

HOTĂRÂRE

Nr. ____/26.02.2026

privind alipirea terenuri(tronsoane de drum) , constând în str. Garoafelor, din loc. Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 53193 Apahida, C.F. nr. 53705 Apahida, C.F. nr. 54904 Apahida, C.F. nr. 68932 Apahida și C.F. nr. 69485 Apahida, teren aparținând domeniul public al comunei Apahida

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinara în data de 26.02.2026,

Analizând: *proiectul de hotărâre privind alipirea terenuri(tronsoane de drum) , constând în str. Garoafelor, din loc. Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 53193 Apahida, C.F. nr. 53705 Apahida, C.F. nr. 54904 Apahida, C.F. nr. 68932 Apahida și C.F. nr. 69485 Apahida, teren aparținând domeniul public al comunei Apahida - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 571/12.01.2026 al Primarului Comunei Apahida, Referatul de admitere – alipire imobile al OCPI Cluj la cererea nr. 295155/16.12.2025 înregistrat la Primăria Apahida sub nr. 45739/19.12.2025, C.F. nr. 53193 Apahida, C.F. nr. 53705 Apahida, C.F. nr. 54904 Apahida, C.F. nr. 68932 Apahida și C.F. nr. 69485 Apahida, si raportul de specialitate nr. 5345/13.02.2026 al Compartimentului Registru Agricol și Fond Funciar*

Văzând avizul comisiei pentru agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism si comisiei juridice.

În baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 555, art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 alin (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 127-129 ale Ordinului nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește referatul de admitere (alipire imobile) emis de OCPI Cluj cererea nr. 295155/16.12.2025 înregistrată la Primăria Apahida sub nr. 295155/16.12.2025 pentru alipirea imobilelor cu nr. cad. 53193, nr. cad. 53705, nr. cad. 54904, nr. cad. 68932 și nr. cad. 69485 din comuna Apahida, jud. Cluj, imobile aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 2. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri aflate în domeniul public al comunei Apahida:

1. CF 53193, situat în Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafața măsurată 1375 mp, categoria de folosință -pășune, drept de proprietate Comuna Apahida, domeniul public;
2. CF 53705, situat în Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafața măsurată 579 mp, categoria de folosință -pășune, drept de proprietate Comuna Apahida, domeniul public;
3. CF 54904, situat în Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafața măsurată 1480 mp, categoria de folosință -pășune cu destinație de drum, drept de proprietate Comuna Apahida, domeniul public;
4. CF 68932, situat în Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafața măsurată 1041 mp, categoria de folosință -pășune, drept de proprietate Comuna Apahida, domeniul public;
5. CF 69485, situat în Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafața măsurată 32 mp, categoria de folosință -pășune, drept de proprietate Comuna Apahida, domeniul public;

Art. 3. În urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 2 rezultă imobilul cu nr. cad.78054, în suprafață de 4507 mp, aparținând domeniului public al comunei Apahida.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Primăriei Apahida.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Apahida, Prefectului județului Cluj, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul primăriei comunei Apahida, OCPI Cluj și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Inițiator
Primar,
Belce Ramona Cristina



Avizat,
Secretar General
Cj. Bucur Anca Florina





Nr. 571 / 12.01.2026

REFERAT DE APROBARE

privind alipirea terenurilor (tronsoane de drum), constând în str. Garoafelor, din loc. Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 53193 Apahida, C.F. nr. 53705 Apahida, C.F. nr. 54904 Apahida, C.F. nr. 68932 Apahida și C.F. nr. 69485 Apahida, teren aparținând domeniului public al comunei Apahida

Având în vedere:

- documentația cadastrală aferentă imobilului, întocmită în condițiile legii și înregistrată la Primăria Comunei Apahida sub nr. 45739/19.12.2025;
- referatul de admitere emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj cu nr. 295155/16.12.2025;
- prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 879 alin. (2), alin. (5) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la modificarea și înscrierea imobilelor în cartea funciară prin alipire;
- prevederile art. 127-129 din Ordinul nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- dispozițiile art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora bunurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale fac parte din circuitul civil și se supun regulilor dreptului comun (Codul civil);
- art. 555 din Codul Civil privind conținutul dreptului de proprietate privată și posibilitatea exercitării acestuia inclusiv prin operațiuni de alipire;

Ținând cont că, potrivit Ordinului ANCPI nr. 600/2023, proprietarii imobilelor au obligația de a solicita înscrierea în cartea funciară a modificărilor materiale intervenite asupra imobilelor deținute (alipiri, dezlipiri), în baza unei documentații cadastrale recepționate de OCPI și a exprimării consimțământului legal;

Având în vedere faptul că terenurile în cauză, situate în intravilanul localității Apahida, identificate prin C.F. nr. 53193 Apahida, nr. cadastral 53193, C.F. nr. 53705 Apahida, nr. cadastral 53705, C.F. nr. 54904 Apahida, nr. cadastral 54904, C.F. nr. 68932 Apahida, nr. cadastral 68932 și C.F.

COMUNA APAHIDA

Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: apahida_cj@yahoo.com/web: www.primaria-apahida.ro



nr. 69485 Apahida, nr. cadastral 69485, în suprafață totală de 4507 mp, este proprietatea publică a Comunei Apahida.

Luând în considerare necesitatea actualizării evidențelor cadastrale în vederea gestionării eficiente a patrimoniului comunei, precum și a posibilității utilizării în acord cu reglementările urbanistice, a parcelei rezultate din alipire, consider ca se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Comunei Apahida pentru aprobarea dezmembrării imobilului menționat, conform documentației cadastrale întocmite în acest scop.

