

H O T Ă R Ă R E
NR. 260 /21.12.2022

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023

Consiliul Local al Comunei Apahida, judetul Cluj, întrunit în **ședință ordinară** în data de **21.12.2022**,
Analizand *proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023* - proiect din initiativa primarului, referatul de aprobare al primarului comunei Apahida și raportul de specialitate al Serviciului Economic prin care se propune stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2023

Văzând avizul comisiei pentru activitati economico financiare si comisiei juridice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor “ Pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 5,1%”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Fiind indeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2023 se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi, după cum urmează:

- c) **nivelurile valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile administrate de către Serviciul Economic, constituind ANEXA I;**
- d) **nivelul taxelor administrate de către Serviciul Urbanism , Agricol, Impozite si taxe, constituind ANEXA II;**
- c) **Zonarea si rangul localitatilor din comuna Apahida, constiuint ANEXA III.**

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462 (2), 467 (2) și 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale,datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Art.3. Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu rata inflației de 5,1%.

Art.4. (1) Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice și juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 și art. 460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă cota de impozitare de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, respectiv cota de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 458 alin.1 și art. 460 alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022

(3). La valorile impozabile stabilite la alin.1 și 2 ale prezentului articol, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

-20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;

-50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

(4). În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare,

(5) În cazul clădirilor persoanelor juridice cu destinație MIXTA (Art. 460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

Art.5. Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri.

Art.6. (1). Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de **20 de lei**, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

(2). În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art.7. Potrivit prevederilor art 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 7.000 lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

Art.8. (1). Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2022.

(2). Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare.

Art.9. În conformitate cu dispozițiile art.46 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, Serviciul Economic, fiind un centru de imprimare masiva, va emite instiintari de plata, somatii si titluri executorii care vor fi valabile si in cazul in car nu poarta semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii si stampila organului emitent.

Art.10. Anexele I—III fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Serviciul Economic și celelalte compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 12. Prezenta hotărâre se comunica : Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului se aduce la cunostința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

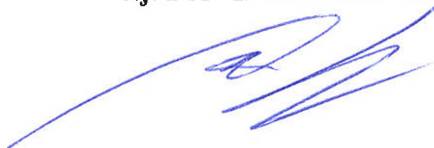
Prezenți 14.

Se votează cu 14 voturi pentru.

**Președinte de ședință
POP LIGIA VASILICA**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU**



TABLOUL CUPRINZAND ZONAREA SI RANGUL LOCALITATILOR DIN COMUNA APAHIDA

IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2023 (Legea nr. 227/2016 privind Codul fiscal)

I. DISPOZITII GENERALE

1Rang localitatilor : (rangul atribuit unei localități conform legii)

Localități de - **rangul IV** – Apahida

- **rangul V** - Sânnicoara, Dezmir, Pata, Bodrog, Corpadea,
Câmpenești și Subcoasta.

2. Zone din cadrul localitatilor : stabilite pentru cladiri, terenuri cu constructii si terenuri amplasate intravilan.

- ZONA A -

LOCALITATEA APAHIDA – străzile :

- LIBERTATII
- 1 MAI
- VLAD TEPEȘ
- FLORILOR
- TUDOR VLADIMIRESCU
- LILIACULUI
- PLOPIOR
- SALCAMILOR
- TEILOR
- PORUMBEILOR
- AVRAM IANCU
- MIHAI VITEAZUL
- CRISAN
- DECEBAL
- GEORGE COSBUC
- MIHAI EMINESCU
- CLOSCA
- HOREA
- REPUBLICII
- PARCULUI
- BARCULUI
- EROII PASCU

- TRAIAN
- MORII
- CAMPPIA
- PIETROASA
- NOUA
- MICA
- SOMES
- CONSTRUCTORILOR
- BALASTIEREI
- IULIU MANIU
- GEORGE MIHAIL PRUTEANU
- OCTAVIAN PALER
- COJOCNEI
- TRIUNGHI CFR
- 8 MARTIE
- I.C. BRATIANU
- AMURGULUI
- STADIONULUI
- MACILOR
- COLINEI

LOCALITATEA SANNICOARA – străzile :

- CLUJULUI
- NOUA
- NICOLAE BALCESCU

- 1 MAI
- SOMES
- IL.CARAGIALE

- CAMPULUI
- GEORGE ENESCU
- PARCULUI
- TINERETULUI
- HOREA
- SCOLII
- GRADINARILOR
- AUREL VLAICU
- NUFERILOR
- TRAIAN VUIA
- ELICEI
- AV.TRAIAN DARJAN

LOCALITATEA DEZMIR- strazile:

- -AV TRAIAN DARJAN
- -TRAIAN VUIA
- -AV FIRUTA SOMESFALEAN
- -PLANOARELOR
- -TRANDAFIRILOR
- -NARCISELOR
- -LACRIMIOARELOR
- -LALELELOR
- CLOSCA
- CRISENI
- VIILOR
- SCOLII
- DEALULUI
- PERILOR
- PLOPILOR
- POPENI
- PIETROASA
- SOPONITA
- TEILOR

- AV ADRIANA GROZA
- FEROVIAILOR
- AVIATORILOR
- TRIAJ
- BRADUTULUI
- COMETEI
- SPERANTEI
- ETERNITATII
- METEOR
- CONSTRUCTORILOR
- *VIITORULUI(HCL 82/26.04.2018)*

- SALCAMULUI
- LABULUI
- AVRAM IANCU
- COSASILOR.TAUSOR
- CRANGULUI.
- MARATORII
- HOREA
- LACULUI
- MERILOR
- MAGNOLIEI
- GHIOCEILOR
- NUCILOR
- IRIS
- MARGARETELOR(hcl/107/2022)
- DAMBULUI(HCL96/2022)
- STEJARULUI(HCL.96/2022)
- COSASILOR(HCL. 96/2022)
- ORHIDEELOR(HCL247/24.11.2022)

- ZONA B-

LOCALITATEA APAHIDA- Strazile:

- CIMPENESTI
- VIITORULUI
- ORIZONTULUI
- AZALEELOR
- BEGONIEI
- BRANDUSELOR
- BUJORULUI
- CRINULUI
- DALIEI
- TINERETULUI

- GAROAFELOR
- GHIOCELULUI
- GLADIOLELOR
- IASOMIEI
- BOROM
- NUCILOR
- TRIAJ
- GARII
- PRINCIPALA
- FICUSULUI

- FLORII DE COLT
- CRIZANTEMEI
- DEALULUI(HCL 121/2020)

- PANORAMICA(HCL 158/2016)
- CAMPULUI (HCL121/2020)

LOCALITATEA CIMPENESTI -Strazile

- SALCAMILOR
- CRISULUI
- JIULUI
- SIRETULUI
- DUNARII
- MANASTIRII
- LACULUI

- MERILOR
- LUNII
- NEPTUN
- JUPITER
- SATURN

LOCALITATEA SINNICOARA-Strazile

- RASARITULUI

LOCALITATEA SUB COASTA- Strada

- PRINCIPALA

LOCALITATEA DEZMIR- Strazile

- PADURII
- CANTONULUI
- PRIMAVERII
- CAMPULUI
- MALINULUI

- PANORAMIC(HCL115/2014)
- TOAMNEI

LOCALITATEA CORPADEA -Strazile

- GHEORGHE DOJA
- TINERETULUI
- HOREA
- PLOPILOR
- CRISAN

- AVRAM IANCU
- DEALULUI
- ETERNITATII
- CLOSCA

LOCALITATEA PATA

- GEORGE COSBUC
- GAZULUI
- VIILOR
- LIVEZII
- HOREA
- CLOSCA
- CRISAN
- AVRAM IANCU
- TRAIAN
- PORUMBEILOR

- MIHAI EMINESCU
- DECEBAL
- CAMPULUI
- STANISTEI
- MERILOR
- SCOLII
- ION CREANGA
- CIRESIOR

-

LOCALITATEA BODROG

- IAZSA BELA
- PETOFI SANDOR
- SALCIEI.

