON- Impozitul (în lei/an)	
		AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	0	160
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435	160	444
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	610	444	622
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1382	622	1309
	5 Masa de cel puțin 18 tone	610	1382	622	1309
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	160	278
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	560	278	572
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	560	727	572	742

4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	727	1121	742	1145
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1121	1741	1145	1777
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1121	1741	1145	1777
7	Masa de cel puțin 26 tone	1121	1741	1145	1777
<b>III</b>					
4 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	727	737	742	753
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151	753	1175
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1829	1175	1686
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1829	2712	1868	2769
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1829	2712	1868	2769
6	Masa de cel puțin 32 tone	1829	2712	1868	2769

10. (Art. 470 alin. (6)) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
		1 Euro=4,9753 - RON	RON	1 Euro=5,0806 RON-	RON-
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
<b>I</b>					
2 + 1 axe					
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	162	71	162
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	172	387
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490	387	500
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883	500	902
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1550	902	1583
9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1550	902	1583
<b>II</b>					
2 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	151	353	154	360
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581	360	593
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	853	593	871

4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	853	1030	871	1052
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030	1692	1052	1728
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2348	1728	2398
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2348	3564	2398	3639
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2348	3564	2398	3639
9	Masa de cel puțin 38 tone	2348	3564	2398	3639
III					
2 + 3 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1869	2601	1909	2656
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2601	3534	2656	3609
3	Masa de cel puțin 40 tone	2601	3534	2656	3609
IV					
3 + 2 axe					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1651	2293	1686	2342
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2293	3171	2342	3238
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3171	4691	3238	4790
4	Masa de cel puțin 44 tone	3171	4691	3238	4790
V					
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136	958	1160
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1698	1160	1734
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1698	2701	1734	2215
4	Masa de cel puțin 44 tone	1698	2701	1734	2215

11. (Art. 470 alin. (7) ) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor::

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015		Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2026	
	-indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2025		indexate cu rata inflației de 5,1 %	
	Impozitul (lei)	Impozitul (lei)	Impozitul (lei)	
a. Până la 1 tonă inclusiv	15	15	16	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54	54	57	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	82	82	86	

d. Peste 5 tone	101	106
Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2025	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2026 indexate cu rata inflației de 5,1 %
	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	32	34
2. Bărci Pară motor, folosite în alte scopuri	83	87
3. Bărci cu motor	312	328
4. Nave de sport și agrement(*)	1436	1509
5. Scutere de apă	312	328
6. Remorche și împingătoare:	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	834	876
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1355	1424
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	2083	2189
d) Peste 4.000 CP	3314	3483
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	270	283
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	270	283
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	417	438
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	730	767

13. În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv..

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se

plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

#### **SCUTIRI:** La articolul 469,

alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

(2) Consiliul local acorda scutirea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au

ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

(3) Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local, care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior anului în care beneficiază de scutire în termenele prevăzute de lege, - începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local

### Documente necesare

3. **Cerere de scutire:**
  - o O cerere oficială adresată autorităților competente.
4. **Act constitutiv:**
  - o Copie a actului constitutiv al asociației sau fundației.
5. **Statutul asociației/fundației:**
  - o Copie a statutului care să evidențieze scopul și activitatea organizației.
6. **Dovada activităților:**
  - o Documente care să ateste activitățile desfășurate (rapoarte, fotografii, flyer-e).
7. **Decizii de înregistrare:**
  - o Copie a deciziei de înregistrare la autoritățile competente (ex. Judecătoria).
8. **Documente financiare:**
  - o Bilanțuri contabile, extrase de cont, dovezi ale veniturilor și cheltuielilor.
7. **Alte documente relevante:**
  - o Orice alte documente care pot susține cererea de scutire.

Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie de 10 % pentru persoane fizice si de 10% pentru persoane juridice , stabilita prin prezenta hotărâre a consiliului local .

## CAPITOLUL V TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

**Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)**

- 1.Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.
- 2.Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
- 3.Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
- 4.Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
- 5.Cota taxei se stabilește de consiliul local este 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
- 6.Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
- 7.Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
- 8.Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

**Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art. 478 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)**

1. Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al municipiului, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
2. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătri' at a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
  - a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 45 lei.
  - b) în cazul oricărei altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 32 lei.

3. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

4. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

5. Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

6. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

7. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

8. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

9. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

10. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## CAPITOLUL VI

### IMPOZITUL PE SPECTACOLE (ART.480-483 DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL )

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
2. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.
3. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. 4. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
  - a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
  - b) 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
5. Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor. Contractele încheiate între organizatorii spectacolelor și beneficiarii sumelor cedate în scopuri umanitare se vor înregistra la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară aceste manifestări, prealabil organizării acestora. Pentru aceste sume nu se datorează impozit pe spectacol.
6. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
  - a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale caie își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
  - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
  - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
  - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
  - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
  - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
7. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

8. Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
9. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

**CAPITOLUL VII -SANCTIUNI (art. 493 din Legea nr. 227/2015 )**

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL	
	anul 2025	anul 2026
<b>Art. 493</b> (1) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		
➤ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); <b>se sancționează cu amendă</b>	199	209
➤ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) <b>se sancționează cu amendă</b>	395	415
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tîpărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	793	833

^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei

.....  
**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**  
 .....

<p>➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); <b>se sancționează cu amendă</b></p>	793	836
<p>➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) se sancționează cu amendă</p>	1584	1665
<p>➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă</p>	3168	3330

**Art 494 alin (12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal :**

În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 270 / 2017 a prevenirii.

Președinte de ședință  
Pacuraș Radu Dorin



Contrasemnează  
Secretar General  
Cj. Bucur Anca Florina



**CAPITOLUL V**  
**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR (Art. 473 din Codul fiscal )**

**Taxe administrate de catre Compartimentul Urbanism**

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism , avizelor si a autorizatiilor de construire/desfiintare**

**Art. 474 din Legea nr.227/2015**

Articol din Cod Fiscal	NIVELURILE PREVAZUTE DE LEGEA 227/2015 INDEXATE de rata inflatiei de 5.1 %	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026
<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei) - lei - 7-8 8-9 10-11 14-15 18-19	Taxa (lei) - lei - 8 9 11 15 19
a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv f) peste 1.000 m <sup>2</sup>	22 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	23 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>
<b>alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).		
<b>alin. (3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițial		
<b>Art. 474 alin. (4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 23	23

<p><b>alin. (5)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu <b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p> <p><b>alin. (6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu <b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p> <p><b>alin. (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p><b>alin. (9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu <b>0,1%</b> din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	<p><b>Art. 474 alin. (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol, și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și exploatare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări.</p>	<p><b>0 - 23</b></p> <p><b>12 lei</b></p> <p><b>alin. (11)</b> În termen de <b>30 de zile</b> de la finalizarea fazelor de cercetare și prospecție, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.</p> <p><b>alin. (12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu <b>3%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p> <p><b>alin. (13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu <b>2%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>	<p><b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice/mp</p> <p><b>Art. 474 alin. (16)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>	<p><b>0 - 12</b></p> <p><b>12 lei</b></p> <p>pentru fiecare mp de suprafața ocupata</p>	<p><b>0 - 15</b></p> <p><b>15 lei</b></p>
---	---	--	---	---	---



