

**HOTĂRÂRE**  
**NR. .../22.12.2025**

**privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

**Consiliul Local al Comunei Apahida**, județul Cluj, întrunit în **ședință ordinară** în data de **22.12.2025**,

Analizând *proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026* - proiect elaborat din inițiativa doamnei primar Belce Ramona Cristina, referatul de aprobare nr. 43779/09.12.2025 al primarului comunei Apahida, dovada aducerii la cunostinta publicului a proiectului privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026, raportul de informare nr. 43778/09.12.2025 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026 și raportul de specialitate nr. 43781/09.12.2025 al Serviciului Economic prin care se propune stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026,

Văzând avizul comisiei pentru activitati economico financiare si comisiei juridice

În baza prevederilor:

- Art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 3, 4 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 și art. 4 din Legea nr. 9/2025 a bugetului de stat pe anul 2025;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare,
- Hotărârii de Guvern nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal,
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finantelor “ Pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2026, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 5,1%”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Fiind indeplinite prevederile art. 136 si art. 139 alin. (3) lit c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2026 se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi, după cum urmează:**

- a) **nivelurile valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile administrate de către Serviciul Economic, constituind ANEXA I;**
- b) **nivelul taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, constituind ANEXA II**
- c) **nivelul taxelor pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, constituind ANEXA III;**
- d) **nivelul taxelor administrate de Compartimentul Agricol, constituind ANEXA IV;**
- e) **nivelul taxelor speciale și alte taxe speciale, constituind ANEXA V,**
- f) **Zonarea și rangul localităților din comuna Apahida, constituind ANEXA VI.**

**Art. 2.** Bonificația prevăzută la art. 462 (2), 467 (2) și 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxe pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxe pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

**Art.3. (1)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu rata inflației de 5,1%.

**(2)** Începând cu 1 ianuarie 2026, se aprobă indexarea sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva nr. 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, comunicat pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, respectiv 1 euro= 5,0806 ron,

**Art.4. (1)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice și juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 și art. 460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022, cu modificările și completările ulterioare.

**(2)** Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, respectiv cota de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 458 alin.1 și art. 460 alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022

**(3).** La valorile impozabile stabilite la alin.1 și 2 ale prezentului articol, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

**(4).** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458,



**Art.5.** Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri.

**Art.6. .(1).** Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de **20 de lei**, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

**(2).** În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

**Art.7.** Potrivit prevederilor art 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 5.000 lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

**Art.8. (1).** Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2025.

**(2).** Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare.

**Art.9.** În conformitate cu dispozițiile art.46 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, Serviciul Economic, fiind un centru de imprimare masiva, va emite instiintari de plata- decizii de impunere, somatii si titluri executorii, popriri, ridicari popriri, care vor fi valabile si in cazul in care nu poarta semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii si stampila organului emitent.

**Art.10.** Anexele I—VI fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Serviciul Economic și celelalte compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 12.** Prezenta hotarare se comunica : Instituitiei Prefectului judetului Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului se aduce la cunostinta publica prin publicarea in Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro).

Inițiator  
Primar,  
Belce Ramona Cristina



Avizat  
Secretar General  
Cj. Bucur Anca Florina





### **RAPORT DE INFORMARE**

**privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- **art. 491–494** din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la obligația autorităților administrației publice locale de a stabili nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal următor;

Serviciul Economic a procedat la aducerea la cunoștință publică a **proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale, inclusiv zonarea localității, pentru anul 2026.**

Proiectul de hotărâre și anexele aferente au fost:

- publicate pe site-ul oficial al Primăriei Apahida, [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro), în data de **18.11.2025**, la secțiunea „Anunțuri”;
- puse la dispoziția publicului, în vederea formulării de propuneri, recomandări sau opinii, până la data de **08.12.2025**.



Pe întreaga durată a perioadei de consultare publică, Serviciul Economic:

- a monitorizat registrul de evidență a propunerilor primite în temeiul Legii nr. 52/2003;
- a pus la dispoziția cetățenilor și persoanelor juridice anexele proiectului de act normativ, conținând valorile impozabile, impozitele și taxele locale propuse pentru anul 2026, precum și delimitarea zonelor de impozitare.

**În urma publicării proiectului de hotărâre, până la data-limită de 08.12.2025, nu a fost depusă nicio sesizare, propunere sau recomandare din partea persoanelor interesate.**

În consecință, nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, precum și zonarea localității, **rămân în forma propusă prin proiectul de hotărâre supus aprobării Consiliului Local al Comunei Apahida.**

Prezentul raport de informare se întocmește în vederea îndeplinirii obligațiilor de transparență decizională și se înaintează pentru a fi atașat documentației aferente proiectului de hotărâre.

Sef serviciu economic  
Astilean Dana Mihaela



→ ANUNȚURI

PROIECT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE CĂTRE SERVICIUL ECONOMIC, TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIE DE 5,1% APROBATĂ ÎN HCL NR 68/17.04.2025. PROIECT DEZBATERII PUBLICE ÎN PERIOADA 18.11.2025- 08.12.2025. PENTRU EVENTUALE PROPUNERI ȘI SESIZĂRI VĂ RUGĂM SĂ VĂ ADRESAȚI ÎN SCDS INSTITUȚIEI.

**Proiect IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE CĂTRE SERVICIUL ECONOMIC, TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIE DE 5,1% APROBATĂ ÎN HCL NR 68/17.04.2025. Proiect supus dezbaterii publice în perioada 18.11.2025- 08.12.2025. Pentru eventuale propuneri și sesizări vă rugăm să vă adresați în scris instituției.**

NOIEMBRIE 2025 | ANUNȚURI

Propunere IMPOZITE-SI...

1 / 57

51%

+

51%

+

51%

+

51%

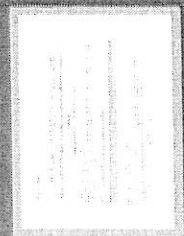
+

51%

+

51%

+



1

Caută

Caută

Articole recente

Proiect IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

ADMINISTRATE DE CĂTRE SERVICIUL

COMUNICA APĂRĂTORIE  
Către: Serviciul Economic  
Data: 18.11.2025

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINISTRATE DE CĂTRE SERVICIUL ECONOMIC  
TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIE DE 5,1% APROBATĂ ÎN HCL NR 68/17.04.2025. PROIECT DEZBATERII PUBLICE ÎN PERIOADA 18.11.2025- 08.12.2025. PENTRU EVENTUALE PROPUNERI ȘI SESIZĂRI VĂ RUGĂM SĂ VĂ ADRESAȚI ÎN SCDS INSTITUȚIEI.

Conform FCT nr 68/17.04.2025 se indicează impozitele și taxele locale pentru anul 2026 cu rata inflației de 5,1 %.

CĂȘTORCUL

— Redactat în conformitate cu Legea nr. 287/2014 privind Codul Fiscal —

Notă: Acest document este un proiect și nu trebuie să fie folosit pentru a lua decizii. Pentru mai multe informații, vă rugăm să consultați site-ul nostru sau să contactați Serviciul Economic.

Proiect IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINistrate DE CĂTRE  
SERVICIUL ECONOMIC, TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE  
PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației de 5,1% aprobată în HCL nr  
68/17.04.2025. Proiect supus dezbaterii publice în perioada 18.11.2025-  
08.12.2025. Pentru eventuale propuneri și sesizări vă rugăm să vă adresați în scris  
instituției.

18, nov. 2025

**Propunere IMPOZITE SI TAXE 2025 anexa I si II (1)**[Descarcă](#)





Proiect IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE ADMINistrate DE CĂTRE  
SERVICIUL ECONOMIC, TITLUL IX – IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE  
PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației de 5,1% aprobată în HCL nr  
68/17.04.2025. Proiect supus dezbaterii publice în perioada 18.11.2025-  
08.12.2025. Pentru eventuale propuneri și sesizări vă rugăm să vă adresați în scris  
instituției.

18, nov. 2025

Propunere IMPOZITE SI TAXE 2025 anexa I si II (1)Descarcă

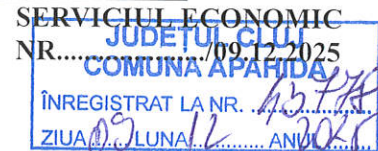
**COMUNA APAHIDA**

Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: [apahida\\_cj@yahoo.com](mailto:apahida_cj@yahoo.com)/web: [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro)



**RAPORT DE INFORMARE**

**prin aducerea la cunostință publică a proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor si  
taxelor pentru anul 2026**

Proiectul referitor la impozitele și taxele locale ,inclusiv zonarea, pentru anul 2026, a fost afisat pe site -ul UATC Apahida in data de 18.11.2025 si supus dezbaterii publice,conform Anexei,

In urma acestei afisari, nu s-a inregistrat nici o solicitare de modificare privind impozitele si taxele pentru anul 2026.

Urmare celor prezentate ,impozitele si taxele raman in forma propusa spre aprobare.

Sef serviciu economic  
Astilean Dana Mihaela



**COMUNA APAHIDA**

Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: [apahida\\_cj@yahoo.com](mailto:apahida_cj@yahoo.com)/web: [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro)



**RAPORT DE INFORMARE**

**prin aducerea la cunostință publică a proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor si  
taxelor pentru anul 2026**

Proiectul referitor la impozitele și taxele locale ,inclusiv zonarea, pentru anul 2026, a fost afisat pe site -ul UATC Apahida in data de 18.11.2025 si supus dezbaterii publice,conform Anexei,

In urma acestei afisari, nu s-a inregistrat nici o solicitare de modificare privind impozitele si taxele pentru anul 2026.