-

- Zona C -**LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| - IEDEREI | - CUZA VODA |
| - FREZIEI | - STEFAN CEL MARE |
| - VIOLETELOR | - MIRCEA CEL BATRAN |
| - PANSELUTELOR | - PETRU RARES |
| - PIETREI | - NICOLAE BALCESCU |
| - LUCIAN BLAGA | - INDUSTRIILOR |
| - LUNCII (HCL 121/2020) | |

LOCALITATEA CIMPENESTI-Strazile

- | | |
|--------------|--------------|
| - RETEZAT | - PERILOR |
| - PLOPULUI | - PRUNULUI |
| - STEJARULUI | - LILIACULUI |
| - BRADULUI | - FUNDENI |
| - CAISULUI | |
| - BUCEGI | |
| - GORUNULUI | |
| - RODNEI | |

LOCALITATEA SINNICOARA-Strada

- DEALULUI

LOCALITATEA DEZMIR -strazile

- | | |
|----------------|--------------|
| - ROZELOR | - FAGULUI |
| - RASARITULUI | - MACULUI |
| - FANTANELE | - CRINULUI |
| - ZORILOR | - SALVIEI |
| - VIORELELOR | - PARAPANTEI |
| - GUTUIILOR | - -MACESILOR |
| - MESTECENILOR | |
| - ALBINELOR | |
| - MACESULUI | |
| - FLORILOR | |
| - FLUTURILOR | |
| - CIOCARLIEI | |
| - PAJISTEI | |

-ZONA D-**LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- SESULUI
- LUNII

- LOCALITATEA CIMPENESTI- Strazile

- | | |
|-------------------|--------------|
| - OLTULUI | - CERNEI |
| - CASTANILOR | - MURESULUI |
| - CIRESULUI | - TARNAVELOR |
| - VLADEASA | - TROTUSULUI |
| - MEHEDINTI | - ARIESULUI |
| - CARPATI | - IAZULUI |
| - PIATRA CRAIULUI | - PESCARILOR |
| - SOMESULUI | - URANUS |
| - PRUTULUI | - ALUNULUI |
| - | - MIGDALULUI |
| - | - NUCULUI |
| - | - VISINULUI |

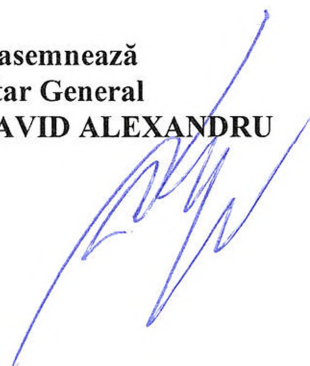
- inclusiv grupuri de case si terenuri care nu au atribuit nume de strada.

3.Nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire.

Președinte de ședință
POP LIGIA VASILICA




Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU



T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI APAHIDA în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Impozite si taxe locale administrate de către SERVICIULECONOMIC- IMPOZITE SI TAXE
LOCALE TITLUL IX — Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Conform HCL nr.84/28.04.2022 se indexeaza impozitele si taxele locale pentru anul 2022 cu rata inflatiei de 5.1%.

CAPITOLUL I — Definiții (art.453 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora ;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența piimară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II — IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1.Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale prevede diferit.

2.Impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și neiezidențial;

3.Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE detinute de PERSOANE FIZICE (art. 457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

<<ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022

Articolul 457

Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.>>

1. Se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor an. 457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2. La valorile impozabile stabilite la pct.1 ale prezentului, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

3. Cotele adiționale se cumulează cu impozitul pe clădiri și se aplică până la intrarea în legalitate a construcției.

4. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă începând cu 01.01.2022 -indexată cu rata inflației de 2.6% față de anul 2021- _____		Valoarea impozabilă din Legea nr.227/2015 -indexată cu rata inflației de 5,1 % față de anul 202 *		Valoarea impozabilă începând cu 01.01.2023 -indexată cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022- (2019=1.3%,2020=4,6%,2021=3,8%,2022=2,6%)	
	lei/m ²		lei/m ^o		lei/m ²	
	Clădire cu instalații de apă, canalizare,	Clădire Pară instalații de apă,canalizare,	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și	Clădire fără instalații de apă,canalizare,	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Clădire fără instalații de apă,canalizare,
	electrice și încălzire (condiții cumulative)	electrice sau încălzire	încălzire (condiții cumulative)	electrice sau încălzire	(condiții cumulative)	electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1191	712	1191	712
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238	356	238

c. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207	238	207
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	84	149	88	149	88
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
- Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

- În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
- Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal/

<<ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022

Articolul 458

Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.>>

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457>>

1. Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă cota de impozitare de 0,5 % asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor art. 458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2.La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote adiționale:**

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

3.Cotele adiționale se cumulează cu impozite pe clădiri .

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE detinute de PERSOANE FIZICE (Art. 459 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

<<ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022

Articolul 459

Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii; suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.>>

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE detinute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

<<ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022

Articolul 460

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

(1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București;

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.>>

1. Începând cu 1 ianuarie 2023 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale detinute de persoanele juridice, conform prevederilor art.460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2..La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote adifionale:**

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile constiuite bară deținerea unei autorizații de construire.
- 3. Cotele adiționale se cumulează cu impozitele pe clădiri.

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE detinute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Se aprobă cota de impozitare de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale detinute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 460 alin.5 lit.b. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2. La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2023, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în municipiul Cluj-Napoca bară respectarea legislației în materie, se **adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite bară deținerea unei autorizații de construire.
- 3. Cotele adiționale se cumulează cu impozitul pe clădiri.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație MIXTA aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE Art. 460 din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului și taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație stabilită prin hotărâre a consiliului local	0% - 10%	10%
--	----------	-----

SCUTIRI la plata impozitului/taxei pe clădiri {art. 456.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal}

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b)

și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l)

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o).....

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, prevăzute la art. 456 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Declararea, dobândirea, instrainarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art .461/legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Plata impozitului /taxei pe cladiri se efectueaza conform prevederilor art.462 din Legea227/2015 privind Codul Fiscal.

<< ORDONANȚĂ nr. 16 din 15 iulie 2022

La articolul 461, alineatul (8) se abrogă.

112. La articolul 465, partea dispozitivă a alineatelor (2) și (7) se modifică și va avea următorul cuprins:

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

113. La articolul 465, după alineatul (7¹) se introduce un nou alineat, alin. (7²), cu următorul cuprins:

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

114. La articolul 489, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

115. La articolul 489, alineatul (2) se abrogă.

116. La articolul 491, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/ taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

117. După articolul 495² se introduce un nou articol, art. 495³, cu următorul cuprins:

Articolul 495³

Pentru anul 2023, consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale, în termen de 60 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentului cod. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.>>

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art.463-467 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv

Calculul impozitului/taxei pe teren.:

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local

2.În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei aprobate pe ranguri de localitate pentru anul 2022 indexate cu rata inflației de 2,6% -lei/ha-		Nivelurile impozitului/taxei pe teren pentru localitatea de rangul IV și V din Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022- -lei/ha-		Nivelurile impozitului/taxei propuse pe ranguri de localitate pentru anul 2023 Indexate cu rata inflației de 5,1% -lei/ha	
	IV	V	IV	V	IV	V
A	1004	802	843- 2.121	675-1.687	1.055	843
B	802	603	675-1.687	506-1.266	843	634
C	602	401	506-1.266	336-842	633	421
D	392	201	330- 825	168-422	412	211

3.În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4.Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr Crt	Zona	Nivelurile impozitului/taxei începând cu 01.01.2022 -valori indexate cu rata inflației de 2,6 % față de anul 2021-				Nivelurile impozitului/taxei începând cu 01.01.2023 -valori indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	32	24	21	17	34	25	22	18
2	Pășune	24	21	17	15	25	22	18	16
3	Fâneată	24	21	17	15	25	22	18	16
4	Vie	52	39	32	21	55	41	34	22
5	Livadă	60	52	39	32	63	55	41	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32	24	21	17	34	25	22	18
7	Teren cu ape	17	19	9	0	18	20	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

5. Suma stabilită conform alin. (3) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV*	1,10
V*	1.00

* Rangul Comunei Apahida este conform pct. 8 (2) din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal

6. Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desUașurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

7>1. În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitului/taxei teren aplicate începând cu 01.01.2022 (valori actualizate indexate cu rata inflației de 2,6% față de anul 2021 - lei/ha -	Nivelurile impozitului/taxei pe teren prevăzute de Legea nr.227/2015 aplicabile începând cu 01.01.2023 (valori, indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022) - lei/ha -	Nivelurile impozitului/taxei teren aplicate începând cu 01.01.2023 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022 - lei/ha -
1	Teren cu construcții	31	26-37	33
2	Teren arabil	50	50-59	53
3	Pășune	28	24-33	29
4	Fâneață	28	24-33	29
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	57-65	58
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	57-66	59
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	9-19	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	1-7	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	30-40	36
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului și taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație stabilită prin hotărâre a consiliului local

COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 ESTE DE 10%.

