

Amfarsawent Street

Amfarsawent
Meadow Lane
Meadow Lane



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74347 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida, Loc. Apahida, Str DECEBAL

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74347	11.020	Teren neimprejmuit; STR. DECEBAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70252 / 31/03/2023		
Act Administrativ nr. 54, din 23/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 31/03/2023 emis de COMUNA APAHIDA; Act Administrativ nr. 9434-PLANURI AVIZATE, din 17/01/2023 emis de OCPI CLUJ; Act Administrativ nr. 9434, din 17/01/2023 emis de OCPI CLUJ; Act Administrativ nr. 8, din 09/01/2023 emis de COMUNA APAHIDA;		
B1	Se înființează cf. 74347 a imobilului cu nr. cad. 74347/Apahida ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.53099\cf.53099; -- nr.cad.72897\cf.72897; -- nr.cad.73861\cf.73861;	A1
Act Administrativ nr. 18703, din 09/11/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI APAHIDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA APAHIDA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53099/Apahida, inscrisa prin incheierea nr. 126519 din 15/11/2010;</i>		

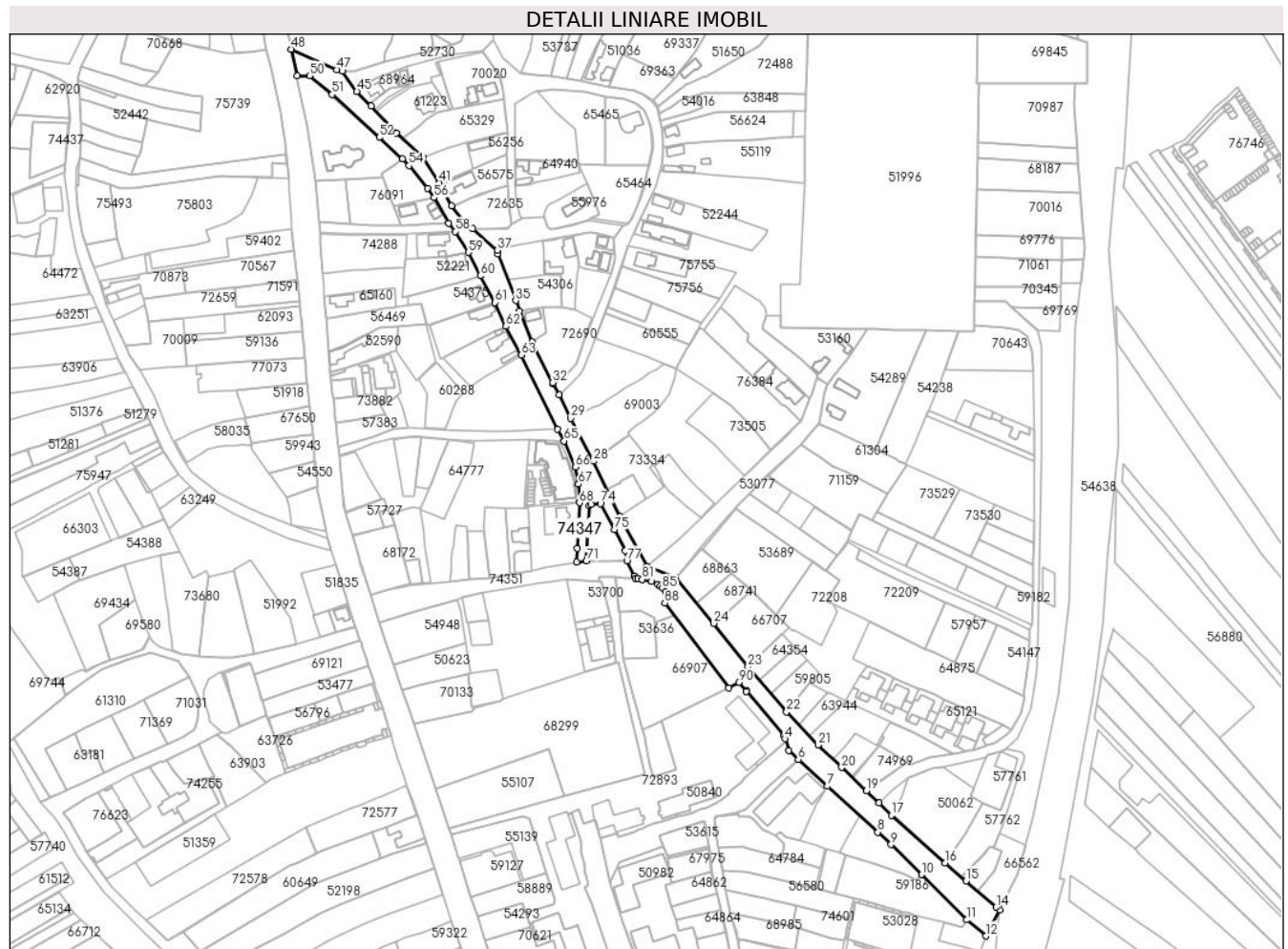
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74347	11.020	STR. DECEBAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.959	-	-	-	
2	curți construcții	DA	18	-	-	-	
3	curți construcții	DA	43	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.583	2	3	40.678	3	4	1.777
4	5	8.727	5	6	9.058	6	7	27.446
7	8	47.213	8	9	12.487	9	10	29.675
10	11	44.353	11	12	17.318	12	13	20.36
13	14	3.174	14	15	27.713	15	16	19.168