Urmare celor prezentate ,impozitele si taxele raman in forma propusa spre aprobare.

Sef serviciu economic  
Astilean Dana Mihaela



## REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026

Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri / taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren / taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Potrivit prevederile art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

(1) *Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.*

(2) *Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.*

(3) *Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.*

(4) *Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.*

(5) *Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.*

(6) *Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.*

(7) *Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.*

(8) *Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.*

(9) *Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori*



*unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.*

*(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:*

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;*
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;*
- c) abrogată.*

*(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.*

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. 4 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: ... c) *stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii*

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale, conform legii.

Având în vedere prevederile **art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, potrivit căruia

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxeii pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(1<sup>^</sup>1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>^</sup>1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București..

Serviciul Impozite și taxe locale, pentru aplicarea art.491 și art 493 alin. (7) a verificat site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, constatând o rata a inflației de **5,1 %**, astfel încât se impune **indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2026, cu rata inflației, conform HCL nr.**





68/17.04.2025.

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, *Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizarilor aferente.*

Pentru anul 2026, contribuabilii care achită integral, până la primul termen de plată, impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, beneficiază de bonificatia de 10 % stabilita de consiliul local.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se aplica, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Serviciul impozite și taxe locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

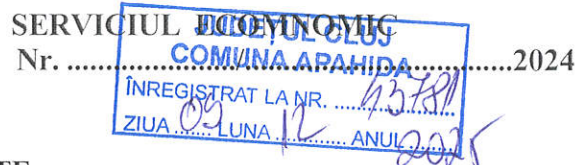
Proiectul va fi supus dezbaterii publice, conform prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

**In temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, i-mi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026.**

PRIMAR

BELCE RAMONA-CRISTINA





### RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr...../2025 al Primarului Comunei Apahida,

Proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026;

#### SERVICIUL ECONOMIC -IMPOZITE SI TAXE LOCALE

precizeaza urmatoarele:

I. Conform dispozițiilor art.87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

(1) *În cadrul politicii economice naționale, unitățile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autoritățile administrației publice locale le stabilesc, le administrează și le utilizează pentru exercitarea competenței și a atribuțiilor ce le revin, în condițiile legii.*

(2) *Resursele financiare de care dispun autoritățile administrației publice locale trebuie să fie corelate cu competența și atribuțiile prevăzute de lege.*

(3) *În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii.*

(4) *Stabilirea, constatarea, impunerea, inspecția fiscală, încasarea, urmărirea și executarea silită, precum și procedurile de administrare a creanțelor bugetare locale se realizează în condițiile legii.*

(5) *Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată ale unităților administrativ-teritoriale, în conformitate cu principiul autonomiei locale.*



Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal sunt după cum urmează:

- impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- impozitul pe teren și taxa pe teren;
- impozitul pe mijloacele de transport;
- taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate;
- impozitul pe spectacole;
- taxele speciale și alte taxe locale.

Potrivit prevederilor art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

*(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.*

*(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.*

*(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.*

*(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.*

*(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.*

*(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.*





(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
- c) abrogată.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. 4 lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: ... c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale, conform legii.

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,



*Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente..*

**Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.87 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, proiectul de hotărâre**  
**indeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.**

Având în vedere prevederile art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit căruia

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(1<sup>1</sup>) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1<sup>1</sup>) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București..

Serviciul Impozite și taxe locale, pentru aplicarea art.491 și art 493 alin. (7) a verificat site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, constatând o rata a inflației de **5,1 %**, astfel încât se impune **indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr.**



**227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2025, cu rata inflatiei, conform HCL nr. 114/23.05.2024**

Pentru indexare s-au respectat prevederile pct.11 lit n) din H.G. nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal potrivit careia *...rotunjire - operațiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de leu, sau subdiviziuni, prin reducere cand fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani ,și prin majorare cand fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.*

Sumele prevăzute în tabelul de la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se vor indexa în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanelor Publice și Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1) din Codul Fiscal).

Sumele prevăzute la art. 470 alin. 5 și 6 vor face obiectul unei hotărâri de consiliu local în sensul menționat mai sus.

Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, pentru anul 2026 se aplică delimitarea zonelor în intravilan și extravilan, conform zonării stabilite de către Serviciul Urbanism și amenajare teritoriu,

Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal stabilește în cuprinsul art. 489 faptul că (1) *Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele ,și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum ,și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (1) lit. b).*

(2) *Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.*

(3) *Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.*





**1. Incepand cu 1 ianuarie 2026 se aproba cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirilor rezidențiale definite de persoanele fizice și juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 și art. 460 alin. I. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile și completările ulterioare.**

**2. Incepand cu 1 ianuarie 2026 se aproba cota de impozitare de 0,5% asupra ultimei înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31.12.2022.**

La valorile impozabile stabilite la pct.1 și 2 ale prezentului raport, incepand cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicarii criteriului urbanistic de descurajare a construirii de cladiri în municipiul Cluj-Napoca fara respectarea legislației în materie, se adauga, potrivit prevederilor aii. 489 din Legea m. 227/2015 privind Codul fiscal, urmatoarele cote additional.e:

- **20% la impozitul pentru cladirile construite cu nerespectarea autorizatiei de construire;**
- **50% la impozitul pentru cladirile construite fara detinerea unei autorizatii de construire.**

În cazul cladirilor cu destinatie mixta detinute de persoane fizice: (art. 459 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

#### A) Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

(1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

Conform art. 462 alin.(2) din Codul fiscal „*Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat pentru î n t r e g u l an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de pana la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. La*



*nivelul municipiului Bucure, Jti, aceasta atribufie revine Consiliului General al Municipiului Bucure,."*

Conform art. 467 alin.(2) din Codul fiscal "*Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, pâna la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificație de până la 10%, stabilita prin hotarare a consiliului local. "*

Conform art. 472 alin.(2) din Codul fiscal "*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local.."*

**Pentru anul 2026, contribuabilii care achită integral pana la primul termen de plata, impozitul/taxa pe cladiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, beneficiaza de bonificația de 10% stabilita de consiliul local.**

**Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport** prevazute la art.456, 464 și i 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și i care sunt depuse la Serviciul economic , pana la data de 31 martie, inclusiv.

Conform Anexei I din Hotararea privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026, in temeiul art.456 alin.2, 464 alin.2 și art. 469 alin. 2 din Codul fiscal se instituie urmatoarele scutiri/reduceri la plata impozitului/taxei pe cladire, respectiv impozitului/taxei pe teren și a impozitului pentru mijloacele de transport:

**(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:**

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;



- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;



- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- x^1) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data





autorizației de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare;

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

**(2) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;



- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de



acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

**(3) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- d) abrogată;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;



- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale

**Potrivit prevederilor art.96 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, se stabilește ca plafonul creanțelor fiscale la care poate renunța, sa fie mai mic de 20 de lei.**

Potrivit art. 162 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare ... *Organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații. Lista se publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei. înainte de publicare, obligațiile fiscale restante se notifică debitorilor.*

**In cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre a consiliului local se stabilește plafonul minim al creanțelor fiscale de 10.000 lei.**

Potrivit prevederilor art.266 alin. (1), (5), (6) și (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare... *in situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silită, conducătorul organului de executare silită poate aproba anularea debitelor respective. In cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre, autoritățile deliberative pot stabili plafonul creanțelor fiscale care pot fi anulate, **care nu poate depăși limita***



Apahida, str. Libertății, nr. 122, jud. Cluj, ROMÂNIA

CUI 4485243

Tel. 0264-231777/fax: 0264-231475

e-mail: [apahida\\_cj@yahoo.com](mailto:apahida_cj@yahoo.com)/web: [www.primaria-apahida.ro](http://www.primaria-apahida.ro)



**maxima de 40 lei.**

**Plafonul se aplica totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.**

Potrivit prevederilor art. 38 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările ulterioare, criteriile în funcție de care se stabilesc contribuabilii mari sau, după caz, contribuabilii mijlocii, sunt cele care stau la baza clasificării acestora de către organul fiscal central.

II. Anexele I -VI sunt influențate de rata inflației care este pentru anul 2025 de 5,1%,

III.

**In conformitate cu dispozițiile art.46, alin. (6) din legea nr.207/2015 privind Codul de procedura Fiscală, Serviciul Economic fiind un centru de imprimare masivă, va emite**

**IV. Înștiințări de plată-Decizii de impunere, somatii , titluri executorii, popriri, ridicări popriri, notificari, care vor fi valabile și în cazul în care nu poartă semnătura persoanelor împuternicite ale organului fiscal, potrivit legii și ștampila organului emitent.**

Sef serviciu economic

Astolean Dana Mihaela

**COMUNA APAHIDA**  
**CONSILIUL LOCAL APAHIDA**  
**ANEXA VI LA HCL       /2025**

**TABLOUL CUPRINZAND ZONAREA SI RANGUL LOCALITATILOR**  
**DIN COMUNA APAHIDA**

**IMPOZITE SI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2026**  
**( Legea nr. 227/2016 privind Codul fiscal )**

**I.     DISPOZITII GENERALE**

**1. Rang localitatilor :** (rangul atribuit unei localități conform legii)

Localități de - **rangul IV** – Apahida

-**rangul V** - Sânnicoara, Dezmir, Pata, Bodrog, Corpadea, Câmpenești și Sub Coasta

**2. Zone din cadrul localitatilor :** stabilite pentru cladiri, terenuri cu constructii si terenuri amplasate intravilan.