SCUTIRI la plata impozitului/taxei pe teren (art. 464.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- k).....;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- m).....

- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o);
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

Declararea, dobândirea înstrăinarea și modificarea terenurilor se face conform prevederilor art 466 din legea 227/2015.

Plata impozitului/taxei pe teren se efectuează conform prevederilor art 467 din legea 227/2015 privind Codul fiscal.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile de impozitare prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 2,6% față de anul 2021- aplicate începând cu 01.01.2021	Nivelurile de impozitare prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,6% față de anul 2022-	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2023 -indexate cu rata inflației de 5,6% față de anul 2022-
	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	x	x	x
1. Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	9	9	9
2. Motociclete, tricicluri, cvadricluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	10	10	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	20	21	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	81	85	85
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601	162	170	170

cm ³ și 3000 cm' inclusiv			
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm'	326	343	343
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	28	28
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	37	39	39
9. Tractoare înmatriculate	18	21	21
II. Vehicule înregistrate	X		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	x	x	x
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2-4	2
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	4-6	5
2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	56 lei/an	59-176 lei/an	59 lei/an
Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu:	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015		COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
	50% - 100%		100%
(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective			

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1¹) din Codul Fiscal.)

9. **Art. 470 alin. (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

		recunoscute		recunoscute	
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	142
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142	395
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	555	1257
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	555	1257
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	661	1019
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1019	1583
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1019	1583
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1019	1583
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	667	1046
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1046	1661
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1661	2464
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1661	2464
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464"	1661	2464

10. (Art. 470 alin. (6)) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2021		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	803	1408
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2133	3239
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2363	3211
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2881	4262
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1033	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	1542	2454

11. (Art. 470 alin. (7)) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor::

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 2,6% față de anul 2021- aplicate începând cu 01.01.2022	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2023 indexate cu rata inflației de 5,1%
	Impozitul (lei)	Impozitul (lei)	Impozitul (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	10	11	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	40	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	62	62
d. Peste 5 tone	72	76	76

12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 2,6% față de anul 2020- aplicate începând cu 01.01.2022	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 5,1% față de anul 2022-	Nivelurile de impozitare începând Cu 01.01.2023 indexate cu rata inflației de 5,1%
	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	25	25
2. Bărci Pară motor, folosite în alte scopuri	63	66	66
3. Bărci cu motor	237	249	249
4. Nave de spoit și agrement*)	1088	Între 0 și 1327	1143
5. Scutere de apă	237	249	249
6. Remorchere și împingătoare:	X	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	631	663	663
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1026	1078	1078
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1578	1658	1658

d) Peste 4.000 CP	2524	2652	2652
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	205	215	215
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	205	215	215
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	316	332	332
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	553	581	581

13. În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea **impozitului pe mijloacele de transport** se face **conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv..
- (2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015/	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 472 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație	0% - 10%	10%

CAPITOLUL V — TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

2. Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

3. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

4. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
5. Cota taxei se stabilește de consiliul local este 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
6. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
7. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
8. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art. 478 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al municipiului, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
2. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) **în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 34 lei.**
 - b) **în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 24 lei.**
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.
4. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
5. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.
6. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
7. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
8. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
9. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
10. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VI — IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art.480-483 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
2. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.
3. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
4. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
 - a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
5. Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor. Contractele încheiate între organizatorii spectacolelor și beneficiarii sumelor cedate în scopuri umanitare se vor înregistra la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară aceste manifestări, prealabil organizării acestora. Pentru aceste sume nu se datorează impozit pe spectacol.
6. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
 - a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
7. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
8. Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
9. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018*/2019/2020/2021/2022
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0% - 50%	0
*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	0
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	0

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (1) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE MINIME ȘI MAXIME STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL Indexate cu rata inflației -lei	
	- lei -	2022 rata inflației 2,6%/	2023 rata inflației 5,1%
☞ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2); se sancționează cu amendă	70 – 279	150	158
☞ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2) se sancționează cu amendă	279 – 696	300	315

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	600	631
^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei			
.... LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); se sancționează cu amendă	280 – 1.116	600	631
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) se sancționează cu amendă	1.116 – 2.784	1200	1261
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.300 – 6.312	2400	2522

Art 494 alin (12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal :

În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor,

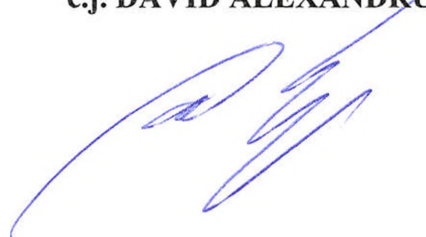
precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
(8) **Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare. (text original în vigoare până la 1 ianuarie 2018**

**Președinte de ședință
POP LIGIA VASILICA**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU**



ANEXA II
la Hotărârea Consiliului Local nr. 260/ 21.12.2022
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul
2023

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al COMUNEI APAHIDA în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

Conform HCL nr.84/28.04.2022 se indexează impozitele și taxele locale pentru anul 2022 cu rata inflației de 5.1%.

Taxe administrate de către Serviciul Urbanism ,
Agricol, impozite și taxe.
Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizatie menționate în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesară.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015/2018	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 Influențate de rata inflației de 5,1 %
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	15
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițial

Art. 474 alin. (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism

0 - 15

16

(5) Taxa pentru **eliberarea unei autorizații de construire** pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente

.....
(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 474 alin. (10)

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări/mp

0 - 15

9

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 474 alin. (14)

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice/mp

0 - 8

9 lei
pentru fiecare mp de suprafata ocupata

Art. 474 alin. (15)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente / racord

0 - 13

13 lei
pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16)

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă

9

10

Art. 475 alin. (1)

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

0 - 20

20

Art. 475 alin. (2) 1. Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 3. Taxă pentru înregistrarea contractului de arendă în registrul special de către Compartimentul Agricol - Fond Funciar	0 – 80 0	80 30
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv (+ VEZI TAXA DE FUNCTIONARE pg 39)	0 - 4.000	<u>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</u> 1423 LEI RESTAURANTE(5610) 711 LEI –BARURI(5630) 237 LEI- - Alte activitati recreative ,si distractive, <u>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</u> 143 LEI RESTAURANTE(5610) 71 LEI –BARURI(5630) 50 lei- <i>Alte activitati recreative ,si distractive</i>
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m² (+ VEZI TAXA DE FUNCTIONARE pg 39)	4.000 - 8.000	<u>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</u> 4744 LEI RESTAURANTE(5610) 4744 LEI –BARURI(5630) 4744 LEI-932 - Alte activitati recreative ,si distractive, <u>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</u> 4744 LEI RESTAURANTE(5610) 4744 LEI –BARURI(5630) 4000 lei- <i>Alte activitati recreative ,si distractive</i>

– TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
---------------------------	---	--

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (cota X valoarea serviciilor)	1% - 3%	3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru afisaj in scop de raclama și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0 - 32	32
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	23
- IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	5%
- TAXE SPECIALE		
Art. 484 Taxe speciale		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023
		Sunt prevăzute în anexa A
- ALTE TAXE LOCALE		
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	566

Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.(Plan de situatie sau plan de incadrare in PUG) Eliberare extras din documentații de urbanism aprobate PUG, PUZ, PUD și DTAC, DTAD, DTOE pe suport de hârtie sau suport digital (raster 200dpi):	0 – 32	31
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.	Sunt prevăzute în anexa B	
– ALTE DISPOZIȚII COMUNE		
Art. 489 alin. (1) și (3) ➤ Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare sunt prevăzute în anexa C.		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2015	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018*/2019/2020/2021/2022/2023
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0% - 50%	0
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	0
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	0

Anexa 1.