Președinte de ședință  
Pacurar Radu Dorin

Contrasemnează  
Secretar general  
c.j. Bucur Anea Florina

Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati

Nr.articol din codul fiscal	Nivelurile prevazute in Legea 227/2015	Nivelurile pentru anul 2026
<p><b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Restaurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive ) pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>inclusiv.</p>	<p>0 - 4.000</p>	<p><u><b>I.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</b></u> 1651 lei - restaurant( CAEN 561) 825 lei –baruri( CAEN 563) 275 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p> <p><u><b>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</b></u> 166 lei restaurante ( CAEN 561) 82 lei –baruri( CAEN 563) 27 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p>
<p><b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b> Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Restaurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive ) pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p>	<p>4.000 - 8.000</p>	<p><u><b>I.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</b></u> 5504 lei restaurante( CAEN 561) 5504 lei –baruri(563) 5504 lei -cod 932 alte activitati recreative ,si distractive. <u><b>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</b></u> 549 lei restaurante(CAEN 561) 549 lei –baruri(CAEN 563) 549 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p>

Toti agentii economici (persoane fizice autorizate, persoane juridice ) au obligatia de a solicita pana la data de 31.01 a fiecarui an vizarea anuala a autorizatiei .

- a). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va viza anual conform legislatiei in vigoare si a hotararii consiliului local.
- b). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va anula la cererea titularului sau in alte cazuri stabilite de lege.

**Președinte de ședință**  
Pacurar Radu Dorin



**Contrasemnează**  
Secretar General  
Cj. Bucur Anca Florina



Taxe administrate de Compartimentul Agricol

LEI

Nr.articol din codul fiscal	Nivelurile stabilite in anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 Indexat cu 10.4% fata de 2025
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestantului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol.</p>	100	105
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale, <b>TAXA VIZA PLAN DE INCADRARE IN TARLA</b></p>	35	37
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale, <b>TAXA PLAN PARCELAR</b></p>	35	37
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru inregistrarea contractului de arenda</p>	38	40
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru reimasurarea terenului</p>	188	198

## CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

### Art .484 din Codul Fiscal

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

## CAPITOLUL IX. ALTE TAXE LOCALE

### Art .486 din Codul Fiscal

- (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

Anexa1.

Nr. crt.	Temei legal /HCL prin care s-a instituit taxa speciala	Denimirea taxei speciale /domeniul de activitate in care s-a instituit aceasta	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2025	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2026
1	Art.18 din legea 333/2003; HG1010/2024; HCL 4/29.01.2009	<u>TAXA SPECIALA PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZA: COD I3</u> 1).pentru <u>terenul agricol intravilan si extravilan</u> (arabil, pasuni, fanete,livezi) ,deținut de catre persoanele fizice si de catre persoanele juridice, in suprafata de pana la 3500 mp 2).Pentru <u>gospodariile populatiei</u> (persoane fizice care au in proprietate sau in folosinta	1,50 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0.0003 lei/mp/an.</u>	1,60 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0.0003 lei/mp/an.</u>

		cladiri, pentru fiecare pozitie de rol deschisa la care figureaza impozit pe cladire		
		3). pentru <b>agentii economici</b> care nu au sistem propriu de paza Scutirea se acorda in baza cererii depusa la registratura primariei pana la data de 31 ianuarie a anului curent ,insotita de contractul de prestari servicii cu firma specializata. In caz de nedepunere a cererii impunerea se face c oficiu. Plata se face in doua transe egale :pana la 31.03 si 30.09. pentru persoane fizice si juridice .In cazul in care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv plata se face pana la data de 31.03, majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003 .	47 lei/an	49 lei/an
2	Art.484 alin. 1 Legea 227/2015	<b>TAXA SALUBRITATE- COD 500</b> (Se v-a respecta regulamentul aprobat prin HCL)	36 lei/luna/gospodarie 18 lei/luna /persoana	38 lei/luna/gospodarie 19 lei/luna /persoana
3	Legea 481/2004 , Legea 307/2006 ; Ordinul 188/2009	<b>TAXA SPECIALA DE PROTECTIE CIVILA</b> <b>PSI - COD 16</b> 1). <b>Persoane fizice</b> care au cladiri in proprietate sau in folosinta.Termen de plata 31.01. 2) <b>Persoane juridice</b> pentru fiecare punct de lucru ( in proprietate sau in folosinta).Plata in doua transe egale :50% pana la data de 31.03 si 50% pana la data de 30.09. Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003	9 lei/an/gospodarie 74 lei/an / gospodarie	9 lei /an/gospodarie 78 lei/an /gospodarie
4	OUG nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice si HG nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare	<b>TAXA SPECIALA ASUPRA VEHICULELOR CU TRACTIUNE ANIMALA</b> Numerele sub care circula vehiculele cu tractiune animala vor contine - denumirea localitatii de domiciliu,	92 lei/vehicul/an	97 lei/vehicul/an

	a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice	- denumirea strazii, - numărul.		
--	---	------------------------------------	--	--

Anexa 2.

**TAXE SPECIALE**  
**afacente activitatii de stare civila**

Nr.crt.	Specificatie	Taxa practicata in anul 2025	Taxa practicata in anul 2026
4	Taxa speciala pentru incheierea casatoriei in situatia in care nici unul dintre viitorii sotii nu au domiciliul sau resedinta in comuna Apahida	100 lei	110 lei/document

**ALTE TAXE**

**Art.486 alin.(4)**

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa pentru anul 2025 este in cuantum de 695 lei.

Anexa 3.

**TAXE SPECIALE**  
**afereente actelor eliberate de compartimentul urbanism**

Nr.crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism, conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare	200 lei	200 lei (termen eliberare 3 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
2	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat , conform anexei nr.2 Ordinul 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare (bransament, racorduri la utilitati , anexe,imprejmuiri, panourifirme,organizare santier)	200 lei	200 lei (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
3	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru celelalte categorii de constructii si instalatii aferente care nu intra in categoria de la pct.2	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)

4	Taxa de urgenta pentru eliberarea adeverintei intravilan /extravilan ; autorizatie /acord bransamente ; autorizatie spargere;adeverinta sit arheologic conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare	100 lei	100 lei (termen eliberare 2 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
---	---	---------	---

**Nota:1.Taxele de urgenta se aplica numai in cazul in care persoanele fizice sau juridice solicita eliberarea documentelor respective in regim de urgenta**

