

HOTĂRÂRE
NR. 304/12.12.2024

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Consiliul Local al Comunei Apahida, județul Cluj, întrunit în **ședință ordinară** în data de **12.12.2024**,

Analizând *proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025* - proiect din inițiativa primarului, referatul de aprobare al primarului comunei Apahida și raportul de specialitate al Serviciului Economic prin care se propune stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2025,

Văzând avizul comisiei pentru activități economico financiare și comisiei juridice

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, ale Hotărârii de Guvern nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor “ Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 10,4%”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b, alin. (4) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Fiind îndeplinite prevederile art. 136 și art. 139 alin. (3) lit c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

În temeiul drepturilor conferite prin art.196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu 1 ianuarie 2025 se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzi, după cum urmează:

- a) nivelurile valorilor impozabile, a impozitelor și taxelor locale, a altor taxe asimilate acestora, precum și amenzi administrate de către Serviciul Economic, constituind ANEXA I;**
- b) nivelul taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, constituind ANEXA II**
- c) nivelul taxelor pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, constituind ANEXA III;**
- d) nivelul taxelor administrate de Compartimentul Agricol, constituind ANEXA IV;**
- e) nivelul taxelor speciale și alte taxe speciale, constituind ANEXA V,**
- f) Zonarea și rangul localităților din comuna Apahida, constituind ANEXA VI.**

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 462 (2), 467 (2) și 472 (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, coroborate cu pct.11 lit.v din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitelor locale, datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie, se stabilește după cum urmează:

- 10%, în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10%, în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10%, în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Art.3. Începând cu 1 ianuarie 2025 se aprobă indexarea impozitelor și taxelor locale, cu excepția sumelor din tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) ale art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu rata inflației de 10,4%.

Art.4. (1) Începând cu 1 ianuarie 2025 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice și juridice, conform prevederilor art. 457 alin.1 și art. 460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Începând cu 1 ianuarie 2025 se aprobă cota de impozitare de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, respectiv cota de impozitare de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 458 alin.1 și art. 460 alin.2. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și a Ordonanței 16/15.iulie 2022

(3). La valorile impozabile stabilite la alin.1 și 2 ale prezentului articol, începând cu 1 ianuarie 2024, urmare aplicării criteriului urbanistic de descurajare a construirii de clădiri în comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

(4). În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458,

Art.5. Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri.

Art.6. (1). Potrivit prevederilor art. 96 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de **20 de lei**, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere.

(2). În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

Art.7. Potrivit prevederilor art 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim de 5.000 lei al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

Art.8. (1). Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici de 40 lei, pentru pozițiile de rol care au restante mai vechi de 31.12.2024.

(2). Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori conform art. 266 alin (5), (6) și (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare.

Art.9. În conformitate cu dispozițiile art.46 alin. (6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, Serviciul Economic, fiind un centru de imprimare masivă, va emite înștiințări de plată- decizii de

impunere, somatii si titluri executorii, poprii, ridicari poprii, care vor fi valabile si in cazul in care nu poarta semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii si stampila organului emitent.

Art.10. Anexele I—VI fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Apahida, Serviciul Economic și celelalte compartimente din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

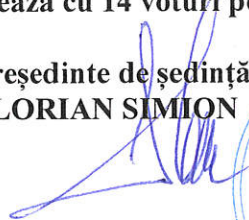
Art. 12. Prezenta hotarare se comunica : Instituitiei Prefectului judetului Cluj, Primarului comunei Apahida, Serviciului Economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului se aduce la cunostinta publica prin publicarea in Monitorul Oficial al comunei Apahida, pe pagina de internet www.primaria-apahida.ro.

Consilieri în funcție 17.

Prezenți 14.

Se votează cu 14 voturi pentru.

**Președinte de ședință
FLORIAN SIMION**



**Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU**



IMPOZITE SI TAXE LOCALE ADMINSTRATE DE CATRE SERVICIUL ECONOMIC TITLU IX -IMPOZITE SI TAXE LOCALE DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

Conform HCL nr.114/23.05.2024 se indexeaza impozitele si taxele locale pentru anul 2025 cu rata inflatiei de 10,4 %.

CAPITOLUL I

— Definiții (art.453 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora ;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păture, depozite, magazine și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art.455-462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

- (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
- (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- (3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

Impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:

- clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(4¹) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5¹) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal)

1. Începând cu 1 ianuarie 2024 se aprobă cota de impozitare de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor an. 457 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2. La valorile impozabile stabilite la pct. 1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2025, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, următoarele cote adiționale:

-20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
-50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire.

3. Cotele adiționale se cumulează cu impozitul pe clădiri și se aplică până la intrarea în legalitate a construcției.

4. Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri prevăzute pentru imobilele neîntreținute. (teren intravilan și construcții)

5. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfașurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă începând cu 01.01.2024 indexată cu rata inflației de 13,8% față de anul 2023			Valoarea impozabilă începând cu 01.01.2025 -indexată cu rata inflației de 10,4% față de anul 2024	
	lei/m ²			lei/m ²	
	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	,	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1351	810		1491	894

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	271			447	299
C Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236			299	261
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	100			188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
- Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

- În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.
- Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Valorile impozabile în cazul CLĂDIRILOR NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 458 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

1. Începând cu 1 ianuarie 2024 se aprobă cota de impozitare de 0,5 % asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele fizice, conform prevederilor art. 458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
2. La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2025, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, se adaugă, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote adiționale:**
 - 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
 - 50% la impozitul pentru clădirile construite fără deținerea unei autorizații de construire
3. Cotele adiționale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri prevăzute pentru imobilele neîntreținute .(teren intravilan si constructii)
4. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor fizice poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În cazul în care nu este precizată valoarea se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
6. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art.458 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Valorile impozabile în cazul clădirilor MIXTE deținute de PERSOANE FIZICE (art. 459 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea
- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal :
 - b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe proprie răspundere , prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art.457 , fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art 458 alin (1).
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal .
3. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal .
4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă , cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial ,potrivit pct.(1) lit.b),impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal .

Valorile impozabile în cazul clădirilor REZIDENTIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (art. 460 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

1.Începând cu 1 ianuarie 2025 se aprobă cota de impozitare de 0,1% asupra **valorii impozabile** a clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art.460 alin.1. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

2.La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului articol se aplica incepand cu 1 ianuarie 2025 , in functie de criteriul geografic al zonelor de impozitare A,B,C,D in baza prevederilor art.489 alin. 1 si alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare,urmatoarele **cote aditionale**:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

3.Pentru stabilirea impozitului/taxeii pe clădiri, **valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării

5. Prevederile alin. (3) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

6. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este **5%**.

7. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1)), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

8. La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2025 urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind

Codul fiscal, **următoarele cote aditionale** :

- 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
- 50% la impozitul pentru clădirile construite bară deținerea unei autorizații de construire.

Valorile impozabile în cazul clădirilor NEREZIDENTIALE deținute de PERSOANE JURIDICE (art. 460 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

1. Incepand cu 1 ianuarie 2024 se aprobă cota de impozitare de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirilor nerezidentiale deținute de persoanele juridice, conform prevederilor art. 460 alin.5 lit.b. din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
2. La valorile impozabile stabilite la pct.1 al prezentului, începând cu 1 ianuarie 2025, urmare aplicării criteriului **urbanistic** de descurajare a construirii de clădiri în Comuna Apahida fără respectarea legislației în materie, **se adaugă**, potrivit prevederilor art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **următoarele cote aditionale** :
 - 20% la impozitul pentru clădirile construite cu nerespectarea autorizației de construire;
 - 50% la impozitul pentru clădirile construite bară deținerea unei autorizații de construire.
3. Cotele aditionale se cumulează cu majorările de impozite pe clădiri prevazute pentru imobilele neîntretinute .(teren intravilan si constructii)
4. **Valoarea impozabilă** a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

5. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederile nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului .

6. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este **5%**.

7. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1)), va fi datorată de proprietarul clădirii.

8. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Calculul impozitului pe clădiri cu destinație MIXTA aflate în proprietatea PERSOANELOR JURIDICE (art. 460 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice , cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice

SCUTIRI la plata impozitului/taxe pe clădiri (art. 456.alin.1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public; Norme metodologice
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice. Norme metodologice
- y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

Declararea, dobândirea, instrainarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art. 461/Legea 227/2015 privind codul fiscal.

Plata impozitului /taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art. 462 din Legea 227/2015 privind codul fiscal.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri, datorat pe întreg an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificare de 10 % pentru persoanele fizice și de 10 % pentru persoanele juridice, stabilita prin prezenta hotărâre.

CAPITOLUL III

- IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN (art.463-467 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

- 1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.
- 2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- 3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul.
- 4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- 4.1 În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- 5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- 5.1 În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.
6. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
7. Impozitul /taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului , rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosința terenului , conform încadrării facute de consiliul local.

Calculul impozitului/taxei pe teren:

Impozitul / taxa pe teren se stabilește luând în considerare suprafața terenului , rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosința a terenului , conform încadrării facute de consiliul local.

- 1). În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol **la categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se

stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxe aprobate pe ranguri de localitate pentru anul 2024 -lei/ha-		Nivelurile impozitului/taxe pe teren pentru localitatea de rangul IV și V din Legea nr. 227/2015 -indexate cu rata inflației de 10,4% față de anul 2024- -lei/ha-		Nivelurile impozitului/taxe propuse pe ranguri de localitate pentru anul 2025 Indexate cu rata inflației de 10,4% -lei/ha	
	IV	V	IV	V	IV	V
A	1201	959	1059- 2.665	848-2120	1326	1059
B	959	721	848-2120	635-1591	1059	796
C	720	479	635-1.591	422-1058	795	523
D	469	240	415- 1037	211-530	518	265

2). În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. 3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. 4).

3).. Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit alin. 2), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr Crt	Zona Categorie de folosință	Nivelurile impozitului/taxe începând cu 01.01.2024 -valori indexate cu rata inflației de 13,8 % față de anul 2023				Nivelurile impozitului/taxe începând cu 01.01.2025 -valori indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2024			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	39	28	25	20	43	31	28	22
2	Pășune	28	25	20	18	31	28	22	20
3	Fâneată	28	25	20	16	31	28	22	18
4	Vie	63	47	39	25	70	52	43	28
5	Livadă	72	63	47	39	79	70	52	43
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	39	28	25	20	43	31	28	22
7	Teren cu ape	20	23	10	0	22	25	11	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

4).Suma stabilită conform alin. (3) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8.00
I	5.00
II	4.00
III	3.00
IV*	1,10
V*	1.00

* **Rangul Comunei Apahida** este conform pct. 8 (2) din H.G.nr.1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Codului fiscal

5).Ca excepție de la prevederile alin. 2-4, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. 6. numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

6).În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitului/taxei pe teren prevăzute de Legea nr.227/2015 aplicabile începând cu 01.01.2024 (valori, indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2023) - lei/ha -	Nivelurile impozitului/taxei teren aplicate începând cu 01.01.2024 -indexate cu rata inflației de 10,4% față de anul 2024 - lei/ha -
1	Teren cu construcții	33-46	42
2	Teren arabil	64- 74	66
3	Pășune	30-42	36
4	Fâneață	30-42	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	72-82	73
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	72-83	74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	11-24	21
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3-11	8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38-51	45
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

7) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. 6), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10 1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05 1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00 0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95 0,90

8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

SCUTIRI la plata impozitului/taxei pe teren (art. 464.alin.1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru: Norme metodologice

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprietii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Declararea, dobândirea , instrainarea terenurilor se face conform prevederilor art.466 din legea 227/2015.

Plata impozitului/taxei pe teren se efectuează conform prevederilor art 467 din legea 227/2015 privind codul fiscal.

Pentru plata cu anticipație a impozitului și taxei pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și de 10% pentru persoane juridice ,stabilită prin prezenta hotărâre a consiliului local . (art. 467 alin. 2) .

CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art.468-472 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **95%** conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Nivelurile de impozitare prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 13.8 % față de anul 2023	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2024 -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2024
	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/ 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau Frațiuni din aceasta)	x	x
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	10	11
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	11	12
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	24	26
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	97	107

5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	194	214
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	390	431
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44	49
9. Tractoare înmatriculate	24	26
II. Vehicule înregistrate		
<i>1. Vehicule cu capacitate cilindrică</i>	x	x
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2.3-5	3
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5-7	7
2. Vehicule fara capacitate cilindrică evidentiata	67lei/an	74 lei/an

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (1[^]) din Codul Fiscal.)

„Rata de schimb a monedei EURO în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024, respectiv 1 octombrie si publicata in Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2024,conform prevederilor art 491 din Codul Fiscal respectiv 1 euro = 4,9753 LEI,,

9. **Art. 470 alin. (5)** În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
		1Euro =4,9735 - Impozitul (în lei/an)		1 Euro=4,9753 - Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435	157	435
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	610	435	610
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1382	610	1382
	5 Masa de cel puțin 18 tone	610	1382	610	1382
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	157	273
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	560	273	560
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	560	727	560	727
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	727	1121	727	1121
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1121	1741	1121	1741
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1121	1741	1121	1741
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1121	1741	1121	1741
III	4 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	727	737	727	737
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151	737	1151
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1828	1151	1829
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1828	2711	1829	2712
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1828	2711	1829	2712
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1828	2711	1829	2712

10. (Art. 470 alin. (6)) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	
		1 Euro =4,9735 - Impozitul (în lei/an)		1 Euro =4,9753 - Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	70
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	162	70	162
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	162	379
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490	379	490
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883	490	883
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1549	883	1550
	9 Masa de cel puțin 28 tone	883	1549	883	1550
II	2 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	151	353	151	353
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581	353	581
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	853	581	853
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	853	1030	853	1030
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030	1691	1030	1692
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1691	2347	1692	2348
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3563	2348	3564
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3563	2348	3564
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563	2348	3564
III	2 + 3 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1868	2600	1869	2601
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533	2601	3534
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533	2601	3534
IV	3 + 2 axe				
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292	1651	2293

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170	2293	3171
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690	3171	4691
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690	3171	4691
V						
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136	938	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697	1136	1698
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700	1698	2701
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700	1698	2701

11. (Art. 470 alin. (7)) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor::

	Masa totală maximă autorizată	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2024 indexate cu rata inflației de 10,4 %	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2024	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2024 indexate cu rata inflației de 10,4 %
		Impozitul (lei)	Impozitul (lei)	Impozitul (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv		13	14	14
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		46	51	51
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		71	78	78
d. Peste 5 tone		87	96	96

12. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Mijlocul de transport pe apă	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2024 indexate cu rata inflației de 5.1 % față de valorile din anul 2023	Nivelurile prevăzute de Legea nr.227/2015 -indexate cu rata inflației de 10,4 % față de anul 2024	Nivelurile de impozitare începând cu 01.01.2025 indexate cu rata inflației de 10,4 %
		Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		29	32	32
2. Bărci Pară motor, folosite în alte scopuri		75	83	83

3. Bărci cu motor	283	312	312
4. Nave de spoit și agrement*)	1301	1436	1436
5. Scutere de apă	283	312	312
6. Remorchiere și împingătoare:	X	X	X
a) Până la 500 CP inclusiv	755	834	834
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1227	1355	1355
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1887	2083	2083
d) Peste 4.000 CP	3018	3314	3314
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdtw sau fracțiune din acesta	245	270	270
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	X	X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 de tone inclusiv	245	270	270
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 de tone și până la 3.000 de tone inclusiv	378	417	417
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 de tone	661	730	730

13. În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv..

(2) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrative - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

SCUTIRI:

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: Norme metodologice

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un

singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copii acestora;

d) *** A B R O G A T *****

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Plata impozitului pe mijloacele de transport se efectuează conform prevederilor art.472 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv , se acorda o bonificatie de 10 % pentru persoane fizice si de 10% pentru persoane juridice , stabilita prin prezenta hotărâre a consiliului local .

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate (art. 477 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.
2. Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
3. Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
4. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
5. Cota taxei se stabilește de consiliul local este 3% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.
6. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.
7. Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.
8. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă pentru activități economice.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate (art. 478 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal)

1. Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al municipiului, în raza căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.
2. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
 - a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 43 lei.
 - b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 30 lei.

3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.
4. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
5. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.
6. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
7. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
8. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
9. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
10. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VI

IMPOZITUL PE SPECTACOLE (ART.480-483 DIN LEGEA NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL)

1. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
2. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.
3. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor. 4. Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:
 - a) 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b) 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
5. Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor. Contractele încheiate între organizatorii spectacolelor și beneficiarii sumelor cedate în scopuri umanitare se vor înregistra la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară aceste manifestări, prealabil organizării acestora. Pentru aceste sume nu se datorează impozit pe spectacol.
6. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
 - a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ca ieși exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul билетelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
7. Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

8. Orice persoană care datorează impozitul pe spectacolul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
9. Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VII -SANCTIUNI (art. 493 din Legea nr. 227/2015)

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL	
		Indexate cu rata inflației -lei	
		anul 2024	anul 2024
Art. 493 (1) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤			
➤ lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); se sancționează cu amendă		180	199
➤ lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) se sancționează cu amendă		358	395
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.		718	793

^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2); se sancționează cu amendă	718	793
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) se sancționează cu amendă	1435	1584
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	2870	3168

Art 494 alin (12) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal :

În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele

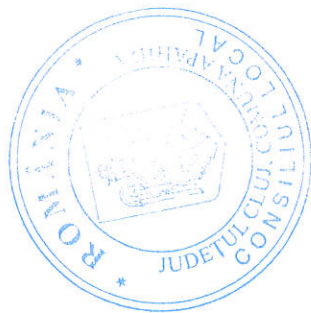
care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 270 / 2017 a prevenirii.