**Nivelul si modalitatea de aplicare a taxelor speciale
percepute pentru emiterea în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a
autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate de SERVICIUL URBANISM**

Taxele speciale percepute în vederea emiterii în regim de urgență a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/ desființare, a autorizațiilor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare sau radiere, eliberate de serviciul urbanism sunt următoarele:

Tip taxa de urgență	Nivel aplicat 2022	Nivel propus 2023
1. Taxa de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – pentru eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	0	200 lei
2. Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru categorii de construcții la care se acceptă documentația tehnică cu conținut simplificat, conform anexei nr. 2 la Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare (branșament, racorduri la utilități, anexe , împrejmui, panouri, firme, organizare de șantier) – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare	0	200 lei
3. Taxa de urgență pentru eliberarea autorizațiilor de construire/desființare pentru celelalte categorii de construcții și instalații aferente care nu intră în categoria precedentă, inclusiv desființări - , pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	0	500 lei – construcții rezidențiale individuale 1.000 lei – construcții rezidențiale colective 1.500 lei – alte construcții
4. Taxa de urgență pentru eliberarea adeverinței de notare sau radiere – pentru eliberarea în regim de urgență de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform	0	200

Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;		
5. Taxa de urgență pentru eliberare adeverințe intravilan/extravilan – pentru eliberarea în regim de urgență de 2 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete – conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;	0	100

1. Taxele speciale menționate anterior se aplică numai în cazul în care persoanele fizice sau juridice solicită eliberarea documentelor în regim de urgență.

2. Excepție de la prezentele prevederi fac acele autorizații de construire/desființare care se emit potrivit art. 7 alin. (16) al Legii nr. 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, pentru "lucrări de intervenții în primă urgență" obligatorii în caz de pericol public, avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional și pentru care autorizația se emite de către autoritatea administrației publice competente, în regim de urgență, fără perceperea taxelor suplimentare.

3. Termenele pentru eliberarea în regim de urgență a certificatului de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și a celor de luare în folosință și/sau adeverințelor de notare curg de la depunerea documentației complete, după verificarea lor de către compartimentul urbanism, conform normelor legale în vigoare.

4. Taxele de urgență instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor în regim normal, stabilite conform Hotărârii Consiliului Local și a Codului Fiscal.

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ➤ **Regulamentul pentru stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor de interes public local este prevăzut în anexa A.1 care face parte integrantă din anexa A.**

În cazul în care acest regulament este aprobat de către autoritatea deliberativă prin hotărâre distinctă, în formula introductivă a prezentei hotărâri, la nr. crt. 24), se face trimitere la aceasta.

Art. 484 Taxe speciale	„(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și quantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.”	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -	
Nr. crt.	Temeiurile juridice, inclusiv hotărârile Consiliului Local prin care s-au instituit aceste taxe speciale	DENUMIRILE TAXELOR SPECIALE ȘI DOMENIILE DE ACTIVITATE ÎN CARE S-AU INSTITUIT ACESTEA		
1.	Art. 18 din Legea nr. 333/2003 , HG 1010/2004... Conform H.C.L. Apahida nr. 4 /29.01.2009	Taxe speciale pentru plata serviciilor de pază		
		1.pentru <u>terenul agricol intravilan si extravilan</u> (arabil, pasuni, fanete,livezi) ,detinut de catre persoanele fizice si de catre persoanele juridice, in suprafata de pana la 3500 mp 2.Pentru <u>gospodariile populatiei</u> (persoane fizice care au in proprietate sau in folosinta cladiri pentru fiecare pozitie de rol deschisa la care	1 leu/an , iar ce depasesete aceasta suprafata se impoziteaza la valoarea de 0,0003lei/mp/an. <	

	figureaza impozit pe cladire 3.pentru <u>agentii economici</u> care nu au sistem propriu de paza , pe baza declaratiei pe proprie raspundere depusa la registratura primariei Apahida, .pana la data de 31.01.a anului curent , <u>In caz de nedepunere a declaratiei in termenul stabilit, se va proceda la impunerea din oficiu.</u> -Plata se face in doua transe egale: -50% pana la 31.03. -50% pana la 30.09. In cazul in care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv, termenul de plata pentru persoane fizice si persoane juridice este 31.03.a fiecarui an. - Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform art.11 din O.G.92/2003 republicata. -<u>Facilitatile fiscale se vor acorda potrivit art. 456 ,469 Legea nr.227/2015, in baza regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale</u>	 32 lei/an. pentru fiecare punct de desfasurare a activitatii (cladire declarata).	 38 lei/an. pentru fiecare punct de desfasurare a activitatii (cladire declarata).
--	---	--	--

2.	Art.484 alin (1) din legea 227/2015	- <u>TAXA SALUBRITATE</u> (Se respecta prevederile regulamentului aprobat prin HCL)	23,5 LEI /Luna/GOSPOD ARIE - 11,75 LEI/Luna/PERS OANA	- 28 LEI /Luna/ GOSPODARIE - 14 LEI/ Luna/ PERSOANA
3	Legea 481/2004, Legea 307/2006,ordinul 188/18.08.2009	TAXA SPECIALE PE LINIE DE PROTECTIE CIVILA PSI 1.Pentru persoanele fizice (ce care au cladiri in proprietate sau folosinta) 2.Pentru persoanele juridice pentru fiecare punct de desfasurare a activitatii unde exista proprietate sau in folosinta cladire - 3.Termen de plata: Plata se face in doua tran egale: -50% pana la 31.03. -50% pana la 30.09.	5 lei/an 50 lei/an	7 lei/an 59 lei/an

		In cazul in care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv, termenul de plata pentru persoane fizice si persoane juridice este 31.03.a fiecarui an. Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform art.119 din O.G.92/2003 republicata <u>-.Facilitatile fiscale se vor acorda potrivit art. 456 , Legea nr.227/2015, in baza regulamentului de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor si taxelor locale</u>		
4	In baza <u>Legii nr. 50/1991</u> privind autorizarea executării lucrărilor de construcții si a Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a <u>Legii nr. 50/1991</u> privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	Taxa acord unic	24% din valoarea totala a avizelor ,	24% din valoarea totala a avizelor ,
5	Ordinului nr.2823/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind perceperea, încasarea, utilizarea, evidența și controlul destinației sumelor rezultate din aplicarea timbrului literar, cinematografic, teatral, muzical, folcloric, al artelor plastice, al arhitecturii și de divertisment, precum și procedura de solicitare și comunicare a opțiunilor titularilor de	. Timbrul de arhitectura	se determină prin aplicarea procentului de 0,5 la mie din valoarea investiției, indiferent de beneficiarul sau de destinația acesteia,	se determină prin aplicarea procentului de 0,5 la mie din valoarea investiției, indiferent de beneficiarul sau de destinația acesteia,

	drepturi de autor sau ale titularilor de drepturi conexe dreptului de autor ori, după caz, ale moștenitorilor acestora			
6	OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice si HG nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice	Taxa speciala asupra vehiculelor cu tractiune animala, NOTA Numerele sub care circula vehiculele cu tractiune animala vor contine : denumirea localitatii de domiciliu, : denumirea strazii, : numarul.	1.Taxa pentru inregistrarea vehiculelor cu tractiune animala <u>62 lei/vehicul</u> 2.Taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare <u>30 lei / certificat</u>	1.Taxa pentru inregistrarea vehiculelor cu tractiune animala <u>73 lei/vehicul</u> 2.Taxa pentru eliberarea certificatului d inregistrare <u>36 lei / certificat</u>
7	Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 ...	Taxe speciale pentru funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat	Taxe speciale datorate de persoanele fizice si juridice pentru inchirierea de masini si utilaje din patrimoniul Primariei Apahida administratede catre Serviciul ADPPGC (Conform HCL 80/25.08.2008 si HCL252/30.10.2013 ANEXA P	Taxe speciale datorate de persoanele fizice si juridice pentru inchirierea de masini si utilaje din patrimoniul Primariei Apahida administratede catre Serviciul ADPPGC (Conform HCL 80/25.08.2008 si HCL252/30.10.201 ANEXA P