**2.Exceptie fac acele autorizatii de construire / desfiintare care se emit potrivit art. 7 alin (16) al Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare ,, pentru lucrari de prima urgenta ” obligatorii in caz de pericol public , avarii , accidente tehnice , calamitati ori alte evenimente cu caracter exceptional si pentru care autorizatia se emite de catre autoritatea administratiei publice competente , in regim de urgenta , fara perceperea taxelor suplimentare .**

**3.Taxele de urgenta inlocuite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor in regim normal , stabilite conform HCL.**

#### ALTE TAXE

aferele compartimentului urbanism		Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
Nr.crt.	Denumire taxa		
1	Taxa pentru eliberarea acordului /autorizatiei pentru executarea de lucrari de bransamente si racorduri la infrastructura tehnico-edilitara pe domeniul public si privat al comunei	17 lei	18 lei pentru fiecare racord
2	Taxa pentru eliberarea adeverintei de sit arheologic	13	14 lei
3	Taxa pentru eliberarea certificatului de existenta /inexistenta a constructiei	74	78 lei
4	Taxa aviz oportunitate	55	58 lei
5	Taxa aviz consiliul local	22	23lei
6	Taxa pentru activitatile de informare si consultare a publicului pentru documentatiile PUZ siPUD	110	116 lei
7	Taxa autorizatie spargere	110 lei (pentru lungime de pana la 8 m ) + 10 lei / ml (pentru lungimi mai	116 lei (pentru lungime de pana la 8 m ) + 11 lei / ml (pentru lungimi mai

		mari de 8 m)	mari de 8 m)
8	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (corp principal)	2208 lei/ constructie	2321 lei/ constructie
9	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (anexe)	1104 lei/ constructie	1160 lei/ constructie
10	Taxa eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei	<b>Pentru persoane fizice :</b> 74lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp <b>Pentru persoane juridice :</b> 821 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.00 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice	<b>Pentru persoane fizice :</b> 78 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp <b>Pentru persoane juridice:</b> 863 lei- constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.0 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice
11	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri(plan de situatie , plan de incadrare in zona , PUG,etc). Eliberare extras din documentatii urbanism-PUG.PUZ.PUD,DTAC,DTAD,DTOE- pe suport de ghartie sau digital	39 lei/document	41 lei/ document

Anexa 4.

**ALTE TAXE**  
administrare de Serviciul de administrare a domeniului public si privat

Nr.crt.	Tip utilaj	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa inchiriere autobasculanta	221 lei/ora	221 lei/ora
2	Taxa inchiriere autogreder	221 lei/ora	221 lei/ora
3	Taxa inchiriere tractor cu remorca	88 lei/ora	88 lei/ora

4	Taxa inchiriere berbec si placa	55 lei/ora	55 lei/ora
5	Taxa inchiriere buldoexcavator	132 lei/ora	132 lei/ora
6	Taxa inchiriere compactor	166 lei/ora	166 lei/ora
7	Taxa inchiriere autoutilitara	88 lei/ora	88 lei/ora

Anexa 5.

### ALTE TAXE

Taxe pentru utilizarea temporară a  
locurilor publice

Nr. crt.	Tip taxa	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2025
1	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule proprieta:ate personala	77lei/an /vehicul	81 lei /an/vehicul
2	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule aflate in proprietatea / inchirierea persoanelor juridice ( in limita locurilor disponibile )	221 lei/ an/ vehicul	232 lei/an / vehicul
3	Chirie teren pentru amplasare garaj/alte constructii cu destinatie speciala	77 lei/an/constructie	81 lei/an/constructie
4	Chirie teren pentru depozitare temporara materiale	8 lei/mp/zi	8 lei/mp /zi

**ANEXA A.- TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE**

Nr. crt	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2026
5	<p><b><u>A. Activități comerciale:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alimentație publică</li> <li>- comercializare fructe de sezon</li> <li>- comercializare popcorn, produse de patiserie, înghețată</li> <li>- comercializare produse de artizan</li> <li>- comercializare flori</li> </ul> <p><b><u>B. Activități de promovare:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- expoziții: de artă, de cărți, de flori etc.</li> <li>- expunere de mașini în zone publice</li> <li>- prezentări de modă</li> <li>- vânzări promoționale – de promovare de produse și servicii, sampling</li> </ul> <p><b><u>C. Activități cu caracter social sau de interes public</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- evenimente social-sportive;</li> <li>- distribuirea de pliante în campanii de informare</li> <li>- acțiuni de ecologizare</li> <li>- strângerea de semnături, în cadrul legal de desfășurare</li> <li>- consultații medicale gratuite, în cadrul unor campanii</li> </ul> <p><b><u>D. Activități cu caracter cultural și de divertisment</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- festivități și comemorări</li> </ul>	<p><b>A. lei /mp /zi – 12</b></p> <p><b>B. lei /mp /zi</b>                      – 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp                      - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p><b>C. lei /mp /zi – 0,5</b></p> <p><b>D. lei /mp /zi</b></p>

<p>- festivaluri - concerte - târguri</p> <p><b>E. Activități de agrement</b></p> <p>- parcuri de distracții, mașinuțe, tobogane gonflabile; - organizarea jocurilor de artificii - circuri - menajerii, târguri de păsări și de animale de companie</p> <p><b>F. Activități ocazionale:</b></p> <p>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 martie și până la data de 8 martie inclusiv – pentru comercializarea de măștișoare, flori, suveniruri - 1 mai – activități de agrement - 9 mai – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Europei” - 1 iunie – activități sportive, de agrement specifice sărbătorii „Zilei Copilului” - „Ziua comunei” - cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 noiembrie și 1 noiembrie inclusiv; - 1 decembrie – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Naționale” - 6 decembrie – comercializare de produse specifice sărbătorii „Sf. Nicolae” - cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 25 decembrie și până la data de 1 ianuarie inclusiv – comercializarea de produse alimentare, felicitări, cadouri, jucării, podoabe de pom, obiecte de cult;</p>	<p>- 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp.</p> <p><b>E. lei /mp /zi</b> - 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p><b>F. lei /mp /zi – 2,4</b></p>	
--	---	--

Anexa 6.

**ALTE TAXE**  
**Inchiriere Casa de Cultura si camine culturale**

<b>Nr.crt.</b>	<b>Cladire</b>	<b>Nivel practicat in 2025</b>	<b>Nivel practicat in 2026</b>
1	Casa de cultura Apahida -sala mare	110 lei/ora/evenimet	110 lei/ora/evenimet
2	Casa de cultura Apahida -sala mica	44 lei/ora/ evenimet	44 lei/ora/ evenimet
3	Camin Cultural Corpadea	88lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
4	Camin Cultural Dezmir	88 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
5	Camin Cultural Sannicoara	88 lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
6	Camin Cultural Pata	88 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
7	Alte spatii aferente cladirilor	2 lei/mp/luna	2 lei/mp/luna
8	Inchirierea pentru ansambluri culturale si cluburi sportive din Comuna Apahida	22lei/ora	22 lei/ ora

Abonament lunar pentru salile Casei de Cultura si a Caminelor Culturale este 50 % din taxa de inchiriere .