## **ZONA A –**

### **LOCALITATEA APAHIDA – străzile**

- LIBERTATII
- 1 MAI
- VLAD TEPES
- FLORILOR
- TUDOR VLADIMIRESCU
- LILIAULUI
- PLOPILOR
- SALCAMILOR
- TEILOR
- PORUMBEILOR
- AVRAM IANCU
- MIHAI VITEAZUL
- CRISAN
- DECEBAL
- GEORGE COSBUC
- MIHAI EMINESCU
- CLOSCA
- HOREA
- REPUBLICII
- PARCULUI
- BARCULUI
- EROII PASCU

### **LOCALITATEA SANNICOARA – străzile :**

- CLUJULUI
- NOUA
- NICOLAE BALCESCU
- 1 MAI
- SOMES
- I.L.CARAGIALE
- CAMPULUI
- GEORGE ENESCU
- PARCULUI
- TINERETULUI
- HOREA
- SCOLII
- GRADINARILOR
- AUREL VLAICU
- NUFERILOR

- TRAIAN
- MORII
- CAMPIA
- PIETROASA
- NOUA
- MICA
- SOMES
- CONSTRUCTORILOR
- BALASTIEREI
- IULIU MANIU
- GEORGE MIHAIL PRUTEANU
- OCTAVIAN PALER
- COJOCNEI
- TRIUNGHI CFR
- 8 MARTIE
- I.C. BRATIANU
- AMURGULUI
- STADIONULUI
- MACILOR
- COLINEI
- NUCILOR
- SARMIZEGETUSA

- TRAIAN VUIA
- ELICEI
- AV.TRAIAN DARJAN
- AV ADRIANA GROZA
- FERROVIARILOR
- AVIATORILOR
- TRIAJ
- BRADUTULUI
- COMETEI
- SPERANTEI
- ETERNITATII
- METEOR
- CONSTRUCTORILOR
- ***VIITORULUI( HCL 82/26.04.2018)***

### **LOCALITATEA SUB-COASTA – strazile**

- PIEZISA (HCL 207/2023)
- ACVILEI (HCL 207/2023)
- SOIMULUI (HCL 207/2023)
- VULTURULUI (HCL 207/2023)
- ULIULUI (HCL 207/2023)

### **LOCALITATEA DEZMIR- strazile:**

- -AV TRAIAN DARJAN
- -TRAIAN VUIA
- -AV FIRUTA SOMESFALEAN
- -PLANOARELOR
- -TRANDAFIRILOR
- -NARCISELOR
- -LACRIMIOARELOR
- -LALELELOR
- CLOSCA
- CRISENI
- VIILOR
- SCOLII
- DEALULUI
- PERILOR
- PLOPILOR
- POPENI
- PIETROASA
- SOPONITA
- TEILOR
- **SALCAMILOR**
- LABULUI
- AVRAM IANCU
- COSASILOR.TAUSOR
- CRANGULUI.
- MARATORII
- HOREA
- LACULUI
- MERILOR
- MAGNOLIEI
- GHIOCEILOR
- NUCILOR
- IRIS
- MARGARETELOR(hcl/107/2022)
- DAMBULUI(HCL96/2022)
- STEJARULUI(HCL.96/2022)
- COSASILOR(HCL. 96/2022)
- ORHIDEELOR(HCL247/24.11.2022)
- FRAGUTELOR(HCL.96/2022)

### **- ZONA B-**

### **LOCALITATEA APAHIDA- Strazile:**

- CIMPENESTI
- VIITORULUI
- ORIZONTULUI
- AZALEELOR
- BEGONIEI
- BRANDUSELOR
- BUJORULUI
- CRINULUI
- DALIEI
- TINERETULUI
- GAROAFELOR
- CRIZANTEMEI
- DEALULUI(HCL 121/2020)
- GHIOCELULUI
- GLADIOLELOR
- IASOMIEI
- BOROM
- TRIAJ
- Garii
- PRINCIPALA
- FICUSULUI
- FLORII DE COLT
- PANORAMICA(HCL 158/2016)
- CAMPULUI (HCL121/2020)

### **LOCALITATEA CIMPENESTI -Strazile**

- SALCAMILOR
- CRISULUI
- IULUI
- SIRETULUI
- DUNARII
- MANASTIRII



- LACULUI
- MERILOR
- LUNII
- NEPTUN

#### **LOCALITATEA SINNICOARA-Strazile**

- JUPITER
- SATURN

#### **LOCALITATEA SUB COASTA- Strada**

- RASARITULUI

#### **LOCALITATEA DEZMIR- Strazile**

- PRINCIPALA

- PADURII
- CANTONULUI  
PRIMAVERII
- CAMPULUI
- MALINULUI

- PANORAMIC(HCL115/2014)
- TOAMNEI
- 

#### **LOCALITATEA CORPADEA -Strazile**

- GHEORGHE DOJA
- TINERETULUI
- HOREA
- PLOPIOR
- CRISAN

- AVRAM IANCU
- DEALULUI
- ETERNITATII
- CLOSCA

#### **LOCALITATEA PATA**

- GEORGE COSBUC
- GAZULUI
- VIILOR
- LIVEZII
- HOREA
- CLOSCA
- CRISAN
- AVRAM IANCU
- TRAIAN
- PORUMBEILOR
- 

- MIHAI EMINESCU
- DECEBAL
- CAMPULUI
- STANISTEI
- MERILOR
- SCOLII
- ION CREANGA
- CIRESILOR
- ZAMBILEI (HCL 228/2023)

#### **LOCALITATEA BODROG**

- IAZSA BELA
- PETOFI SANDOR
- SALCIEI.

#### **- Zona C -**

#### **LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- IEDEREI

- FREZIEI

- VIOLETELOR
- PANSELUTELOR
- PIETREI
- LUCIAN BLAGA
- CUZA VODA
- LUNCHI (HCL 121/2020)

#### **LOCALITATEA CIMPENESTI-Strazile**

- RETEZAT
- PLOPULUI
- STEJARULUI
- BRADULUI
- CAISULUI
- BUCEGI
- GORUNULUI
- RODNEI

- STEFAN CEL MARE
- MIRCEA CEL BATRAN
- PETRU RARES
- NICOLAE BALCESCU
- INDUSTRIILOR

- PERILOR
- PRUNULUI
- LILIACULUI
- FUNDENI

#### **LOCALITATEA SINNICOARA-Strada**

- DEALULUI

#### **LOCALITATEA DEZMIR -str**

- ROZELOR
- RASARITULUI
- FANTANELE
- ZORILOR
- VIORELELOR
- GUTUILOR
- MESTECENILOR
- ALBINELOR
- MACESULUI
- FLORILOR
- FLUTURILOR
- CIOCARLIEI
- PAJISTEI
- FAGULUI
- MACULUI
- CRINULUI
- SALVIEI
- PARAPANTEI
- MACESILOR

## **-ZONA D-**

### **LOCALITATEA APAHIDA -Strazile**

- SESULUI

- **LOCALITATEA CIMPENESTI- Strazile**

- OLTULUI

- CASTANILOR

- CIRESULUI

- VLADEASA

- MEHEDINTI

- CARPATI

- PIATRA CRAIULUI

- SOMESULUI

- PRUTULUI

-

-

-

- inclusiv grupuri de case si terenuri care nu au atribuit nume de strada.

- CERNEI

- MURESULUI

- TARNAVELOR

- TROTUSULUI

- ARIESULUI

- PESCARILOR

- URANUS

- ALUNULUI

- MIGDALULUI

- NUCULUI

- VISINULUI

**3.Nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire.

PRIMAR,  
BELCE RAMONA-CRISTINA



ARHITECT SEF  
Arh. Dan Gabriel Soptorean



**IMPOZITE SI TAXE LOCALE ADMINistrate DE CATRE SERVICIUL ECONOMIC  
TITLU IX -IMPOZITE SI TAXE LOCALE DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL**

**Conform HCL nr.68/17.04.2025 se indexeaza impozitele si taxele locale pentru anul 2026 cu rata inflatiei de 5,1 %.**

**CAPITOLUL I**

**— Definiții (art.453 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora ;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 106 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, la articolul 453, litera d) se abrogă.

- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- h<sup>^</sup>1) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul



poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

## **CAPITOLUL II**

### **IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal )**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transferării ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

Impozitu l / taxa pe clădiri se calculeaza diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4<sup>^</sup>1) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5<sup>^</sup>1) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

**Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 107 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, articolul 457 se modifică și va avea următorul cuprins: Articolul 457 Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

**A) Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor an. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

B) La valorile impozabile stabilite la pct. 1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

C) Cotele adiționale se cumulează cu impozitul pe clădiri și se aplică până la intrarea în legalitate a construcției.