Președinte de ședință
FLORIAN SIMION



Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU



CAPITOLUL V
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR (Art. 473 din Codul fiscal)

Taxe administrate de catre Compartimentul Urbanism

**Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism , avizelor si a
autorizatiilor de construire/desfiintare**

Art. 474 din Legea nr.227/2015

Articol din Cod Fiscal	NIVELURILE PREVAZUTE DE LEGEA 227/2015 INDEXATE de rata inflatiei de 10.4 %	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2025
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism a) până la 150 m ² inclusiv b) între 151 și 250 m ² inclusiv c) între 251 și 500 m ² inclusiv d) între 501 și 750 m ² inclusiv e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv f) peste 1.000 m ²	Taxa (lei) - lei - 7-8 8-9 10-11 14-15 18-19 20 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	Taxa (lei) - lei - 8 9 11 15 19 22 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1). alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițial		
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	0 - 22	22

alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.			11 lei	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol, și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și exploatare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări.			0 - 22	
alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată. alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.				
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice/mp			0 - 11	11 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupata
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente / racord			0 - 20	20 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă			0-14	14 lei

Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Nr.articol din codul fiscal	Nivelurile prevazute in Legea 227/2015	Nivelurile pentru anul 2025
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Reataurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive) pentru o suprafață de până la 500 m ² inclusiv.	0 - 4.000	<u>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</u> 1571 lei - restaurante(CAEN 561) 785 lei –baruri(CAEN 563) 262 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932) <u>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</u> 158 lei restaurante (CAEN 561) 78 lei –baruri(CAEN 563) 26 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932)
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților de alimentație publică (CAEN 561-Reataurante; CAEN 563-Baruri; CAEN 932 -Alte activitati recreative si distractive) pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	4.000 - 8.000	<u>1.TAXA PENTRU ELIBERARE AUTORIZATIE</u> 5237 lei restaurante(CAEN 561) 5237 lei –baruri(563) 5237lei -1029 alte activitati recreative ,si distractive, <u>2.TAXA PENTRU VIZARE ANUALA AUTORIZATIE</u> 523 lei restaurante(CAEN 561) 523 lei –baruri(CAEN 563) 523 lei - Alte activitati recreative si distractive (CAEN 932)

Toti agentii economici (persoane fizice autorizate, persoane juridice) au obligatia de a solicita pana la data de **31.01** a fiecarui an vizarea anuala a autorizatiei .

- a). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va viza anual conform legislatiei in vigoare si a hotararii consiliului local.
- b). Autorizatia de functionare pentru desfasurarea activitatii comerciale se va anula la cererea titularului sau in alte cazuri stabilite de lege.

Taxe administrate de Compartimentul Agricol

LEI

Nr.articol din codul fiscal	Nivelurile stabilite in anul 2024	Nivelurile pentru anul 2025 Indexat cu 10.4% fata de 2024
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	91	100
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale, TAXA VIZA PLAN DE INCADRARE IN TARLA	32	35
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri ,detinute de consiliile locale, TAXA PLAN PARCELAR	32	35
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru inregistrarea contractului de arenda	34	38
Art. 475 alin. (2) Taxa pentru remasurarea terenului	170	188

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

Art .484 din Codul Fiscal

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

CAPITOLUL IX. ALTE TAXE LOCALE

Art .486 din Codul Fiscal

- (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.
- (2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.
- (3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

- (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.
- (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.
- (6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, după caz, pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

Anexa1.

Nr. crt.	Temei legal /HCL prin care s-a instituit taxa speciala	Denimirea taxei speciale /domeniul de activitate in care s-a instituit aceasta	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2024	Nivelul stabilit de Consiliul local pentru anul 2025
1	Art.18 din legea 333/2003; HG1010/2024; HCL 4/29.01.2009	TAXA SPECIALA PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZA: 1).pentru <u>terenul agricol intravilan si extravilan</u> (arabil, pasuni, fanete,livezi) ,detinut de catre persoanele fizice si de catre persoanele juridice, in suprafata de pana la 3500 mp 2).Pentru <u>gospodariile populatiei</u> (persoane fizice care au in proprietate sau in folosinta cladiri, pentru fiecare pozitie de rol deschisa la care figureaza impozit pe cladire 3). pentru <u>agentii economici</u> care nu au sistem propriu de paza Scutirea se acorda in baza cererii depusa la registratura primariei pana la data de 31ianuarie a anului curent ,insotita de contractul de prestari servicii cu firma specializata.	1,31 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0,0003 lei/mp/an.</u> 18 lei/an 43 lei/an	1,50 lei/an ,iar ce depaseste aceasta suprafata se taxeaza cu <u>0,0003 lei/mp/an.</u> 20 lei/an 47 lei/an

		In caz de nedepunere a cererii impunerea se face d oficiu. Plata se face in doua transe egale :pana la 31.03 si 30.09. pentru persoane fizice si juridice .In cazul i care debitul stabilit este de pana la 50 lei inclusiv plata se face pana la data de 31.03, majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenulu de plata conform OG 92/2003 .			
2	Art.484 alin. 1 Legea 227/2015	TAXA SALUBRITATE (Se v-a respecta regulamentul aprobat prin HCL)	32 lei/luna/gospodarie 16 lei/luna /persoana	35 lei/luna/gospodarie 18 lei/luna /persoana	
3	Legea 481/2004 , Legea 307/2006 ;Ordinul 188/2009	TAXA SPECIALA DE PROTECTIE CIVILA PSI 1) Persoane fizice care au cladiri in proprietate sa in folosinta.Termen de plata 31.01. 2) Persoane juridice pentru fiecare punct de lucru (in proprietate sau in folosinta).Plata in doua transe egale :50% pana la data de 31.03 si 50% pana la data de 30.09. Majorarile de intarziere se calculeaza dupa expirarea termenului de plata conform OG 92/2003	8 lei/an/gospodarie 67 lei/an / gospodarie	9 lei /an/gospodarie 74 lei/an /gospodarie	
4	OUG nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice si HG nr. 1391/ 2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice	TAXA SPECIALA ASUPRA VEHICULELOR CU TRACTIUNE ANIMALA Numerele sub care circula vehiculele cu tractiune animala vor contine - denumirea localitatii de domiciliu, - denumirea strazii, - numarul.	83 lei/vehicul/an	92 lei/vehicul/an	