PRIMAR

BELCE RAMONA-CRISTINA





Nr. 5345 / 13.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind alipirea terenurilor (tronsoane de drum), constând în str. Garoafelor, din loc. Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 53193 Apahida, C.F. nr. 53705 Apahida, C.F. nr. 54904 Apahida, C.F. nr. 68932 Apahida și C.F. nr. 69485 Apahida, teren aparținând domeniului public al comunei Apahida

Prezentul raport de specialitate are ca obiect fundamentarea proiectului de hotărâre privind **aprobarea alipirii unor imobile – teren (cu destinația de drum), situate în intravilanul localității Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise în C.F. nr. 53193 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53193, având suprafața de 1375 mp, C.F. nr. 53705 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53705, având suprafață de 579 mp, C.F. nr. 54904 a localității Apahida, cu nr. cadastral 54904, având suprafață de 1480 mp, C.F. nr. 68932 a localității Apahida, cu nr. cadastral 68932, având suprafață de 1041 mp și C.F. nr. 69485 a localității Apahida, cu nr. cadastral 69485, având suprafața de 32 mp, imobile aflate în **domeniul public al UAT Apahida, număr de inventar 1100027.****

Prin documentația cadastrală înregistrată la Primaria Comunei Apahida cu nr. 45739/19.12.2025, se propune alipirea terenurilor (tronsoane de drum) din loc. Apahida, comuna Apahida, județul Cluj, înscrise C.F. nr. 53193 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53193, având suprafața de 1375 mp, C.F. nr. 53705 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53705, având suprafață de 579 mp, C.F. nr. 54904 a localității Apahida, cu nr. cadastral 54904, având suprafață de 1480 mp, C.F. nr. 68932 a localității Apahida, cu nr. cadastral 68932, având suprafață de 1041 mp și C.F. nr. 69485 a localității Apahida, cu nr. cadastral 69485, având suprafața de 32 mp, constând în strada Garoafelor, din loc. Apahida, terenuri aparținând domeniului public al comunei Apahida, astfel:

- **parcele 1** - cu număr cadastral 53193, în suprafață de 1375 mp, având categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida;
- **parcele 2** - cu număr cadastral 53705, în suprafață de 579 mp, având categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida;
- **parcele 3** - cu număr cadastral 54904, în suprafață de 1480 mp, având categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida;

COMUNA APAHIDA

Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: apahida_cj@yahoo.com/web: www.primaria-apahida.ro



- **parcela 4** - cu număr cadastral 68932, în suprafață de 1041 mp, având categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida;
- **parcela 5** - cu număr cadastral 69485, în suprafață de 32 mp, având categoria de folosință pășune, cu drept de proprietate bun propriu Comuna Apahida.

Alipirea acestor imobile înscrise în C.F. nr. 53193 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53193, având suprafața de 1375 mp, C.F. nr. 53705 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53705, având suprafață de 579 mp, C.F. nr. 54904 a localității Apahida, cu nr. cadastral 54904, având suprafață de 1480 mp, C.F. nr. 68932 a localității Apahida, cu nr. cadastral 68932, având suprafață de 1041 mp și C.F. nr. 69485 a localității Apahida, cu nr. cadastral 69485, având suprafața de 32 mp, se efectuează în vederea înregistrării în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unui singur tronson de drum care formează str. Garoafelor din loc. Apahida, pentru asigurarea unui acces facil tuturor proprietăților pe care le deservește și având o evidență simplificată a evidențelor și actelor de proprietate.

Imobilul care face obiectul operațiunii de alipire este înscris ca **proprietate publică a Comunei Apahida**, conform extraselor de carte funciară anexate, face obiectul documentației cadastrale întocmite de persoană autorizată ANCPI și înregistrată la primărie sub nr. 45739/19.12.2025, iar documentația a fost recepționată favorabil de OCPI Cluj, fiind emis Referatul de admitere nr. 295155/16.12.2025.

Operațiunea de alipire se realizează în temeiul următoarelor reglementări:

Constituția României:

- **Art. 120 și art. 121:** autonomie locală și gestionarea treburilor publice de către autoritățile administrației publice locale.

Legea nr. 287/2009 privind Codul civil:

- **Art. 555 alin. (1) și (2):** dreptul de proprietate privată implică libertatea de dispoziție, inclusiv prin dezmembrare.
- **Art. 879 alin. (2) și (5) și art. 880 alin. (1):** reglementează posibilitatea modificării imobilului prin dezlipire și obligația deschiderii de noi cărți funciare.

Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996:

- **Art. 25 alin. (2):** stabilește obligația proprietarilor de a asigura actualizarea datelor din cartea funciară în cazul oricărei modificări a imobilului.



Ordinul ANCPI nr. 600/2023:

- **Art. 127-129:** reglementează expres procedura alipirii/dezmembrării, documentele necesare, obligația consimțământului exprimat de proprietar și deschiderea noilor cărți funciare pentru imobilele rezultate.

Codul Administrativ – OUG nr. 57/2019:

- **Art. 355:** stabilește că bunurile din domeniul privat al UAT-urilor fac parte din circuitul civil și sunt supuse regulilor dreptului comun (Codul civil).
- **Art. 129, art. 139 și art. 196:** reglementează atribuțiile Consiliului Local și ale primarului în administrarea patrimoniului UAT.

Întrucât:

- sunt întrunite toate condițiile legale pentru realizarea unei operațiuni de alipire a unui imobil aflat în domeniul privat al comunei;
- documentația cadastrală este completă, recepționată de OCPI și corespunde realității din teren;
- operațiunea este necesară pentru gestionarea eficientă a patrimoniului comunei;

Se propune aprobarea prin hotărâre a Consiliului Local a alipirii imobilelor identificate prin C.F. nr. 53193 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53193, având suprafața de 1375 mp, C.F. nr. 53705 a localității Apahida, cu nr. cadastral 53705, având suprafață de 579 mp, C.F. nr. 54904 a localității Apahida, cu nr. cadastral 54904, având suprafață de 1480 mp, C.F. nr. 68932 a localității Apahida, cu nr. cadastral 68932, având suprafață de 1041 mp și C.F. nr. 69485 a localității Apahida, cu nr. cadastral 69485, având suprafața de 32 mp, cu constituirea în noul număr cadastral și deschiderea cărții funciare distincte pentru imobil rezultat.

Compartiment Registru Agricol si Fond Funciar

ing. Nuțiu Marius-Alexandru





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca
 Adresa: Localitate: Cluj-Napoca, Str. Alexandru Vaida Voevod, Nr.53, Cod postal 400436, Jud. Cluj, Tel. 0264/431032, 0264/434800, 0364/101233 Fax.