## **Valorile impozabile în cazul CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 458 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)**

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 108 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, articolul 458 se modifică și va avea următorul cuprins:

Articolul 458

Calculul impozitului/taxe pe clădirile nerezidențiale

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- (2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.
- (3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.
- (4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxe pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

**A) Începând cu 1 ianuarie 2026 se aprobă cota de impozitare de 0,5 % asupra valorii clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor art. 458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

**B) La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:**

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire



## **Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 459 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal )**

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 109 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, articolul 459 se modifică și va avea următorul cuprins:Articolul 459

Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială

- (1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.
- (2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.
- (3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

## **Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE și NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE JURIDICE ( art. 460 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal )**

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 110 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, articolul 460 se modifică și va avea următorul cuprins:Articolul 460

A) Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

- (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.

(2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii.

În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:

a) în cazul unei clădiri rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București;

b) în cazul unei clădiri nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5% asupra ultimei valori înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.

(7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B) .La valorile impozabile stabilite prezentului, începând cu 1 ianuarie 2026 urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote aditionale** :

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile constituite bară de deținere a unei autorizații de construire.

#### **SCUTIRI la plata impozitului/taxe pe clădiri (art. 456.alin.1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor nerescăturate ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.
- x<sup>1</sup>) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare;



y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

**Declararea, dobandirea, instrainarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art. 461/Legea 227/2015 privind codul fiscal.**

**(1) Plata impozitului /taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art. 462 din Legea 227/2015 privind codul fiscal.**

**(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pe întreg an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoanele fizice și de 10 % pentru persoanele juridice, stabilită prin prezenta hotărâre.**

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

**CAPITOLUL III**

**- IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.
- (4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- (4<sup>1</sup>) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- (5<sup>1</sup>) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.
- (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

#### **Calculul impozitului/taxei pe teren:**

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

**Incepând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 112 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, partea dispozitivă a alineatului (2) din articolul 465 se modifică și va avea următorul cuprins:**

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona în cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități<br>- lei/ha - |            |            |            |          |          | Nivelurile impozitului/taxei propuse pe ranguri de localitate pentru anul 2026 indexate cu rata inflației de 5,1% -lei/ha |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | 0                                                                    | I          | II         | III        | IV       | V        |                                                                                                                           |
| A                          | 8282-20706                                                           | 6878-17194 | 6042-15106 | 5236-13090 | 711-1788 | 569-1422 | 747                                                                                                                       |
| B                          | 6878-17194                                                           | 5199-12998 | 4215-10538 | 3558-8894  | 569-1422 | 427-1068 | 598                                                                                                                       |
| C                          | 5199-12998                                                           | 3558-8894  | 2668-6670  | 1690-4226  | 427-1068 | 284-710  | 448                                                                                                                       |
| D                          | 3558-8894                                                            | 1690-4226  | 1410-3526  | 984-2439   | 278-696  | 142-356  | 292                                                                                                                       |

2^1 ABROGAT

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | Zona                                         | A  | B  | C  | D  |
|----------|----------------------------------------------|----|----|----|----|
| 1        | Categoria de folosință                       |    |    |    |    |
| 1        | Teren arabil                                 | 28 | 21 | 19 | 15 |
| 2        | Pășune                                       | 21 | 19 | 15 | 13 |
| 3        | Fâneață                                      | 21 | 19 | 15 | 13 |
| 4        | Vie                                          | 46 | 35 | 28 | 19 |
| 5        | Livadă                                       | 53 | 46 | 35 | 28 |
| 6        | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 28 | 21 | 19 | 15 |
| 7        | Teren cu ape                                 | 15 | 13 | 8  | 0  |
| 8        | Drumuri și căi ferate                        | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 9        | Teren neproductiv                            | 0  | 0  | 0  | 0  |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Rangul localității | Coeficientul de corecție |
|--------------------|--------------------------|
| 0                  | 8,00                     |
| I                  | 5,00                     |
| II                 | 4,00                     |
| III                | 3,00                     |
| IV                 | 1,10                     |
| V                  | 1,00                     |

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 112 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024,

publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, partea dispozitivă a alineatului (7) din articolul 465 se modifică și va avea următorul cuprins:

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

| Nr. crt. | Categoria de folosință                                                                   | Impozit (lei) | Nivelurile impozitului/taxei pe teren pentru anul 2026 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|
| 1        | Teren cu construcții                                                                     | 22-31         | 23                                                     |
| 2        | Teren arabil                                                                             | 42-50         | 44                                                     |
| 3        | Pășune                                                                                   | 20-28         | 21                                                     |
| 4        | Fâneată                                                                                  | 20-28         | 21                                                     |
| 5        | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1                                     | 48-55         | 50                                                     |
| 5.1      | Vie până la intrarea pe rod                                                              | 0             | 0                                                      |
| 6        | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1                                  | 48-56         | 50                                                     |
| 6.1      | Livadă până la intrarea pe rod                                                           | 0             | 0                                                      |
| 7        | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1 | 8-16          | 8                                                      |
| 7.1      | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție                      | 0             | 0                                                      |
| 8        | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole                                     | 1-6           | 1                                                      |
| 8.1      | Teren cu amenajări piscicole                                                             | 26-34         | 27                                                     |
| 9        | Drumuri și căi ferate                                                                    | 0             | 0                                                      |
| 10       | Teren neproductiv                                                                        | 0             | 0                                                      |



(7^1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Începând cu data de 01-01-2026, potrivit pct. 113 al art. I coroborat cu litera i) a articolului IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 716 din 15 iulie 2022, cu modificările aduse de art. I din ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 124 din 23 octombrie 2024, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1069 din 24 octombrie 2024, la articolul 465, după alineatul (7^1) se introduce un nou alineat, alin. (7^2), cu următorul cuprins:

(7^2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

| Zona în cadrul localității |      | Rangul localității |      |      |      |      |
|----------------------------|------|--------------------|------|------|------|------|
|                            | 0    | I                  | II   | III  | IV   | V    |
| A                          | 2,60 | 2,50               | 2,40 | 2,30 | 1,10 | 1,05 |
| B                          | 2,50 | 2,40               | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C                          | 2,40 | 2,30               | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D                          | 2,30 | 2,20               | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

**SCUTIRI la plata impozitului/taxeii pe teren (art. 464.alin.1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)**

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau acordate;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

**Declararea, dobândirea , instrainarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din legea 227/2015.**

**Plata impozitului/taxei pe teren se efectueaza conform prevederilor art 467 din legea 227/2015 privind codul fiscal.**

Pentru plata cu anticipație a impozitului si taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice si de 10% pentru persoane juridice ,stabilita prin prezenta hotărâre a consiliului local . (art. 467 alin. 2) .

## CAPITOLUL IV

### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%** conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                                 | Nivelurile de impozitare în 2025<br>prevăzute de Legea nr.227/2015<br>-indexate cu rata inflației de 10.4 % față de anul 2024 | Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2026 -indexate cu rata inflației de 5.1 % față de anul 2025 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                             | Lei/ 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta                                                                            | Lei/ 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta                                                     |
| <b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>                                         | X                                                                                                                             | x                                                                                                      |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 11                                                                                                                            | 12                                                                                                     |
| 2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                           | 12                                                                                                                            | 13                                                                                                     |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv                        | 26                                                                                                                            | 27                                                                                                     |
| 4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv                        | 107                                                                                                                           | 112                                                                                                    |



|                                                                                                      |                          |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------|
| 5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 214                      | 225       |
| 6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                              | 431                      | 453       |
| 7. Autobuze, autocare, microbuze                                                                     | 35                       | 37        |
| 8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv  | 49                       | 52        |
| 9. Tractoare înmatriculate                                                                           | 26                       | 27        |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b>                                                                     |                          |           |
| <i>I. Vehicule cu capacitate cilindrică</i>                                                          |                          |           |
| 1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>                          | x<br>Intre (2.3-5 )<br>3 | x<br>3    |
| 1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>                          | Intre (5-7)<br>7         | 7         |
| 2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata                                                   | 74 lei/an                | 77 lei/an |

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1<sup>^</sup>) din Codul Fiscal.)

„ Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024, respectiv 1 octombrie și publicata în Jurnalul UniuniiC:\uniii Europene din 30 septembrie 2024,conform prevederilor art 491 din Codul Fiscal respectiv 1 euro = 5,0806 RON.,