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	49.76	17	18	11.978	18	19	12.219
19	20	23.433	20	21	22.683	21	22	31.577
22	23	41.302	23	24	38.197	24	25	41.092
25	26	21.416	26	27	39.103	27	28	42.592
28	29	33.564	29	30	18.075	30	31	8.729
31	32	0.999	32	33	31.58	33	34	23.127
34	35	7.717	35	36	34.607	36	37	2.388
37	38	22.794	38	39	4.47	39	40	17.352
40	41	18.148	41	42	21.266	42	43	24.521
43	44	25.78	44	45	13.995	45	46	17.394
46	47	3.887	47	48	34.611	48	49	18.945
49	50	8.719	50	51	20.426	51	52	44.15
52	53	21.937	53	54	6.468	54	55	20.22
55	56	8.039	56	57	20.467	57	58	7.128
58	59	17.074	59	60	18.28	60	61	21.072
61	62	18.129	62	63	22.55	63	64	57.311
64	65	9.234	65	66	19.635	66	67	11.987
67	68	12.98	68	69	31.51	69	70	9.668
70	71	6.827	71	72	38.727	72	73	1.22
73	74	6.605	74	75	20.465	75	76	16.588
76	77	6.815	77	78	11.784	78	79	1.839
79	80	1.683	80	81	3.004	81	82	6.45
82	83	4.865	83	84	2.18	84	85	2.048
85	86	2.971	86	87	2.739	87	88	6.242
88	89	73.664	89	90	7.904	90	1	8.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/10/2025, 09:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74351 Apahida

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Cluj, UAT Apahida, Loc. Apahida, Str HOREA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74351	2.314	Teren neimprejmuit; STR.HOREA-TRONSONUL INTRE STR.LIBERTATII SI STR.DECEBAL.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151092 / 17/07/2023		
Act Administrativ nr. 56, din 23/03/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; Act Administrativ nr. 6, din 09/01/2023 emis de COMUNA APAHIDA; Act Administrativ nr. 2, din 10/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI APAHIDA; Act Administrativ nr. 9445, din 17/01/2023 emis de OCPI CLUJ;		
B1	Se infiinteaza cf. 74351 a imobilului cu nr. cad. 74351/Apahida ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.53078\cf.53078; -- nr.cad.72898\cf.72898; -- nr.cad.73860\cf.73860;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA APAHIDA, Domeniul public	A1