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		Art. 3
	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018 - lei -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023 - lei -

Art.. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a
locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale,
monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele
as emenea.*)

Taxă zilnică între 0,1 lei-16 lei/zi pentru utilizarea temporară a locurilor publice și

altor obiective de interes public local și administrate de către Consiliul Local Apahida, astfel :

1. Pentru parcare ocazională a vehiculelor, taxa se stabilește la 1,2 leu/oră/vehicul.
2. Pentru parcare curentă a vehiculelor la domiciliul proprietarului, taxa se stabilește la

0,12 lei/zi/vehicul, respectiv 44 lei/an/vehicul, inclusiv pentru garaje, balcoane sau alte construcții cu destinație specială, construite/amplasate pe teren aparținând domeniului public al comunei Apahida .

-
3. Pentru depozitarea de materiale, taxa se stabilește la 4 lei/mp/zi.

-
4. Pentru realizarea unor lucrări, taxa se stabilește la 2,5 lei/mp/zi.

Taxă zilnică între pentru utilizarea temporară a locurilor publice și

altor obiective de interes public local și administrate de către Consiliul Local Apahida, astfel :

1. Pentru parcare ocazională a vehiculelor, taxa se stabilește la 2,00 leu/oră/vehicul.
2. Pentru parcare curentă a vehiculelor la domiciliul proprietarului, taxa se stabilește la

0.16 lei/zi/vehicul, respectiv 58lei/an/vehicul, inclusiv pentru garaje, balcoane sau alte construcții cu destinație specială, construite/amplasate pe teren aparținând domeniului public al comunei Apahida .

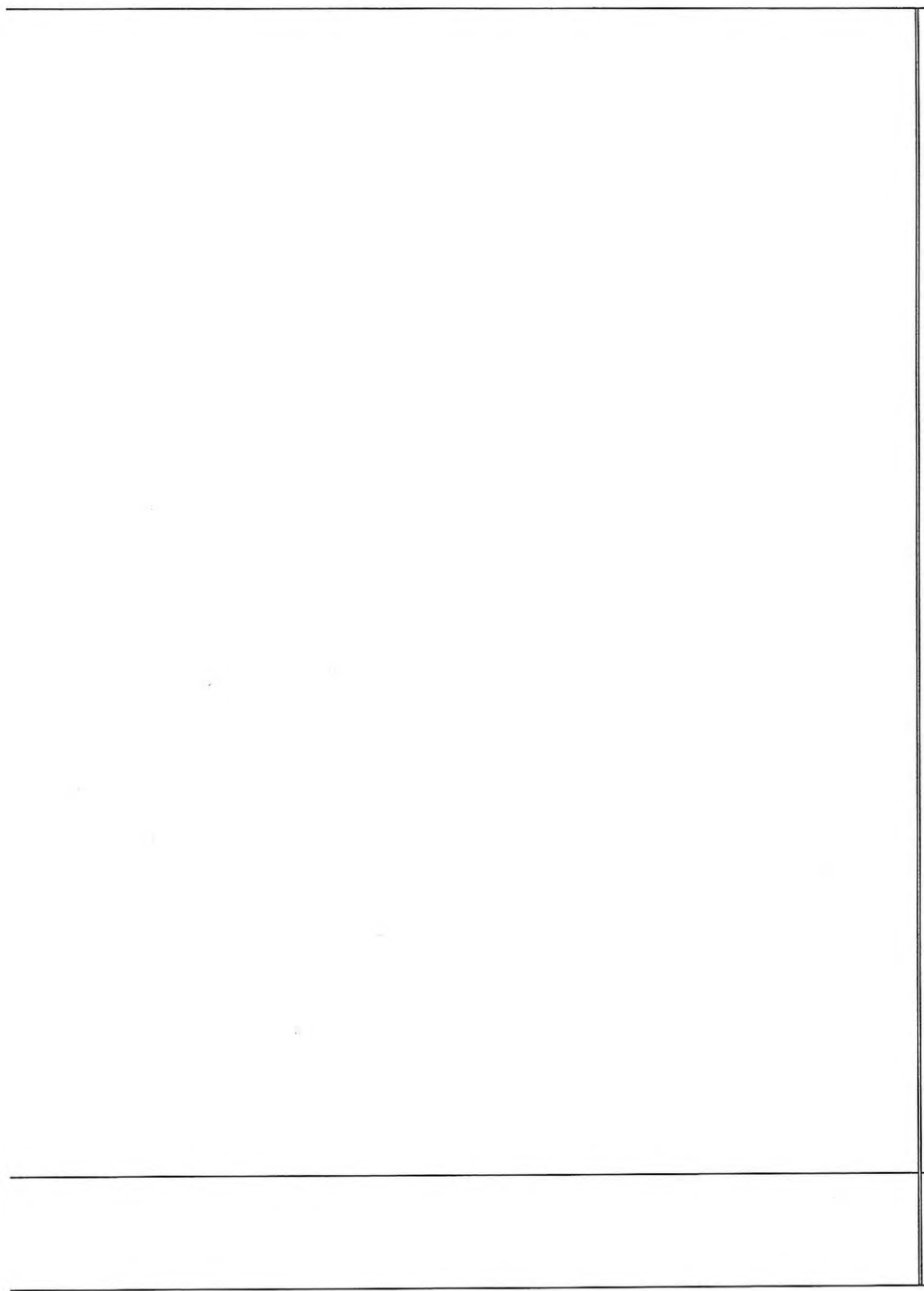
-Pentru cei care folosesc parcare /garajul pentru autoturismele detinute in folosinta de la locul de munca taxa este de 180 lei/an

-
3. Pentru depozitarea de materiale, taxa se stabilește la 6 lei/mp/zi

-
4. Pentru realizarea unor lucrări, taxa se stabilește la 4 lei/mp/zi.

	5. Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau alte locuri stabilite de consiliul local taxa se stabilește la 3,5 lei/mp/zi pentru localnici persoane fizice și la 13 lei/mp/zi pentru cei cu domiciliul în alte localități și pentru persoane juridice. Suprafața minimă de închiriat este de 1 mp. Se aplică o reducere de 40 % pentru abonament lunar .	5. Pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri, oboare, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau alte locuri stabilite de consiliul local - taxa se stabilește la <u>10 lei/mp/zi pentru localnici persoane fizice și la 25 lei/mp/zi pentru cei cu domiciliul în alte localități și pentru persoane juridice.</u> Suprafața minimă de închiriat este de 1 mp. Se aplică o reducere de 40 % pentru abonament lunar .
	 Pentru accesul în unele locuri publice, special amenajate, la care intrarea este cu plată, taxa se stabilește la 2,5 lei/persoană	 Pentru accesul în unele locuri publice, special amenajate, la care intrarea este cu plată, taxa se stabilește la 5 lei/persoană