TAXE SPECIALE
afere nte activitatii de stare civila

Nr.crt.	Specificatie	Taxa practicata in anul 2024	Taxa practicata in anul 2025
1	Taxa speciala in vederea eliberarii in regim de urgenta a unor documente: -certificat de stare civila (nastere,casatorie,deces)in locul celor pierdute ,sustrase,distruse,deteriorate -extrase multilingve ale actelor de stare civila(certificat nastere,casatorie,deces) -dovada de stare civila(Anexa9 din HG 64/2011)	100 lei	110 lei/document (termen eliberare 24 ore)
2	Taxa speciala pentru transcrierea certificatelor de stare civila emise de autoritatile straine cetatenilor romani	50 lei	55 lei/document
3	Taxa speciala pentru schimbarea numelui pe cale administrativa	50 lei	55 lei/document
4	Taxa speciala pentru incheierea casatoriei in situatia in care nici unul dintre viitorii sotii nu au domiciliul sau resedinta in comuna Apahida	100 lei	110 lei/document
5	Taxa speciala pentru transcrierea in regim de urgenta a certificatelor / extraselor de stare civile emise de autoritatile straine cetatenilor romani	100 lei	110 lei/document (termen eliberare dosar transcriere maxim 24 ore de la primirea extraselor de stare civila necesare transcrierii)

ALTE TAXE

Art.486 alin.(4)

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa pentru anul 2024 este in cuantum de 662 lei.

TAXE SPECIALE
afereate actelor eliberate de compartimentul urbanism

Nr.crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatului de urbanism, conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare	200 lei	200 lei (termen eliberare 3 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
2	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru categorii de constructii la care se accepta documentatia tehnica cu continut simplificat , conform anexei nr.2 Ordinul 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare (bransament, racorduri la utilitati , anexe,imprejmuiiri, panourifirme,organizare santier)	200 lei	200 lei (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
3	Taxa de urgenta pentru eliberarea autorizatiilor de construire/desfiintare pentru celelalte categorii de constructii si instalatii aferente care nu intra in categoria de la pct.2	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii	500 lei -constructii rezidentiale individuale 1000 lei constructii rezidentiale colectivesi locuinte cuplate 1500 lei alte constructii (termen eliberare 5 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)
4	Taxa de urgenta pentru eliberarea adeverintei intravilan /extravilan ; autorizatie /acord bransamente ; autorizatie spargere;adeverinta sit arheologic conform Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare	100 lei	100 lei (termen eliberare 2 zile lucratoare de la data inregistrarii documentatiei complete)

Nota: 1. Taxele de urgenta se aplica numai in cazul in care persoanele fizice sau juridice solicita eliberarea documentelor respective in regim de urgenta

2. Exceptie fac acele autorizatii de construire / desfiintare care se emit potrivit art. 7 alin (16) al Legii 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare ,, pentru lucrari de prima urgenta ” obligatorii in caz de pericol public , avarii , accidente tehnice , calamitati ori alte evenimente cu caracter exceptional si pentru care autorizatia se emite de catre autoritatea administratiei publice competente , in regim de urgenta , fara perceperea taxelor suplimentare .

3. Taxele de urgenta instituite sunt suplimentare taxelor pentru eliberarea documentelor in regim normal , stabilite conform HCL.

ALTE TAXE afereente compartimentului urbanism

Nr.crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Taxa pentru eliberarea acordului /autorizatiei pentru executarea de lucrari de bransamente si racorduri la infrastructura tehnico-edilitara pe domeniul public si privat al comunei	15 lei	17 lei pentru fiecare racord
2	Taxa pentru eliberarea adeverintei de sit arheologic	12	13 lei
3	Taxa pentru eliberarea certificatului de existenta /inexistenta a constructiei	67	74 lei
4	Taxa aviz oportunitate	50	55 lei
5	Taxa aviz consiliul local	20	22lei
6	Taxa pentru activitatile de informare si consultare a publicului pentru documentatiile PUZ si PUD	100	110 lei
7	Taxa autorizatie spargere	100 lei (pentru lungime de pana la 8 m) + 10 lei / ml (pentru lungimi mai mari de 8 m)	110 lei (pentru lungime de pana la 8 m) + 11 lei / ml (pentru lungimi mai mari de 8 m)
8	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (corp principal)	2000 lei/ constructie	2208 lei/ constructie
9	Taxa pentru intocmirea proceselor verbale de constatare a constructiilor realizate fara autorizatie de construire mai vechi de 3 ani (anexe)	1000 lei/ constructie	1104 lei/ constructie
10	Taxa eliberare a certificatului de atestare a edificarii constructiei	Pentru persoane fizice : 67lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru persoane juridice : 744 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp	Pentru persoane fizice : 74 lei - constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp Pentru persoane juridice: 821 lei- constructii cu suprafata desfasurata de pana la 300 mp

		Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 3.0 lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice
11	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri(plan de situatie , plan de incadrare in zona , PUG,etc). Eliberare extras din documentatii urbanism-PUG,PUZ,PUD,DTAC,DTAD,DTOE- pe suport de ghartie sau digital	Pentru constructii cu suprafata desfasurata mai mare de 300 mp este de 2.67lei/mp atat pentru persoane fizice cat si juridice
		35 lei/document
		39 lei/ document

Anexa 4.