Anexa 7.

### ALTE TAXE

Pentru inchiriere/concesionare teren apartinand domeniului public si privat al Comunei

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2025		Nivel practicat in 2025	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Teren intravilan	39 lei/mp/an	28 lei/mp/an	41 lei/mp/an	29 lei/mp/an
2	Teren extravilan	28 lei/mp/an	17 lei/mp/an	29 lei/mp/an	18 lei/mp/an

Anexa 8.

### ALTE TAXE

Pentru inchiriere/concesionare spatii cu alta destinatie decat locuinta  
Taxele reprezinta tarifele minime de pomire la licitatie

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2025		Nivel practicat in 2026	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Unitati comerciale(alimentare /nealimentare)	11 euro/mp/ luna	11 euro/mp/ luna	12 euro/mp/ luna	12 euro/mp/ luna
2	Unitati de productie si prestari	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna

	servicii				
3	Unitati social culturale	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna
4	Cabinete medicale private	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna
5	Terenuri/curti care deservesc cladirile prevazute la pct. 1-6	25 euro/mp/an	11 euro/mp/an	31 euro/mp/an	12 euro/mp/an

Anexa 9

### ALTE TAXE

Pentru inchiriere baze sportive

Nr. crt.	Denumire baza sportiva	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1.	Sala de sport-Scoala gimnaziala Stefan Pascu	88 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora)	88 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora)
2.	Teren sport „Vasile Moga” localitatea Apahida (gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	1308 lei/meci	1374 lei/meci
3.	Teren sport localitatea Sannicoara/Pata/Corpadea (gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	625 lei/meci	656 lei/meci
4.	Teren minifotbal(sintetic) Apahida/Pata/Dezmir	72 lei/ora	75 lei/ora
5.	Teren tenis de camp	33 lei/ora	34 lei/ora
6.	Masa tenis	26 lei/ora	27 lei/ora
7.	Teren minifotbal-sintetic(nocturna)	99 lei/ora	104 lei/ora
8.	Teren tenis de camp(nocturna)	66 lei/ora	69 lei/ora
9.	Masa tenis(nocturna)	44 lei/ora	46 lei/ora

Anexa 10.

### ALTE TAXE

Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate

Nr.crt.	Tip vehicul	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa anuala vehicule lente	62lei	65 lei
2	Taxa eliberare certificat de inregistrare vehicule lente	45 lei/ certificat	47 lei/certificat

Lista vehicule lente:

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleti pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;

7. freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare-concăsare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - a) lucrări de terasamente;
  - b) construcția și întreținerea drumurilor;
  - c) decoperțirea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri;
  - d) finisarea drumurilor;
  - e) forat;
  - f) turnarea asfaltului;
  - g) înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolu autopropulsat;

- 18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
- 19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
- 20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
- 21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
- 22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

Anexa 11

**ALTE TAXE**  
**Acord funcționare/orar funcționare**  
**OG 99/2000**

Agentii economici care desfasoara activitati comert si servicii pe raza comunei Apahida datoreaza bugetului local taxa pentru emiterea acordului de funcționare / orar de funcționare conform OG 99/2000 .

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel practicat 2025	Nivel practicat 2026
1	Acord de funcționare	298 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 149 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 127 lei/an restul agentilor economici	313 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 156 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 133 lei/an restul agentilor economici
2	Orar de funcționare -se achita la inceputul activitatii . Pentru „modificarea orarului de funcționare se depune cerere la sediul primariei.	66 lei	69 lei
3	Taxa sezoniera funcționare terasa /gradina de vara	28 lei / luna funcționare sau fractiune de luna (pentru	29 lei / luna funcționare sau fractiune de luna (pentru

		capacitate pana la 50 locuri) 55 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)	capacitate pana la 50 locuri) 58 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)
--	--	---	---

a). Nerespectarea dispozitiilor prezentei hotarari se sanctioneaza astfel:

- functionarea fara a detine autorizatie de functionare vizata si acord de functionare se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 la 2.000 lei;

- functionarea fara a detine orar de functionare vizat de primarie se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei;

- ca sanctiune complementara se poate dispune suspendarea activitatii pe o perioada determinata sau retragerea acesteia.

b). Impiedicarea sau obstructiunea sub orice forma de catre comercianti sau orice alta persoana, a organelor administratiei publice locale sa isi exercite atributiile privind controlul prevederilor prezentei HCL se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 la 5.000 lei.

c). Organele de control abilitate vor fi desemnate prin dispozitia primarului /ordin de serviciu.

d). Prevederile prezentei hotarari privind sanctiunile se completeaza cu prevederile OG Nr. 2/2001 privind regimul contraveniilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexa 12

### ALTE TAXE

restrictiile de tonaj pe baza autorizatiilor de liber acces

Nr.crt.	Tip vehicul	Taxa ptacticata in 2025	Taxa ptacticata in 2026
1	Vehicul tonaj intre 2.5to-7.5 to	55 lei/zi;552 lei/luna;3312 lei/an	58 lei/zi;580 lei/luna; 3481 lei/an
2	Vehicul tonaj intre 7.5to-12 to	66 lei/zi;662 lei/luna;3974lei/an	69 lei/zi;696 lei/luna; 4177lei/an
3	Vehicul tonaj intre 12to-16 to	77 lei/zi;773 lei/luna;6624 lei/an	81 lei/zi;812 lei/luna ;6962 lei/an

4	Vehicul tonaj intre 16to-22 to	88 lei/zi;883 lei/luna;5299 lei/an	92 lei/zi; 924 lei/luna;5569 lei/an
5	Vehicul tonaj peste 22 to	110 lei/zi;1 104 lei/luna;6624 lei/an	116 lei/zi;1160 lei/luna;6962 lei/an

Anexa 13

### ALTE TAXE

Nr.crt.	Tip taxa	Taxa practicata in 2025	Taxa practicata in 2026
1.	Taxa copii xerox	Coala A4 - 1,5 lei / pagina - 2,5 lei fata/verso Coala A3 - 2,5 lei pagina -5 lei / fata/verso	Coala A4 - 1,5 lei / pagina - 2,5 lei fata/verso Coala A3 - 2,5 lei pagina -5 lei / fata/verso
2.	Taxa eliberare copii documente din arhiva institutiei.Taxa eliberare copii documente in baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public (inclusiv scanarea documentelor)	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini

Președinte de ședință  
Pacurar Radu Dorin




Contrasemnează  
Secretar General

Cj. Bucur Anca Florina



Taxe administrate de Compartimentul Agricol

LEI

Nr.articol din codul fiscal	Nivelurile stabilite in anul 2025	Nivelurile pentru anul 2026 Indexat cu 10.4% fata de 2025
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea atestatiului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p>	100	105
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri, detinute de consiliile locale, <b>TAXA VIZA PLAN DE INCADRARE IN TARLA</b></p>	35	37
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri, detinute de consiliile locale, <b>TAXA PLAN PARCELAR</b></p>	35	37
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru inregistrarea contractului de arenda</p>	38	40
<p><b>Art. 475 alin. (2)</b> Taxa pentru remasurarea terenului</p>	188	198

## CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

### Art .484 din Codul Fiscal

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

## CAPITOLUL IX. ALTE TAXE LOCALE

### Art .486 din Codul Fiscal

- (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

Anexa1.