9. **Art. 470 alin. (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă |                                                      | NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL<br>PENTRU ANUL 2025                        |                                                | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL<br>PENTRU ANUL 2026                       |                                                |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                           |                                                      | I Euro=4,9753 -RON                                                                | Impozitul (în lei/an)                          | I Euro=5,0806 RON-                                                                | Impozitul (în lei/an)                          |
|                                                           |                                                      | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I                                                         | două axe                                             |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |
|                                                           | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0                                                                                 | 157                                            | 0                                                                                 | 160                                            |
|                                                           | 2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 157                                                                               | 435                                            | 160                                                                               | 444                                            |
|                                                           | 3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 435                                                                               | 610                                            | 444                                                                               | 622                                            |
|                                                           | 4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 610                                                                               | 1382                                           | 622                                                                               | 1309                                           |
|                                                           | 5 Masa de cel puțin 18 tone                          | 610                                                                               | 1382                                           | 622                                                                               | 1309                                           |
| II                                                        | 3 axe                                                |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |
|                                                           | 1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 157                                                                               | 273                                            | 160                                                                               | 278                                            |
|                                                           | 2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 273                                                                               | 560                                            | 278                                                                               | 572                                            |
|                                                           | 3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 560                                                                               | 727                                            | 572                                                                               | 742                                            |
|                                                           | 4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 727                                                                               | 1121                                           | 742                                                                               | 1145                                           |
|                                                           | 5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1121                                                                              | 1741                                           | 1145                                                                              | 1777                                           |
|                                                           | 6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1121                                                                              | 1741                                           | 1145                                                                              | 1777                                           |
|                                                           | 7 Masa de cel puțin 26 tone                          | 1121                                                                              | 1741                                           | 1145                                                                              | 1777                                           |
| III                                                       | 4 axe                                                |                                                                                   |                                                |                                                                                   |                                                |
|                                                           | 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 727                                                                               | 737                                            | 742                                                                               | 753                                            |
|                                                           | 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 737                                                                               | 1151                                           | 753                                                                               | 1175                                           |
|                                                           | 3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1151                                                                              | 1829                                           | 1175                                                                              | 1686                                           |
|                                                           | 4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1829                                                                              | 2712                                           | 1868                                                                              | 2769                                           |
|                                                           | 5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1829                                                                              | 2712                                           | 1868                                                                              | 2769                                           |
|                                                           | 6 Masa de cel puțin 32 tone                          | 1829                                                                              | 2712                                           | 1868                                                                              | 2769                                           |

| <b>10. (Art. 470 alin. (6))</b> În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: |                                                      |                                                                                      |                                                |                                                                                                |                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL<br>PENTRU ANUL 2025                          |                                                | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL<br>PENTRU ANUL 2026                                    |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      | 1 Euro=4,9753 - RON Impozitul (în lei/an)                                            |                                                | 1 Euro=5,0806 RON- Impozitul (în lei/an)                                                       |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute | alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate | alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate |
| I                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2 + 1 axe                                            |                                                                                      |                                                |                                                                                                |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0                                                                                    | 0                                              | 0                                                                                              | 0                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0                                                                                    | 0                                              | 0                                                                                              | 0                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0                                                                                    | 70                                             | 0                                                                                              | 70                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 70                                                                                   | 162                                            | 71                                                                                             | 162                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 162                                                                                  | 379                                            | 172                                                                                            | 387                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 379                                                                                  | 490                                            | 387                                                                                            | 500                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 490                                                                                  | 883                                            | 500                                                                                            | 902                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 883                                                                                  | 1550                                           | 902                                                                                            | 1583                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9 Masa de cel puțin 28 tone                          | 883                                                                                  | 1550                                           | 902                                                                                            | 1583                                                     |
| II                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2 + 2 axe                                            |                                                                                      |                                                |                                                                                                |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 151                                                                                  | 353                                            | 154                                                                                            | 360                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 353                                                                                  | 581                                            | 360                                                                                            | 593                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 581                                                                                  | 853                                            | 593                                                                                            | 871                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 853                                                                                  | 1030                                           | 871                                                                                            | 1052                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1030                                                                                 | 1692                                           | 1052                                                                                           | 1728                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1692                                                                                 | 2348                                           | 1728                                                                                           | 2398                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2348                                                                                 | 3564                                           | 2398                                                                                           | 3639                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2348                                                                                 | 3564                                           | 2398                                                                                           | 3639                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9 Masa de cel puțin 38 tone                          | 2348                                                                                 | 3564                                           | 2398                                                                                           | 3639                                                     |
| III                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 + 3 axe                                            |                                                                                      |                                                |                                                                                                |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1869                                                                                 | 2601                                           | 1909                                                                                           | 2656                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2601                                                                                 | 3534                                           | 2656                                                                                           | 3609                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3 Masa de cel puțin 40 tone                          | 2601                                                                                 | 3534                                           | 2656                                                                                           | 3609                                                     |
| IV                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3 + 2 axe                                            |                                                                                      |                                                |                                                                                                |                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1651                                                                                 | 2293                                           | 1686                                                                                           | 2342                                                     |

|   |   |                                                    |      |      |      |      |
|---|---|----------------------------------------------------|------|------|------|------|
|   | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2293 | 3171 | 2342 | 3238 |
|   | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3171 | 4691 | 3238 | 4790 |
|   | 4 | Masa de cel puțin 44 tone                          | 3171 | 4691 | 3238 | 4790 |
| V |   |                                                    |      |      |      |      |
|   | 1 | Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 938  | 1136 | 958  | 1160 |
|   | 2 | Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1136 | 1698 | 1160 | 1734 |
|   | 3 | Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1698 | 2701 | 1734 | 2215 |
|   | 4 | Masa de cel puțin 44 tone                          | 1698 | 2701 | 1734 | 2215 |

**11. (Art. 470 alin. (7) ) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor::**

| Masa totală maximă autorizată                                       | Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015               |  | Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2026 |  |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|--|
|                                                                     | -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2025 |  | indexate cu rata inflației de 5,1 %             |  |
|                                                                     | Impozitul (lei)                                         |  | Impozitul (lei)                                 |  |
| a. Până la 1 tonă inclusiv                                          | 15                                                      |  | 16                                              |  |
| b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone                          | 54                                                      |  | 57                                              |  |
| c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone                          | 82                                                      |  | 86                                              |  |
| d. Peste 5 tone                                                     | 101                                                     |  | 106                                             |  |
| Mijlocul de transport pe apă                                        | Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015               |  | Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2026 |  |
|                                                                     | -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2025 |  | indexate cu rata inflației de 5,1 %             |  |
|                                                                     | Impozitul (lei/an)                                      |  | Impozitul (lei/an)                              |  |
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 32                                                      |  | 34                                              |  |
| 2. Bărci Pară motor, folosite în alte scopuri                       | 83                                                      |  | 87                                              |  |
| 3. Bărci cu motor                                                   | 312                                                     |  | 328                                             |  |

|                                                                                         |      |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 4. Nave de spoit și agrement*)                                                          | 1436 | 1509 |
| 5. Scutere de apă                                                                       | 312  | 328  |
| 6. Remorchiere și împingătoare:                                                         | X    | X    |
| a) Până la 500 CP inclusiv                                                              | 834  | 876  |
| b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv                                            | 1355 | 1424 |
| c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv                                          | 2083 | 2189 |
| d) Peste 4.000 CP                                                                       | 3314 | 3483 |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 270  | 283  |
| 8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:                                                  | X    | X    |
| a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv                           | 270  | 283  |
| b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv | 417  | 438  |
| c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone                                   | 730  | 767  |

13. În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

#### **Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015**

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv..
- (2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.



## SCUTIRI:

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor nerescăturate ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copii acestora;
- d) abrogată;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale

#### Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie de 10 % pentru persoane fizice si de 10% pentru persoane juridice ,stabilita prin prezenta hotărâre a consiliului local .

## **CAPITOLUL V**

### **TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

#### **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal )**

1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.
2. Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
3. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
4. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
5. Cota taxei se stabilește de consiliul local este 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
6. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
7. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
8. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă pentru activități economice.

#### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art. 478 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal )**

1. Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al municipiului, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
2. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
  - a) **în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 45 lei.**
  - b) **în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 32 lei.**

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

**4. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

5. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

6. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

7. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

8. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

9. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

10. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

## CAPITOLUL VI

### IMPOZITUL PE SPECTACOLE (ART.480-483 DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL )

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
2. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.
3. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor. 4. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
  - a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
  - b) 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
5. Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor. Contractele încheiate între organizatorii spectacolelor și beneficiarii sumelor cedate în scopuri umanitare se vor înregistra la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară aceste manifestări, prealabil organizării acestora. Pentru aceste sume nu se datorează impozit pe spectacol.
6. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
  - a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale caie își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
  - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
  - c) a preciza tarifele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
  - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
  - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
  - f) a se conforma oricăror cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
7. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.



8. Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
9. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## CAPITOLUL VII -SANCTIUNI (art. 493 din Legea nr. 227/2015 )

### **LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL<br>PENTRU ANUL |                                 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | anul 2025                                              | Indexate cu rata inflației -lei | anul 2026  |
| <b>Art. 493</b><br>(1) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                        |                                 |            |
| ➤ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); <b>se sancționează cu amendă</b> | <b>199</b>                                             |                                 | <b>209</b> |
| ➤ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) <b>se sancționează cu amendă</b>             | <b>395</b>                                             |                                 | <b>415</b> |
| (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.                                                                                                                                                               | <b>793</b>                                             |                                 | <b>833</b> |

^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei

.....

#### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| <p>➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); <b>se sancționează cu amendă</b></p> | 793  | 836  |
| <p>➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) <b>se sancționează cu amendă</b></p>             | 1584 | 1665 |
| <p>➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă</p>                                                                                                                                                                                                      | 3168 | 3330 |

#### Art 494 alin (12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal :

În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 270 / 2017 a prevenirii .