Nr.cerere	295155
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf.
 L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA APAHIDA
 Domiciliul Jud. Cluj, UAT Apahida, Loc. Apahida, Str LIBERTĂȚII, Nr. 122



Referitor la cererea înregistrată sub numărul **295155** din data **16-12-2025**, vă informăm:

19. DEC. 2025

Imobilele:

- 1) **53193** situat in Jud. Cluj, UAT Apahida avand suprafata măsurată 1375 mp;
- 2) **53705** situat in Jud. Cluj, UAT Apahida avand suprafata măsurată 579 mp;
- 3) **54904** situat in Jud. Cluj, UAT Apahida avand suprafata măsurată 1480 mp;
- 4) **68932** situat in Jud. Cluj, UAT Apahida avand suprafata măsurată 1041 mp;
- 5) **69485** situat in Jud. Cluj, UAT Apahida avand suprafata măsurată 32 mp;

Au fost alipite, rezultand imobilul cu numărul cadastral 78054, situat in Jud. Cluj, UAT Apahida având suprafata măsurată 4507 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 18-12-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ADRIANA AVRĂMUȚ



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Localitate: Cluj-Napoca, Str. Alexandru Vaida Voevod, Nr.53, Cod postal 400436, Jud. Cluj, Tel. 0264/431032, 0264/434800, 0364/101233 Fax. 0264/598857, 0364/116263

Nr.cerere	295155
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 78054 / UAT Apahida

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

TEREN Extravilan

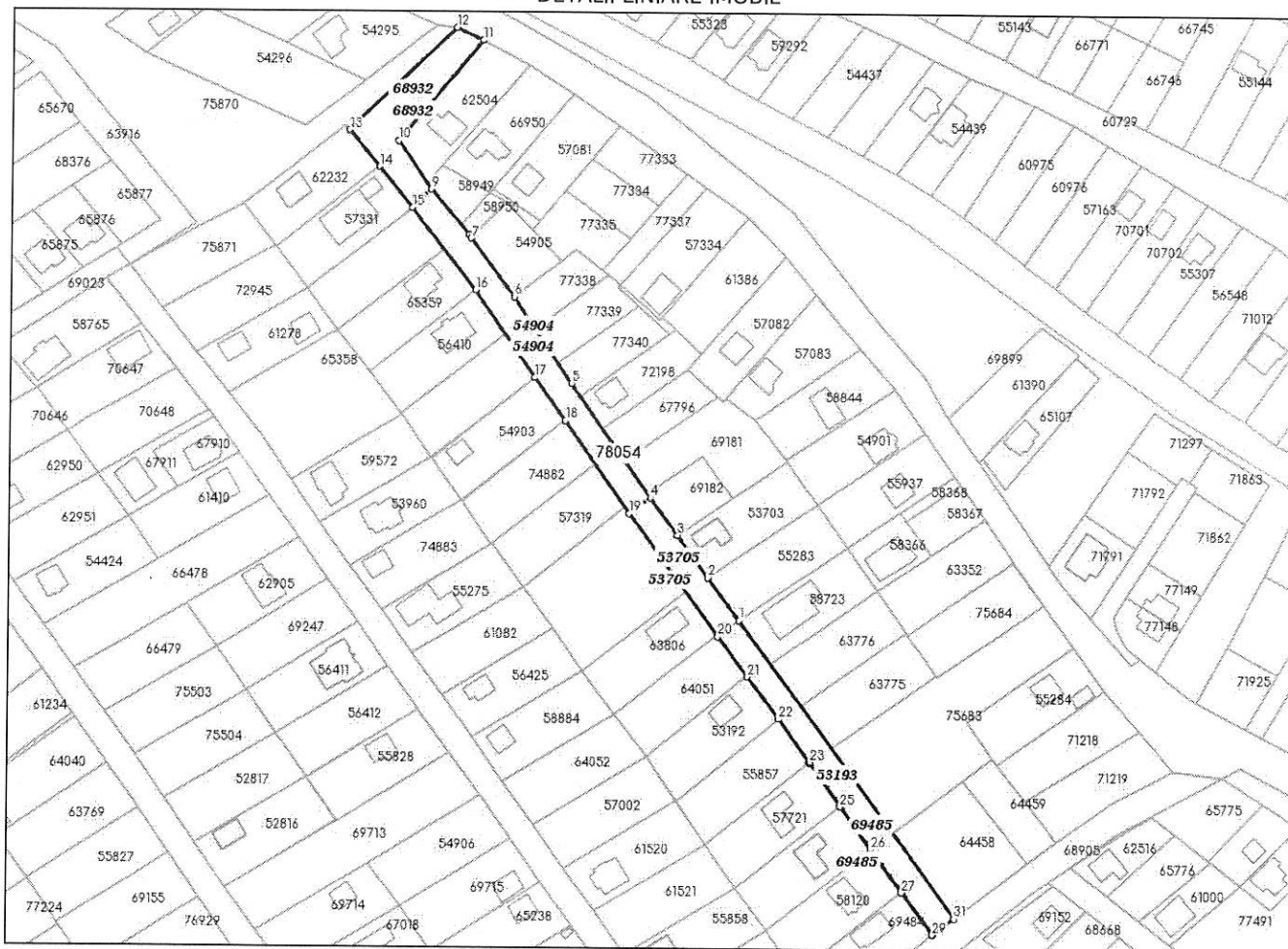
Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Comuna/Oraș/Municipiu: Apahida

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
78054	4507	Teren neimprejmuit; Pășune cu destinație drum;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.507			
	TOTAL:		4.507			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ^(*) (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ^(**) (m)
1	2	20.275	2	3	19.839
3	4	17.541	4	5	53.036
5	6	39.4	6	7	27.629
7	8	1.511	8	9	22.578
9	10	22.162	10	11	49.705
11	12	11.133	12	13	56.017
13	14	18.05	14	15	19.933
15	16	39.398	16	17	40.174
17	18	20.156	18	19	42.965
19	20	57.654	20	21	18.768
21	22	19.983	22	23	20.096
23	24	0.443	24	25	20.205
25	26	19.942	26	27	19.827
27	28	0.194	28	29	19.793
29	30	0.178	30	31	10.044
31	1	138.593			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	295155	16.12.2025	19.12.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 295155 înregistrată la data de 16.12.2025, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	53193	1375	Jud. Cluj
2	53705	579	Jud. Cluj
3	54904	1480	Jud. Cluj
4	68932	1041	Jud. Cluj
5	69485	32	Jud. Cluj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI CLUJ la data: 18-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADRIANA AVRĂMUȚ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