Nr. crt.	Temei legal /HCL prin care s-a instituit taxa speciala	Denimirea taxei speciale /domeniul de activitate in care s-a instituit aceasta	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2025	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2026
1	Art.18 din legea 333/2003; HG1010/2024; HCL 4/29.01.2009	<u>TAXA SPECIALA PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZA: COD 13</u> 1).pentru <u>terenul agricol intravilan si extravilan</u> (arabil, pasuni, fanete, livezi) ,detinut de catre persoanele fizice si de catre persoanele juridice, in suprafata de pana la 3500 mp 2).Pentru <u>gospodariile populatiei</u> (persoane fizice care au in proprietate sau in folosinta	1,50 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0,0003 lei/mp/an.</u>	1,60 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0.0003 lei/mp/an.</u>
			20 lei/an	21 lei/an

		cladiri, pentru fiecare pozitie de rol deschisa la care figureaza impozit pe cladire		
		3). pentru <b>agentii economici</b> care nu au sistem propriu de paza Scutirea se acorda in baza cererii depusa la registratura primariei pana la data de 31 ianuarie a anului curent, insotita de contractul de prestari servicii cu firma specializata. In caz de nedepunere a cererii impunerea se face c oficiu. Plata se face in doua transe egale :pana la 31.03 si 30.09, pentru persoane fizice si juridice .In cazul in care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv plata se face pana la data de 31.03, majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003 .	47 lei/an	49 lei/an
2	Art.484 alin. 1 Legea 227/2015	<b>TAXA SALUBRITATE- COD 500</b> (Se v-a respecta regulamentul aprobat prin HCL)	36 lei/luna/gospodarie 18 lei/luna /persoana	38 lei/luna/gospodarie 19 lei/luna /persoana
3	Legea 481/2004 , Legea 307/2006 ;Ordinul 188/2009	<b>TAXA SPECIALA DE PROTECTIE CIVILA</b> <b>PSI - COD 16</b> 1). <b>Persoane fizice</b> care au cladiri in proprietate sau in folosinta.Termen de plata 31.01. 2) <b>Persoane juridice</b> pentru fiecare punct de lucru ( in proprietate sau in folosinta).Plata in doua transe egale :50% pana la data de 31.03 si 50% pana la data de 30.09. Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003	9 lei/an/gospodarie 74 lei/an / gospodarie	9 lei /an/gospodarie 78 lei/an /gospodarie
4	OUG nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice si HG nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare	<b>TAXA SPECIALA ASUPRA VEHICULELOR CU TRACTIUNE ANIMALA</b> Numerele sub care circula vehiculele cu tractiune animala vor contine - denumirea localitatii de domiciliu,	92 lei/vehicul/an	97 lei/vehicul/an

-	a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice	- denumirea strazii, - numarul.		
---	---	------------------------------------	--	--

Anexa 2.

**TAXE SPECIALE**  
**afereente activitatii de stare civila**

Nr.crt.	Specificatie	Taxa practicata in anul 2025	Taxa practicata in anul 2026
4	Taxa speciala pentru incheierea casatoriei in situatia in care nici unul dintre viitorii sotii nu au domiciliul sau resedinta in comuna Apahida	100 lei	110 lei/document

**ALTE TAXE**

**Art.486 alin.(4)**

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divoort pe cale administrativa pentru anul 2025 este in cuantum de 695 lei.

**TAXE SPECIALE**  
afereente actelor eliberate de compartimentul urbanism

Nr.crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism, conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991cu modificarile si completarile ulterioare	200 lei	200 lei (termen eliberare 3 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
2	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat , conform anexei nr.2 Ordinul 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991cu modificarile si completarile ulterioare (bransament, racorduri la utilitati , anexe,imprejmuiri, panourifirme,organizare santier)	200 lei	200 lei (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
3	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru celelalte categorii de constructii si instalatii aferente care nu intra in categoria de la pct.2	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)

4	<p>Taxa de urgenta pentru eliberarea adeverintei intravilan /extravilan ; autorizatie /acord bransamente ; autorizatie spargere;adeverinta sit arheologic conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare</p>	100 lei	100 lei (termen eliberare 2 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
---	--	---------	---

**Nota:1.Taxele de urgenta se aplica numai in cazul in care persoanele fizice sau juridice solicita eliberarea documentelor respective in regim de urgenta**

**2.Exceptie fac acele autorizatii de construire / desfiintare care se emit potrivit art. 7 alin (16) al Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare , pentru lucrari de prima urgenta ” obligatorii in caz de pericol public , avarii , accidente tehnice , calamitati ori alte evenimente cu caracter exceptional si pentru care autorizatia se emite de catre autoritatea administratiei publice competente , in regim de urgenta , fara perceperea taxelor suplimentare .**

**3.Taxele de urgenta instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor in regim normal , stabilite conform HCL.**

**ALTE TAXE**  
afereute compartimentului urbanism

Nr.crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	<p>Taxa pentru eliberarea acordului /autorizatiei pentru executarea de lucrari de bransamente si racorduri la infrastructura tehnico-edilitara pe domeniul public si privat al comunei</p>	17 lei	18 lei pentru fiecare racord
2	<p>Taxa pentru eliberarea adeverintei de sit arheologic</p>	13	14 lei
3	<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de existenta /inexistenta a constructiei</p>	74	78 lei
4	<p>Taxa aviz oportunitate</p>	55	58 lei
5	<p>Taxa aviz consiliul local</p>	22	23lei
6	<p>Taxa pentru activitatile de informare si consultare a publicului pentru documentatiile PUZ si PUD</p>	110	116 lei
7	<p>Taxa autorizatie spargere</p>	110 lei (pentru lungime de pana la 8 m ) + 10 lei / ml (pentru lungimi mai	116 lei (pentru lungime de pana la 8 m ) + 11 lei / ml (pentru lungimi mai

		mari de 8 m)	mari de 8 m)
8	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (corp principal)	2208 lei/ constructie	2321 lei/ constructie
9	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (anexe)	1104 lei/ constructie	1160 lei/ constructie
10	Taxa eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei	<b>Pentru persoane fizice :</b> 74lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp <b>Pentru persoane juridice :</b> 821 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.00 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice	<b>Pentru persoane fizice :</b> 78 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp <b>Pentru persoane juridice:</b> 863 lei- constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.0 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice
11	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri(plan de situatie , plan de incadrare in zona , PUG,etc). Eliberare extras din documentatii urbanism-PUG,PUZ,PUD,DTAC,DTAD,DTOE- pe suport de ghartie sau digital	39 lei/document	41 lei/ document

Anexa 4.