	6.Pentru deținerea de către persoanele fizice în proprietate sau în folosință, de utilaje în scopul obținerii de venituri, cu excepția celor în baza Legii nr.300/2004, privind organizarea și desfășurarea unor activități economice de către persoanele fizice, taxa se stabilește la 3,5 lei/zi/utilaj.	6.Pentru deținerea de către persoanele fizice în proprietate sau în folosință, de utilaje în scopul obținerii de venituri, cu excepția celor în baza Legii nr.300/2004, privind organizarea și desfășurarea unor activități economice de către persoanele fizice, taxa se stabilește la 4 lei/zi/utilaj.
	TAXE DE ÎNCHIRIERE Pentru Casa de Cultură și Cămine Culturale (ANEXA F)	TAXE DE ÎNCHIRIERE Pentru Casa de Cultură și Cămine Culturale (ANEXA F)
	Tarifele minime pentru închiriere – concesiune teren aparținând domeniului public și privat , preț de pornire la licitație sunt prevăzute în (ANEXA G)	Tarifele minime pentru închiriere – concesiune teren aparținând domeniului public și privat , preț de pornire la licitație sunt prevăzute în (ANEXA G)
	Tarifele minime pentru închiriere – concesiune spații cu altă destinație decât locuință, preț de pornire la licitație sunt prevăzute în ANEXA .si tarife pentru inchiriere –spatii cu destinatie de locuinta.(Aprobate prin HCL nr. 62/29.04.2014	Tarifele minime pentru închiriere – concesiune spații cu altă destinație decât locuință, preț de pornire la licitație sunt prevăzute în ANEXA .si tarife pentru inchiriere –spatii cu destinatie de locuinta.(Aprobate prin HCL nr. 62/29.04.2014



TARIFE

pentru închiriere –spatii cu
destinatie de locuinta
(Aprobate prin HCL nr.

62/29.04.2014)

-50 lei/luna pentru locuinte sociale
,proprietatea Comunei Apahida,
fara a se depasii 10% din venitul
net lunar ,calculat pe ultimele 12
luni, pe familie.

-70 lei/luna pentru spatiile cu
destinatie de locuinta, proprietatea
Comunei Apahida fara a se depasii
15% din venitul net lunar pe familie
in cazul in care venitul mediu net
pe membru de familie nu
depaseste salariul mediu net lunar
pe economie.

Taxele de intrare pentru târgul de
animale sunt prevăzute în
(ANEXA I)

TARIFE

pentru închiriere –spatii cu
destinatie de locuinta
(Aprobate prin HCL nr.

62/29.04.2014)

-58 lei/luna pentru
locuinte sociale ,proprietatea
Comunei Apahida, fara a se
depasii 10% din venitul net lunar
,calculat pe ultimele 12 luni, pe
familie.

-83 lei/luna pentru spatiile cu
destinatie de locuinta,
proprietatea Comunei Apahida
fara a se depasii 15% din venitul
net lunar pe familie in cazul in
care venitul mediu net pe
membru de familie nu depaseste
salariul mediu net lunar pe
economie.

Taxele de intrare pentru târgul de
animale sunt prevăzute în
(ANEXA I)

	<u>Taxa copii xerox :</u> coala A4 – 0,3 lei/pagina coala A3 – 0,5 lei/pagina	<u>Taxa copii xerox :</u> coala A4 – 2,5 leupagina coala A3 – 5.0 lei/pagina Copiere acte din arhiva -20 lei pana la 5 pagini inclusiv -2,5 lei/ pagina ce depaseste 5 pagini
	Taxa pentru remasurarea terenurilor : 60 lei	Taxa pentru remasurarea terenurilor : 150 lei
	Taxa de pescuit pe este prevazuta in ANEXA J	Taxa de pescuit pe este prevazuta in ANEXA J
	Taxa speciala pentru inchirierea salii de sport din comuna Apahida este prevazuta in ANEXA K	Taxa speciala pentru inchirierea salii de sport din comuna Apahida este prevazuta in ANEXA K
	Taxa de eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei pentru persoanele fizice si persoanele juridice sunt prevazute in ANEXA L.	Taxa de eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei pentru persoanele fizice si persoanele juridice sunt prevazute in ANEXA L
	<u>Taxa de functionare</u> pentru unitatile de alimentatie publica de pe raza comunei Apahida, precum si stabilirea taxei pentru <u>orarul de functionare</u> al agentilor economici. ANEXA N	<u>Taxa de functionare</u> pentru unitatile de alimentatie publica de pe raza comunei Apahida, Taxele speciale pentru emiterea/vizarea acordului de functionare si inregistrarea orarelor de functionare ANEXA N

	1. - Taxa de inchiriere, pentru echipele din alte localitati decat cele din comuna Apahida, a terenurilor de sport din comuna Apahida (gazon natural), pentru desfasurarea meciurilor oficiale, dupa cum urmeaza: 2 - Taxele de inchiriere a terenurilor de la BAZELE SPORTIVE DIN COMUNA APAHIDA (HCL118/2012 modificata prin HCL 165/2012)	1. - Taxa de inchiriere, pentru echipele din alte localitati decat cele din comuna Apahida, a terenurilor de sport din comuna Apahida (gazon natural), pentru desfasurarea meciurilor oficiale, dupa cum urmeaza: 2 - Taxele de inchiriere a terenurilor de la BAZELE SPORTIVE DIN COMUNA APAHIDA (HCL118/2012 modificata prin HCL 165/2012) (Anexa O)
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.*)	<u>1. Pentru vehiculele lente se stabilește :</u> -taxa anuala <u>de 41 lei /an/vehicul</u> , -taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare de <u>30 lei/certificat</u> (Lista cuprinzand vehiculele lente se regaseste in anexa E)	<u>1. Pentru vehiculele lente se stabilește :</u> -taxa anuala <u>de 49 lei /an/vehicul</u> , -taxa pentru eliberarea certificatului de inregistrare de <u>36 lei/certificat</u> (Lista cuprinzand vehiculele lente se regaseste in <u>anexa E</u>)

*Ă: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.
Art. 486 alin. (3) ➤ Procedurile privind calcularea și plata taxelor locale prevăzute la art. 486 alin. (1) și (2) se cuprind în anexa B.1 care face parte integrantă din anexa B.

TAXE SPECIALE ȘI TARIFE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE STARE CIVILA

1. Taxă specială în vederea eliberării în regim de urgență a următoarelor documente:

- certificate de stare civilă (naștere, căsătorie, deces) în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate;
- extrase multilingve ale actelor de stare civilă (naștere, căsătorie, deces);
- dovadă de stare civilă –(Anexa nr. 9 din H.G. nr. 64/2011).

(termen de eliberare maximum 8 ore) =100 lei

2. Taxă specială pentru transcrierea certificatelor/extraselor de stare civilă emise de autoritățile străine cetățenilor români. 50 lei

3. Taxă specială pentru schimbarea numelui pe cale administrativă. =50 lei .

4. Taxă specială pentru încheierea casătoriei în situația în care niciunul dintre viitorii soți nu au domiciliul sau reședința în municipiului Oradea. =100 lei

5. Taxă specială pentru transcrierea în regim de urgență a certificatelor/ extraselor de stare civilă emise de autoritățile străine cetățenilor români. = 100 lei - termen de eliberare dosar transcriere în maximum 24 ore.

Nr. crt.	Criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare în funcție de care se stabilesc cotele adiționale	Anexa C
1.		
2.		
3.		
4.		
NOTĂ: Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea criteriilor respective.		

REDUCERILE/SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL - PERSOANE FIZICE-		Anexa D
Nr. crt.		
1.	Art.469 alin .(2) Consiliul Local acorda reducere de la plata impozitului cu 50 % pentru: a) Mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.	
2.	Art. 476 alin. (2) ... Consiliul Local acorda scutire pentru: a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în <u>Legea nr. 422/2001</u> privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în <u>Legea nr. 422/2001</u> , republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii; c) lucrări executate în condițiile <u>Ordonanței Guvernului nr. 20/1994</u> privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile <u>Legii nr. 350/2001</u> privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.	
3.	Art. 485 alin. (1) Consiliul Local acorda scutire pentru: a)...veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la <u>art. 1</u> din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare; c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;	

	d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii; f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate
4.	Art. 487 alin. (1) Consiliul Local acorda scutire pentru: a) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la <u>art. 1</u> din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare; c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice; d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii; f) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate
5.	<u>Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative</u>
NOTĂ: 1. Se cuprind numai reducerile și scutirile acordate prin prezenta hotărâre care are caracter normativ. 2. Se inserează atâtea rânduri de câte este nevoie pentru cuprinderea oricăror alte taxe locale aplicabile situațiilor specifice la nivelul unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale.	