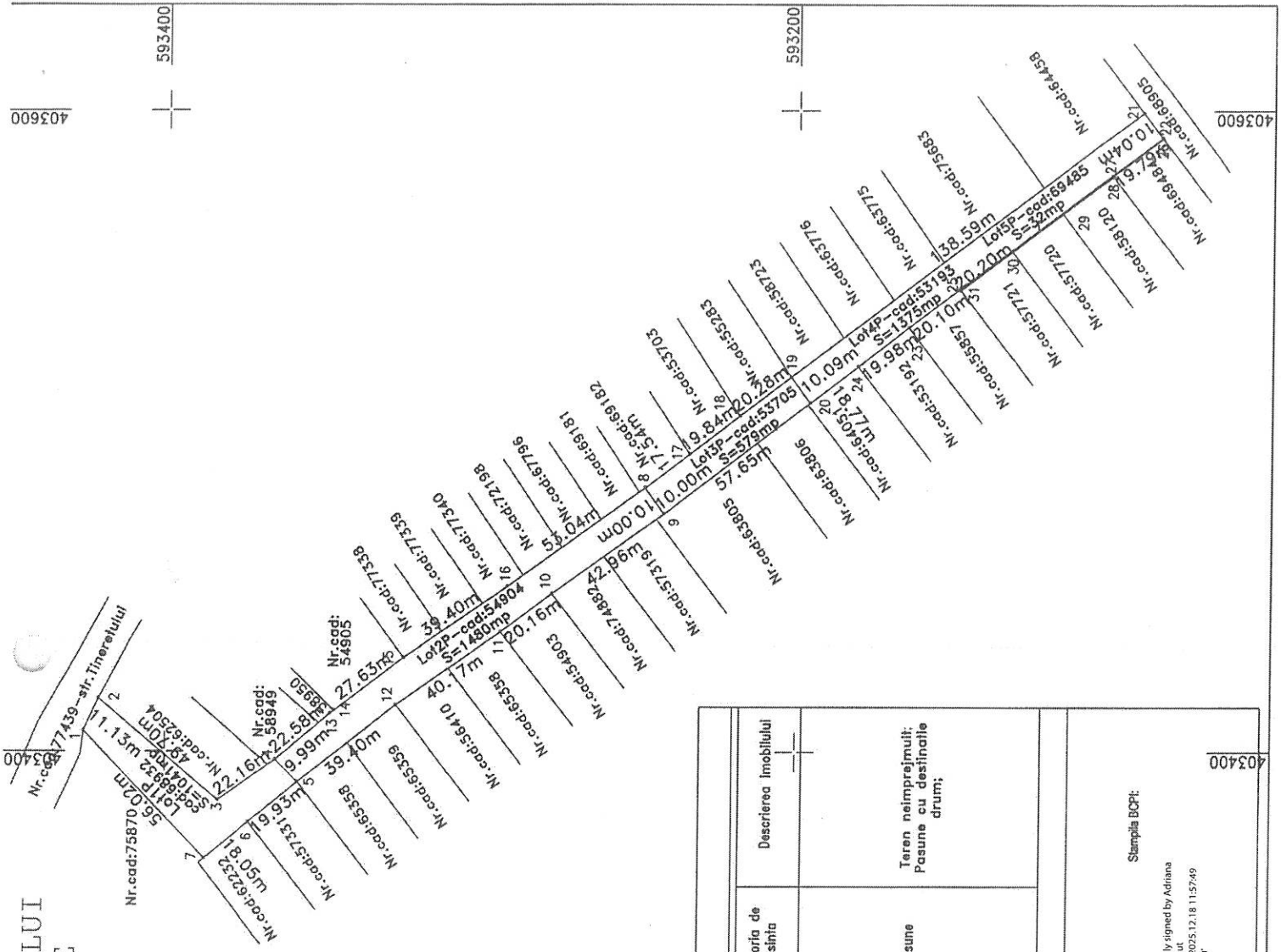
extravilan
scara 1:2000

Nr. cadastral: 68932, 54904, 53705, 53193, 69485	Suprafata masurata	Adresa imobilului
4507mp	com. Apahida, jud. Cluj	
Nr. C.F.: 68932, 54904, 53705, 53193, 69485 Apahida	UAT: Apahida	



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU ALIPIRE IMOBILE

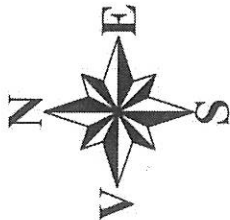
Situatia actuala (inainte de alipire)					Situatia viitoare (dupa alipire)		
Nr.	Nr. Lot.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Nr. Lot.	Suprafata (mp)
68932	Lot1P	1041	Pasune	Pasune cu destinatie drum;	78054	1P+...+5P	4507
54904	Lot2P	1480	Pasune	Pasune cu destinatie drum;			
53705	Lot3P	579	Pasune				
53193	Lot4P	1375	Pasune				
69485	Lot5P	32	Pasune	Teren neimprejmuit;			
Total		4507			Total		4507
Executant: Moldovan Ovidiu Bogdan aut. seria CJ nr. 184					INSPECTOR: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		
Confirm executarea planului de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de alipire la teren, copiat de la planul de amplasament si delimitare a corpului de proprietate cu propunerea de alipire si corespunde realitatii terenului si a cotei de nivelare a terenului.					Stampa BCP:		
Seful Administratiei Interne					Adriana Avramut		
SERIA CJ NR. 184 CATEGORIILE B/C					Date: 2025.12.18 11:57:49		
MOLDOVAN OVIDIU BOGDAN					+02'00"		
4 N.C.P.I.					Data: Decembrie 2025		



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
AL IMOBILULUI

extravilan
scara 1:2000

Nr. cadastral: 78054	Suprafata masurata 4507mp	Adresa imobilului com.Apahida, jud.Cluj
Nr. C.F.:		UAT: Apahida