ALTE TAXE
administrare de Serviciul de administrare a domeniului public si privat

Nr.crt.	Tip utilaj	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Taxa inchiriere autobasculanta	200 lei/ora	221 lei/ora
2	Taxa inchiriere autogreder	200 lei/ora	221 lei/ora
3	Taxa inchiriere tractor cu remorca	80 lei/ora	88 lei/ora
4	Taxa inchiriere berbec si placa	50 lei/ora	55 lei/ora
5	Taxa inchiriere buldoexcavator	120 lei/ora	132 lei/ora
6	Taxa inchiriere compactor	150 lei/ora	166 lei/ora
7	Taxa inchiriere autoutilitara	80 lei/ora	88 lei/ora

ALTE TAXE
Taxe pentru utilizarea temporară a
locurilor publice

Nr. crt.	Tip taxa	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule proprietate personala	70lei/an /vehicul	77 lei /an/vehicul
2	Abonament pentru parcare curenta pentru vehicule aflate in proprietatea / inchirierea persoanelor juridice (in limita locurilor disponibile)	200 lei/ an/ vehicul	221lei/an / vehicul
3	Chirie teren pentru amplasare garaj/alte constructii cu destinatie speciala	70 lei/an/constructie	77 lei/an/constructie
4	Chirie teren pentru depozitare temporara materiale	7 lei/mp/zi	8 lei/mp /zi
5	Chirie teren pentru desfacere produse ce fac obiectul comertului stradal la sarbatori religioase , sarbatori populare, festivaluri, targuri,evenimente sportive si culturale inclusiv parcuri ,etc Suprafata minima de inchiriat este de 2 mp.	30 lei/mp/zi	33lei/mp/zi

Anexa 6.

ALTE TAXE
Inchiriere Casa de Cultura si camine culturale

Nr.crt.	Cladire	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Casa de cultura Apahida -sala mare	100 lei/ora/evenimet	110 lei/ora/evenimet
2	Casa de cultura Apahida -sala mica	40 lei/ora/ evenimet	44 lei/ora/ evenimet
3	Camin Cultural Corpadea	80 lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
4	Camin Cultural Deznir	80 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
5	Camin Cultural Samniccoara	80 lei/ ora/ evenimet	88 lei/ ora/ evenimet
6	Camin Cultural Pata	80 lei/ora/ evenimet	88 lei/ora/ evenimet
7	Alte spatii aferente cladirilor	2 lei/mp/luna	2 lei/mp/luna
8	Inchirierea pentru ansambluri culturale si cluburi sportive din Comuna Apahida	20lei/ora	22 lei/ ora

Abonament lunar pentru salile Casei de Cultura si a Caminelor Culturale este 50 % din taxa de inchiriere .

Anexa 7.

ALTE TAXE
Pentru inchiriere/concesionare teren apartinand domeniului public si privat al Comunei

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2024		Nivel practicat in 2025	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Teren intravilan	35 lei/mp/an	25 lei/mp/an	39lei/mp/an	28lei/mp/an
2	Teren extravilan	25 lei/mp/an	15 lei/mp/an	28lei/mp/an	17lei/mp/an

Anexa 8.

ALTE TAXE
Pentru inchiriere/concesionare spatii cu alta destinatie decat locuinta
Taxele reprezinta tarifele minime de pornire la licitatie

Nr.crt.	Categorie teren	Nivel practicat in 2024		Nivel practicat in 2025	
		Zona IV	Zona V	Zona IV	Zona V
1	Unitati comerciale(alimentare /nealimentare)	10 euro/mp/ luna	10 euro/mp/ luna	11 euro/mp/ luna	11 euro/mp/ luna
2	Unitati de productie si prestari servicii	10 euro/mp/luna	10 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna
3	Unitati social culturale	10 euro/mp/luna	10 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna
4	Cabinete medicale private	10 euro/mp/luna	10 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna	11 euro/mp/luna
5	Terenuri/curti care deservesc cladirile prevazute la pct .1-6	22.5 euro/mp/an	10 euro/mp/an	25 euro/mp/an	11 euro/mp/an

ALTE TAXE
Pentru inchiriere baze sportive

Nr. crt.	Denumire baza sportiva	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1.	Sala de sport-Scoala gimnaziala Stefan Pascu	80 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 40 lei/ora)	88 lei/ora (pentru cluburile si asociatiile sportive de pe raza comunei Apahida taxa este de 44 lei/ora)
2.	Teren sport „ Vasile Moga”localitatea Apahida(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	1185 lei/meci	1308 lei/meci
3.	Teren sport localitatea Sannicoara/Pata/Corpadea(gazon natural)-echipe din alte localitati decat cele din comuna	566 lei/meci	625 lei/meci
4.	Teren minifotbal(sintetic) Apahida/Pata/Dezmir	65 lei/ora	72 lei/ora
5.	Teren tenis de camp	30 lei/ora	33 lei/ora
6.	Masa tenis	24 lei/ora	26 lei/ora
7.	Teren minifotbal-sintetic(nocturna)	90 lei/ora	99 lei/ora
8.	Teren tenis de camp(nocturna)	60 lei/ora	66 lei/ora
9.	Masa tenis(nocturna)	40 lei/ora	44 lei/ora

ALTE TAXE

Taxe pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura locala ,pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate

Nr.crt.	Tip vehicul	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat in 2025
1	Taxa anuala vehicule lente	56 lei	62 lei
2	Taxa eliberare certificat de inregistrare vehicule lente	41 lei/ certificat	45 lei/certificat

Lista vehicule lente:

- 1. autocositoare;
- 2. autoexcavator (excavator pe autoşasiu);
- 3. autogreder sau autogreper;
- 4. buldozer pe pneuri;
- 5. compactor autopropulsat;
- 6. excavator cu racleti pentru săpat şanţuri, excavator cu rotor pentru săpat şanţuri sau excavator pe pneuri;
- 7. freza autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
- 8. freză rutieră;
- 9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
- 10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
- 11. macara cu greifer;
- 12. macara mobilă pe pneuri;
- 13. macara turn autopropulsată;

14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:

- a) lucrări de terasamente;
- b) construcția și întreținerea drumurilor;
- c) decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri;
- d) finisarea drumurilor;
- e) forat;
- f) turnarea asfaltului;
- g) înlăturarea zăpezii;

15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;

16. tractor pe pneuri;

17. trolie autopropulsat;

18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;

19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;

20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;

21. vehicul pentru marcarea drumurilor;

22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri.

ALTE TAXE
Acord functionare/orar functionare
OG 99/2000

Agentii economici care desfasoara activitati comert si servicii pe raza comunei Apahida datoreaza bugetului local taxa pentru emiterea acordului de functionare / orar de functionare conform OG 99/2000 .