Anexele A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, și O fac parte integrantă din prezenta anexă.

Lista cuprinzând vehicule lente

Nr crt.	Denumirea vehiculului lent
1.	autocositoare;
2.	autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3.	autogreder sau autogreper;
4.	buldozer pe pneuri;
5.	compactor autopropulsat;
6.	excavator cu racleti pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanturi sau excavator pe pneuri;
7.	freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8.	freză rutieră;
9.	încărcător cu o cupă pe pneuri;
10.	instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11.	macara cu greifer;
12.	macara mobilă pe pneuri;
13.	macara turn autopropulsată;
14.	mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:

- a) lucrări de terasamente;
 - b) construcția și întreținerea drumurilor;
 - c) decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) înlăturarea zăpezii;
- 15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
 - 16. tractor pe pneuri;
 - 17. trolie autopropulsat;
 - 18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
 - 19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
 - 20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
 - 21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
 - 22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

14

15

1998

Nr.	Localitatea
-----	-------------

Activitatea

	INMORMANTARI lei	Altele lei/oră
1. Casa de Cultură Apahida		
- Sala mare	0	100
- Sala mică	0	40
2.Cămin Cultural Corpadea	0	80
3.Cămin Cultural Dezmir	0	80
4.Cămin Cultural Sânnicoară	0	80
5.Cămin Cultural Pata	0	80
6.Alte spatii aferente Casei de Cultura si Căminelor Culturale		2 lei/mp/luna

TARIFE MINIME
pentru închiriere / concesionare
teren aparținând domeniului public și privat al comunei Apahida
preț de pornire la licitație

Nr. Crt.	Specificare		
		Zona IV	Zona V
1.	Teren intravilan	30.0 LEI/mp/an	20.0 LEI/mp/an
2.	Teren extravilan	20 .0 LEI/mp/an	10.0 LEI/mp/an

TARIFE MINIME
pentru închiriere – concesionare
spatii cu alta destinatie decat locuinta,
preț de pornire la licitație
Conform HCL nr. 93/24.07.2014

Nr. Crt	Activitatea	Taxa – EURO/mp/lună	
		Zona IV	Zona V
1	UNITĂȚI COMERCIALE - alimentare (cofetării, cantine, florării, magazine de tot felul) - farmacii, librării		10.00 10.00
2	ACTIVITĂȚI DE PRODUCȚIE ȘI PRESTĂRI SERVICII	10.00	10.00
3	ACTIVITĂȚI COMERCIALE - magazine de lux, unități de desfacere cu amănuntul, buticuri - depozite aferente	10.00 10.00	10.00 10.00
4	ACTIVITĂȚI SOCIAL CULTURALE - unități CEC , poștă, difuzarea presei, activități sportive, spectacole , loto-prono	10.00	10.00
5	CABINETE MEDICALE PRIVATE	10.00	10.00
6	DEPOZITE, MAGAZII, BIROURI, DEPENDINȚE, BUCĂTĂRII CARE DESERVESC RESTAURANTE ȘI COFETĂRII	10.00	10.00
7	TERENURI ȘI CURȚI CARE DESERVESC ACTIVITĂȚI DE BAZĂ PREVĂZUTE LA PCT. 1-6	22.5 /mp/an	11.20/mp/an

TAXA DE INTRARE
pentru târgul de animale (obor)

1. căruțe și care, trase de animale	5 lei/buc
2. vehicule , până la 3500 kg	5 lei/buc
3. vehicule , până la 3500 kg, cu remorcă	6 lei/buc
4. vehicule peste 3500 kg	6 lei/buc
5. vehicule, peste 3500 kg, cu remorcă	8 lei/buc
6. tractoare cu remorcă	8 lei/buc
7. păsări	1 lei/cap
8. porcine adulte	5 lei/cap
9. tineret porcin(2-6 luni)	2 lei/cap
10. tineret porcin(0-2 luni)	1 lei/cap
11. ovine	5 lei/cap
12. tineret ovin(sub un an)	2 lei/cap
13. bovine, bubaline și cabaline adulte	8 lei/cap
14. tineret bovin, bubalin și cabalin (0-6 luni)	5 lei/cap
15. tineret bovin, bubalin și cabalin (6luni-2ani)	6 lei/cap

Taxa de pescuit

Tinand cont de prevederile:

- Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare,
- H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003.
- a ar. 36 al.(1), al.(2) lit b al.(4) lit c, a Legii nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicate.

Art.1. Taxa de pescuit pe lacurile EC1, EC2, EC3 si IAZ,este in suma de:

- 47 Lei in intervalul orar 6 :00 - 21 :00,
- 47 lei in intervalul orar 21:00- 6:00.

Art.2. Taxa de pescuit pa lacul EC 4 este in suma de :

-23 lei/1 buc bat de pescuit la salau -12 ore

Art 3.Taxa de pescuit pentru LACUL EC 5 si EC6 din Localitatea Câmpeneti com. Apahida :

“Pontonul se Inchiriază pe minim 12ore, iar taxa este:

- 93 lei/ ponton/ 12ore, de la ora 06.00 până ia ora 18.00/ de la ora 18.00 a zilei in curs până Ia ora 06.00 a zilei următoare,.
- Pentru inchirierea pontonului pe 24 ore, taxa se stabileste ia 187 ei/ponton/24 ore.
- Pentru inchirierea pontonului pe 48 ore, taxa se stabileste la 374 lei/ponton/48 ore."

Taxa speciala pentru inchirierea salii de sport din comuna Apahida,
(HCL 3/2005)

Art.1. Taxa speciala pentru inchirierea Salii de Sport de la Grupul Scolar „Stefan Pascu” Apahida, dupa cum urmeaza :

a) Taxa generala minima de inchiriere - **71 lei/ora.**
Taxa de abonament - 80% din taxa stabilita la punctul a

b) Taxa pentru Cluburile si Asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida - **36 lei/ora**

**Taxa de eliberare a certificatului de atestare a edificării construcției
pentru
persoanele fizice și persoanele juridice.**

In baza prevederilor art. 55 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată.

In temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.b, alin.(4), lit.c din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art. 45 alin. (2) lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

In temeiul drepturilor conferite de art. 115 lit b al Legii 215/2001 a administrației publice locale republicată.

Art. 1 Taxa de eliberare a certificatului de atestare a edificării construcției, după cum urmează:

- a) pentru persoanele fizice taxa este de 59 lei, pentru construcțiile cu suprafața desfasurată de până la 300mp;
- b) pentru persoanele juridice taxa este de 654 lei, pentru construcțiile cu suprafața desfasurată de până la 300 mp;
- c) pentru construcțiile cu o suprafață desfasurată mai mare de 300 mp, atât persoanele fizice cât și persoanele juridice vor achita o taxa de 2.35 lei/mp.

Taxa de functionare pentru unitatile de alimentatie publica ,comerciala si a oricarei activitati economice de pe raza comunei Apahida, precum si stabilirea taxei pentru orarul de functionare, Acordului de functionare conform OG 99/2000

Art.1. Orice tip de activitate de alimentatie publica,comerciala si economica, se poate desfasura pe raza comunei Apahida numai de catre comerciantii care detin **autorizatia de functionare** eliberata in conditiile prezentei hotarari.(art 475 alin.3 lit.1 si b)

Art.2. Modelul de autorizatie de functionare pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica,comerciala si a oricarei activitati economice emisa de catre primarul comunei Apahida ,conform anexei I ,face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 3. Toti comerciantii, persoane fizice sau juridice au obligatia sa solicite pana la data de 31.01. avizarea de catre primarie a orarului de functionare.

