

CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) din O.G. 57/2019 – Codul Administrativ, în baza Dispoziției Primarului comunei Apahida, sunteți convocat în data de 23.03.2023, ora 13.00, în Sala Mare de Sedințe a Casei de Cultura Apahida pentru Ședința Ordinară a Consiliului Local Apahida, cu următoarea:

ORDINE DE ZI:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale pentru anul 2022.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - comisia economica.
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție a bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Apahida pe anul 2022.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia economica
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții, structurii și numărului de personal pentru anul 2023**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia economica
 - Comisia pentru munca
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al comunei Apahida.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism
 - Comisia economica
 - Comisia pentru munca
 - Comisia pentru activități social-culturale
5. **Proiect de hotărâre privind acceptarea unei noi membre, comuna Petrești de Jos, în Asociația Metropolitană de Transport Public Cluj, (AMTPC)**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica

6. **Proiect de hotarare privind acceptarea unei noi membre, comuna Aiton, in Asociatia Metropolitana de Transport Public Cluj, (AMTPC)**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia juridica
7. **Proiect de hotarare privind analizarea plangerii prealabile formulate impotriva HCL nr. 200/27.10.2022 privind retragerea dreptului de folosinta asupra terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 pentru persoanele care nu au respectat prevederile art. 6 alin. (1) si (2) din Legea nr. 15/2003 modificata si completata**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica
8. **Proiect de hotarare privind aprobarea cererilor depuse potrivit Legii nr.15/2003, pentru atribuirea, în folosință gratuită a unor terenuri în suprafață de 300 mp pentru construcția unei locuințe proprietate personală**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
9. **Proiect de hotarare privind majorarea suprafetei de teren atribuita in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003 in favoarea numitilor Demeter Tudor Lucian, Bodea (Cîmpean) Oana Maria, Fancea Ovidiu Nero si Mera Claudiu Bogdan.**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
10. **Proiect de hotarare pentru modificarea Caietului de sarcini privind vanzarea prin licitatie publica, a bunului mobil – buldoexcavator JCB 3CX, apartinand domeniului privat al comunei Apahida, aprobat prin H.C.L. nr. 17/07.02.2023.**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia juridica
11. **Proiect de hotarare aprobarea aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune**
– initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia juridica
- Comisia economica
12. **Proiect privind recunoasterea dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 580 mp, situat in localitatea Apahida, str. Begoniei, nr. 41, parcela 85, atribuit in baza Legii nr. 15/2003 conform procesului-verbal de predare a amplasamentului nr. 20/25.10.2019 si nr. 43/11.12.2019, conform HCL nr. 15/29.02.2008 si HCL nr. 246/28.11.2019 in favoarea numitei Chirila (Pop) Flavia Simona**
-initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica
- Comisia economica

13. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 62731 Apahida, cu nr. cadastral 62731 în suprafață de 1181 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

14. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 63908 Apahida, cu nr. cadastral 63908 în suprafață de 1190 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

15. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 63917 Apahida, cu nr. cadastral 63917 în suprafață de 10807 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

16. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 73343 Apahida, cu nr. cadastral 73343 în suprafață de 211806 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

17. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 73420 Apahida, cu nr. cadastral 73420 în suprafață de 2803 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

18. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 74108 Apahida, cu nr. cadastral 74108 în suprafață de 6208 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

19. Proiect privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 74323 Apahida, cu nr. cadastral 74323 în suprafață de 519 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Apahida

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

20. Proiect privind alipirea unor imobile terenuri aflate in domeniul public al comunei Apahida, inscrise in C.F. 53099, C.F. 72897 si C.F. 73861

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

21. Proiect privind alipirea unor imobile terenuri aflate in domeniul privat al comunei Apahida, inscrise in C.F. 61648 si C.F. 61649

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

22. Proiect privind alipirea unor imobile terenuri aflate in domeniul public al comunei Apahida, inscrise in C.F. 53078, C.F. 73898 si C.F. 73860

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism
- Comisia juridica

23. Proiect privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre Compania CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

24. Proiect privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre Lup Vasile, Lup Dorel si Lup Valentin

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

25. Proiect privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre D.E.E.R. TRANSILVANIA NORD-SUCURSALA CLUJ

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

26. Proiect privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre Badea Cirpian Vasile

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

27. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Desfiintare corp C1 si construire imobil cu functiuni mixte, refacere imprejmuire, bransamente la utilitati”, in comuna Apahida, localitatea Apahida, str. Pietroasa nr.1, beneficiar S.C. SOANCA IMOBILIARE S.R.L.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

28. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Construire hala , bazin vidanjabil, imprejmuire, racorduri si bransamente utilitati”, in comuna Apahida, localitatea Sannicoara, str. I.L.Caragiale, nr. 33-37, beneficiar S.C. RHT AUTOMOBILE S.R.L.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati

- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

29. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Extindere hala de productie”, in comuna Apahida, localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 236-238, beneficiar S.C. NORSTAL S.R.L.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati

- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

30. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Construire imobil cu functiuni mixte P+E, refacere imprejmuire, bransamente utilitati”, in comuna Apahida, localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 188A, beneficiar S.C. LARDEN TRADING S.R.L.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati

- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

31. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Reparcelare teren, construire ansamblu de locuinte colective si dotari, extindere retele edilitare, amenajare drum de acces, racorduri si bransamente la utilitati ”, in localitatea Apahida, str. Campia, f.n., com. Apahida, beneficiar S.C. IKON IMOBILIARE S.R.L.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati

- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

32. Proiect privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Modificare UTR din zona de locuinte si functiuni complementare in zona industrială si depozitare ”, in localitatea Sub Coasta, str. Principala, com. Apahida, beneficiar Nutiu Marius si asociatii.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati

- Avizare: - Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism

PRIMAR
GRIGORE FATI