Nr. Crt.	Denumire taxa	Nivel practicat in 2024	Nivel practicat 2025
1	Acord de functionare	270 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 135 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 115 lei/an restul agentilor economici	298 lei/ an pentru agenti economici CAEN 561 149 lei /an pentru agenti economici CAEN 563 127 lei/an restul agentilor economici
2	Orar de functionare -se achita la inceputul activitatii . Pentru ,modificarea orarului de functionare se depune cerere la sediul primariei.	60 lei	66 lei
3	Taxa sezoniera functionare terasa /gradina de vara	25 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate pana la 50 locuri) 50 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)	28 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate pana la 50 locuri) 55 lei / luna functionare sau fractiune de luna (pentru capacitate peste la 50 locuri)

a). Nerespectarea dispozitiilor prezentei hotarari se sanctioneaza astfel:

- functionarea fara a detine autorizatie de functionare vizata si acord de functionare se sanctioneaza cu amenda de la 1.000 la 2.000 lei;
- functionarea fara a detine orar de functionare vizat de primarie se sanctioneaza cu amenda de la 100 la 500 lei;
- ca sanctiune complementara se poate dispune suspendarea activitatii pe o perioada determinata sau retragerea acesteia.

- b). Impiedicarea sau obstructionarea sub orice forma de catre comercianti sau orice alta persoana, a organelor administratiei publice locale sa isi exercite atributiile privind controlul prevederilor prezentei HCL se sanctioneaza cu amenda de la 2.000 la 5.000 lei.
- c). Organele de control abilitate vor fi desemnate prin dispozitia primarului /ordin de serviciu.
- d). Prevederile prezentei hotarari privind sanctiunile se completeaza cu prevederile OG Nr. 2/2001 privind regimul contraveniilor cu modificarile si completarile ulterioare.

Anexa 12

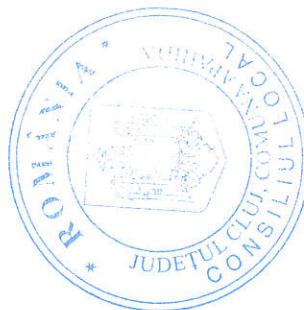
ALTE TAXE
restrictii de tonaj pe baza autorizatiilor de liber acces

Nr.crt.	Tip vehicul	Taxa practicata in 2024	Taxa ptacticata in 2025
1	Vehicul tonaj intre 2.5to-7.5 to	50 lei/zi;500 lei/luna;3000 lei/an	55 lei/zi;552 lei/luna;3312 lei/an
2	Vehicul tonaj intre 7.5to-12 to	60 lei/zi;600 lei/luna;3600 lei/an	66 lei/zi;662 lei/luna;3974lei/an
3	Vehicul tonaj intre 12to-16 to	70 lei/zi;700 lei/luna;6000 lei/an	77 lei/zi;773 lei/luna;6624 lei/an
4	Vehicul tonaj intre 16to-22 to	80 lei/zi;800 lei/luna;4800 lei/an	88 lei/zi;883 lei/luna;5299 lei/an
5	Vehicul tonaj peste 22 to	100 lei/zi;1000 lei/luna;6000 lei/an	110 lei/zi;1104 lei/luna;6624 lei/an

ALTE TAXE

Nr.crt.	Tip taxa	Taxa practicata in 2024	Taxa practicata in 2025
1.	Taxa copii xerox	Coala A4 2,5lei / pagina Coala A3 5 lei / pagina	Coala A4 - 1,5 lei / pagina - 2,5 lei fata/verso Coala A3 - 2,5 lei pagina -5 lei / fata/verso
2.	Taxa eliberare copii documente din arhiva institutiei. Taxa eliberare copii documente in baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public (inclusiv scanarea documentelor)	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5 lei/pagina ce depaseste 5 pagini	20 lei pana la 5 pagini inclusiv 2,5lei/pagina ce depaseste 5 pagini

Președinte de ședință
FLORIAN SIMION



Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU

COMUNA
APAHIDA
ANEXA VI
CONSILIUL LOCAL APAHIDA
HCL 304/12.12.2024

LA

**TABLOUL CUPRINZAND ZONAREA
SI RANGUL LOCALITATILOR
DIN COMUNA APAHIDA**

**IMPOZITE SI TAXE LOCALE
PENTRU ANUL 2025
(Legea nr. 227/2016 privind Codul
fiscal)**

I. DISPOZITII GENERALE

1Rang localitatilor : (rangul atribuit unei
localități conform legii)

Localități de - **rangul IV** – Apahida
- **rangul V** - Sânnicoara,
Dezmir, Pata, Bodrog, Corpadea,
Câmpenești și Subcoasta.

2. Zone din cadrul localitatilor : stabilite
pentru cladiri, terenuri cu constructii si
terenuri amplasate intravilan.

ZONA A –

LOCALITATEA APAHIDA – străzile

- LIBERTATII
- 1 MAI
- VLAD TEPEȘ
- FLORILOR
- TUDOR VLADIMIRESCU
- LILIA CULUI
- PLOPI LOR
- SALCAMILOR
- TEILOR
- PORUMB EILOR
- AVRAM IANCU
- MIHAI VITEAZUL
- CRISAN
- DECEBAL
- GEORGE COSBUC
- MIHAI EMINESCU
- CLOSCA
- HOREA
- REPUBLICII
- PARCULUI
- BARCULUI

LOCALITATEA SANNICOARA – străzile :

- CLUJULUI
- NOUA
- NICOLAE BALCESCU
- 1 MAI
- SOMES
- I.L.CARAGIALE
- CAMPULUI
- GEORGE ENESCU
- PARCULUI
- TINERETULUI
- HOREA
- SCOLII
- GRADINARILOR
- AUREL VLAICU
- NUFERILOR

- EROII PASCU
- TRAIAN
- MORII
- CAMPIA
- PIETROASA
- NOUA
- MICA
- SOMES
- CONSTRUCTORILOR
- BALASTIEREI
- IULIU MANIU
- GEORGE MIHAIL PRUTEANU
- OCTAVIAN PALER
- COJOCNEI
- TRIUNGHI CFR
- 8 MARTIE
- I.C. BRATIANU
- AMURGULUI
- STADIONULUI
- MACILOR
- COLINEI

- TRAIAN VUIA
- ELICEI
- AV.TRAIAN DARJAN
- AV ADRIANA GROZA
- FEROVIA RILOR
- AVIATORILOR
- TRIAJ
- BRADUTULUI
- COMETEI
- SPERANTEI
- ETERNITATII
- METEOR
- CONSTRUCTORILOR
- ***VII TORULUI (HCL 82/26.04.2018)***

LOCALITATEA SUB-COASTA – strazile

- PIEZISA (HCL 207/2023)
- ACVILEI (HCL 207/2023)
- SOIMULUI (HCL 207/2023)
- VULTURULUI (HCL 207/2023)
- ULIULUI (HCL 207/2023)

LOCALITATEA DEZMIR- strazile:

- -AV TRAIAN DARJAN
- -TRAIAN VUIA
- -AV FIRUTA SOMESFALEAN
- -PLANOARELOR
- -TRANDAFIRILOR
- -NARCISELOR
- -LACRIMIOARELOR
- -LALELELOR
- CLOSCA
- CRISENI
- VIILOR
- SCOLII
- DEALULUI
- PERILOR
- PLOPILOR
- POPENI
- PIETROASA
- SOPONITA
- TEILOR
- SALCAMILOR
- LABULUI
- AVRAM IANCU
- COSASILOR.TAUSOR
- CRANGULUI.
- MARATORII
- HOREA
- LACULUI
- MERILOR
- MAGNOLIEI
- GHIOCEILOR
- NUCILOR
- IRIS
- MARGARETELOR(hcl/107/2022)
- DAMBULUI(HCL96/2022)
- STEJARULUI(HCL.96/2022)
- COSASILOR(HCL. 96/2022)
- ORHIDEELOR(HCL247/24.11.2022)
- FRAGUTELOR(HCL.96/2022)

- ZONA B-

LOCALITATEA APAHIDA- Strazile:

- CIMPENESTI
- VIITORULUI
- ORIZONTULUI
- AZALEELOR
- BEGONIEI
- BRANDUSELOR
- BUJORULUI
- CRINULUI
- DALIEI
- TINERETULUI
- GAROAFELOR
- CRIZANTEMEI
- DEALULUI(HCL 121/2020)
- GHIOCELULUI
- GLADIOLELOR
- IASOMIEI
- BOROM
- TRIAJ
- Garii
- PRINCIPALA
- FICUSULUI
- FLORII DE COLT
- PANORAMICA(HCL 158/2016)
- CAMPULUI (HCL121/2020)

LOCALITATEA CIMPENESTI -Strazile

- SALCAMILOR
- CRISULUI
- JIULUI
- SIRETULUI
- DUNARII
- MANASTIRII
- LACULUI
- MERILOR
- LUNII
- NEPTUN

- JUPITER
- SATURN

LOCALITATEA SINNICOARA-Strazile

- RASARITULUI

LOCALITATEA SUB COASTA- Strada

- PRINCIPALA

LOCALITATEA DEZMIR- Strazile

- PADURII
- CANTONULUI
PRIMAVERII
- CAMPULUI
- MALINULUI

- PANORAMIC(HCL115/2014)
- TOAMNEI

LOCALITATEA CORPADEA -Strazile

- GHEORGHE DOJA
- TINERETULUI
- HOREA
- PLOPIOR
- CRISAN

- AVRAM IANCU
- DEALULUI
- ETERNITATII
- CLOSCA

LOCALITATEA PATA

- GEORGE COSBUC
- GAZULUI
- VIILOR
- LIVEZII
- HOREA
- CLOSCA
- CRISAN
- AVRAM IANCU
- TRAIAN
- PORUMBEILOR

- MIHAI EMINESCU
- DECEBAL
- CAMPULUI
- STANISTEI
- MERILOR
- SCOLII
- ION CREANGA
- CIRESILOR
- ZAMBILEI (HCL 228/2023)

LOCALITATEA BODROG

- IAZSA BELA
- PETOFI SANDOR
- SALCIEI

- Zona C -

LOCALITATEA APAHIDA -Strazile

- IEDEREI
- FREZIEI
- VIOLETELOR
- PANSELUTELOR
- PIETREI
- LUCIAN BLAGA
- LUNCII (HCL 121/2020)
- CUZA VODA
- STEFAN CEL MARE
- MIRCEA CEL BATRAN
- PETRU RARES
- NICOLAE BALCESCU
- INDUSTRIILOR

LOCALITATEA CIMPENESTI-Strazile

- RETEZAT
- PLOPULUI
- STEJARULUI
- BRADULUI
- CAISULUI
- BUCEGI
- GORUNULUI
- RODNEI
- PERILOR
- PRUNULUI
- LILIACULUI
- FUNDENI

LOCALITATEA SINNICOARA-Strada

- DEALULUI

LOCALITATEA DEZMIR -strazile

- ROZELOR
- RASARITULUI
- FANTANELE
- ZORILOR
- VIORELELOR
- GUTUIOR
- MESTECENILOR
- ALBINELOR
- MACESULUI
- FLORILOR
- FLUTURILOR
- CIOCARLIEI
- PAJISTEI
- FAGULUI
- MACULUI
- CRINULUI
- SALVIEI
- PARAPANTEI
- -MACESILOR

**LOCALITATEA APAHIDA -
Strazile**

- SESULUI

**- LOCALITATEA
CIMPENESTI- Strazile**

- OLTULUI
- CASTANILOR
- CIRESULUI
- VLADEASA
- MEHEDINTI
- CARPATI
- PIATRA CRAIULUI
- SOMESULUI
- PRUTULUI

-ZONA D-

- CERNEI
- MURESULUI
- TARNAVELOR
- TROTUSULUI
- ARIESULUI
- inclusiv grupuri de case si terenuri care nu au atribuit nume de strada.
- PESCARILOR
- URANUS
- ALUNULUI
- MIGDALULUI
- NUCULUI
- VISINULUI

3.Nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire.

Președinte de ședință
FLORIAN SIMION



Contrasemnează
Secretar General
c.j. DAVID ALEXANDRU