PRIMAR

BELCE RAMONA CRISTINA



Intocmit:

Șef serviciu economic : Aștilean Dana Mihaela



Consilier superior: Bogdan Teodora



**CAPITOLUL V**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR (Art. 473 din Codul fiscal )**

**Taxe administrate de catre Compartimentul Urbanism**

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism , avizelor si a autorizatiilor de construire/desfiintare**

**Art. 474 din Legea nr.227/2015**

| <b>Articol din Cod Fiscal</b>                                                                                                                                                 | <b>NIVELURILE PREVAZUTE DE<br/>LEGEA 227/2015<br/>INDEXATE de rata inflatiei de 5.1 %</b>              | <b>NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2026</b>                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 474 alin. (1)</b><br>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban<br>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism                   | Taxa (lei)                                                                                             | Taxa (lei)                                                                                          |
| a) până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                        | - lei -<br>7-8                                                                                         | - lei -<br>8                                                                                        |
| b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                   | 8-9                                                                                                    | 9                                                                                                   |
| c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                   | 10-11                                                                                                  | 11                                                                                                  |
| d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                   | 14-15                                                                                                  | 15                                                                                                  |
| e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv                                                                                                                                 | 18-19                                                                                                  | 19                                                                                                  |
| f) peste 1.000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                 | 22 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru<br>fiecare m <sup>2</sup> care depășește<br>1.000 m <sup>2</sup> | 23 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> |
| <b>alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu <b>50%</b> din taxa stabilită conform alin. (1).                         |                                                                                                        |                                                                                                     |
| <b>alin. (3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițial |                                                                                                        |                                                                                                     |
| <b>Art. 474 alin. (4)</b><br>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism                                                                                                  | 0 - 23                                                                                                 | 23                                                                                                  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |        |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------|---------------------------------------------------------|
| <p><b>alin. (5)</b> Taxa pentru <b>eliberarea unei autorizații de construire</b> pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu <b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.</p> <p><b>alin. (6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu <b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p> <p><b>alin. (8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu <b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p><b>alin. (9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu <b>0,1%</b> din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p> |  |  |        |                                                         |
| <p><b>Art. 474 alin. (10)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice , sondele de gaze , petrol , și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și exploatare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări .</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  | 0 - 23 | 12 lei                                                  |
| <p><b>alin. (11)</b> În termen de <b>30 de zile</b> de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.</p> <p><b>alin. (12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu <b>3%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.</p> <p><b>alin. (13)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu <b>2%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.</p>                        |  |  |        |                                                         |
| <p><b>Art. 474 alin. (14)</b></p> <p>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice/mp</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  | 0 - 12 | <b>12 lei</b><br>pentru fiecare mp de suprafața ocupata |
| <p><b>Art. 474 alin. (16)</b></p> <p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  | 0-15   | <b>15 lei</b>                                           |

**Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati**

| Nr.articol din codul fiscal                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nivelurile prevazute in<br>Legea 227/2015 | Nivelurile pentru anul 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Art. 475 alin. (3) lit. a)</b><br/>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Reataurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive ) pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>inclusiv.</p> | <p>0 - 4.000</p>                          | <p><u><b>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</b></u><br/>1651 lei - restaurant( CAEN 561)<br/>825 lei –baruri( CAEN 563)<br/>275 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p> <p><u><b>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</b></u><br/>166 lei restaurant( CAEN 561)<br/>82 lei –baruri( CAEN 563)<br/>27 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p> |
| <p><b>Art. 475 alin. (3) lit. b)</b><br/>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Reataurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive ) pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.</p>        | <p>4.000 - 8.000</p>                      | <p><u><b>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</b></u><br/>5504 lei restaurante( CAEN 561)<br/>5504 lei –baruri(563)<br/>5504 lei -cod 932 alte activitati recreative ,si distractive,<br/><u><b>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</b></u><br/>549 lei restaurant(CAEN 561)<br/>549 lei –baruri(CAEN 563)<br/>549 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932 )</p>            |

Toti agentii economici (persoane fizice autorizate, persoane juridice ) au obligatia de a solicita pana la data de **31.01** a fiecarui an vizarea anuala a autorizatiei .

- a). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va viza anual conform legislatiei in vigoare si a hotararii consiliului local.
- b). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va anula la cererea titularului sau in alte cazuri stabilite de lege.

**Taxe administrate de Compartimentul Agricol**

LEI

| Nr.articol din codul fiscal                                                                                                                                                                                | Nivelurile stabilite in anul<br>2025 | Nivelurile pentru anul 2026<br>Indexat cu 10.4% fata de 2025 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol                                | 100                                  | 105                                                          |
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale,<br><b>TAXA VIZA PLAN DE INCADRARE IN TARLA</b> | 35                                   | 37                                                           |
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale,<br><b>TAXA PLAN PARCELAR</b>                   | 35                                   | 37                                                           |
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxa pentru inregistrarea contractului de arenda                                                                                                                              | 38                                   | 40                                                           |
| <b>Art. 475 alin. (2)</b><br>Taxa pentru remasurarea terenului                                                                                                                                             | 188                                  | 198                                                          |

## CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

### Art .484 din Codul Fiscal

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

## CAPITOLUL IX. ALTE TAXE LOCALE

### Art .486 din Codul Fiscal

- (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.
- (3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.



(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

Anexa1.

| Nr. crt. | Temei legal /HCL prin care s-a instituit taxa speciala         | Denimirea taxei speciale /domeniul de activitate in care s-a instituit aceasta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2025                                                                            | Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2026                                                                            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Art.18 din legea 333/2003;<br>HG1010/2024; HCL<br>4/29.01.2009 | <b><u>TAXA SPECIALA PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZA: COD 13</u></b><br>1).pentru <b><u>terenul agricol intravilan si extravilan</u></b> (arabil, pasuni, fanete,livezi) ,detinut de catre persoanele fizice si de catre persoanele juridice, in suprafata de pana la 3500 mp<br><br>2).Pentru <b><u>gospodariile populatiei</u></b> (persoane fizice care au in proprietate sau in folosinta cladiri, pentru fiecare pozitie de rol deschisa la care figureaza impozit pe cladire<br><br>3). pentru <b><u>agentii economici</u></b> care nu au sistem propriu de paza<br>Scutirea se acorda in baza cererii depusa la registratura primariei pana la data de 31ianuarie a anului curent ,insotita de contractul de prestari | <b>1,50 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0,0003 lei/mp/an.</u></b><br><br>20 lei/an<br><br>47 lei/an | <b>1,60 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0,0003 lei/mp/an.</u></b><br><br>21 lei/an<br><br>49 lei/an |

|   |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                 |                                                 |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                                                                   | servicii cu firma specializata.<br>In caz de nedepunere a cererii impunerea se face de oficiu.<br>Plata se face in doua transe egale :pana la 31.03 si 30.09. pentru persoane fizice si juridice .In cazul in care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv plata se face pana la data de 31.03, majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003 .                                       |                                                 |                                                 |
| 2 | Art.484 alin. 1 Legea 227/2015                                                                                                                                                                                    | <b>TAXA SALUBRITATE- COD 500</b><br>(Se v-a respecta regulamentul aprobat prin HCL)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 36 lei/luna/gospodarie<br>18 lei/luna /persoana | 38 lei/luna/gospodarie<br>19 lei/luna /persoana |
| 3 | Legea 481/2004 , Legea 307/2006 ;Ordinul 188/2009                                                                                                                                                                 | <b>TAXA SPECIALA DE PROTECTIE CIVILA PSI - COD 16</b><br><b>1).Persoane fizice</b> care au cladiri in proprietate sau in folosinta.Termen de plata 31.01.<br><b>2) Persoane juridice</b> pentru fiecare punct de lucru ( in proprietate sau in folosinta).Plata in doua transe egale :50% pana la data de 31.03 si 50% pana la data de 30.09.<br>Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003 | 9 lei/an/gospodarie<br>74 lei/an / gospodarie   | 9 lei /an/gospodarie<br>78 lei/an /gospodarie   |
| 4 | OUG nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice si HG nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice | <b>TAXA SPECIALA ASUPRA VEHICULELOR CU TRACTIUNE ANIMALA</b><br>Numerele sub care circula vehiculele cu tractiune animala vor contine<br>- denumirea localitatii de domiciliu,<br>- denumirea strazii,<br>- numarul.                                                                                                                                                                                                                          | 92 lei/vehicul/an                               | 97 lei/vehicul/an                               |

Anexa 2.

**TAXE SPECIALE**  
**afacente activitatii de stare civila**

| Nr.crt. | Specificatie                                                                                                                                   | Taxa practicata in anul 2025 | Taxa practicata in anul 2026 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 4       | Taxa speciala pentru incheierea casatoriei in situatia in care nici unul dintre viitorii soti nu au domiciliul sau resedinta in comuna Apahida | 100 lei                      | 110 lei/document             |

**ALTE TAXE**

**Art.486 alin.(4)**

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa pentru anul 2025 este in cuantum de 695 lei.