**ALTE TAXE**  
administrare de Serviciul de administrare a domeniului public si privat

Nr.crt.	Tip utilaj	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa inchiriere autobasculanta	221 lei/ora	221 lei/ora
2	Taxa inchiriere autogreder	221 lei/ora	221 lei/ora
3	Taxa inchiriere tractor cu remorca	88 lei/ora	88 lei/ora

4	Taxa inchiriere berbec si placa	55 lei/ora	55 lei/ora
5	Taxa inchiriere buldoexcavator	132 lei/ora	132 lei/ora
6	Taxa inchiriere compactor	166 lei/ora	166 lei/ora
7	Taxa inchiriere autoutilitara	88 lei/ora	88 lei/ora

Anexa 5.

### ALTE TAXE

Taxe pentru utilizarea temporară a  
locurilor publice

Nr. crt.	Tip taxa	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2025
1	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule proprietate personala	77 lei/an /vehicul	81 lei /an/vehicul
2	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule aflate in proprietatea / inchirierea persoanelor juridice ( in limita locurilor disponibile )	221 lei/ an/ vehicul	232 lei/an / vehicul
3	Chirie teren pentru amplasare garaj/alte constructii cu destinatie speciala	77 lei/an/constructie	81 lei/an/constructie
4	Chirie teren pentru depozitare temporara materiale	8 lei/mp/zi	8 lei/mp /zi

**ANEXA A .- TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE**

Nr. crt	Modul de folosire	Nivelul taxei pentru anul 2026
5	<p><b>A. Activități comerciale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alimentatie publică</li> <li>- comercializare fructe de sezon</li> <li>- comercializare popcorn, produse de patiserie, înghețată</li> <li>- comercializare produse de artizan</li> <li>- comercializare flori</li> </ul> <p><b>B. Activități de promovare:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- expoziții: de artă, de cărți, de flori etc.</li> <li>- expunere de mașini în zone publice</li> <li>- prezentări de modă</li> <li>- vânzări promoționale – de promovare de produse și servicii, sampling</li> </ul> <p><b>C. Activități cu caracter social sau de interes public</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- evenimente social-sportive;</li> <li>- distribuirea de pliante în campanii de informare</li> <li>- acțiuni de ecologizare</li> <li>- strângerea ce semănături, în cadrul legal de desfășurare</li> <li>- consultații medicale gratuite, în cadrul unor campanii</li> </ul> <p><b>D. Activități cu caracter cultural și de divertisment</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- festivități și comemorări</li> </ul>	<p><b>A. lei /mp /zi – 12</b></p> <p><b>B. lei /mp /zi</b>                      – 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp                      - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p><b>C. lei /mp /zi – 0,5</b></p> <p><b>D. lei /mp /zi</b></p>

	<p>- festivaluri - concerte - târguri</p> <p><b><u>E. Activități de agrement</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parcuri de distracții, mașinuțe, tobogane gonflabile;</li> <li>- organizarea jocurilor de artificio</li> <li>- circuri       <ul style="list-style-type: none"> <li>- menajerii, târguri de păsări și de animale de companie</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>F. Activități ocazionale:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 martie și până la data de 8 martie inclusiv – pentru comercializarea de mărișoare, flori, suveniruri</li> <li>- 1 mai – activități de agrement</li> <li>- 9 mai – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Europei”</li> <li>- 1 iunie – activități sportive, de agrement specifice sărbătorii „Zilei Copilului”</li> <li>- „Ziua comunei”</li> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 noiembrie și 1 noiembrie inclusiv;</li> <li>- 1 decembrie – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Naționale”</li> <li>- 6 decembrie – comercializare de produse specifice sărbătorii „Sf. Nicolae”</li> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 25 decembrie și până la data de 1 ianuarie inclusiv – comercializarea de produse alimentare, felicitări, cadouri, jucării, podoabe de pom, obiecte de cult;</li> </ul>	<p>- 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp.</p> <p><b>E. lei /mp /zi</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp</li> <li>- 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</li> </ul> <p><b>F. lei /mp /zi – 2,4</b></p>
--	--	--

Anexa 6.

**ALTE TAXE**  
**Inchiriere Casa de Cultura si camine culturale**

Nr.crt.	Cladire	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Casa de cultura Apahida -sala mare	110 lei/ora/evenimet	110 lei/ora/evenimet
2	Casa de cultura Apahida -sala mica	44 lei/ora/ evenimet	44 lei/ora/ evenimet
3	Camin Cultural Corpadea	88lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
4	Camin Cultural Dezmir	88 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
5	Camin Cultural Sannicoara	88 lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
6	Camin Cultural Pata	88 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
7	Alte spatii aferente cladirilor	2 lei/imp/luna	2 lei/mp/luna
8	Inchirierea pentru ansambluri culturale si cluburi sportive din Comuna Apahida	22lei/ora	22 lei/ ora

Abonament lunar pentru salile Casei de Cultura si a Caminelor Culturale este 50 % din taxa de inchiriere .

Anexa 7.

**ALTE TAXE**

**Pentru inchiriere/concesionare teren apartinand domeniului public si privat al Comunei**

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2025		Nivel practicat in 2025	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Teren intravilan	39 lei/mp/an	28 lei/mp/an	41lei/mp/an	29lei/mp/an
2	Teren extravilan	28 lei/mp/an	17 lei/mp/an	29lei/mp/an	18 lei/mp/an

Anexa 8.

**ALTE TAXE**

**Pentru inchiriere/concesionare spatii cu alta destinatie decat locuinta**  
Taxele reprezinta tarifele minime de pornire la licitatie

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2025		Nivel practicat in 2026	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Unitati comerciale(alimentare /nealimentare)	11 euro/mp/ luna	11 euro/mp/ luna	12 euro/mp/ luna	12 euro/mp/ luna
2	Unitati de productie si prestari	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna

	servicii				
3	Unitati social culturale	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna
4	Cabinete medicale private	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna	12 euro/mp/luna
5	Terenuri/curti care deservesc cladirile prevazute la pct .1-6	25 euro/mp/an	11 euro/mp/an	31 euro/mp/an	12 euro/mp/an

Anexa 9

### ALTE TAXE

Pentru inchiriere baze sportive

Nr. crt.	Denumire baza sportiva	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1.	Sala de sport-Scoala gimnaziala Stefan Pascu	88 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora)	88 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora)
2.	Teren sport „ Vasile Moga”localitatea Apahida(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	1308 lei/meci	1374lei/meci
3.	Teren sport localitatea Sannicoara/Pata/Corpadea(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	625 lei/meci	656lei/meci
4.	Teren minifotbal(sintetic) Apahida/Pata/Dezmir	72 lei/ora	75 lei/ora
5.	Teren tenis de camp	33 lei/ora	34 lei/ora
6.	Masa tenis	26 lei/ora	27 lei/ora
7.	Teren minifotbal-sintetic(nocturna)	99 lei/ora	104 lei/ora
8.	Teren tenis de camp(nocturna)	66 lei/ora	69 lei/ora
9.	Masa tenis(nocturna)	44 lei/ora	46 lei/ora

Anexa 10.