A. Date referitoare la teren

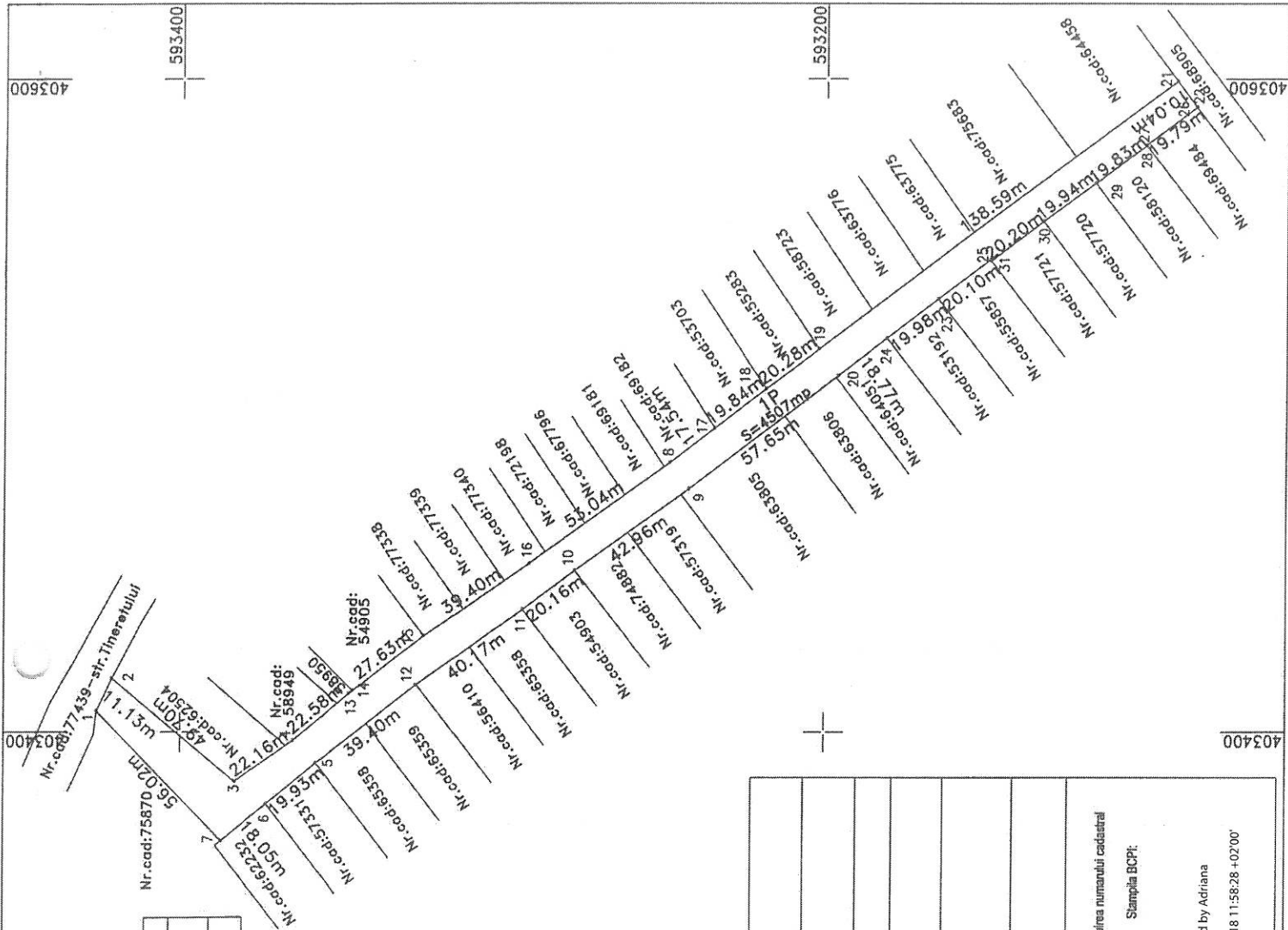
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
593200P	Pasune	4507	Teren nelmprejmuit; Pasune cu destinatie drum;
	Total	4507	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=4507mp
Suprafata din act=4507mp

Executant: Moldovan Ovidiu Bogdan aut. seria Cj nr. 184	Suprafata si stampila	INSPECTOR: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Confirm executarea masurarilor la teren, concordanta planurilor documentale cadastrale cu planurile realizate la terenul acestui document	CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA Cj nr. 184 CATEGORIILE B/C	Stampila BCP:
Digitally signed by: MOLDOVAN OVIDIU-BOGDAN OCPI: BC, Cj, 184	MOLDOVAN OVIDIU-BOGDAN AN.C.P.I.	Signatura si parafe:
Date: Decembrie 2025		Adriana Avramut Date: 2025.12.18 11:58:28 +02'00'



CARTE FUNCİARĂ NR. 53193
COPIE

Carte Funciară Nr. 53193 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53193	1.375	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13460 / 08/02/2011		
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA (act administrativ nr. 133814/02-12-2010 emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53193 a imobilului cu numarul cadastral 53193/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52818 in scris in cartea funciara 52818;	A1
Act Administrativ nr. 100, din 29/10/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA (act administrativ nr. 99875/07-09-2010 emis de OCPI CLUJ);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52818 a imobilului cu numarul cadastral 52818/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4816 (identificator electronic 50943) in scris in cartea funciara 50943;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010; pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010;		
Act Administrativ nr. 60790, din 23/06/2009 emis de BCPI CLUJ (act administrativ nr. 110/13-10-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA, act administrativ nr. 14881/03-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 60795/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 60790/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 66071/07-07-2009 emis de OCPI CLUJ;; act administrativ nr. 14881/03-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 60795/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 66071/07-07-2009 emis de OCPI CLUJ);		
B3	Se notează respingerea cererii înaintate de Pângleșan Raluca privind alipirea imobilelor cu nr cadastral 1320 cu 1318	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010; pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010;		
Act Administrativ nr. 538, din 13/01/2010 emis de PRIMARIA APAHIDA (act administrativ nr. 5449/06-08-2007 emis de PREFECTURA CLUJ; act administrativ nr. 121/17-12-2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA; act notarial nr. 32/13-01-2010 emis de BNP FURDUI HORIA; in scris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/07-01-2010 emis de ALFA GEO CAD);		
B4	se notează respingerea cererii cu nr de mai sus , avânda ca obiect întabulare drept de proprietate	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010; pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010;		
Act Administrativ nr. 110, din 13/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA (act administrativ nr. 82/17-07-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 14881/03-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 60795/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 60790/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 66071/07-07-2009 emis de OCPI CLUJ);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege în seria rangului cu încheierea nr 81592/18.10.2007 respectiv 81583/18.10.2007 și dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA APAHIDA , domeniul public		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52818/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 122435 din 03/11/2010;		
33026 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 38, din 12/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; In scris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 14/02/2024 emis de COMUNA APAHIDA;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	se notează recepția documentației tehnice privind actualizare date-evidențierea domenalității	A1
295156 / 16/12/2025		
Act Administrativ nr. 295155, din 18/12/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 295155/16.12.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

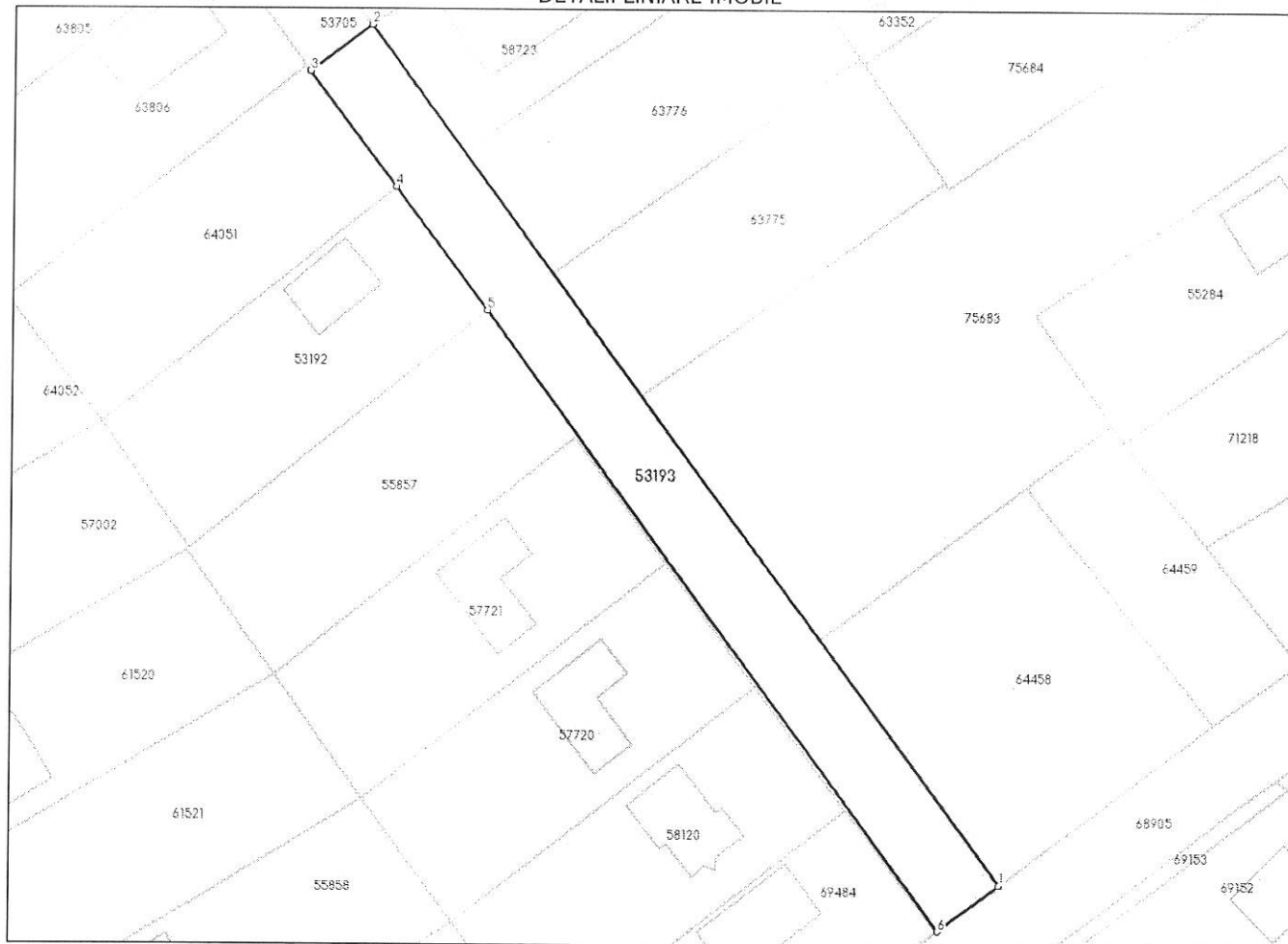
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53193	1.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.375	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	138.593
2	3	10.088
3	4	18.768
4	5	19.983
5	6	99.866
6	1	10.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 53705
COPIE

Carte Funciară Nr. 53705 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53705	579	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30676 / 18/03/2011		
Act Administrativ nr. 3609, din 10/03/2011 emis de COMUNA APAHIDA (act administrativ nr. 20258/23-02-2011 emis de BCPI CLUJ NAPOCA; act administrativ nr. 31/28-02-2011 emis de COMUNA APAHIDA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 53705 a imobilului cu numarul cadastral 53705/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53186 in scris in cartea funciara 53186;	A1
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA (act administrativ nr. 133814/02-12-2010 emis de OCPI CLUJ;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 53186 a imobilului cu numarul cadastral 53186/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52818 in scris in cartea funciara 52818;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53186/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 13460 din 08/02/2011; pozitie transcrisa din CF 53186/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 13460 din 08/02/2011;		
Act Administrativ nr. 110, din 13/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA (act administrativ nr. 82/17-07-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 14881/03-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 60795/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 60790/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 66071/07-07-2009 emis de OCPI CLUJ;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege în seria rangului cu încheierea nr 81592/18.10.2007 respectiv 81583/18.10.2007 și dezmembrare, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA APAHIDA		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53186/Apahida, in scrisa prin incheierea nr. 13460 din 08/02/2011;		
33023 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 38, din 12/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA;		
B4	se notează schimbarea domeniialității, din domeniu privat în domeniu public	A1
295156 / 16/12/2025		
Act Administrativ nr. 295155, din 18/12/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B5	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 295155/16.12.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53705	579	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	579	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.541
2	3	10.0
3	4	57.654
4	5	10.088
5	6	20.275
6	1	19.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

CARTE FUNCİARĂ NR. 54904
COPIE

Carte Funciară Nr. 54904 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54904	1.480	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12278 / 03/02/2012		
Act Administrativ nr. 14, din 31/01/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA (act administrativ nr. 145950/20-12-2011 emis de OCPI CLUJ);		
B1	Se înființează cartea funciara 54904 a imobilului cu numărul cadastral 54904/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 54423 înscris în cartea funciara 54423;	A1
Act Administrativ nr. 136, din 28/11/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA (act administrativ nr. 107779/21-09-2011 emis de OCPI CLUJ);		
B2	Se înființează cartea funciara 54423 a imobilului cu numărul cadastral 54423/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 53959 înscris în cartea funciara 53959;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54423/Apahida, înscrisa prin încheierea nr. 139091 din 06/12/2011; pozitie transcrisa din CF 54423/Apahida, înscrisa prin încheierea nr. 139091 din 06/12/2011;		
Act Administrativ nr. 110, din 13/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA (act administrativ nr. 82/17-07-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 14881/03-09-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA; act administrativ nr. 60795/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 60790/23-06-2009 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 66071/07-07-2009 emis de OCPI CLUJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege în seria rangului cu încheierea nr 81592/18.10.2007 respectiv 81583/18.10.2007 și dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA APAHIDA , domeniul public		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54423/Apahida, înscrisa prin încheierea nr. 139091 din 06/12/2011;		
Act Administrativ nr. 145950, din 21/12/2011 emis de OCPI CLUJ;		
B4	se notează faptul că există o documentație cadastrală pentru dezmembrarea imobilului în 15 parcele	A1 / B.5
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 54423/Apahida, înscrisa prin încheierea nr. 427 din 04/01/2012; pozitie transcrisa din CF 54423/Apahida, înscrisa prin încheierea nr. 427 din 04/01/2012;		
Radiata prin cererea nr.12278/03.02.2012, act nr.14/31.01.2012		
B5	Se radiază notarea de sub B 4	A1
33022 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 38, din 12/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA;		
B6	se modifică domeniialitatea imobilului de sub A1 din domeniul privat - în domeniul public	A1
295156 / 16/12/2025		
Act Administrativ nr. 295155, din 18/12/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 295155/16.12.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	39.398
8	9	40.174
9	10	20.156
10	11	42.965
11	1	10.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 68932
COPIE

Carte Funciară Nr. 68932 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68932	1.041	Teren neimprejmuit; Pășune cu destinație drum; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117868 / 10/06/2020		
Act Administrativ nr. 76, din 26/05/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; Act Administrativ nr. 93825, din 27/04/2020 emis de OCPI CLUJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 68932 a imobilului cu numarul cadastral 68932/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57332 inscris in cartea funciara 57332;	A1
Act Administrativ nr. 222, din 27/09/2013 emis de CONSILIUL APAHIDA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 57332 a imobilului cu numarul cadastral 57332/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57080 inscris in cartea funciara 57080;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57332/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 124995 din 11/10/2013;		
Act Administrativ nr. 110, din 13/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege în seria rangului cu încheierea nr 81592/18.10.2007 respectiv 81583/18.10.2007, dezmembrare, lotizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA APAHIDA , domeniul public		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57332/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 124995 din 11/10/2013;		
Act Administrativ nr. 93825, din 27/04/2020 emis de OCPI CLUJ;		
B4	se notează propunerea de dezmembrare al imobilului de sub A1 în imobil cu număr cadastral 68932 și în imobil cu număr cadastral 68933 UAT Apahida	A1 / B.5
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57332/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 97426 din 05/05/2020;		
Act Administrativ nr. 76, din 26/05/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; Act Administrativ nr. 93825, din 27/04/2020 emis de OCPI CLUJ;		
B5	se radiază notarea propunerii de dezmembrare de sub B4	A1
33024 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 38, din 12/02/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA;		
B6	se notează recepția documentației tehnice privind actualizare date-evidențierea domenialității din domeniu privat în domeniul public	A1
295156 / 16/12/2025		
Act Administrativ nr. 295155, din 18/12/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 295155/16.12.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

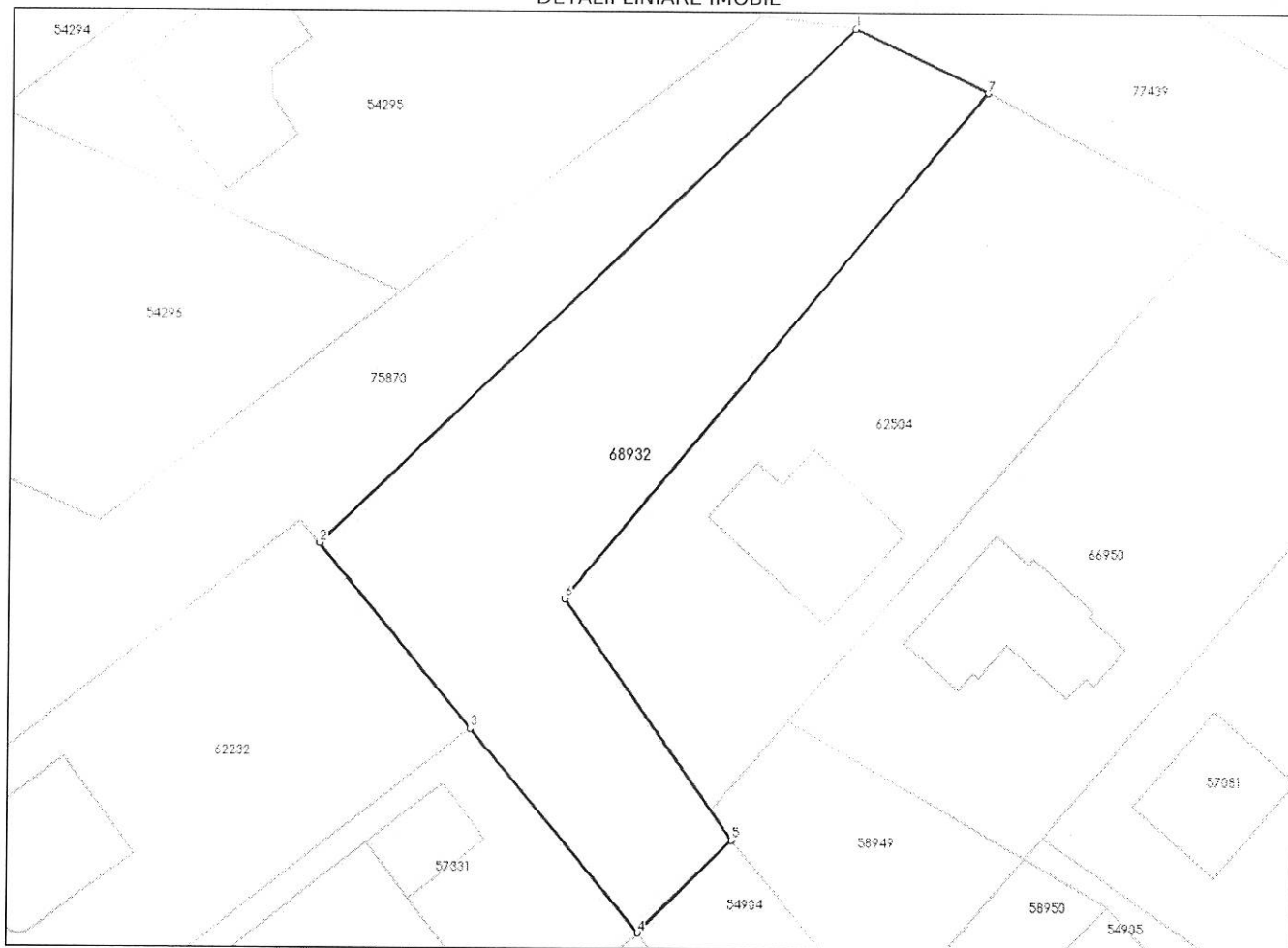
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68932	1.041	Pasune cu destinație drum; Teren neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.041	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	55.965
2	3	18.05
3	4	19.933
4	5	9.993
5	6	22.162
6	7	49.645

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	11.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69485 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69485	32	Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29759 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 23, din 28/01/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69485 a imobilului cu numarul cadastral 69485 / UAT Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 67953 inscris in cartea funciara 67953;	A1
Act Administrativ nr. 110, din 13/10/2009 emis de CONSILIUL LOCAL APAHIDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept lege în seria rangului cu încheierea nr 81592/18.10.2007 respectiv 81583/18.10.2007 și dezmembrare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA APAHIDA , domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 67953/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 225426 din 19/11/2019; pozitie transcrisa din CF 67129/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 150929 din 09/08/2019; pozitie transcrisa din CF 58119/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 55015 din 23/04/2014; pozitie transcrisa din CF 57722/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 22322 din 19/02/2014;</i>	A1
295156 / 16/12/2025		
Act Administrativ nr. 295155, din 18/12/2025 emis de OCPI CLUJ;		
B6	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 295155/16.12.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

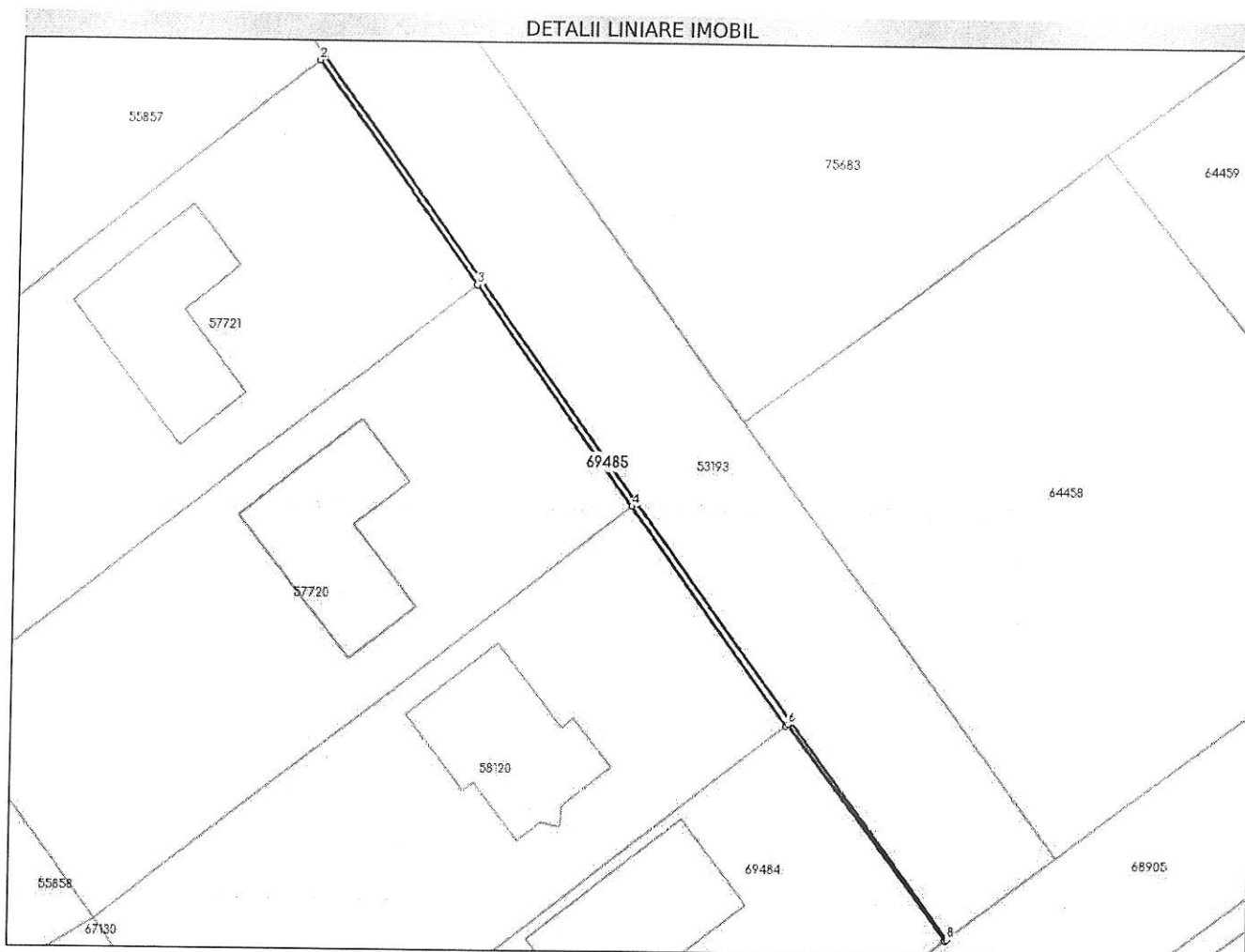
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69485	32	TEREN NEIMPREJMUIT.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	32	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.443
2	3	20.205
3	4	19.942
4	5	19.827
5	6	0.194
6	7	19.793

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	0.178
8	1	79.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

09-02-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

Veronica Deaconescu

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>