**TAXE SPECIALE**  
aferente actelor eliberate de compartimentul urbanism

| <b>Nr.crt.</b> | <b>Denumire taxa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Nivel practicat in 2025</b>                                                                                                                        | <b>Nivel practicat in 2026</b>                                                                                                                                                                                                                |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1              | Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism, conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare                                                                                                                                                                                                                 | 200 lei                                                                                                                                               | 200 lei<br>(termen eliberare 3 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)                                                                                                                                               |
| 2              | Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat , conform anexei nr.2 Ordinul 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare (bransament, racorduri la utilitati , anexe,imprejmuiri, panouri firme,organizare santier) | 200 lei                                                                                                                                               | 200 lei<br>(termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)                                                                                                                                               |
| 3              | Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru celelalte categorii de constructii si instalatii aferente care nu intra in categoria de la pct.2                                                                                                                                                                                                                                         | 500 lei -constructii rezidentiale individuale<br><br>1000 lei constructii rezidentiale colective si locuinte cuplate<br><br>1500 lei alte constructii | 500 lei -constructii rezidentiale individuale<br><br>1000 lei constructii rezidentiale colective si locuinte cuplate<br><br>1500 lei alte constructii<br>(termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete) |
| 4              | Taxa de urgenta pentru eliberarea adeverintei intravilan /extravilan ; autorizatie /acord bransamente ; autorizatie spargere;adeverinta sit arheologic conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare                                                                                                                        | 100 lei                                                                                                                                               | 100 lei<br>(termen eliberare 2 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)                                                                                                                                               |
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                               |

**Nota:1.** Taxele de urgenta se aplica numai in cazul in care persoanele fizice sau juridice solicita eliberarea documentelor respective in regim de urgenta

2.Exceptie fac acele autorizatii de construire / desfiintare care se emit potrivit art. 7 alin (16) al Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare ,, pentru lucrari de prima urgenta ” obligatorii in caz de pericol public , avarii , accidente tehnice , calamitati ori alte evenimente cu caracter exceptional si pentru care autorizatia se emite de catre autoritatea administratiei publice competente , in regim de urgenta , fara perceperea taxelor suplimentare .

3.Taxele de urgenta instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor in regim normal , stabilite conform HCL.

### ALTE TAXE afacente compartimentului urbanism

| Nr.crt. | Denumire taxa                                                                                                                                                                       | Nivel practicat in 2025                                                                    | Nivel practicat in 2026                                                                    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Taxa pentru eliberarea acordului /autorizatiei pentru executarea de lucrari de bransamente si racorduri la infrastructura tehnico-edilitara pe domeniul public si privat al comunei | 17 lei                                                                                     | 18 lei pentru fiecare racord                                                               |
| 2       | Taxa pentru eliberarea adeverintei de sit arheologic                                                                                                                                | 13                                                                                         | 14 lei                                                                                     |
| 3       | Taxa pentru eliberarea certificatului de existenta /inexistenta a constructiei                                                                                                      | 74                                                                                         | 78 lei                                                                                     |
| 4       | Taxa aviz oportunitate                                                                                                                                                              | 55                                                                                         | 58 lei                                                                                     |
| 5       | Taxa aviz consiliul local                                                                                                                                                           | 22                                                                                         | 23lei                                                                                      |
| 6       | Taxa pentru activitatile de informare si consultare a publicului pentru documentatiile PUZ si PUD                                                                                   | 110                                                                                        | 116 lei                                                                                    |
| 7       | Taxa autorizatie spargere                                                                                                                                                           | 110 lei (pentru lungime de pana la 8 m )<br>+ 10 lei / ml (pentru lungimi mai mari de 8 m) | 116 lei (pentru lungime de pana la 8 m )<br>+ 11 lei / ml (pentru lungimi mai mari de 8 m) |
| 8       | Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (corp principal)                               | 2208 lei/ constructie                                                                      | 2321 lei/ constructie                                                                      |
| 9       | Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai                                                               | 1104 lei/ constructie                                                                      | 1160 lei/ constructie                                                                      |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | vechi de 3 ani (anexe)                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10 | Taxa eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei                                                                                                                                                                                               | <b>Pentru persoane fizice :</b> 74lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp<br><b>Pentru persoane juridice :</b><br>821 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp<br>Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.00 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice | <b>Pentru persoane fizice :</b> 78 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp<br><b>Pentru persoane juridice:</b><br>863 lei- constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp<br>Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.0 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice |
| 11 | Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri(plan de situatie , plan de incadrare in zona , PUG,etc).<br>Eliberare extras din documentatii urbanism-PUG.PUZ.PUD,DTAC,DTAD,DTOE- pe suport de ghartie sau digital | 39 lei/document                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 41 lei/ document                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Anexa 4.

### ALTE TAXE

#### administrate de Serviciul de administrare a domeniului public si privat

| Nr.crt. | Tip utilaj                         | Nivel practicat in 2025 | Nivel practicat in 2026 |
|---------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1       | Taxa inchiriere autobasculanta     | 221 lei/ora             | 221 lei/ora             |
| 2       | Taxa inchiriere autogreder         | 221 lei/ora             | 221 lei/ora             |
| 3       | Taxa inchiriere tractor cu remorca | 88 lei/ora              | 88 lei/ora              |
| 4       | Taxa inchiriere berbec si placa    | 55 lei/ora              | 55 lei/ora              |
| 5       | Taxa inchiriere buldoexcavator     | 132 lei/ora             | 132 lei/ora             |
| 6       | Taxa inchiriere compactor          | 166 lei/ora             | 166 lei/ora             |
| 7       | Taxa inchiriere autoutilitara      | 88 lei/ora              | 88 lei/ora              |

Anexa 5.

**ALTE TAXE**  
Taxe pentru utilizarea temporară a  
locurilor publice

| Nr. crt. | Tip taxa                                                                                                                                             | Nivel practicat in 2025 | Nivel practicat in 2025 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1        | Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule<br>proprietate personala                                                                            | 77lei/an /vehicul       | 81 lei /an/vehicul      |
| 2        | Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule aflate in<br>proprietatea / inchirierea persoanelor juridice ( in limita<br>locurilor disponibile ) | 221 lei/ an/ vehicul    | 232 lei/an / vehicul    |
| 3        | Chirie teren pentru amplasare garaj/alte constructii cu<br>destinatie speciala                                                                       | 77 lei/an/constructie   | 81 lei/an/constructie   |
| 4        | Chirie teren pentru depozitare temporara materiale                                                                                                   | 8 lei/mp/zi             | 8 lei/mp /zi            |
|          |                                                                                                                                                      |                         |                         |

# ANEXA A .- TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

| Nr. crt | Modul de folosire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Nivelul taxei pentru anul 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5       | <p><b><u>A. Activități comerciale:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alimentație publică</li> <li>- comercializare fructe de sezon</li> <li>- comercializare popcorn, produse de patiserie, înghețată</li> <li>- comercializare produse de artizan</li> <li>- comercializare flori</li> </ul> <p><b><u>B. Activități de promovare:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- expoziții: de artă, de cărți, de flori etc.</li> <li>- expunere de mașini în zone publice</li> <li>- prezentări de modă</li> <li>- vânzări promoționale – de promovare de produse și servicii, sampling</li> </ul> <p><b><u>C. Activități cu caracter social sau de interes public</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- evenimente social-sportive;</li> <li>- distribuirea de plante în campanii de informare</li> <li>- acțiuni de ecologizare</li> <li>- strângerea de semnături, în cadrul legal de desfășurare</li> <li>- consultații medicale gratuite, în cadrul unor campanii</li> </ul> <p><b><u>D. Activități cu caracter cultural și de divertisment</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- festivități și comemorări</li> <li>- festivaluri</li> <li>- concerte</li> <li>- târguri</li> </ul> <p><b><u>E. Activități de agrement</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parcuri de distracții, mașinuțe, tobogane gonflabile;</li> </ul> | <p><b>A. lei /mp /zi – 12</b></p> <p><b>B. lei /mp /zi</b><br/>         – 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp<br/>         - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p><b>C. lei /mp /zi – 0,5</b></p> <p><b>D. lei /mp /zi</b><br/>         – 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp<br/>         - 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp.</p> <p><b>E. lei /mp /zi</b></p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- organizarea jocurilor de artificii</li> <li>- circuri</li> <li>- menajerii, târguri de păsări și de animale de companie</li> </ul> <p><b>F. Activități ocazionale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 martie și până la data de 8 martie inclusiv – pentru comercializarea de măștișoare, flori, suveniruri</li> <li>- 1 mai – activități de agrement</li> <li>- 9 mai – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Europei”</li> <li>- 1 iunie – activități sportive, de agrement specifice sărbătorii „Zilei Copilului”</li> <li>- „Ziua comunei”</li> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 noiembrie și 1 noiembrie inclusiv;</li> <li>- 1 decembrie – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Naționale”</li> <li>- 6 decembrie – comercializare de produse specifice sărbătorii „Sf. Nicolae”</li> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 25 decembrie și până la data de 1 ianuarie inclusiv – comercializarea de produse alimentare, felicitări, cadouri, jucării, podoabe de pom, obiecte de cult;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2.50 lei pentru suprafața de până la 50 de mp</li> <li>- 0,2 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</li> </ul> <p><b>F. lei /mp /zi – 2,4</b></p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Anexa 6.

**ALTE TAXE**  
**Inchiriere Casa de Cultura si camine culturale**

| Nr.crt. | Cladire                                                                        | Nivel practicat in 2025 | Nivel practicat in 2026 |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1       | Casa de cultura Apahida -sala mare                                             | 110 lei/ora/evenimet    | 110 lei/ora/evenimet    |
| 2       | Casa de cultura Apahida -sala mica                                             | 44 lei/ora/ evenimet    | 44 lei/ora/ evenimet    |
| 3       | Camin Cultural Corpadea                                                        | 88lei/ ora/ evenimet    | 88 lei/ ora/ evenimet   |
| 4       | Camin Cultural Dezmir                                                          | 88 lei/ora/ evenimet    | 88 lei/ora/ evenimet    |
| 5       | Camin Cultural Sannicoara                                                      | 88 lei/ ora/ evenimet   | 88 lei/ ora/ evenimet   |
| 6       | Camin Cultural Pata                                                            | 88 lei/ora/ evenimet    | 88 lei/ora/ evenimet    |
| 7       | Alte spatii aferente cladirilor                                                | 2 lei/mp/luna           | 2 lei/mp/luna           |
| 8       | Inchirierea pentru ansambluri culturale si cluburi sportive din Comuna Apahida | 22lei/ora               | 22 lei/ ora             |

Abonament lunar pentru salile Casei de Cultura si a Caminelor Culturale este 50 % din taxa de inchiriere .