### ALTE TAXE

Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura locală, pe raza localităților unde acestea sunt utilizate

Nr.crt.	Tip vehicul	Nivel practicat in 2025	Nivel practicat in 2026
1	Taxa anuală vehicule lente	62lei	65 lei
2	Taxa eliberare certificat de înregistrare vehicule lente	45 lei/ certificat	47 lei/certificat

Lista vehicule lente:

1. autoositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleti pentru săpat șanțuri, excavator cu rotoar pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;

7. freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - a) lucrări de terasamente;
  - b) construcția și întreținerea drumurilor;
  - c) decoperirea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri;
  - d) finisarea drumurilor;
  - e) forat;
  - f) turnarea asfaltului;
  - g) înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. troliu autopropulsat;

- 18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
- 19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
- 20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
- 21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
- 22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

Anexa 11

**ALTE TAXE**  
**Acord funcționare/orar funcționare**  
**OG 99/2000**

Agentii economici care desfasoara activitati comert si servicii pe raza comunei Apahida datoreaza bugetului local taxa pentru emiterea acordului de funcționare / orar de funcționare conform OG 99/2000 .

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel practicat 2025	Nivel practicat 2026
1	Acord de funcționare	298 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 149 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 127 lei/an restul agentilor economici	313 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 156 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 133 lei/an restul agentilor economici
2	Orar de funcționare -se achita la inceputul activitatii . Pentru ,modificarea orarului de funcționare se depune cerere la sediul primariei.	66 lei	69 lei
3	Taxa sezoniera funcționare terasa /gradina de vara	28 lei / luna funcționare sau fractiune de luna (pentru	29 lei / luna funcționare sau fractiune de luna (pentru

	capacitate pana la 50 locuri) 55 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)	capacitate pana la 50 locuri) 58 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)
--	---	---

a). Nerespectarea dispozitiilor prezentei hotarari se sanctioneaza astfel:

- functionarea fara a detine autorizatie de functionare vizata si acord de functionare se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 la 2.000 lei;
- functionarea fara a detine orar de functionare vizat de primarie se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei;
- ca sanctiune complementara se poate dispune suspendarea activitatii pe o perioada determinata sau retragerea acesteia.
- b). Impiedicarea sau obstructiunea sub orice forma de catre comercianti sau orice alta persoana, a organelor administratiei publice locale sa isi exercite atributiile privind controlul prevederilor prezentei HCL se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 la 5.000 lei.
- c). Organele de control abilitate vor fi desemnate prin dispozitia primarului /ordin de serviciu.
- d). Prevederile prezentei hotarari privind sanctionile se completeaza cu prevederile OG Nr. 2/2001 privind regimul contravențiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexa 12

### ALTE TAXE

restrictii de tonaj pe baza autorizatiilor de liber acces

Nr.crt.	Tip vehicul	Taxa ptacticata in 2025	Taxa ptacticata in 2026
1	Vehicul tonaj intre 2.5to-7.5 to	55 lei/zi;552 lei/luna;3312 lei/an	58 lei/zi;580 lei/luna; 3481 lei/an
2	Vehicul tonaj intre 7.5to-12 to	66 lei/zi;662 lei/luna;3974lei/an	69 lei/zi;696 lei/luna; 4177lei/an
3	Vehicul tonaj intre 12to-16 to	77 lei/zi;773 lei/luna;6624 lei/an	81 lei/zi;812 lei/luna ;6962 lei/an

4	Vehicul tonaaj între 16to-22 to	88 lei/zi;883 lei/luna;5299 lei/an	92 lei/zi; 924 lei/luna;5569 lei/an
5	Vehicul tonaaj peste 22 to	110 lei/zi;1104 lei/luna;6624 lei/an	116 lei/zi;1160 lei/luna;6962 lei/an

Anexa 13

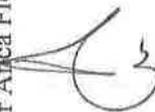
ALTE TAXE

Nr.crt.	Tip taxa	Taxa practicata in 2025	Taxa practicata in 2026
1.	Taxa copii xerox	Coala A4 - 1,5 lei / pagina - 2,5 lei fata/verso Coala A3 - 2,5 lei pagina -5 lei / fata/verso	Coala A4 - 1,5 lei / pagina - 2,5 lei fata/verso Coala A3 - 2,5 lei pagina -5 lei / fata/verso
2.	Taxa eliberare copii documente din arhiva institutiei. Taxa eliberare copii documente in baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public (inclusiv scanarea documentelor)	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini

Președinte de ședință  
Pacurar Radu Dorin




Contrasemnează  
Secretar General  
Cj. Bucur Anca Florina



COMUNA  
APAHIDA  
ANEXA VI  
CONSILIUL LOCAL APAHIDA  
LA HCL 277/2025

TABLOUL CUPRINZAND ZONAREA  
SI RANGUL LOCALITATILOR  
DIN COMUNA APAHIDA

IMPOZITE SI TAXE LOCALE  
PENTRU ANUL 2025

( Legea nr. 227/2016 privind Codul  
fiscal )

I. DISPOZITII GENERALE

1.Rang localitatilor : (rangul atribuit unei  
localități conform legii)

Localități de - rangul IV – Apahida  
- rangul V - Sănnicoara,  
Dezmir, Pata, Bodrog, Corpadea,  
Câmpenești și Subcoasta.

2. Zone din cadrul localitatilor : stabilite  
pentru cladiri, terenuri cu constructii si  
terenuri amplasate intravilan.