Art.4 AGENTII ECONOMICI CARE DESFASOARA ACTIVITATI DE COMERT SI SERVICII DE PIATA, INCLUSIV CELE DE ALIMENTATIE PUBLICA, PE RAZA COMUNEI APAHIDA datoreaza bugetului local in raza caruia este amplasata unitatea sau standul de comercializare o taxa pentru emiterea **Acordului de functionare** conform OG 99/2000are se dupa cum urmeaza:

- **5610 – Restaurant (clasic, cu specific, pensiune, cantina-restaurant, pizzeria, rotiserie) – 237 lei**
- **5630 - Braserie, berarie, bar de zi, de noapte, cafe-bar, discoteca, bar-biliard, terasa gradina de vara independenta, bufet – 119 lei**
- **orice alt tip de activitate comerciala– 100 lei.**

-Acordul de functionare se emite la inceputul activitatii cu respectarea regulamentului de functionare.

Art.5. Se aproba taxa pentru avizarea orarului de functionare de 50 lei.

Art.6. Pentru terasele din fata unitatilor de alimentatie publica, precum si pentru terasele si gradinile de vara , taxa pentru desfasurarea activitatii comerciale se achita proportional cu numarul de luni in care functioneaza sau cu specificul terasei

Art.7. Nerespectarea dispozitiilor prezentei hotarari se sanctioneaza astfel:

- functionarea fara a detine autorizatie de functionare vizata si acord de functionare se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 la 2.000 lei;
- functionarea fara a detine orar de functionare vizat de primarie se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei;
- ca sanctiune complementara se poate dispune suspendarea activitatii pe o perioada determinata sau retragerea acesteia.

Art. 8. Impiedicarea sau obstructionarea sub orice forma de catre comercianti sau orice alta persoana, a organelor administratiei publice locale sa isi exercite atributiile privind controlul prevederilor prezentei HCL se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 la 5.000 lei.

Art. 9. Organele de control abilitate vor fi desemnate prin dispozitia primarului.

Art. 10. Prevederile prezentei hotarari privind sanctiunile se completeaza cu prevederile O. G. Nr. 2/2001 privind regimul contraveniilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.11. Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii COMERCIALE se va viza anual conform legislatiei in vigoare si a hotararii consiliului local.

Art.12. Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii COMERCIALE se va anula la cererea titularului sau in alte cazuri stabilite de lege.

PRIMARIA COMUNEI APAHIDA

Str. Libertatii, Nr.122, Telefon:0264/231777.Fax:0264/231475

A U T O R I Z A T I E

pentru desfasurarea activitatii

Nr.....din data.....

In baza Legii 227/2015 privind Codul fiscal, si a Hotararii de Consiliu Local nr...../..... privind stabilirea nivelurilor impozitelor si taxelor locale pentru anul, se autorizeazacu sediul in Loc.str.....nr.....et.....ap.....CUI:..... sa desfasoare activitatea de alimentatie publica,comerciala si a oricarei activitati economice ,situata in str.....nr..... Localitatea Judetul Cluj. Nu va fi depasita limita de zgomot, admisa de lege, dupa orele 22:00.

Prezenta autorizatie este valabila pana la data de, valabilitatea fiind conditionata de detinerea tuturor avizelor, aprobarilor, autorizatiilor, licentelor valabile la zi, prevazute de actele normative in domeniu.

S-au achitat taxele legale cu chitanta nr.....

PRIMAR

Secretar

FATI GRIGORE

Jr. David Alexandru

VIZAT A N..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura	VIZAT AN..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura
VIZAT AN..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura	VIZAT AN..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura
VIZAT AN..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura	VIZAT AN..... ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI cu chitanta nr..... /..... Stampila si semnatura

VIZAT AN.....	VIZAT AN.....
ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI	ACHITAT TAXA VIZA IN SUMA DE.....LEI
cu chitanta nr..... /.....	cu chitanta nr..... /.....
Stampila si semnatura	Stampila si semnatura

Art.3. Modelul de cerere privind eliberarea autorizatiei de functionare si vizarea pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica,comerciala si a oricarei activitati economice, fac parte integrantă din prezenta hotarare.

Vizarea autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica, comerciala si a oricarei activitati economice se face anual pana la data de 31.01.

Domnule primar,

Subsemnatul, _____, in calitate de
_____ al _____ cu sediul in
loc. _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, CUI _____,
nr.inreg la ORC _____/_____/_____, va rog sa aprobat eliberarea autorizatiei
de functionare pentru _____ din loc.Apahida,
str _____
_____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud.Cluj.
Telefon de contact : _____

Data,
.....

Semnatura si stampila,
.....

Domnule primar,

Subsemnatul, _____, in calitate de
_____ al _____ cu sediul in
loc. _____, str. _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, CUI _____,
nr.inreg la ORC _____/_____/_____, va rog sa aprobat vizarea pe anul _____ a
autorizatiei de functionare pentru _____ din
loc.Apahida, str _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____,
jud.Cluj

Mentionez ca nu au intervenit modificari ale conditiilor de functionare de la
data autorizarii/vizarii.

Telefon de contact : _____

Data,
.....

Semnatura si stampila
.....

Art.4. (1) Totii comerciantii, persoane fizice sau juridice au, obligatia de a depune o declaratie tip prevazuta CONFORM MODELULUI anexat , pana la 31 ianuarie o data cu solicitarea eliberarii autorizatiei de functionare.

DECLARATIE

Subsemnatul(a), cu domiciliul in, str., nr., jud., in calitate de *) la Societatea Comerciala inregistrata la Registrul Comertului sub nr. de inregistrare....., cu sediul social in, jud., str., nr., declar pe propria raspundere ca unitatea situata in Apahida, str., este de tipulavand urmatoarele caracteristici functionale :

1. Total suprafata (mp), din care :

-de servire,

-de pregatire/predare.....,

-de depozitare.....,

-anexe-utilitati

(birouri, grupuri sanitare, vestiare etc.)

2. Numarul locurilor pentru consumatori :

Total din care: Salon Terasa Gradina de vara

Data

Semnatura agentului economic si
stampila societatii comerciale

*) Patron, director, administrator

1.Taxa de inchiriere, pentru echipele din alte localitati decat cele din comuna Apahida, a terenurilor de sport din comuna Apahida (gazon natural), pentru desfasurarea meciurilor oficiale, dupa cum urmeaza:

**- taxa pentru inchirierea terenului de sport din localitatea Apahida 1185 lei/meci,
-taxa pentru inchirierea terenurilor de sport din localitatile: Sannicoara, Pata si Corpadea- 566 lei /meci.**

2.Taxa de inchiriere a terenului de fotbal din Loc. Apahida pentru echipele de fotbal din Comuna Apahida – 56 lei/meci

3.Taxe de inchiriere a terenurilor de la BAZELE SPORTIVE DIN COMUNA APAHIDA :

3.1.Taxa de inchiriere pe timp de zi:-teren minifotbal-.....59 lei/ora

-Teren tenis de camp.....24 lei/ora

-Masa de tenis.....24 lei/ora

3.2. Taxa de inchiriere pe timp de noapte:-teren minifotbal-.....83 lei/ora

-Teren tenis de camp.....41 lei/ora

-Masa de tenis.....18 lei/ora

Se acorda urmatoarele reduceri:

1.La abonament de 8 ore/luna se acorda o reducere de 10 % din tariful practicat.

2. La abonament de 16 ore/luna se acorda o reducere de 20 % din tariful practicat

(HCL 118/31.07.2012 modificata prin HCL 165/30.10.2012)

**Taxe speciale datorate de persoanele fizice si juridice pentru inchirierea de masini si utilaje din
patrimoniul Primariei Apahida administrate de catre Serviciul ADPPGC
(Conform HCL 80/25.08.2008 si HCL252/30.10.2013)**

	TIP utilaj	Lei/ ora
1	AUTOBASCULANTA	178
2	AUTOGREDAR	143
3	TRACTOR CU REMORCA	65
4	BERBEC si PLACA	37
5	BULDOEXCAVATOR	89
6	CILINDRU COMPACTOR	120

**Președinte de ședință
POP LIGIA VASILICA**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU**