

HOTĂRÂRE
Nr...../22.12.2025

**privind aprobarea repoziționării suprafeței de 200 mp atribuite în baza Legii nr. 15/2003
în favoarea numitului Cretu Vasile Adrian, aprobată prin HCL nr. 73/21.04.2016**

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară, în data de 22.12.2025.

Analizand: *proiectul de hotarare privind aprobarea repoziționării suprafeței de 200 mp atribuite în baza Legii nr. 15/2003 în favoarea numitului Cretu Vasile Adrian, aprobată prin HCL nr. 73/21.04.2016* - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare al primarului nr. 43885/09.12.2025, adresa nr. 39637/10.11.2025 și raportul de specialitate nr. 45022/16.12.2025 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

În considerarea faptului că beneficiarul Crețu Vasile Adrian este titularul unui teren atribuit în baza Legii nr. 15/2003, în suprafață totală de 500 mp, compus din 300 mp atribuiți inițial și 200 mp suplimentați prin HCL nr. 73/21.04.2016,

Ținând cont că asupra amplasamentului terenului au intervenit acte administrative ulterior revocate, respectiv HCL nr. 216/28.11.2018, revocată integral prin HCL nr. 5/17.01.2019, precum și o hotărâre judecătorească definitivă care a anulat procesul-verbal de constatare a contravențiilor;

Având în vedere că Legea nr. 15/2003 stabilește limitele suprafeței terenurilor ce pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală (între 250 mp și 1000 mp);

Văzând avizul comisiei de urbanism și comisiei juridice.

În baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 1, art. 2, Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (7) lit. e și k din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă **repoziționarea suprafeței de 200 mp** atribuite în baza **Legii nr. 15/2003** numitului **Crețu Vasile Adrian** în baza HCL nr. 73/21.04.2016, astfel încât amplasamentul terenului atribuit să fie stabilit unitar, conform **planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre **nu modifică drepturile și obligațiile beneficiarului** stabilite prin actele de atribuire anterioare și **nu conferă drepturi suplimentare** față de cele prevăzute de Legea nr. 15/2003.

Art. 3. Numitul Crețu Vasile Adrian se obliga sa realizeze constructia astfel incat **sa se incadreze ca si destinatie prevederilor Legii nr. 15/2003**, respectiv construirea unei **locuinte proprietate personala - locuinta unifamiliala**.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul, Viceprimarul, Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului județului Cluj, Primarului comunei Apahida, Viceprimarului, Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru Agricultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Inițiator
Primar,
Belce Ramona Cristina



Avizat,
Secretar General
Cj. Bucur Anca Florina





Nr. : 43885 din 09.12.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea re poziționării suprafeței de 200 mp atribuite în baza Legii nr. 15/2003
în favoarea numitului **Cretu Vasile Adrian**, aprobați prin **HCL nr. 73/21.04.2016**

Prezenta inițiativă vizează clarificarea situației juridice și cadastrale a terenului atribuit numitului **Cretu Vasile Adrian** în baza **Legii nr. 15/2003**, ca urmare a solicitării formulate de acesta privind **re poziționarea suprafeței suplimentare de 200 mp**, aprobată anterior prin **HCL nr. 73/21.04.2016**.

Beneficiarul este titularul unui teren în suprafață totală de **500 mp**, situat în localitatea **Sânnicoara – Căbăuș**, compus din **300 mp atribuiți inițial** și **200 mp suplimentați ulterior**. Pe suprafața inițială a fost edificată o construcție în baza **Autorizației de construire nr. 40/2015**.

Ulterior, în anul 2018, a fost întocmit un proces-verbal de constatare a unor contravenții, document care a fost **anulat în totalitate prin hotărâre judecătorească definitivă**, respectiv **Decizia civilă nr. 689/2021 a Tribunalului Cluj**. Instanța a reținut imposibilitatea stabilirii cu certitudine a limitelor terenului atribuit în raport cu amplasarea construcției, ceea ce a făcut inaplicabile măsurile dispuse anterior.

Totodată, se reține că **HCL nr. 216/28.11.2018**, prin care se aprobase anterior modificarea amplasamentului, a fost **revocată integral prin HCL nr. 5/17.01.2019, ramanând in vigoare prevederile HCL nr. 73/21.04.2016**.

În acest context, beneficiarul a formulat o nouă solicitare de re poziționare, însoțită de **planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate**, din care rezultă re poziționarea suprafeței de **200 mp în partea de Nord-Est a parcelei**. Această re poziționare **nu afectează accesul public**, nu prejudiciază parcelele învecinate și este **compatibilă cu reglementările urbanistice aplicabile**.

Primar

Belce Ramona- Cristina



Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru

Nr. : 45022/16.12.2025

Aprobat,

Primar

Ramona-Cristina Belce

PECIALITATE

e 200 mp atribuite în baza Legii nr. 15/2003
n, aprobați prin **HCL nr. 73/21.04.2016**

re domnul **Cretu Vasile Adrian** solicită modificarea
plimentare de 200 mp atribuite anterior, Serviciul

r al Legii nr. 15/2003, având atribuită parcela **nr.**
nr. 33, în suprafață totală de **500 mp**, compusă din:

sul-verbal nr. 24/11.04.2013;

: **73/21.04.2016**, predați prin procesul-verbal nr.

construcție în baza **Autorizației de construire nr.**

l de constatare și sancționare a contravențiilor nr.
te prin **Decizia civilă nr. 689/2021 a Tribunalului**

a a reținut că nu se poate stabili cu certitudine care
atribuit și care pot fi menținute, ceea ce a făcut
ul-verbal anulat.



10. NOV. 2025

Uniunea Națională a Barourilor din România
"MORAR LETIȚIA MIHAELA" - Cabinet de avocat

Baroul Cluj

Sediu principal: Cluj Napoca, str. Pitești, nr 9, ap.3, județ Cluj,
Telefon/Fax: 004 - 0364439548

Baroul Bistrița-Năsăud

Sediu secundar: Bistrița, str. L. Rebreanu nr. 29, județ Bistrița-Năsăud
Telefon/Fax: 004 - 0263 - 210471

Mobil: 004 - 0746/046178

E-mail: mihaela.morar@lnmlawyers.ro

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA
str. Libertatii, nr. 122, comuna Apahida, jud. Cluj

Subsemnatul CREȚU VASILE ADRIAN, domiciliat în Apahida, str Republicii, nr 4, județ Cluj, CNP 1830420125829, prin mandatar conventional, cu domiciliul procesual ales în Cluj Napoca, str Pitești, nr. 9, ap. 3, județ Cluj, prin avocat Letiția Mihaela MORAR, identificată cu datele profesionale din antet,

formulez subsecventa

CERERE

Prin care vă solicităm în mod respectuos includerea pe ordinea de zi a următoarei Ședințe de Consiliu Local, în conformitate cu art. 135 din OG nr 57/2019 - Codul administrativ a solicitării noastre de modificare a amplasamentului, astfel după cum urmează:

Aratăm ca în favoarea mea, în calitate de Beneficiar al prevederilor Legii nr 15/2023, a fost emis Procesul verbal de atribuire și predare a amplasamentului din 11.04.2013, în baza HCL 41/31.08.2014, cu privire la suprafața de 300 mp - parcela 222 A, pentru edificarea casei de locuit pe imobilul teren situat în Apahida, pe parcela nr 222A - cf 59496 Apahida.

Ulterior s-a suplimentat suprafața parcelei 222A cu o suprafață de 200 mp conform procesului verbal din 27.06.2016 emis în baza HCL nr 73/21.04.2014.

Mentionez ca în ceea ce privește suprafața totală de 500 mp, aceasta se află în intravilanul localității Apahida, făcând parte din domeniul privat al UAT Apahida.

Depunem atasat prezentei cereri planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de domnul Craciunas Mircea în noiembrie 2018, cu solicitarea respectuoasă de a dispune modificarea (repoziționarea) amplasamentului suprafeței de 200 mp atribuite în ceea ce mă privește, conform acestui plan.

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI APAHIDA

HOTĂRÂRE

NR. 73/21.04.2016

privind majorarea unor suprafețe de teren atribuite în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003

Consiliul Local al comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședința ordinara** la data de **21.04.2016**,

Analizând: *proiectul de hotărâre privind majorarea unor suprafețe de teren atribuite în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003* -proiect din inițiativa primarului, cererea nr. 28371/28.10.2015 a d-lui Colcer Danut Vasile, cererea nr. 28372/28.10.2015 a d-lui Colcer Adrian Ciprian, cererea nr. 28554/29.10.2015 a d-lui Cretu Vasile Adrian, cererea nr. 25208/29.09.2015 a d-nei Cioban Maria, , cererea nr. 23036/07.09.2015 a d-nei Magurean Emilia Hermina, cererea nr. 9653/14.04.2016 a d-nei Sigartau (Olosutean) Simona și referatele nr. 28371/10.12.2015, nr. 28372/10.12.2015, nr. 28554/10.12.2015, nr. 25208/10.12.2015, nr.23036/10.12.2015, și nr. 9653/14.04.2016/18280/10.12.2015 ale Serviciului de Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Agricultură din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Văzând avizul comisiei pentru agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism și comisiei juridice.

În baza prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) și (2) lit. b,c alin.(4) lit.e, alin.(6), lit.a, pct. 5,11 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare.

Fiind îndeplinite prevederile art. 44 și art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

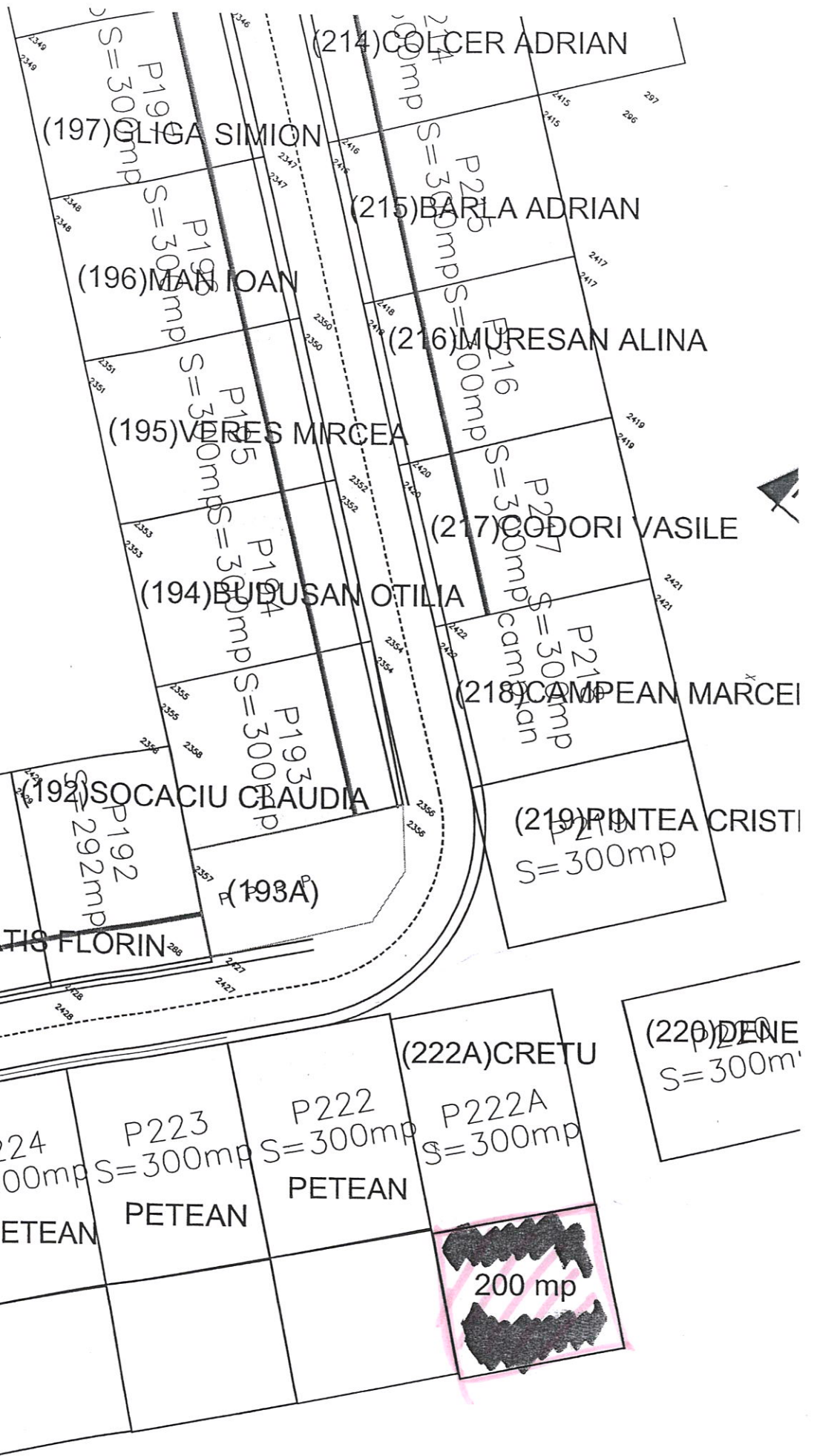
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă suplimentarea cu 200 mp a terenului atribuit în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003, în amplasamentul Cabaus, sat Sinnicoara, com. Apahida, în favoarea d-lui Colcer Danut Vasile, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă suplimentarea cu 200 mp a terenului atribuit în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003, în amplasamentul Cabaus, sat Sinnicoara, com. Apahida, în favoarea d-lui Colcer Adrian Ciprian, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă suplimentarea cu 200 mp a terenului atribuit în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003, în amplasamentul Cabaus, sat Sinnicoara, com. Apahida, în favoarea d-lui Cretu Vasile Adrian, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă suplimentarea cu 102 mp a terenului atribuit în folosința gratuită în baza Legii nr.15/2003, în amplasamentul Cabaus, sat Dezmir, com. Apahida, în favoarea d-nei Cioban Maria, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Consiliul Local APAHIDA, jud. Cluj
nr. 10 din 27.06.2016

PROCES – VERBAL
de atribuire și predare a amplasamentului
încheiat azi 27.06.2016

Primarul comunei Apahida, în baza aprobării dată de Consiliul Local Apahida prin H.C.L. nr. 73/21.04.2016 și

41/31.08.2004

am procedat la atribuirea în folosință gratuită a terenului pe durata existenței locuinței proprietate personală, către
CRETU VASILE ADRIAN, domiciliat în localitatea **APAHIDA**, județul Cluj, str. **REPUBLICII**, nr. 4/24 posesor
B.I. (C.I.) seria **KX** nr. **877093**, CNP **1830420125829**, beneficiar al prevederilor Legii 15/2003
conform dosar nr. **10.206/30.08.2004**, pentru suprafața de **200 mp** teren situat în localitatea
SANNICOARA com. APAHIDA, după cum urmează:

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN:

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Tarla	Parcela	Suprafața mp	Vecinătăți			Denumirea locală	Observații
					Nord	Est	Sud		
—	CC		222A	200 mp	DRUM	PARAU	REZ.	P.222	CABAUS

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 2 exemplare, din care 1 pentru Consiliul Local Apahida și 1 pentru beneficiar.
NOTA: Conform Legii nr. 50/1991 – republicată beneficiarul este obligat să înceapă lucrările de construire în termen de 1 an de zile de la data încheierii prezentului proces verbal de predare a amplasamentului.

PRIMAR

GRIGORE FATI

SECRETAR

Jr. DAVID ALEXANDRU

CONSILIER URBANISM

COSMA COSMIN

BENEFICIAR

Consiliul Local APAHIDA, jud. Cluj
nr. 24 din 11.04.2013

PROCES – VERBAL
de atribuire și predare a amplasamentului
încheiat azi 11.04.2013

Primarul comunei Apahida, în baza aprobării dată de Consiliul Local Apahida prin H.C.L. nr. 41/31.08.2004 am procedat la atribuirea în folosință gratuită a terenului pe durata existenței locuinței proprietate personală, către **CRETU VASILE ADRIAN**, domiciliat în localitatea **APAHIDA**, județul Cluj, **str. REPUBLICII, nr.4/24** posesor B.I. (C.I.) seria **KX** nr. **877093**, CNP **1830420125829**, beneficiar al prevederilor Legii 15/2003 conform dosar nr. **10.206/30.08.2004**, pentru suprafața de **300 mp** teren situat în localitatea **SANNICOARA com. APAHIDA**, după cum urmează:

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN:

Nr. Crt.	Categorie de folosință	Tarla	Parcela	Suprafața mp	Vecinătăți			Denumirea locală	Observații
					Nord	Est	Sud		
—	CC		222A	300 mp	DRUM	PARAU	REZ.	CABAUS	

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 2 exemplare, din care 1 pentru Consiliul Local Apahida și 1 pentru beneficiar.

NOTA: Conform Legii nr. 50/1991 - republicată beneficiarul este obligat să înceapă lucrările de construire în termen de 1 an de zile de la data încheierii prezentului proces verbal de predare a amplasamentului.

PRIMAR

GRIGORE FATI

SECRETAR

Jr. DAVID ALEXANDRU

CONSILIER URBANISM

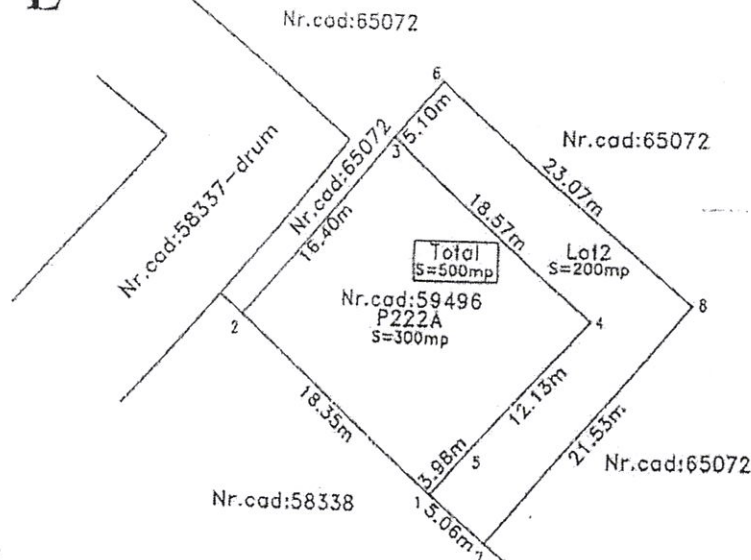
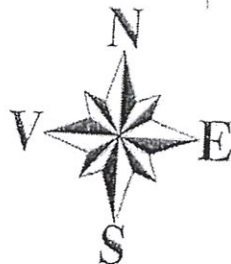
COSMA COSMIN

BENEFICIAR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

extravilan
scara 1:500

Nr. cadastral: 59496	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. parcela: 222A	500mp	com. Apohida, jud. Cluj
Nr. C.F.: 59496 Apohida		UAT: Apohida



Parcela (P222A)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	587806.497	403179.616	18.353
2	587818.352	403165.605	16.403
3	587830.691	403176.412	18.572
4	587818.469	403190.395	12.133
5	587809.455	403182.274	3.977
S (P222A) = 300.04mp P = 69.437m			

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	587834.526	403179.773	5.099
3	587830.691	403176.412	18.572
4	587818.469	403190.395	12.133
5	587809.455	403182.274	3.977
1	587806.497	403179.616	5.062
7	587803.228	403183.481	21.530
8	587819.652	403197.402	23.066
S (Lot2) = 199.98mp P = 89.438m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
IP	Pasune	500	
Total		500	Teren neimprejmuit

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 500mp

Suprafata din act = 500mp

587750: Executanti: Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. seria CJ nr. 184

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



INSPECTOR:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafat

Stampila BCPI

Data: Noiembrie 2018

Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELEMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

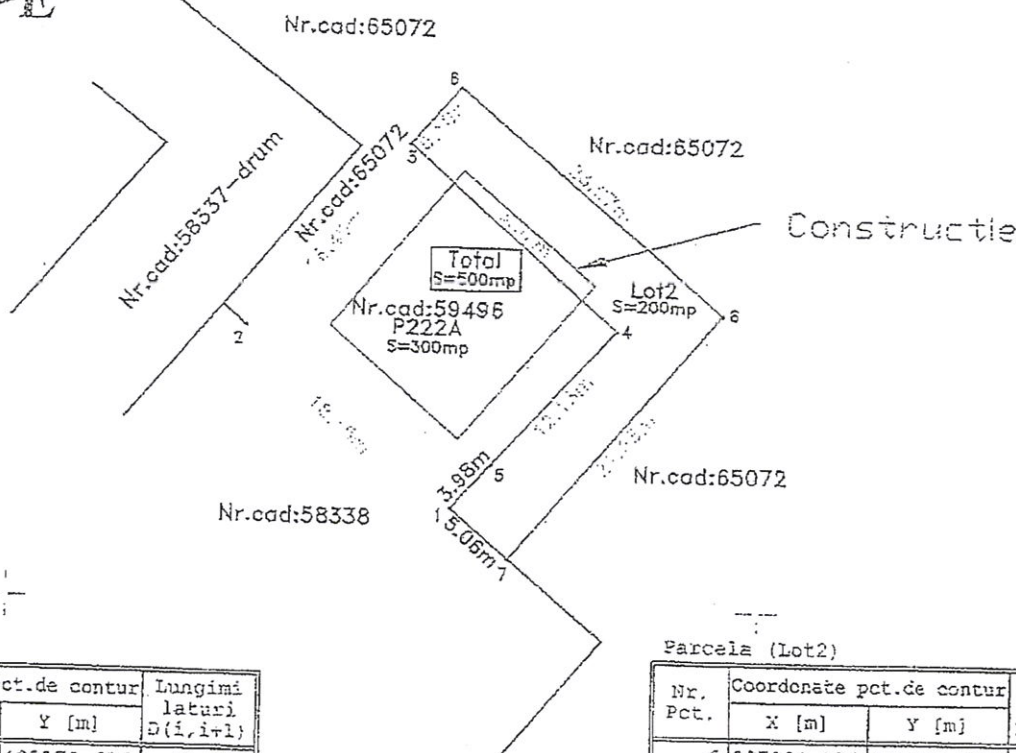
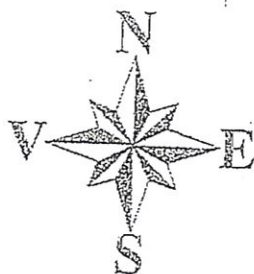
extravilan

scara 1:500

Nr. cadastral: 59496	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. parcela: 222A	500mp	com. Apahida, Jud. Cluj
Nr. C.F.: 59496 Apahida		UAT: Apahida

567850

567850



567800

567800

Parcela (P222A)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	587806.497	403179.616	18.353
2	587816.352	403165.605	16.403
3	587830.691	403176.412	18.572
4	587818.469	403190.395	12.133
5	587809.455	403182.274	3.977
S(P222A)=300.04mp P=69.437m			

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	587834.526	403179.773	5.099
3	587830.691	403176.412	16.572
4	587818.469	403190.395	12.133
5	587809.455	403182.274	3.977
1	587806.497	403179.616	5.062
7	587803.228	403193.481	21.530
8	587819.652	403197.402	23.066
S(Lot2)=199.98mp P=89.438m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1P	Pasune	500	
Total		500	Teren neimprojeuit

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=500mp
Suprafata din oct=500mp

Executant: Gradinaru Mircea

Conținutul prezentei planșe este în conformanță cu documentația cadastrală și topografică existentă la teren.



Inspector

Conținutul prezentei planșe este în conformanță cu documentația cadastrală și topografică existentă la teren.

Completare și parafă

Stampă 2DP

Data încheierii: 2018

Data

CONFORM CU
ORIGINALUL

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59496 Apahida

Nr. cerere	294609
Ziua	16
Luna	12
Anul	2025

Cod verificare
100198696216



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59496	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82722 / 27/05/2015		
Act Notarial nr. ACT DE LOTIZARE NR 1380, din 26/05/2015 emis de FURDUI HORIA AUGUSTIN (act administrativ nr. 61379/24-04-2015 emis de OCPI CLUJ NAPOCA);		
B1	Se înființează cartea funciara 59496 a imobilului cu numărul cadastral 59496/Apahida, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 59008 înscris în cartea funciara 59008;	A1
Act Administrativ nr. 233, din 27/09/2013 emis de CONSILIUL APAHIDA (act administrativ nr. 114350/17-09-2013 emis de BCPI CLUJ; act administrativ nr. 110038/06-09-2013 emis de OCPI CLUJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege și lotizare, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA APAHIDA , domeniu privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 59008/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 29605 din 27/02/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

