



ROMÂNIA
COMUNA APAHIDA

Taxă C.A.E.C.
..... RON

Taxă regularizare
..... RON

Către,
PRIMARUL COMUNEI APAHIDA

CERERE
pentru eliberarea CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII / EXTINDERII
CONSTRUCȚIEI

Subsemnatul, CNP / CUI,
cu domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna,
satul, cod poștal, str.
nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e - mail
.....

SOLICIT
eliberarea în conformitate cu prevederile legale a CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII / EXTINDERII CONSTRUCȚIEI

pentru construcția/ele situate în com. Apahida, loc., str.
....., nr., pe amplasamentul înscris în C.F.,
identificat prin nr. cad.

Data

Semnătura
.....
L.S.



**Acte necesare pentru eliberarea CERTIFICATULUI DE ATESTARE A
EDIFICĂRII / EXTINDERII CONSTRUCȚIEI**

- ☐ Cerere;
- ☐ Comunicarea de încheiere lucrări
- ☐ Adresele de desemnare a reprezentanților în comisia de recepție la terminarea lucrărilor
- ☐ Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor conform anexa 2 din Hotărârea 343 / 18 mai 2017.
- ☐ Declarație valoare finală;
- ☐ Dovada plății taxei de recepție;
- ☐ Dovada achitării regularizării taxei;
- ☐ Copie act de identitate;
- ☐ Fotografii fațade (min. 4 buc.);
- ☐ Certificat de performanță energetică și raport nZEB, după caz;
- ☐ Referat de buna execuție întocmit de proiectantul initial;
- ☐ Act de proprietate a terenului (Extras C.F. nu mai vechi de 3 luni, contract de cesiune sau concesiune, P.V. de atribuire și predare a amplasamentului – L. 15 / 2003);
- ☐ Autorizație de construire (copie);
- ☐ Certificat de urbanism (copie);
- ☐ Plan de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D) cu evidențierea distanțelor față de limite și a cotei $\pm 0,00$ în cotă absolută a tuturor elementelor de construcții - semnat de inginer topograf.
- ☐ Plan de încadrare în zona (copie vizată de Primăria Comunei Apahida);
- ☐ Plan de situație și plan de amenajări exterioare (copii vizate de Primăria Comunei Apahida);
- ☐ Planuri curente (inclusiv învelitoare / instalații), secțiuni, fațade, detaliu împrejmuire, (copii vizate de Primăria Comunei Apahida);
- ☐ Documente care intră în componenta cărții tehnice a construcției: proiectul tehnic de execuție, procese verbale de lucrări ascunse, procese verbale de control în faze determinante.
- ☐ Dispoziții de șantier (inclusiv copii planșe vizate de Primăria Comunei Apahida) – dacă este cazul;
- ☐ Adeverință achitare taxe Inspectoratul De Stat În Construcții;

Comuna Apahida, Județul Cluj, Str. Libertății nr. 122, 407035

Telefon: 0264 231 777; 0264 231 322 | Fax: 0264 231 475 | E-mail: apahida_cj@primaria-apahida.ro



ROMÂNIA
COMUNA APAHIDA

- ☐ Referat diriginte de santier;
- ☐ Dovada branșării la utilități (Apă, Gaze, Energie Electrică).
- ☐ Dosar original Autorizație de Construire;

**(întocmit de către dirigintele de șantier, conform H.G. 343 din 2017, art. 11) – va conține obligatoriu reprezentant din partea investitorului, reprezentant din partea administrației publice locale, 1-3 specialiști în domeniul lucrărilor de construcții din partea investitorului*

***comunicarea încheierii lucrărilor se va realiza în termenul de valabilitate al autorizației de construire*

**** la depunerea documentației se va prezenta și D.T.A.C. orginial.*