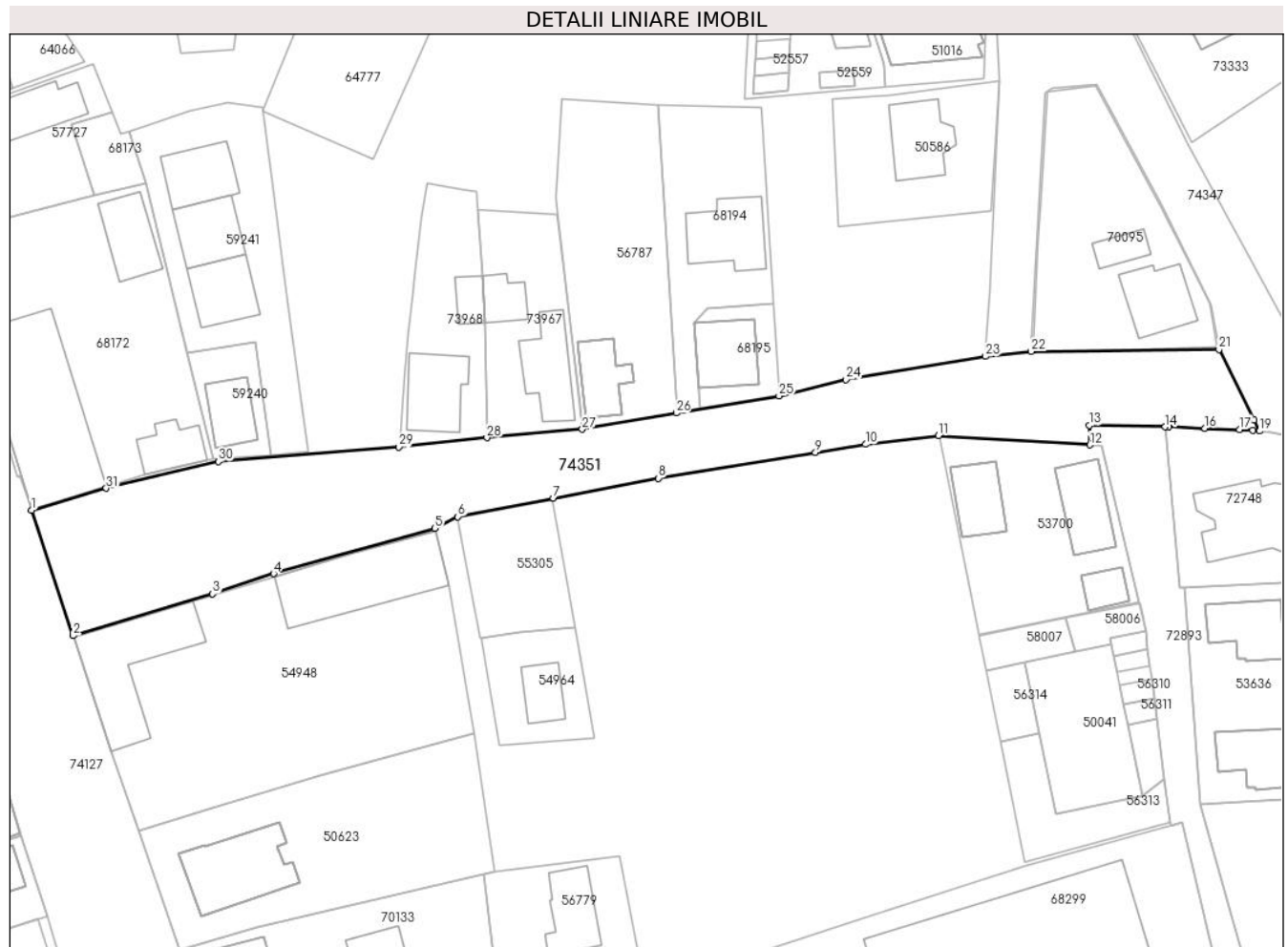
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74351	2.314	STR.HOREA-TRONSONUL INTRE STR.LIBERTATII SI STR.DECEBAL.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.278	-	-	-	
2	curți constructii	DA	36	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.747
3	4	9.581
5	6	3.897
7	8	15.961
9	10	7.608

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	21.801
4	5	25.036
6	7	14.564
8	9	23.812
10	11	10.963

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
11	12	22.733
13	14	11.373
15	16	5.443
17	18	2.004
19	20	1.838
21	22	28.112
23	24	21.155
25	26	15.595
27	28	14.326
29	30	27.086
31	1	11.639

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
12	13	2.895
14	15	0.499
16	17	5.166
18	19	0.997
20	21	11.784
22	23	6.827
24	25	10.329
26	27	14.263
28	29	13.239
30	31	17.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/10/2025, 09:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>