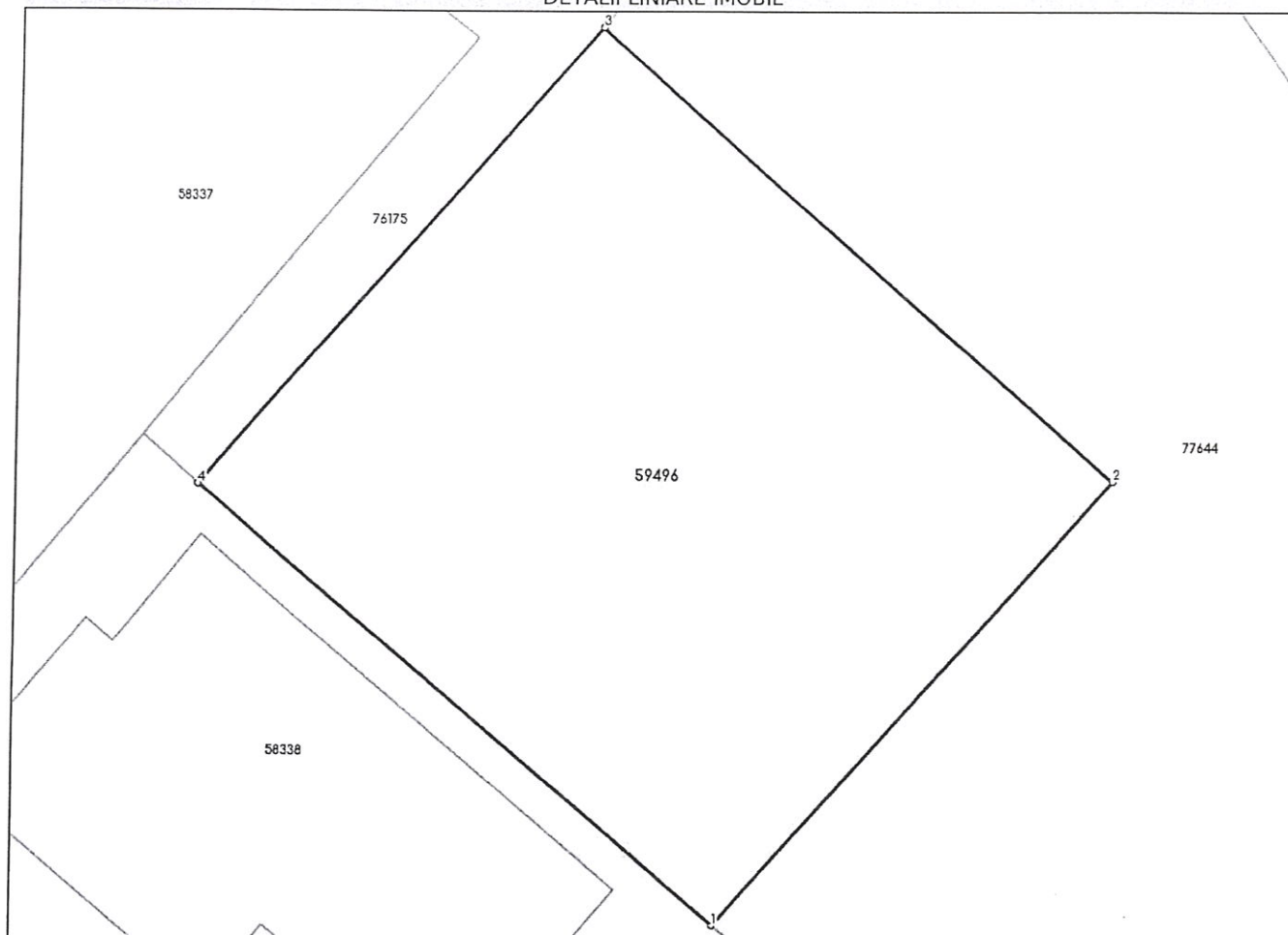
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59496	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	300	-	-	-	Teren imprejmuit partial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.109
2	3	18.572
3	4	16.403
4	1	18.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/12/2025, 11:14

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>