Anexa 7.

**ALTE TAXE**  
Pentru inchiriere/concesionare teren apartinand domeniului public si privat al Comunei

| Nr.crt. | Categorie teren  | Nivel practicat in 2025 |              | Nivel practicat in 2025 |              |
|---------|------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|--------------|
|         |                  | Zona IV                 | Zona V       | Zona IV                 | Zona V       |
| 1       | Teren intravilan | 39 lei/mp/an            | 28 lei/mp/an | 41lei/mp/an             | 29lei/mp/an  |
| 2       | Teren extravilan | 28 lei/mp/an            | 17 lei/mp/an | 29lei/mp/an             | 18 lei/mp/an |

Anexa 8.

**ALTE TAXE**  
Pentru inchiriere/concesionare spatii cu alta destinatie decat locuinta  
Taxele reprezinta tarifele minime de pornire la licitatie

| Nr.crt. | Categorie teren                                               | Nivel practicat in 2025 |                  | Nivel practicat in 2026 |                  |
|---------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------|------------------|
|         |                                                               | Zona IV                 | Zona V           | Zona IV                 | Zona V           |
| 1       | Unitati comerciale(alimentare /nealimentare)                  | 11 euro/mp/ luna        | 11 euro/mp/ luna | 12 euro/mp/ luna        | 12 euro/mp/ luna |
| 2       | Unitati de productie si prestari servicii                     | 11 euro/mp/luna         | 11 euro/mp/luna  | 12 euro/mp/luna         | 12 euro/mp/luna  |
| 3       | Unitati social culturale                                      | 11 euro/mp/luna         | 11 euro/mp/luna  | 12 euro/mp/luna         | 12 euro/mp/luna  |
| 4       | Cabinete medicale private                                     | 11 euro/mp/luna         | 11 euro/mp/luna  | 12 euro/mp/luna         | 12 euro/mp/luna  |
| 5       | Terenuri/curti care deservesc cladirile prevazute la pct .1-6 | 25 euro/mp/an           | 11 euro/mp/an    | 31 euro/mp/an           | 12 euro/mp/an    |

**ALTE TAXE**  
Pentru inchiriere baze sportive

| Nr. crt. | Denumire baza sportiva                                                                                           | Nivel practicat in 2025                                                                                     | Nivel practicat in 2026                                                                                     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Sala de sport-Scoala gimnaziala Stefan Pascu                                                                     | 88 lei/ora<br>(pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora) | 88 lei/ora<br>(pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora) |
| 2.       | Teren sport „ Vasile Moga”localitatea Apahida(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna    | 1308 lei/meci                                                                                               | 1374lei/meci                                                                                                |
| 3.       | Teren sport localitatea Sannicoara/Pata/Corpadea(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna | 625 lei/meci                                                                                                | 656lei/meci                                                                                                 |
| 4.       | Teren minifotbal(sintetic) Apahida/Pata/Dezmir                                                                   | 72 lei/ora                                                                                                  | 75 lei/ora                                                                                                  |
| 5.       | Teren tenis de camp                                                                                              | 33 lei/ora                                                                                                  | 34 lei/ora                                                                                                  |
| 6.       | Masa tenis                                                                                                       | 26 lei/ora                                                                                                  | 27 lei/ora                                                                                                  |
| 7.       | Teren minifotbal-sintetic(nocturna)                                                                              | 99 lei/ora                                                                                                  | 104 lei/ora                                                                                                 |
| 8.       | Teren tenis de camp(nocturna)                                                                                    | 66 lei/ora                                                                                                  | 69 lei/ora                                                                                                  |
| 9.       | Masa tenis(nocturna)                                                                                             | 44 lei/ora                                                                                                  | 46 lei/ora                                                                                                  |

Anexa 10.

## ALTE TAXE

Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate

| Nr.crt. | Tip vehicul                                              | Nivel practicat in 2025 | Nivel practicat in 2026 |
|---------|----------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1       | Taxa anuală vehicule lente                               | 62 lei                  | 65 lei                  |
| 2       | Taxa eliberare certificat de înregistrare vehicule lente | 45 lei/ certificat      | 47 lei/certificat       |
|         |                                                          |                         |                         |

Lista vehicule lente:

1. autocositoare;
2. autoexcavator (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleti pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;
7. freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;

10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - a) lucrări de terasamente;
  - b) construcția și întreținerea drumurilor;
  - c) decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri;
  - d) finisarea drumurilor;
  - e) forat;
  - f) turnarea asfaltului;
  - g) înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolie autopropulsat;
18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;

21. vehicul pentru marcare drumurilor;

22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

Anexa 11

**ALTE TAXE**  
**Acord functionare/orar functionare**  
**OG 99/2000**

Agentii economici care desfasoara activitati comert si servicii pe raza comunei Apahida datoreaza bugetului local taxa pentru emiterea acordului de functionare / orar de functionare conform OG 99/2000 .

| <b>Nr. Crt.</b> | <b>Denumire taxa</b>                                                                                                                           | <b>Nivel practicat 2025</b>                                                                                                                                                     | <b>Nivel practicat 2026</b>                                                                                                                                                     |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1               | Acord de functionare                                                                                                                           | 298 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561<br>149 lei /an pentru agenti economici CAEN 563<br>127 lei/an restul agentilor economici                                           | 313 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561<br>156 lei /an pentru agenti economici CAEN 563<br>133 lei/an restul agentilor economici                                           |
| 2               | Orar de functionare -se achita la inceputul activitatii .<br>Pentru ,modificarea orarului de functionare se depune cerere la sediul primariei. | 66 lei                                                                                                                                                                          | 69 lei                                                                                                                                                                          |
| 3               | Taxa sezoniera functionare terasa /gradina de vara                                                                                             | 28 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate pana la 50 locuri)<br>55 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri) | 29 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate pana la 50 locuri)<br>58 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri) |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

a). Nerespectarea dispozitiilor prezentei hotarari se sanctioneaza astfel:

- functionarea fara a detine autorizatie de functionare vizata si acord de functionare se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 la 2.000 lei;
  - functionarea fara a detine orar de functionare vizat de primarie se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei;
  - ca sanctiune complementara se poate dispune suspendarea activitatii pe o perioada determinata sau retragerea acesteia.
- b). Impiedicarea sau obstruccionarea sub orice forma de catre comercianti sau orice alta persoana, a organelor administratiei publice locale sa isi exercite atributiile privind controlul prevederilor prezentei HCL se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 la 5.000 lei.

c). Organele de control abilitate vor fi desemnate prin dispozitia primarului /ordin de serviciu.

d). Prevederile prezentei hotarari privind sanctiunile se completeaza cu prevederile OG Nr. 2/2001 privind regulul contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexa 12

**ALTE TAXE**  
**restrictii de tonaj pe baza autorizatiilor de liber acces**

| Nr.crt. | Tip vehicul                      | Taxa ptacticata in 2025              | Taxa ptacticata in 2026              |
|---------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1       | Vehicul tonaj intre 2.5to-7.5 to | 55 lei/zi;552 lei/luna;3312 lei/an   | 58 lei/zi;580 lei/luna; 3481 lei/an  |
| 2       | Vehicul tonaj intre 7.5to-12 to  | 66 lei/zi;662 lei/luna;3974lei/an    | 69 lei/zi;696 lei/luna; 4177lei/an   |
| 3       | Vehicul tonaj intre 12to-16 to   | 77 lei/zi;773 lei/luna;6624 lei/an   | 81 lei/zi;812 lei/luna ;6962 lei/an  |
| 4       | Vehicul tonaj intre 16to-22 to   | 88 lei/zi;883 lei/luna;5299 lei/an   | 92 lei/zi; 924 lei/luna;5569 lei/an  |
| 5       | Vehicul tonaj peste 22 to        | 110 lei/zi;1104 lei/luna;6624 lei/an | 116 lei/zi;1160 lei/luna;6962 lei/an |



Anexa 13

**ALTE TAXE**

| Nr.crt. | Tip taxa                                                                                                                                                                                              | Taxa practicata in 2025                                                                                 | Taxa practicata in 2026                                                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | Taxa copii xerox                                                                                                                                                                                      | Coala A4 - 1,5 lei / pagina<br>- 2,5 lei fata/verso<br>Coala A3 - 2,5 lei pagina<br>-5 lei / fata/verso | Coala A4 - 1,5 lei / pagina<br>- 2,5 lei fata/verso<br>Coala A3 - 2,5 lei pagina<br>-5 lei / fata/verso |
| 2.      | Taxa eliberare copii documente din arhiva institutiei. Taxa eliberare copii documente in baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public (inclusiv scanarea documentelor) | 20 lei pana la 5 pagini inclusiv<br>2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini                                 | 20 lei pana la 5 pagini inclusiv<br>2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini                                 |

PRIMAR



BELCE RAMONA CRISTINA

Intocmit:

Şef serviciu economic :Aştilean Dana Mihaela

Consilier superior: Bogdan Teodora