**ZONA A –**

**LOCALITATEA APAHIDA – străzile**

- LIBERTATII
- 1 MAI
- VLAD TEPES
- FLORILOR
- TUDOR VLADIMIRESCU
- LILIACULUI
- PLOPILOR
- SALCAMILOR
- TEILOR
- PORUMBEILOR
- AVRAM IANCU
- MIHAI VITEAZUL
- CRISAN
- DECEBAL
- GEORGE COSBUC
- MIHAI EMINESCU
- CLOSCA
- HOREA
- REPUBLICII
- PARCULUI
- BARCULUI

**LOCALITATEA SANNICOARA – străzile :**

- CLUJULUI
- NOUA
- NICOLAE BALCESCU
- 1 MAI
- SOMES
- I.L.CARAGIALE
- CAMPULUI
- GEORGE ENESCU
- PARCULUI
- TINERETULUI
- HOREA
- SCOLII
- GRADINARILOR
- AUREL VLAICU
- NUFERILOR

**LOCALITATEA SUB-COASTA – strazile**

- PIEZISA (HCL 207/2023)
- ACVILEI (HCL 207/2023)
- SOIMULUI (HCL 207/2023)
- VULTURULUI (HCL 207/2023)
- ULIULUI (HCL 207/2023)

- EROII PASCU
- TRAIAN
- MORII
- CAMPIA
- PIETROASA
- NOUA
- MICA
- SOMES
- CONSTRUCTORILOR
- BALASTIEREI
- IULIU MANIU
- GEORGE MIHAIL PRUTEANU
- OCTAVIAN PALER
- COJOCNEI
- TRIUNGHI CFR
- 8 MARTIE
- I.C. BRATIANU
- AMURGULUI
- STADIONULUI
- MACILOR
- COLINEI

- TRAIAN VUIA
- ELICEI
- AV.TRAIAN DARJAN
- AV ADRIANA GROZA
- FERROVIARILOR
- AVIATORILOR
- TRIAJ
- BRADUTULUI
- COMETEI
- SPERANTEI
- ETERNITATII
- METEOR
- CONSTRUCTORILOR
- *VIITORULUI(HCL 82/26.04.2018)*

**LOCALITATEA DEZMIR- strazile:**

- -AV TRAIAN DARJAN
- -TRAIAN VUJA
- -AV FIRUTA SOMESFALEAN
- -PLANOARELOR
- -TRANDAFIRILOR
- -NARCISELOR
- -LACRIMIOARELOR
- -LALELELOR
- CLOSCA
- CRISENI
- VIILOR
- SCOLII
- DEALULUI
- PERILOR
- PLOPILOR
- POPENI
- PIETROASA
- SOPONITA
- TEILOR
- SALCAMILOR
- LABULUI
- AVRAM IANCU
- COSASILOR.TAUSOR
- CRANGULUI.
- MARATORII
- HOREA
- LACULUI
- MERILOR
- MAGNOLIEI
- GHIOCEILOR
- NUCILOR
- IRIS
- MARGARETELOR(hcl/107/2022)
- DAMBULUI(HCL96/2022)
- STEJARULUI(HCL.96/2022)
- COSASILOR(HCL. 96/2022)
- ORHIDEELOR(HCL247/24.11.2022)
- FRAGUTELOR(HCL.96/2022)

**- ZONA B-**

**LOCALITATEA APAHIDA- Strazile:**

- CIMPENESTI
- VIITORULUI
- ORIZONTULUI
- AZALEELOR
- BEGONIEI
- BRANDUSELOR
- BUJORULUI
- CRINULUI
- DALIEI
- TINERETULUI
- GAROAFELOR
- CRIZANTEMEI
- DEALULUI(HCL 121/2020)
- GHIOCELULUI
- GLADIOLELOR
- IASOMIEI
- BOROM
- TRIAJ
- Garii
- PRINCIPALA
- FICUSULUI
- FLORII DE COLT
- PANORAMICA(HCL 158/2016)
- CAMPULUI (HCL121/2020)

**LOCALITATEA CIMPENESTI -Strazile**

- SALCAMILOR
- CRISULUI
- JIULUI
- SIRETULUI
- DUNARII
- MANASTIRII
- LACULUI
- MERILOR

- LUNII
- NEPTUN
- JUPITER

#### **LOCALITATEA SINNICOARA-Strazile**

#### **LOCALITATEA SUB COASTA-Strada**

#### **LOCALITATEA DEZMIR- Strazile**

- PADURII
- CANTONULUI  
PRIMAVERII
- CAMPULUI
- MALINULUI

#### **LOCALITATEA CORPADEA -Strazile**

- GHEORGHE DOJA
- TINERETULUI
- HOREA
- PLOPILOR
- CRISAN

- SATURN

- RASARITULUI

- PRINCIPALA

- PANORAMIC(HCL115/2014)

- TOAMNEI

- AVRAM IANCU

- DEALULUI

- ETERNITATII

- CLOSCA

#### **LOCALITATEA PATA**

- GEORGE COSBUC
- GAZULUI
- VIILOR
- LIVEZII
- HOREA
- CLOSCA
- CRISAN
- AVRAM IANCU
- TRAIAN
- PORUMBEILOR

- MIHAI EMINESCU

- DECEBAL

- CAMPULUI

- STANISTEI

- MERILOR

- SCOLII

- ION CREANGA

- CIRESILOR

- ZAMBILEI (HCL 228/2023)

#### **LOCALITATEA BODROG**

- IAZSA BELA
- PETOFI SANDOR
- SALCIEI

#### **- Zona C -**

#### **LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- IEDEREI
- FREZIEI

- VIOLETELOR

- PANSELUTELOR

- PIETREI
- LUCIAN BLAGA
- CUZA VODA
- STEFAN CEL MARE
- LUNCII (HCL 121/2020)

#### **LOCALITATEA CIMPENESTI-Strazile**

- RETEZAT
- PLOPULUI
- STEJARULUI
- BRADULUI
- CAISULUI
- BUCEGI
- GORUNULUI
- RODNEI

- MIRCEA CEL BATRAN
- PETRU RARES
- NICOLAE BALCESCU
- INDUSTRIILOR

- PERILOR
- PRUNULUI
- LILACULUI
- FUNDENI

#### **LOCALITATEA SINNICOARA-Strada**

- DEALULUI

#### **LOCALITATEA DEZMIR -strazile**

- ROZELOR
- RASARITULUI
- FANTANELE
- ZORILOR
- VIORELELOR
- GUTUIOR
- MESTECENILOR
- ALBÎNELOR
- MACESULUI
- FLORILOR
- FLUTURILOR
- CIOCĂRIEI
- PAJISTEI
- FAGULUI
- MACULUI
- CRINULUI
- SĂLVEI
- PARAPANTEI
- -MACESIILOR

#### -ZONA D-

#### **LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- SESULUI
- **LOCALITATEA CIMPENESTI- Strazile**

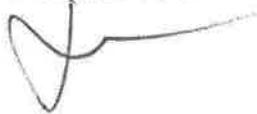
- |                   |              |
|-------------------|--------------|
| - OLTULUI         | - CERNEI     |
| - CASTANILOR      | - MURESULUI  |
| - CIRESULUI       | - TARNAVELOR |
| - VLADEASA        | - TROTUSULUI |
| - MEHEDINTI       | - ARIESULUI  |
| - CARPATI         | - PESCARILOR |
| - PIATRA CRAIULUI | - URANUS     |
| - SOMESULUI       | - ALUNULUI   |
| - PRUTULUI        | - MIGDALULUI |
| -                 | - NUCULUI    |
| -                 | - VISINULUI  |
| -                 |              |

- inclusiv grupuri de case si terenuri care nu au atribuit nume de strada.

**3.Nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea

adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire.

**Președinte de ședință**  
Pacurar Radu Dorin



**Contrasemnează**  
**Secretar General**  
Cj. Bucur Anca Florina



